

Bedömning av marknadsvärde

Jönköping Bottnaryds Prästgård 1:101

1 Uppdrag

1.1 Uppdragsgivare

Kronofogdemyndigheten, Försäljning Sydost

1.2 Uppdrag

Ändamålet är att beskriva och bedöma värderingsobjektets marknadsvärde som beslutsunderlag inför eventuell exekutiv försäljning. Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset för en fastighet vid en viss angiven värdetidpunkt på en fri och öppen marknad.

1.3 Värdetidpunkt

november 2025

1.4 Inspektion

Besiktning och inventering utfördes den 18 november 2025 tillsammans med fastighetsägaren. Uppdragsgivaren har tillhandahållit utdrag ur fastighetsregistret. Uppgifterna har kompletterats med fastighetsägarens information och dennes handlingar.

1.5 Förutsättningar och förbehåll för värdeutlåtandet

Undertecknad ikläder sig ej ansvar för oriktiga värdebedömningar orsakade av felaktiga eller ofullständiga sakuppgifter erhållna av annan. Bifogade utdrag från Lantmäteriet och uppgifter från kommuner eller andra myndigheter förutsätts vara korrekta om inget annat påpekats i beskrivning. Uppgifter från ägare/ägarrepresentant eller hyresgäst/arendator som intekan kontrolleras på ett annat sätt, kan ändå redovisas i beskrivning/värdering och behandlas som en tillhandahållen uppgift.

Fastighetsbeskrivningen avser att enbart ge en översiktlig information av värderingsobjektet. Med besiktning avses inte funktionskontroll av byggnadskonstruktioner, befintlig utrustning eller fast inredning. Om kännedom finns om fel/skada eller miljöpåverkan, påpekas detta i beskrivning. Även om skada, fel eller miljöpåverkan finns, kan inte värderingsmannen hållas ansvarig för omfattnings- eller kostnadsbedömning, då detta kräver särskild utredning och ej ingår i uppdraget. Ansvar tas således inte för fel, skador eller miljöpåverkan.

Den beskrivning som sker av objektet i värdeutlåtandet, grundar sig på den okulära besiktning som sker av objektet, samt offentlig information, information från ägare, representant, hyresgäst eller arendator enligt ovan. Brister eller fel i beskrivning ska påpekas för berörd värderingsman före den exekutiva auktionen. Underlaget för värdebedömningen sker utifrån ortsprismaterial, kalkyler mm. Om relevant underlag inte kan tillhandahållas, sker värdebedömningen utifrån de erfarenheter värderingsmannen har från liknande objekt. Bedömningen i sig är upp till värderingsmannen att utföra utifrån tillgänglig information, läge, fysiska egenskaper för objektet och eventuella intäkter i nuläget och på sikt.

Vidare åligger det en eventuell köpare att själv bilda sig en uppfattning om byggnaders funktion, standard och rationalitet, skogens och markernas sammansättning, gränser mm. Inför exekutiv auktion hålls fastighetsvisning då sådan information kan inhämtas. Utlåtandet fritar inte en köpare i något avseende från dennes undersökningsplikt enligt JB 4:19.

1.6 Bilagor

Fastighetsdatautdrag, tomtkarta, ortspris

1.7 Handräckning

Enligt uppdragsgivaren ska nedan text ingå i utlåtandet men värderingsmannen ska inte ta hänsyn till ett eventuellt behov av handräckning i sin marknadsvärdebedömning.

Om den tidigare ägaren inte har flyttat ut när du som köpare har rätt att tillträda egendomen kan du vända dig till Kronofogden och begära hjälp med handräckning (avhysning) enligt 8 kap. 18 § utsökningsbalken. En sådan handräckning är kostnadsfri för köparen när den behövs för tillträde till bostad på fastighet eller till lös egendom, t.ex. bostadsrätt eller annan nyttjanderätt. Med bostad menas alla utrymmen som används för ett normalt boende och även biutrymmen som t.ex. vind, källare och garage för privatbil. Köparen kan däremot få betala för handräckning som behövs för tillträde till annat, t.ex. särskilda förrådsbyggnader, industri- eller hyresfastighet eller för bortforsling av miljöfarligt avfall, maskiner eller bilar på tomten. Bedömning av vad som är kostnadsfritt eller inte görs alltid vid handräckningen. Kronofogden tar som huvudregel inte hand om den egendom som myndigheten bedömer som sopor. Kontakta Kronofogden för mer information om handräckning.

