

V Ä R D E U T L Å T A N D E

Svalöv Trä 3:85



December 2025

VÄRDERINGSOBJEKTET	Trä 3:85 i Svalövs kommun
ADRESS	Trä 1325 268 72 Teckomatorp
LAGFAREN ÄGARE	F-2149-25-12 Privatperson
VÄRDETIDPUNKT	December 2025
UPPDRAGSGIVARE	Kronofogdemyndigheten
OBJEKTET	<p>Utgörs av en fastighet om 1 682 m² belägen i lantligt läge ca 3 km söder om Teckomatorp.</p> <p>På fastigheten finns en småhusbyggnad i 1½-plan uppförd 1982 med en boarea om 159 m² och en biarea om 1 m² enligt taxeringsuppgifter. I anslutning till byggnadens östra del finns en garagebyggnad med förråd/pannum och enkel ekonomibygnad.</p> <p>Tomten utgörs av vildvuxna grönytor samt grusad uppfart.</p> <p>Omgivande fastigheter består av småhus, gårdar och åkermark.</p>
UPPLÅTELSEFORM	Äganderätt
VÄRDERINGSÄNDAMÅL	Aktuellt marknadsvärde inför exekutiv auktion.
INSPEKTION	<p>Fastigheten inspekterades 2025-11-28 av Gustav Forsberg tillsammans med ägare.</p> <p>Värderingen grundar sig på skick och standard vid inspektionstillfället.</p> <p>Denna värdering är ej av sådan karaktär att den kan läggas till grund för talan enligt jordabalken 4:19 §.</p> <p>Den utförda inspektionen utgörs av enklare okulär syn av fastigheten.</p>

Tomtbeskrivning

Fastigheten omfattar 1 682 m².

TOMTTYP	<input type="checkbox"/> Mellantomt	<input checked="" type="checkbox"/> Hörntomt	<input type="checkbox"/> Skafthomt	<input type="checkbox"/> Sjötomt	<input type="checkbox"/> Strandtomt	<input type="checkbox"/> Strandnära tomt
	<input type="checkbox"/> Friliggande	<input checked="" type="checkbox"/> Trädgård	<input checked="" type="checkbox"/> Natur	<input type="checkbox"/> Kuperad	<input type="checkbox"/> Berg	
OMGIVNING	<input checked="" type="checkbox"/> Småhus	<input type="checkbox"/> Parhus	<input type="checkbox"/> Radhus	<input type="checkbox"/> Centralt läge		
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Kedjehus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input checked="" type="checkbox"/> Lantligt läge		

Tomten utgörs mestadels av vildvuxna grönytor samt grusad uppfart.

Vatten och avlopp

KOMMUNALT	<input type="checkbox"/> Kommunalt vatten					
	<input type="checkbox"/> Kommunalt avlopp					
EGET VA	<input type="checkbox"/> 1-kammarbrunn	<input type="checkbox"/> 3-kammarbrunn	<input checked="" type="checkbox"/> Minireningsverk	<input type="checkbox"/> Borrbrunn		<input type="checkbox"/> Vatten saknas
	<input type="checkbox"/> 2-kammarbrunn	<input type="checkbox"/> Stenkista	<input type="checkbox"/> Infiltrationsbädd	<input type="checkbox"/> Grävd brunn		<input type="checkbox"/> Avlopp saknas

Enskilt vatten och avlopp enligt taxeringsuppgifter. Enligt Söderåsens miljöförbund består avloppsanläggningen av ett minireningsverk av modellen Ecobox Small S1 med ett inbyggt fosforfilter som godkändes 2014. Det föreligger dock ett förbud att använda avloppsanläggningen p.g.a. avsaknad av underhåll och service av anläggningen. Se vidare information i bifogat beslut.

Vatten från brunn på grannfastigheten Trä 2:10. Enligt uppgift från ägaren är vattnet inte drickbart då det innehåller höga halter av metaller och florid.

Kortfattad byggnadsbeskrivning av huvudbyggnad

BYGGNADSTYP

Byggår:	1982	<input checked="" type="checkbox"/> Permanentboende	<input checked="" type="checkbox"/> Friliggande	<input type="checkbox"/> Kedjehus	<input type="checkbox"/> Gavelläge
Tillbyggnadsår:		<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Parhus	<input type="checkbox"/> Radhus	<input type="checkbox"/> Mellanläge
Byggnadstyp:	Småhusbyggnad uppfört i 1½-plan. Angivet byggnadsår från taxeringsuppgifter.				

