

Energideklaration

Sammanfattning

Hjälmväds Backe 34

136 65 Söderby

Haninge kommun

Nybyggnadsår 1985

Energideklarations-ID 441510

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 4.

Energiprestanda 161 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem El (vattenburen)

Radonmätning Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Lars G Aberlind, Byggkonsulten i Vendelsö AB,

Energideklarationen är giltig till 2021-11-01

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Haninge

Egna hem

Ja

Information om fastighet Söderby Huvudgård 7:18

Huvudadress för denna deklaration

Hjälmväds Backe 34, 136 65 Söderby

Adresser på byggnad med husnummer 1

Hjälmväds Backe 34, 136 65 Söderby

Prefix och byggnadsid

1 - 782932

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1985

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 164 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2010-10 till 2011-09

Graddagar för ort

Haninge

Energi-index för ort

Haninge

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Ved 625 kilowattimmar - fördelat värde

El (vattenburen) 26517 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

27142 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

1678 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning**Summa el totalt**

31365 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

27142 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

26517 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

26685 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

26476 kilowattimmar

Energiprestanda

161 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

157 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

109 till 133 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 4848 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 3)

Minskad energianvändning 998 kilowattimmar per år

Kostnad 0 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,09 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Temperatursänkning bostadsyta 1 grad

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 3)

Minskad energianvändning 250 kilowattimmar per år

Kostnad 0,55 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,02 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Installation av snålspolande munstycke

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 3 (3 av 3)

Minskad energianvändning 2450 kilowattimmar per år

Kostnad 0,12 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,22 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Byte till lågenergilampor

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Besiktning har skett på plats i samband med en överlåtelsebesiktning enligt Jordabalken.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Byggkonsulten i Vendelsö AB

Organisationsnummer

556658-2010

Ackrediteringsnummer

7617:01

Tekniskt ansvarig

Lars G Aberlind

E-postadress

lars.gunnar@byggiv.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Lars G Aberlind

E-postadress

lars.gunnar@byggiv.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2011-11-01

Version av energideklaration

2.0

Deklarations-ID

441510