2 Värderingsobjektet

2.1 Fastighetspecifika uppgifter

Fastighetsbeteckning Jönköping Bottnaryds Prästgård 1:101	Ärendenummer F-1781-25-06
Adress Pellarsvägen 3, 565 76 Bottnaryd, se bilaga.	Område Bottnaryd
Vägbeskrivning Första bostadshuset på vänster sida på Pellarsvägen.	Tomtstorlek 1712 m ²
Upplåtelseform Äganderätt	Typkod Småhusenhet (220)
Kommentar Det har inte framkommit några uppgifter om pågående vitesföreläggande eller att fastigheten berörs av några skyddsbestämmelser.	

2.2 Taxeringsvärde

Uppgiftsår 2024	Taxeringsvärde (tkr) 1987	Byggnadsvärde (tkr) 1647	Markvärde (tkr) 340
Kommentar Taxeringsvärdet bedöms korrekt utifrån den beskaffenhet som konstaterades vid besiktningen			

2.3 Avstånd i kilometer (G = Gångavstånd)

Skola G	Hållplats G	Livsmedelsbutik G (Tempo)	Affärscentrum 29 km (A6)
------------	----------------	------------------------------	-----------------------------

2.4 Planförhållanden

Fastigheten berörs av en byggnadsplan från 1961 (06-BOT-250).

2.5 Tomträttsavtal

Berörs inte

2.6 Fastighets- och byggnadstillbehör

Till fastigheten hör bostadshus. Fastighetsägaren nyttjar ca 800 m² av Bottnaryds Prästgård 1:100 enligt muntlig upplåtelse utan vederlag

2.7 Servitut, samfällighetsförening, inskrivningar, nyttjanderätter etcetera

Fastigheten belastas av två avtalsservitut avseende fiber. Total in-teckningsbelastning är 490 000 kr fördelat på 3 digitala pantbrev.

2.8 Försäkring

Okänt

2.9 Energideklaration

Bostadsbyggnaden saknar giltig energideklaration. Det är säljaren av en byggnad eller en andel i en byggnad som i vissa fall är skyldig att låta upprätta energideklaration inför en försäljning. Om säljaren, trots köparens begäran, underlåtit att fullgöra en sådan skyldighet, får köparen senast sex månader efter sitt tillträde till byggnaden låta upprätta en energideklaration på säljarens bekostnad (6 och 14 §§ lag om energideklaration för byggnader).

2.10 Tomtbeskrivning

Tomttyp	<input checked="" type="checkbox"/> Mellantomt	<input type="checkbox"/> Hörntomt	<input type="checkbox"/> Skafttomt	<input type="checkbox"/> Ändtomt	<input type="checkbox"/> Strandtomt	<input type="checkbox"/> Strandnära tomt	
	<input type="checkbox"/> Finplanerad	<input type="checkbox"/> Trädgård	<input type="checkbox"/> Natur	<input type="checkbox"/> Kuperad	<input type="checkbox"/> Berg		
Omgivning	<input type="checkbox"/> Centralt läge	<input checked="" type="checkbox"/> Villor	<input type="checkbox"/> Parhus	<input type="checkbox"/> Radhus	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Kedjehus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus
	<input type="checkbox"/> Lantligt läge	<input type="checkbox"/> Enskilt läge					
Kommentar	På tomten finns fordon och utgörs främst av klippt gräsmatta samt prydnadsbuskar. Hela tomten är inhägnad för att kunna låta gåldenärens hundar gå fritt. På baksidan finns mindre växthus och lekstuga som bedöms tillhöra fastigheten						

2.11 Vatten/avlopp/el/fiber

Kommunalt	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunalt vatten	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunalt avlopp	<input type="checkbox"/> Gemensamhetsanläggning		
Elektricitet	<input checked="" type="checkbox"/> Indraget	<input type="checkbox"/> Avstängt	<input type="checkbox"/> Anslutning saknas		
	Uppgifter ur SGU:s register				
Eget VA	<input type="checkbox"/> 1-kammarbrunn	<input type="checkbox"/> 3-kammarbrunn	<input type="checkbox"/> Sluten tank	<input type="checkbox"/> Borrard brunn	<input type="checkbox"/> Vatten saknas
	<input type="checkbox"/> 2-kammarbrunn	<input type="checkbox"/> Stenkista	<input type="checkbox"/> Infiltrationsbädd	<input type="checkbox"/> Grävd brunn	<input type="checkbox"/> Avlopp saknas
Fiber	<input checked="" type="checkbox"/> Inkopplat	<input type="checkbox"/> Finns draget till tomtgräns	<input type="checkbox"/> Anslutning saknas	<input type="checkbox"/> Okänt	
Kommentar	Jordvärmeslingor 800 meter				