BYGGTEKNIK (SANNOLIKT UTFÖRANDE)

GRUNDLÄGGNING	GRUNDMUR	STOMME	BJÄLKLAG	FASADER	YTERTAK	FÖNSTER
<input type="checkbox"/> Murar till berg	<input checked="" type="checkbox"/> Betonghålstén	<input checked="" type="checkbox"/> Trä	<input checked="" type="checkbox"/> Trä	<input checked="" type="checkbox"/> Träpanel	<input type="checkbox"/> Tegelpannor	<input type="checkbox"/> Kopplade
<input type="checkbox"/> Gjutet grund	<input type="checkbox"/> Lättklinker	<input type="checkbox"/> Lättbetong	<input type="checkbox"/> Lättbetong	<input checked="" type="checkbox"/> Tegel	<input checked="" type="checkbox"/> Betongpannor	<input checked="" type="checkbox"/> Tvåglas, trä
<input type="checkbox"/> Källargrund	<input type="checkbox"/> Lättbetong	<input type="checkbox"/> Lättklinker	<input type="checkbox"/> Betong	<input type="checkbox"/> Kalksandsten	<input type="checkbox"/> Plåt	<input checked="" type="checkbox"/> Treglas
<input checked="" type="checkbox"/> Krypgrund	<input type="checkbox"/> Betong	<input checked="" type="checkbox"/> Tegel	<input type="checkbox"/> Stålbalkar	<input type="checkbox"/> Puts	<input type="checkbox"/> Papp	<input type="checkbox"/> Isoler glas
<input type="checkbox"/> Plintar	<input type="checkbox"/> Natursten	<input type="checkbox"/> Betong		<input type="checkbox"/> Slammat	<input type="checkbox"/> Shingel	<input type="checkbox"/> Enkelglas
<input type="checkbox"/> Pålar		<input type="checkbox"/> Timmer		<input type="checkbox"/> Eternit	<input type="checkbox"/> Eternit	<input type="checkbox"/> 2+1-glas
<input type="checkbox"/> Balkgrund		<input type="checkbox"/> Leca		<input type="checkbox"/> Plåt	<input type="checkbox"/> Vass	<input type="checkbox"/> Innanfönster
<input type="checkbox"/> Torpargrund						

BYGGTEKNIK UPPVÄRMNINGS- OCH VENTILATIONSSYSTEM

<input checked="" type="checkbox"/> Vattenburet värmesystem	<input type="checkbox"/> Öppen spis	<input type="checkbox"/> Oljepanna med utv. tank.	<input type="checkbox"/> Solvärme
<input type="checkbox"/> Luftburet värmesystem	<input type="checkbox"/> Öppen spis m. insats	<input type="checkbox"/> Elpanna	<input type="checkbox"/> Jordvärme
<input checked="" type="checkbox"/> Direktverkande el	<input type="checkbox"/> Kamin	<input type="checkbox"/> Fast bränslepanna	<input type="checkbox"/> Värmepump (luft/luft)
<input checked="" type="checkbox"/> Radiatorer	<input type="checkbox"/> Kakelugn	<input type="checkbox"/> Bergvärme	<input type="checkbox"/> Värmepump (luft/vatten)
<input type="checkbox"/> Golvvärme	<input type="checkbox"/> Varmvattenberedare	<input type="checkbox"/> Sjövärme	<input type="checkbox"/> Fjärrvärme
<input type="checkbox"/> Mek. Ventilation	<input checked="" type="checkbox"/> Vedpanna	<input type="checkbox"/> Grundvattenvärme	
<input checked="" type="checkbox"/> Självdragsventilation			

Det vattenburna värmesystemet kopplat till vedpanna var ur funktion vid värderingstillfället. Bl.a. är keramikplattan i vedpannan sönder och rören ute i pannrummet (beläget i förrådsdelen i garaget) är skadade. Huset värmes upp via direktverkande radiatorer.

AREOR

Enligt taxeringsuppgifter uppgår huvudbyggnadens **boarea till 159 m² och biarea till 1 m²**. Inför en eventuell försäljning rekommenderas att en uppmätning som uppfyller svensk standard genomförs.

RUMSINDELNING

Plan	Vard.r.	Sovrum	Kök	Mat-sal	Badrum	WC+Dusch	Dusch	Hall	Bastu	Kontor	Förråd	Allrum	Pannrum	Tvättstuga	Klk	Uterum
Bv	1	2	1		1			1						1		1
Ov		4			1			1							1	
S:a	1	6	1		2			2						1	1	1

Övrigt: Pannrum beläget i garagebyggnadens förrådsdel.

KÖK (BV)

<input checked="" type="checkbox"/> Elspis (Electrolux)	<input type="checkbox"/> Häll	<input type="checkbox"/> Inb. ugn	<input checked="" type="checkbox"/> Kyl (Miele)	<input type="checkbox"/> Kaffemaskin
<input type="checkbox"/> Vedspis	<input type="checkbox"/> Induktionshäll	<input type="checkbox"/> Inb. mikro	<input checked="" type="checkbox"/> Frys (Miele)	<input type="checkbox"/> Vinkyl
<input type="checkbox"/> Gasspis	<input checked="" type="checkbox"/> Köksfläkt	<input type="checkbox"/> Diskmaskin (Miele)	<input type="checkbox"/> Kyl/Frys	<input type="checkbox"/>
Beskrivning:	Laminat på golv, tapetserade väggar och kakel ovanför diskbänken.			
Standard:	Äldre.			
Underhållsstatus:	Underhållsbehov.			

BADRUM (BV)

<input checked="" type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> Duschplats	<input type="checkbox"/> Badkar	<input checked="" type="checkbox"/> Handdukstork	<input type="checkbox"/> Tvättmaskin
<input type="checkbox"/> Bidé	<input checked="" type="checkbox"/> Duschkabin	<input type="checkbox"/> Bubbelpadkar	<input type="checkbox"/> Frånluftsfläkt	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Tvättställ 2 st.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Bastu	<input type="checkbox"/>
Beskrivning:	Badrum med direktverkande golvvärme.			
Golv:	Klinker.	Standard:	Normal till äldre.	
Väggar:	Kakel.	Underhållsstatus:	Moderniseringsbehov.	

TVÄTTSTUGA (BV)

<input checked="" type="checkbox"/> Tvättmaskin (Elektro Helios)	<input type="checkbox"/> Frys	<input checked="" type="checkbox"/> Tvättställ	<input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenberedare	<input type="checkbox"/> Duschkabin
<input checked="" type="checkbox"/> Torktumlare (Siemens)	<input type="checkbox"/> Centrifug	<input type="checkbox"/> Förvaringskåp	<input checked="" type="checkbox"/> Frånluftsfläkt	<input type="checkbox"/> Bastu
<input type="checkbox"/> Torkskåp	<input type="checkbox"/> Centraldammsugare	<input checked="" type="checkbox"/> Tvättbänk	<input type="checkbox"/> Frånluftvärmepump	<input type="checkbox"/>
Beskrivning:				
Golv:	Plastmatta.	Standard:	Äldre.	
Väggar:	Plasttapet.	Underhållsstatus:	Underhållsbehov.	

DUSCH (OV)

<input checked="" type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> Duschplats	<input checked="" type="checkbox"/> Badkar	<input type="checkbox"/> Handdukstork	<input type="checkbox"/> Tvättmaskin
<input type="checkbox"/> Bidé	<input type="checkbox"/> Duschkabin	<input type="checkbox"/> Bubbelpadkar	<input type="checkbox"/> Frånluftsfläkt	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Tvättställ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Bastu	<input type="checkbox"/>
Beskrivning:				
Golv:	Plastmatta.	Standard:	Äldre.	
Väggar:	Klinker.	Underhållsstatus:	Underhållsbehov.	

FÖREKOMMANDE YTSKIKT

GOLV	VÄGGAR	TAK
<input type="checkbox"/> Parkett	<input checked="" type="checkbox"/> Tapet	<input checked="" type="checkbox"/> Målat
<input checked="" type="checkbox"/> Plastgolv	<input type="checkbox"/> Målad glasfiberväv	<input checked="" type="checkbox"/> Panel
<input type="checkbox"/> Brädgolv	<input checked="" type="checkbox"/> Målat	<input type="checkbox"/> Gips
<input checked="" type="checkbox"/> Laminat	<input type="checkbox"/> Träpanel	<input type="checkbox"/> Vävspänt
<input type="checkbox"/> Linoleum	<input type="checkbox"/> Bröstpanel	<input type="checkbox"/> Plastspänt
<input checked="" type="checkbox"/> Klinker	<input checked="" type="checkbox"/> Väv	<input type="checkbox"/> Pappspänt
<input type="checkbox"/> Skiffer	<input type="checkbox"/> Tegel	<input type="checkbox"/> Akustikplattor
<input type="checkbox"/> Heltäckningsmatta	<input type="checkbox"/> Puts	<input type="checkbox"/> Stuckatur

Ytskikten i bostaden är överlag äldre och bedöms ha moderniseringsbehov.