2.12 Beskrivning huvudbyggnad

BYGGNADSTYP

Byggår	Ombyggnadsår	<input checked="" type="checkbox"/> Villa	<input type="checkbox"/> Friliggande	<input type="checkbox"/> Kedjehus	<input type="checkbox"/> Gavelläge
1960		<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Parhus	<input type="checkbox"/> Radhus	<input type="checkbox"/> Mellanläge
Byggnadstyp	Suterränghus uppdelat i flera byggnadsskepp.				
Kommentar	Utvändig besiktning gjord från markplan				

BYGGTEKNIK

Grundläggning	Grundmur	Stomme	Bjälklag	Fasader	Yttertak	Fönster
<input type="checkbox"/> Murar till berg	<input checked="" type="checkbox"/> Betonghålstén	<input checked="" type="checkbox"/> Trä	<input checked="" type="checkbox"/> Trä	<input type="checkbox"/> Träpanel	<input type="checkbox"/> Tegelpannor	<input type="checkbox"/> Två-glas
<input type="checkbox"/> Platta på mark	<input type="checkbox"/> Lättklinker	<input type="checkbox"/> Lättbetong	<input type="checkbox"/> Lättbetong	<input checked="" type="checkbox"/> Tegel	<input type="checkbox"/> Betongpannor	<input type="checkbox"/> 2+1-glas
<input checked="" type="checkbox"/> Grundsulor	<input type="checkbox"/> Lättbetong	<input type="checkbox"/> Lättklinker	<input type="checkbox"/> Betong	<input type="checkbox"/> Kalksandsten	<input checked="" type="checkbox"/> Plåt	<input type="checkbox"/> Tre-glas
<input type="checkbox"/> Kantförstyvning	<input type="checkbox"/> Betong	<input type="checkbox"/> Tegel	<input type="checkbox"/> Stålbalkar	<input checked="" type="checkbox"/> Puts	<input type="checkbox"/> Papp	<input checked="" type="checkbox"/> Isolerglas
<input type="checkbox"/> Krypgrund	<input type="checkbox"/> Natursten	<input type="checkbox"/> Betong		<input type="checkbox"/> Slammat	<input type="checkbox"/> Shingel	<input type="checkbox"/> Enkelglas
<input type="checkbox"/> Plintar	<input type="checkbox"/> Tegel	<input type="checkbox"/> Timmer	Utv plåt/beslag	<input type="checkbox"/> Eternit	<input type="checkbox"/> Eternit	<input type="checkbox"/> Fasta
<input type="checkbox"/> Pålar			<input checked="" type="checkbox"/> Galvaniserad	<input type="checkbox"/> Timmer	<input type="checkbox"/> Gummiduk	<input type="checkbox"/> Innanfönster
<input type="checkbox"/> Balkgrund			<input type="checkbox"/> Plastbelagd	<input type="checkbox"/> Cementskiva	<input type="checkbox"/> Aluzink	<input type="checkbox"/> Blyinfattade
<input type="checkbox"/> Torpargrund			<input type="checkbox"/> Målade			
Kommentar	Fönster bytta 5–10 år sedan (PVC) bullerreducerande. Murstock ej nyttjad och fogarna har börjat vittra, viss frostsprängning. Plåttak bytt för ca 30 år sedan.					

--

KÖK (BV)

<input checked="" type="checkbox"/> Köksfläkt	<input type="checkbox"/> Elspis (gjutjärnsplattor)	<input checked="" type="checkbox"/> Inbyggd ugn	<input checked="" type="checkbox"/> Kyl	<input type="checkbox"/> Skafferi/Sval
<input type="checkbox"/> Vedspis	<input checked="" type="checkbox"/> Spishäll	<input type="checkbox"/> Inbyggd mikro	<input checked="" type="checkbox"/> Frys	<input checked="" type="checkbox"/> Köksö
<input type="checkbox"/> Gasspis	<input type="checkbox"/> Elspis (keramik/glas)	<input checked="" type="checkbox"/> Diskmaskin	<input type="checkbox"/> Kyl/Frys	
Beskrivning				
Vinkelkök renoverat 2014 enligt fastighetsägaren, släta luckor och lådfronter med kaklad mellanvägg. Laminatmaterial överlag med infälld enkelho. Matplats för 4-6 personer. Ny ugn 2023				
Standard			Underhållsstatus	
Normalt			Nyare	

BADRUM (BV)