TAXERINGSVÄRDE

220 - Småhusenhet, bebyggd.

Uppgiftsår: 2024				
Taxeringsvärde:	1 821 000	Byggnadsvärde:	1 476 000	Markvärde: 345 000

ÖVRIGA BYGGNADER

Garage/pannrum och ekonomibyggnad

Garagebyggnad med förrådsutrymme inrymmande pannrum finns uppförd på den östra delen av fastigheten. Bakom byggnaden finns en äldre ekonomibyggnad.

Sannolikt uppförd med platta på mark, trästomme och betongpannor.

SKICK OCH STANDARD

Bedöms till äldre med underhållsbehov. Vedpannan är i behov av renovering eller byte så att det vattenburna värmesystemet kan fungera igen.

PANTBREV

Totalt 8 inteckningar.
Belopp 1.455.300 SEK.
Pantbrevsinnehavare okänd.

PLANBESTÄMMELSER

Fastigheten omfattas ej av detaljplan.

SERVITUT, GEMENSAMHETS-ANLÄGGNINGAR M.M.

Avtalsservitut

Ändamål: Kraftledning.
Beteckning: 12-IM6-71/1222.1.
Rättsförhållande: Last.

Avtalsservitut

Ändamål: Brunn mm.
Beteckning: 12-IM6-90/2598.1.
Rättsförhållande: Förmån.

Avtalsservitut

Ändamål: Vattenledning.
Beteckning: 12-IM6-90/2599.1.
Rättsförhållande: Förmån.

Avtalsservitut

Ändamål: Vattenledning.

Beteckning: 12-IM6-90/2600.1.

Rättsförhållande: Förmån.

EL & FÖRSÄKRING

El till allmänt nät.

Försäkring: uppgift saknas.

Fiber är inte indraget enligt ägarens uppgift.

ÖVRIGT

Fastigheten saknar giltig energideklaration. Det är säljaren av en byggnad eller en andel i en byggnad som är skyldig att låta upprätta energideklaration inför en försäljning. Om säljaren, trots köparens begäran, underlåtit att fullgöra denna skyldighet, får köparen senast sex månader efter sitt tillträde till byggnaden låta upprätta en energideklaration på säljarens bekostnad (6 och 14 §§ lag om energideklaration för byggnader).

HANDRÄCKNING

Bostaden var normalt möblerad vid värderingstillfället.

Om den tidigare ägaren inte har flyttat ut när du som köpare har rätt att tillträda egendomen kan du vända dig till Kronofogden och begära hjälp med handräckning (avhysning) enligt 8 kap. 18 § utsökningsbalken. En sådan handräckning är kostnadsfri för köparen när den behövs för tillträde till bostaden på fastighet eller till lös egendom, t.ex. bostadsrätt eller annan nyttjanderätt. Med bostad menas alla utrymmen som används för ett normalt boende och även biutrymmen som t.ex. vind, källare och garage för privatbil. Köparen kan däremot få betala för handräckning som behövs för tillträde till annat, t.ex. särskilda förrådsbyggnader, industri- eller hyresfastighet eller för bortforsling av miljöfarligt avfall, maskiner eller bilar på tomten. Bedömning av vad som är kostnadsfritt eller inte görs alltid vid handräckningen. Kronofogden tar som huvudregel inte hand om den egendom som myndigheten bedömer som sopor. Kontakta Kronofogden för mer information om handräckning.

VÄRDERINGSMETODIK

Värdebedömningen avser att fastställa fastighetens marknadsvärde, d.v.s. det bedömda belopp för vilket en tillgång eller skuld borde kunna överlätas vid värdetidpunkten mellan en villig köpare och en villig säljare i oberoende ställning till varandra, efter sedvanlig marknadsföringstid, där parterna har handlat kunnigt, insiktsfullt och utan tvång. Som underlag för bedömningen används följande analysmetoder.

1. ORTSPRISMETODEN

Jämförelser med aktuella köp av likartade objekt. Varvid här aktuellt objekt ställs i relation till ortsprisunderlaget.

UNDERLAG

Bedömningen grundar sig på följande underlag:

1. Inspektion av fastigheten 2025-11-28

Varvid fastigheten okulärt besiktigades.

Övergripande besiktning av området i värderingsobjektets närhet.

2. Utdrag ur Metria Fastighetsdatautdrag

I här aktuell fastighet.

3. Information från Svalövs kommun och ortsprisssystem UCBV och Valueguard

OMDÖME

Objektet utgörs av en fastighet om 1 682 m². På fastigheten finns friliggande småhusbyggnad i 1½-plan. Taxerad boarea om 159 m² och biarea om 1 m² uppfört 1982. På fastighetens östra del finns friliggande garage med förråd/pannrum samt äldre stallbyggnad. Den obebyggda delen av fastigheten utgörs av vildvuxna grönytor och grusad uppfart.

Bostaden bedöms generellt vara i äldre skick och standard interiört. Renoverings- och moderniseringsbehov bedöms föreligga.

Utlisning har gjorts av försålda fastigheter i det aktuella närområdet sedan 2023-06. Efter viss gallring avseende storlek, belägenhet, byggår m.m. har 11 köp studerats.

Prisintervall: 5 593 - 21 700 kr/m².

Genomsnitt: 15 040 kr/m².

Köpeskillingsintervall: 895 - 3 400 tkr.

Genomsnitt: 1 871 tkr.

K/T: 1,53 (0,88 - 2,49).

Genomsnittlig boarea: 129 m².

MARKNADSBEDÖMNING

Fastighetens **marknadsvärde per december 2025** bedöms efter avstämning mot ortspris-
underlaget till **1 000 000 kr.**