<input checked="" type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> WC-dusch	<input type="checkbox"/> Duschplats	<input type="checkbox"/> Badkar	<input type="checkbox"/> Handdukstork	<input type="checkbox"/> Tvättmaskin
<input checked="" type="checkbox"/> Bidé	<input checked="" type="checkbox"/> Duschkabin	<input checked="" type="checkbox"/> massage-/ångfunktion	<input type="checkbox"/> Bubbelbadkar	<input type="checkbox"/> Frånluftsfläkt	<input type="checkbox"/> Torktumlare
<input checked="" type="checkbox"/> Tvättställ	<input type="checkbox"/> Kommod	<input type="checkbox"/> Bastu	<input type="checkbox"/> Golvvärme	<input type="checkbox"/> Varmvattenberedare	
Beskrivning					
Halvkaklat rum med träpanel i tak, troligtvis ca 30 år gammalt					
Golv			Standard		
Beige klinker			Normalt		
Väggar			Underhållsstatus		
Beige kakel samt vitmålad tapet			Fungerande		

DUSCHRUM (KV)

<input type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> WC-dusch	<input type="checkbox"/> Duschplats	<input type="checkbox"/> Badkar	<input type="checkbox"/> Handdukstork	<input type="checkbox"/> Tvättmaskin
<input type="checkbox"/> Bidé	<input type="checkbox"/> Duschkabin	<input type="checkbox"/> massage-/ångfunktion	<input checked="" type="checkbox"/> Bubbelbadkar	<input type="checkbox"/> Frånluftsfläkt	<input type="checkbox"/> Torktumlare
<input type="checkbox"/> Tvättställ	<input type="checkbox"/> Kommod	<input type="checkbox"/> Bastu	<input type="checkbox"/> Golvvärme	<input type="checkbox"/> Varmvattenberedare	
Beskrivning					
Rum under byggnation					
Golv			Standard		
Väggar			Underhållsstatus		
			Ej klar		

WC (KV)

<input checked="" type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> Bidé	<input checked="" type="checkbox"/> Tvättställ	<input type="checkbox"/> Varmvattenberedare
Beskrivning			
Enklare utrymme från byggåret			
Golv		Standard	
Beige klinker		Enkelt	
Väggar		Underhållsstatus	
Målade/tapserade		Enkelt	

TVÄTTSTUGA

<input checked="" type="checkbox"/> Tvättmaskin	<input type="checkbox"/> Mangel	<input type="checkbox"/> Groventré	<input type="checkbox"/> Varmvattenberedare
<input type="checkbox"/> Torktumlare	<input type="checkbox"/> Centrifug	<input type="checkbox"/> Förvaringsskåp	<input type="checkbox"/> Frånluftsfläkt
<input type="checkbox"/> Torkskåp	<input checked="" type="checkbox"/> Tvättbänk	<input type="checkbox"/> Duschplats	<input checked="" type="checkbox"/> Golvvärme
Beskrivning Äldre utrymme numera tvättstuga			
Golv Beige klinker		Standard Enkelt	
Väggar Vitmålade		Underhållsstatus Fungerande	

GARAGE (BV)

<input checked="" type="checkbox"/> Slagport	<input type="checkbox"/> Vikport	<input type="checkbox"/> Dagvattenbrunn	<input checked="" type="checkbox"/> Gångdörr	<input type="checkbox"/> Frånluftsfläkt
<input type="checkbox"/> Vippport	<input type="checkbox"/> Takskjutport	<input type="checkbox"/> Motoriserad	<input checked="" type="checkbox"/> Uppvärmning	
Beskrivning Enklare utrymme med gipsat tak och väggar				
Golv Betong		Standard Enkelt		
Väggar Vitmålade		Underhållsstatus Normalt		

FÖREKOMMANDE YTSKIKT

Golv	Väggar	Tak
<input checked="" type="checkbox"/> Träparkett/Lamellgolv	<input checked="" type="checkbox"/> Tapet	<input checked="" type="checkbox"/> Målad gipsskiva
<input checked="" type="checkbox"/> Laminat/Linoleum/vinyl	<input checked="" type="checkbox"/> Målat	<input checked="" type="checkbox"/> Träpanel
<input type="checkbox"/> Trä	<input type="checkbox"/> Panel	<input type="checkbox"/> Vävklistrat
<input checked="" type="checkbox"/> Klinker	<input type="checkbox"/> Bröstpanel	<input type="checkbox"/> Väv-/Pappspänt
<input type="checkbox"/> Skiffer	<input type="checkbox"/> Väv	<input type="checkbox"/> Akustikplattor
<input type="checkbox"/> Textilmattor	<input type="checkbox"/> Timmer	<input type="checkbox"/> Putsad/Målad betong
<input type="checkbox"/> Våtrumsmatta	<input type="checkbox"/> Putsat	<input checked="" type="checkbox"/> Målad träfiberskiva
		<input type="checkbox"/> Målade masonitskivor
Kommentar Ytskikten är överlag i bra skick med tanke på åldern, men de inre ytorna behöver såsmåning om förnyas		

2.13 Övrigt

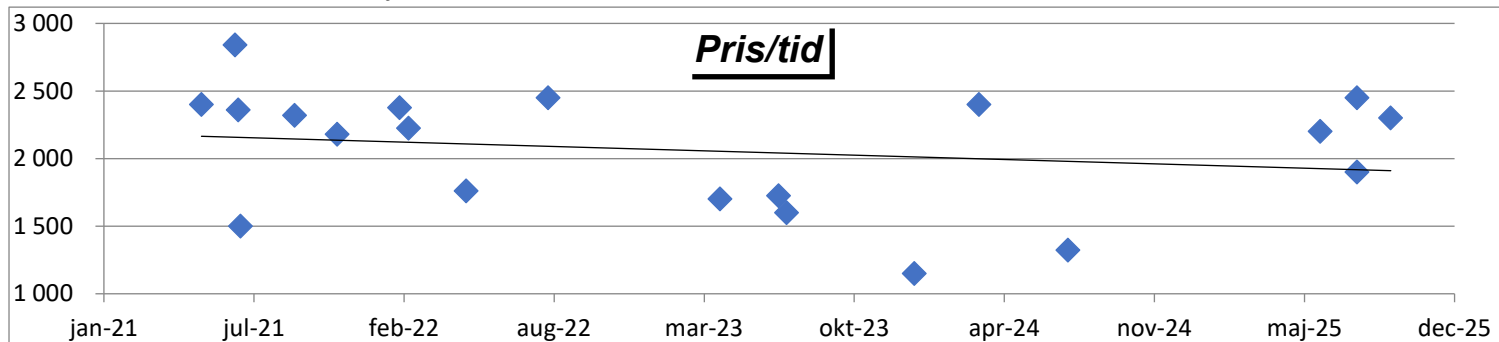
Bakom garage finns takad förvaring för husvagn.

2.14 Bedömning

<i>Villa i utkanten av Bottnaryd i relativt bullerstört läge, ljudnivån inne uppfattades inte som störande. Antalet sovrum kan utökas och bostaden passar även större familjer. Om storleken ska utnyttjas måste det ordnas ytterligare badrum och källaren iordningställas. Inga akuta åtgärdsbehov utöver att källaren bör ställas iordning och byggnationen avslutas. Läget nära väg 40 gör det lätt att pendla in till Jönköping.</i>

3 Slutlig värdebedömning

Marknaden för villor i Bottnaryd är svag med en handfull villor sålda varje år. Genomsnittspriset är 2 000 tkr eller motsvarande Skatteverkets bedömning av marknadsvärde (k/t 1,3) vilket innebär 2500 tkr då detta hus är större än jämförelsematerialet.



Detta hus är större än normalt och i genomsnittligt skick. Marknaden har dock en negativ trend. Med stöd av förutsättningar och villkor som är preciserade i detta utlåtande bedöms det totala marknadsvärdet för Jönköping Bottnaryds Prästgård 1:101 till

2 000 000 kronor
Två miljoner kronor

En fastighets marknadsvärde kan endast bedömas, inte bestämmas eller beräknas. På marknaden förekommer normalt en viss prisspridning vilket innebär att köpeskillingen vid en enskild överlåtelse kan avvika från det sannolika marknadsvärdet.