Bedömt värdeintervall 900 000-1 100 000 kr

Malmö 2025-12-12



Gustav Forsberg

**AUKTORISERAD
FASTIGHETSVÄRDERARE**

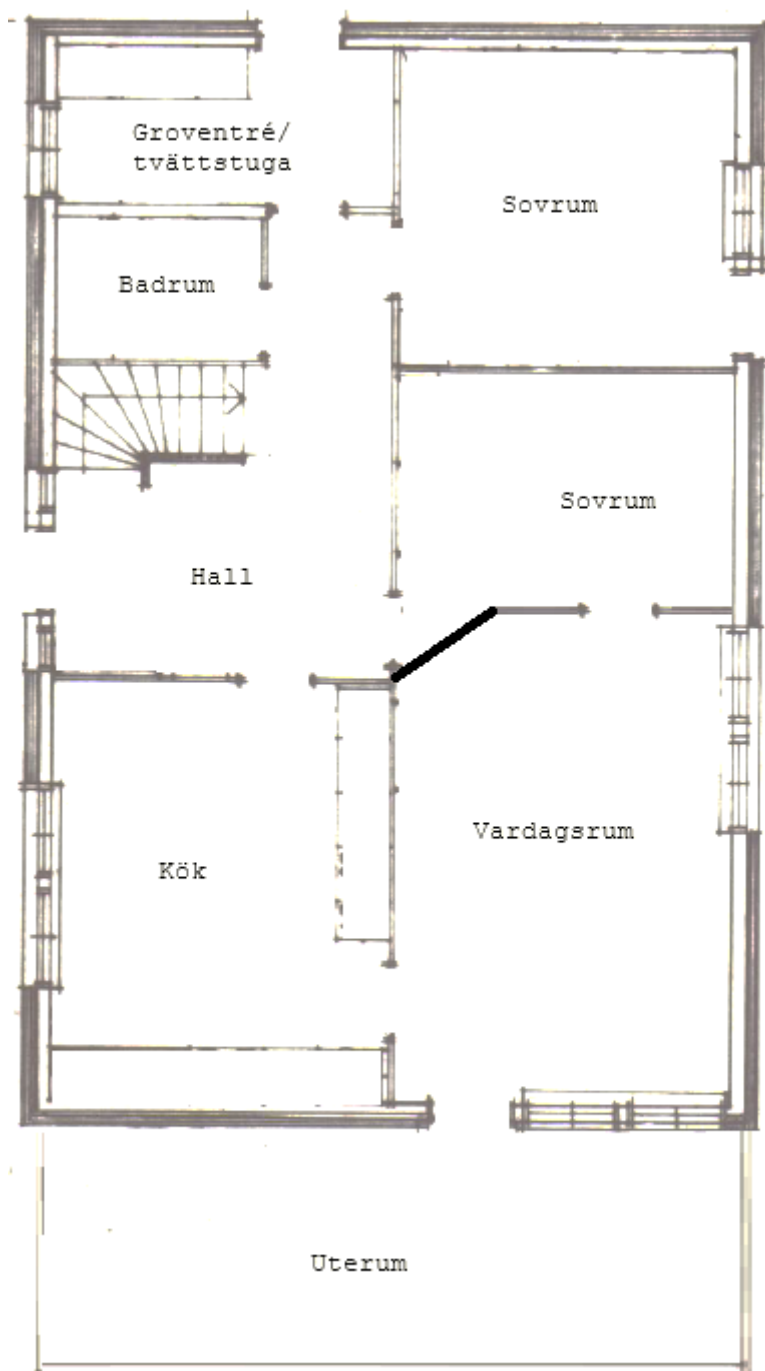


SAMHÄLLSBYGGARNA

Bilagor: Objektsfoto
Ritning
Utdrag ur FDS med karta



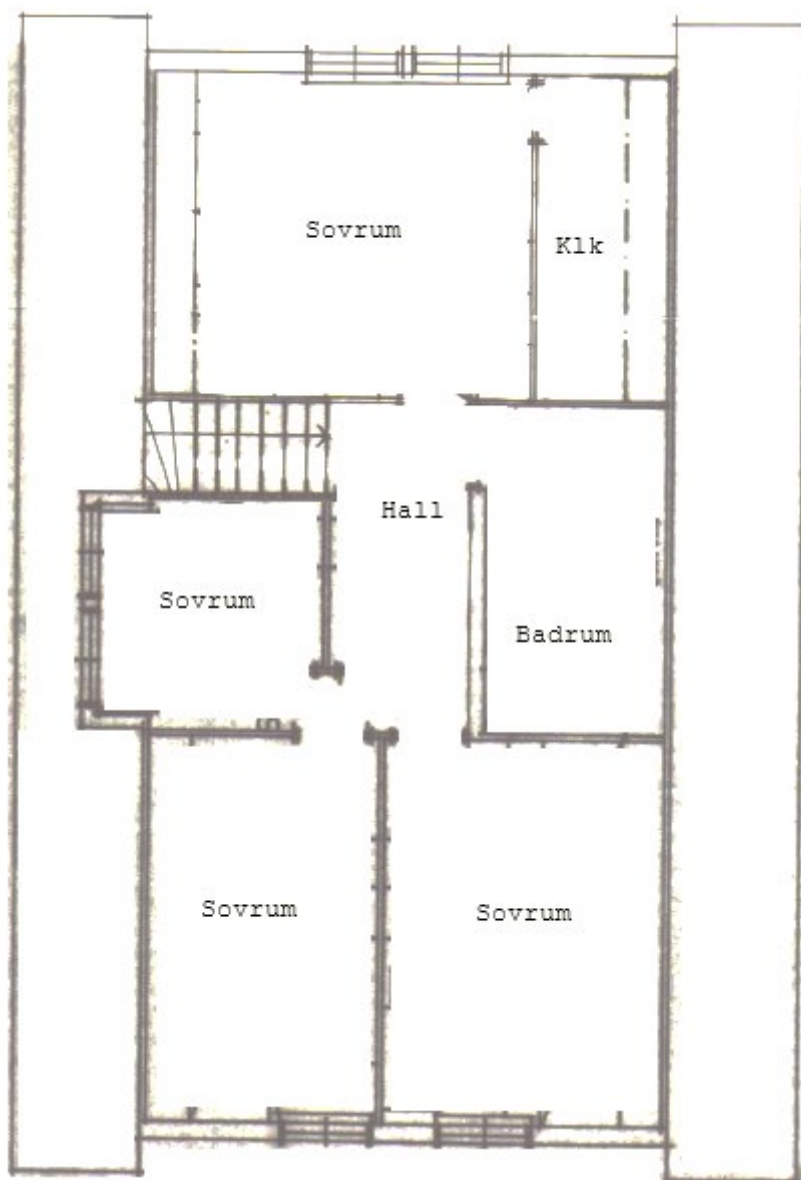
Bottenvåning



Avvikelser kan förekomma på ritningarna.

VärderingsInstitutet

Ovanvåning



Avvikelser kan förekomma på ritningarna.

Beteckningar

Beteckning Svalöv Trä 3:85	UUID 909a6a5d-2b68-90ec-e040- ed8f66444c3f	Fastighetsnyckel 120305440	Senaste ändringen i allmänna delen 1998-05-13
Län- och kommunkod 1214	Distrikt Norrvidinge Socken: norrvidinge	Distriktskod 101231	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2025-07-14 Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2025-11-27

Adress

Adress
Trä 1325
268 72 Teckomatorp

Inskrivningsinformation

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
	1/1	2008-02-04	08/3416

Berört fång
08/3416, andel 1/1
Bodelning: 2008-01-25
Ingen köpeskilling redovisad

Anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
Utmätning 2025-07-11, 1.349.598 sek jämte ränta och kostnader dom t 2770-25	2025-07-11	D-2025-00248640:1

Anmärkningar

- Avser inteckning 82/8033
- Avser inteckning 82/8034
- Avser inteckning 04/27989
- Avser inteckning 05/23552
- Avser inteckning 08/3417
- Avser inteckning 11/20452
- Avser inteckning 13/14211
- Avser inteckning D-2014-00469149:1

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 8

Totalt belopp: 1 455 300 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
2	305 900 SEK	1982-09-29	82/8033
3	109 200 SEK	1982-09-29	82/8034
4	500 000 SEK	2004-08-02	04/27989
5	82 000 SEK	2005-07-14	05/23552
6	61 200 SEK	2008-02-04	08/3417
7	67 000 SEK	2011-09-06	11/20452
8	200 000 SEK	2013-07-05	13/14211
9	130 000 SEK	2014-11-14	D-2014-00469149:1

Inskrivningar

Totalt antal inskrivningar: 1

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
1	Avtalsservitut Övrigt ändamål: kraftledning	1971-03-31	71/1222

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Myndighet

Lantmäteriet

Telefonnummer

0771-63 63 63

Kontorbeteckning

Hässleholm

E-mail

fastighetsinskrivning@lm.se

Rättigheter

Rättigheter

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Beteckning
Kraftledning	Last	Avtalsservitut	12-IM6-71/1222.1

Beskrivning

Kraftledning

Övrig berörkrets, med rättsförhållande**Förmån**

Olofström Hallandsboda 1:82

Olofström Härnäs 1:94

Last

Svalöv Trä 2:5, 3:85

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Beteckning
Brunn mm	Förmån	Avtalsservitut	12-IM6-90/2598.1

Beskrivning

Brunn mm

Övrig berörkrets, med rättsförhållande**Förmån**

Svalöv Trä 3:85

Last

Svalöv Trä 2:10

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Beteckning
---------	------------------	---------------	------------

Beskrivning

Vattenledning

Övrig berörkrets, med rättsförhållande**Förmån**

Svalöv Trä 3:85

Last

Svalöv Trä 2:10

Ändamål

Vattenledning

Rättsförhållande

Förmån

Rättighetstyp

Avtalsservitut

Beteckning

12-IM6-90/2600.1

Beskrivning

Vattenledning

Övrig berörkrets, med rättsförhållande**Förmån**

Svalöv Trä 3:85

Last

Svalöv Trä 2:10

Taxeringsenheter

Småhustaxeringsenhet

Typkod

Småhusenhet, bebyggd (220)

Taxeringsenhetsnummer

453593-0

Samtaxerad

Nej

Typ av fastighet

Fastighet

Taxeringsår

2024

Taxeringsvärde

1 821 000 SEK

därav byggnadsvärde

1 476 000 SEK

därav markvärde

345 000 SEK

Taxerade ägare**Andel**

1 / 1

Juridisk form

Fysisk person

Värderingsenhet småhus tomtmark 21675255 (2024)**Taxeringsvärde**

345 000 SEK

Riktvärdeområde

1214900

Fastighetsrättsliga förhållanden

Utgör en eller flera självständiga fastigheter

Tomtareal

1682 kvm

Strand

Inte strand eller strandnära mer än 150 m

Vatten och avloppEnskilt vatten
Enskilt avlopp**Antal lika**

1

Justeringsorsak**Värderingsenhet småhus bostadsbyggnad 21676255 (2024)****Taxeringsvärde**

1 476 000 SEK

Bebyggelsestyp

Friliggande

Total standardpoäng

31

Bostadsyta

159 kvm

Biutrymmesyta

1 kvm

Värdeyta

159 kvm

Nybyggnadsår

1982

Tillbyggnadsår**Värdeår**

1982

Under byggnad

Nej

Antal lika

1

Justeringsorsak**Allmänna delen**

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1981-05-07	12-NOD-262
Fastighetsreglering	1990-12-06	1214-271
Rättelse, komplettering	1998-05-13	1214-513

Ursprung

Svalöv Trä 3:72

Läge, Karta

Område	Typ	N (SWEREF99 TM)	E (SWEREF99 TM)
1	Markområde	6190714.3	379161.6



Fastighetsgränser som visas i denna tjänst är inte juridiskt bindande.