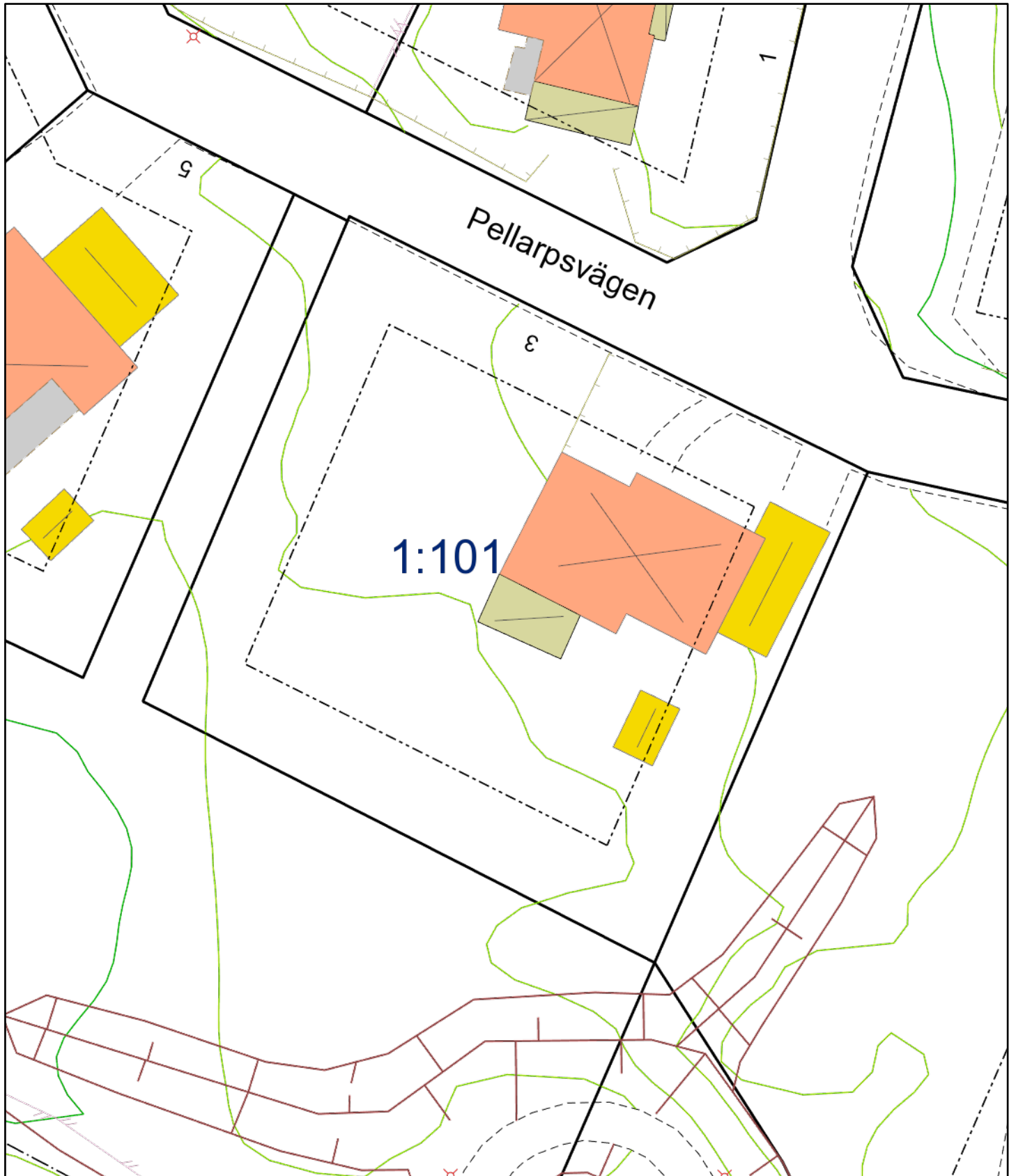
Värdebedömningen har aktualitet så länge fastighetens fysiska egenskaper, marknadsförutsättningar eller s.k. omvärldsfaktorer inte förändras.

Jönköping 2025-11-21

**AUKTORISERAD
FASTIGHETSVÄRDERARE**

Åke Eriksson  SAMHÄLLSBYGGARNA



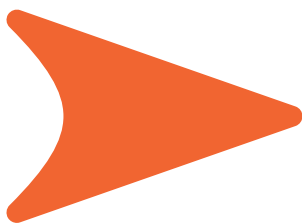


Skala 1:400

0 5 10 20 m

21 november 2025

BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:101



metria | FastighetSök

036 Allmän 2025-07-21

Fastighet

Beteckning Jönköping Bottnaryds Prästgård 1:101	UUID: 909a6a4f-4a74-90ec-e040-ed8f66444c3f	Senaste ändringen i allmänna delen 2024-02-02
Nyckel: 060025635	Län- och kommunkod 0680	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2025-03-28
Distrikt Bottnaryd Socken: Bottnaryd	Distriktskod 105246	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2025-07-18

Adress

Adress
Pellarpsvägen 3
565 76 Bottnaryd

Läge, karta

Område 1	N (SWEREF 99 TM) 6403270.7	E (SWEREF 99 TM) 430027.6
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

Areal

Område Totalt	Totalareal 1 712 kvm	Därav landareal 1 712 kvm	Därav vattenareal
--------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	--------------------------