Areal

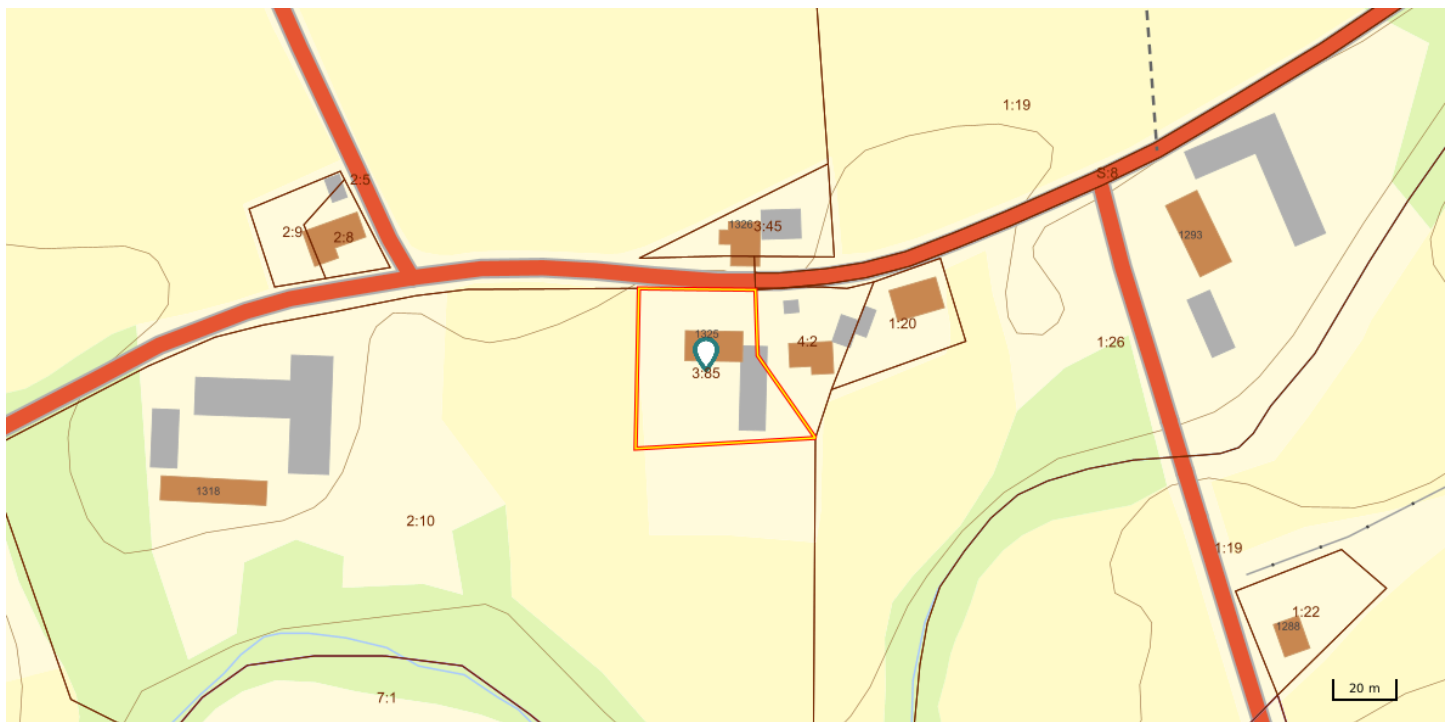
Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Total	1 682 m ²	1 682 m ²	0 m ²

Tidigare beteckningar

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
M-Norrvidinge Trä 3:85	1983-11-01	12-SVA-481

Källa: Lantmäteriet

Fastighetskarta



© Metria [Kontakta oss](#) Metria, Box 30016, 104 25 Stockholm, Sverige