Lagfart

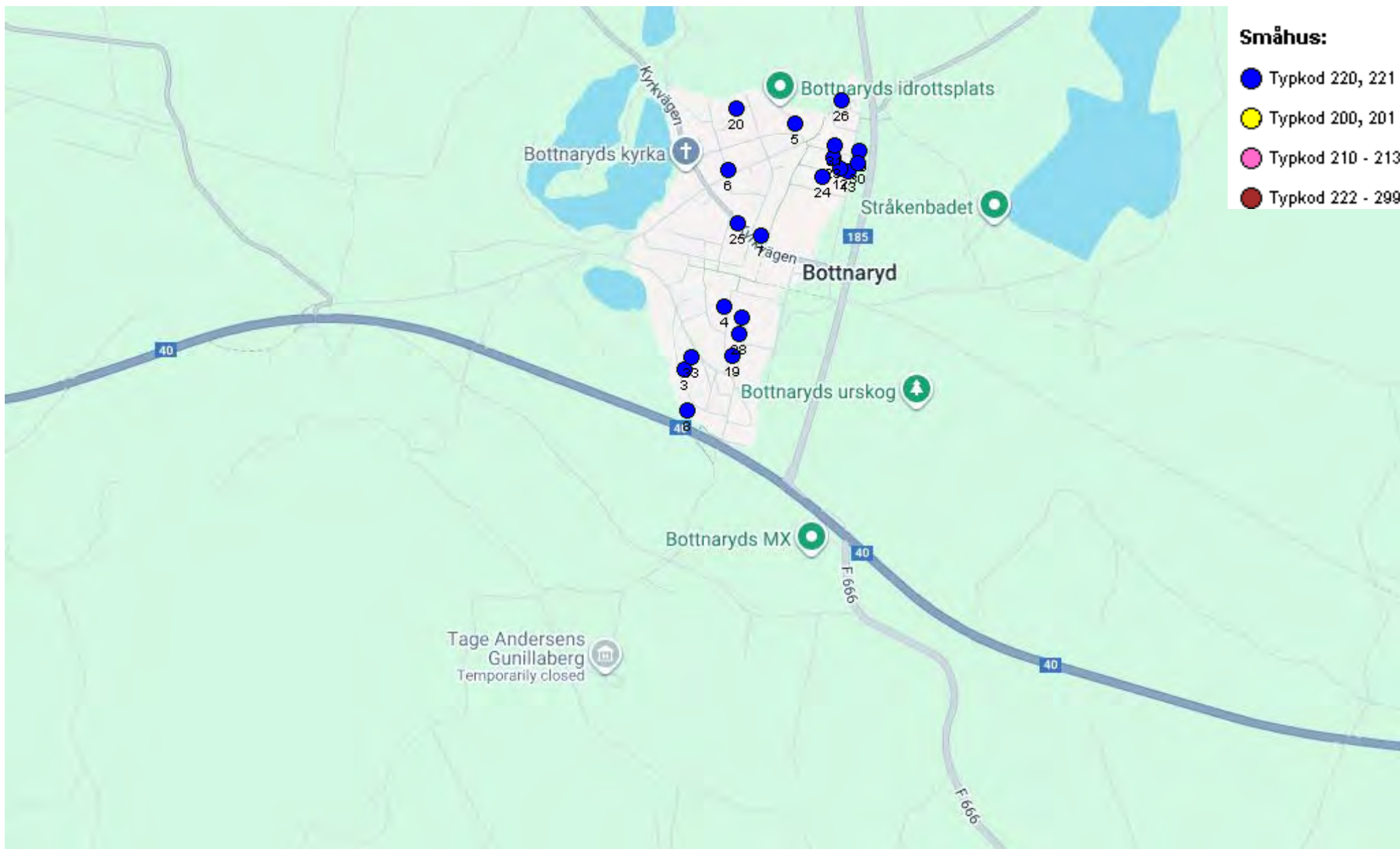
Ägare	Andel 1/2	Inskrivningsdag 1988-05-11	Akt 88/740
--------------	---------------------	--------------------------------------	----------------------

Köp (även transportköp): 1988-04-29
Ingen köpeskilling redovisad.

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
<p>Köp (även transportköp): 1988-04-29 Ingen köpeskilling redovisad.</p>			
Anteckningar			
Innehåll		Inskrivningsdag	Akt
Utmätning 2025-02-14, 930 375 sek, 1225472651		2025-02-17	D-2025-00056132:1
Anmärkningar: Avser inskrivet ägande 2b323ddd-6652-4F46-86E7-8D86CB807015			
Utmätning 2025-02-14, 930 375 sek, 1225472800		2025-02-17	D-2025-00056133:1
Anmärkningar: Avser inskrivet ägande 2b323ddd-6652-4F46-86E7-8D86CB807015 Avser inteckning 88/2912 Avser inteckning 89/59 Avser inteckning 90/4895			
Förordnande att hela fastigheten skall säljas förordnande att hela fastigheten ska säljas		2025-03-28	D-2025-00108750:1
Inteckningar			
Totalt antal inteckningar: 3			
Totalt belopp: 490.000 SEK			
Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	300.000 SEK	1988-05-11	88/2912
2	100.000 SEK	1989-01-04	89/59
3	90.000 SEK	1990-07-18	90/4895
Inskrivningar			
Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
4	Avtalsservitut fiberkabel	2017-05-22	D-2017-00209549:1
5	Avtalsservitut fiber	2024-01-25	D-2024-00026747:1
Rättigheter			
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	D201700209549:1.1
	Beskrivning: Fiberkabel		
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	D202400026747:1.1
	Beskrivning: Fiber		
Anmärkning:			
Planer, bestämmelser och fornlämningar			
Planer		Datum	Akt
Byggnadsplan: Bottnaryds stationssamhälle		1961-08-15	06-BOT-250

Planer	Datum	Akt
Plananmärkning: Genomförandetiden har utgått		
Taxeringsuppgifter		
Taxeringsenhet		
Småhusenhet, bebyggd (220)		
189412-9		
Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.		
Taxeringsvärde	Taxeringsvärde	
Taxeringsår		
2024	1.987.000 SEK	
Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form
	1/2	Fysisk person
		Ägandetyp
		Uppgift saknas
Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form
	1/2	Fysisk person
		Ägandetyp
		Uppgift saknas
Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter		
Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig		
Åtgärd		
Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1960-03-10	06-BOT-254
Ursprung		
Jönköping Bottnaryds Prästgård 1:1		
Tidigare Beteckning		
Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
F-Bottnaryd Bottnaryd Prästgård 1:101	1993-12-01	0680-1158
Ajourförande inskrivningsmyndighet		
Lantmäteriet	Kontorbeteckning: Eksjö	
	Telefon: 0771-63 63 63	

Källa: Lantmäteriet



Köpinformation med adress													
#	Kommun Värdeomr	Fastighet Adress	Typkod	Areal	Boarea	Värdeyta	Nyår	Värdeår	Stdp	Strand	Bebtyp	Köpedatum Pris	K/T Kr/kvm
3	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:128 Pellarpsvägen 12	220	1483	126	144	1962	1974	33	04	01	2021-05-14 2400	19048
10	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:213 Stickelbärsvägen 2	220	923	173	193	1978	1978	34	04	01	2021-06-28 2840	16416
5	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:153 Movägen 4	220	817	97	117	1966	1966	29	04	01	2021-07-02 2360	24330
4	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:146 Vävarevägen 11	220	1324	91	111	1966	1966	30	04	01	2021-07-05 1500	16484
13	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:223 Oxelbärsvägen 4	220	972	109	129	1981	1981	31	04	01	2021-09-15 2320	1.43 21284
8	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:164 Pellarpsvägen 5	220	1084	130	144	1982	1982	28	04	01	2021-11-11 2180	1.36 16769
2	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:113 Vävarevägen 10	220	1589	114	134	1962	1967	38	04	01	2022-02-02 2375	1.38 20833
12	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:222 Oxelbärsvägen 6	220	972	112	132	1979	1979	33	04	01	2022-02-14 2225	1.35 19866
6	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:155 Lindängsvägen 9	220	1508	90	108	1965	1965	31	04	01	2022-05-02 1760	1.32 19556
7	Jönköping	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:16 Kyrkvägen 1	220	1333	109	125	1943	1943	37	04	01	2022-08-19 2450	1.70 22477
26	Jönköping 0	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:246 Slånbärsvägen 9	220	1133	145	153	1992	1992	29	04	01	2023-04-05 1700	0.88 11724
23	Jönköping 0	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:204 Stickelbärsvägen 7	220	969	131	131	1977	1977	28	04	01	2023-06-22 1725	1.19 13168
19	Jönköping 0	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:109 Vävarevägen 2	220	1485	98	118	1960	1960	31	04	01	2023-07-03 1600	1.14 16327
20	Jönköping 0	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:119 Ångsstigen 4	220	1400	113	133	1965	1967	30	04	01	2023-12-20 1150	0.80 10177
24	Jönköping 0	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:227 Oxelbärsvägen 9	220	896	152	154	1979	1979	32	04	01	2024-03-15 2400	1.37 15789
25	Jönköping 0	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:23 Lindängsvägen 6	220	1305	100	113	1949	1949	29	04	01	2024-07-12 1323	1.17 13230
33	Jönköping 0680326	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:51 Johan Printz Väg 11	220	1405	123	141	1948	1950	34	04	01	2025-06-13 2200	1.42 17886
28	Jönköping 0680326	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:111 Vävarevägen 6	220	1460	127	147	1963	1974	38	04	01	2025-08-01 2450	1.29 19291
31	Jönköping 0680326	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:210 Stickelbärsvägen 8	220	915	159	159	1977	1977	31	04	01	2025-08-01 1900	1.08 11950
30	Jönköping 0680326	BOTTNARYDS PRÄSTGÅRD 1:207 Stickelbärsvägen 1	220	991	107	127	1978	1978	34	04	01	2025-09-15 2300	1.39 21495