

Energideklaration

Sammanfattning

Stationsvägen 14

840 40 Svenstavik

Bergs kommun

Nybyggnadsår 1930

Energideklarations-ID 581327

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är B.

Energiprestanda 65 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 95 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Markvärmepump (el) och ved

Radonmätning Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Jan Rudolfsson, Hygien o Sanering i Östersund AB,

Energideklarationen är giltig till 2024-01-15

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Jämtland

Kommun

Berg

Egna hem

Ja

Information om fastighet Bergsviken 4:40

Huvudadress för denna deklaration

Stationsvägen 14, 840 40 Svenstavik

Adresser på byggnad med husnummer 1

Stationsvägen 14, 840 40 Svenstavik

Prefix och byggnadsid

1 - 269395

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1930

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 245 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2013-01 till 2013-12

Graddagar för ort

Börtnan A

Energi-index för ort

Svenstavik

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Ved 3600 kilowattimmar - mätt värde

Markvärmepump (el) 11200 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

14800 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

1300 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

14800 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

11200 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

15707 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

15968 kilowattimmar

Energiprestanda

65 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

50 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

95 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

126 till 154 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 5600 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

140 Bq/m³

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2008-04-10

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 280 kilowattimmar per år

Kostnad 1,07 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

En betydande del värme lämnar byggnaden genom taket. Det går att minska värmeförlusterna genom att tilläggsisolera vindsbjälklaget. Beräkningen baseras på att nuvarande isolering kompletteras.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

För att oberoende upprätta en energideklARATION krävs en energibesiktning på plats.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Mer information om deklARATIONer hittar du på www.boverket.se.

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklARATIONen.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁹ dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index)⁹ finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden – Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla. Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

- En bilaga på åtgärdsförslag har gått ut till kund.
- Elförbrukning enligt faktura från Fyrfasen energi nr 1322611409.
- Vattenförbrukning enligt faktura från Bergs kommun nr 13301638.
- Vedförbrukning enligt fastighetsägare.
- Bergvärme installerad 2002.
- Fastigheten är omdränerad 2006.

- Radonfläkt installerad 2007.
- Fastigheten håller en lägre temperatur i källare än övriga boutrymmen.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Hygien o Sanering i Östersund AB

Organisationsnummer

556643-7488

Ackrediteringsnummer

7606

Tekniskt ansvarig

Mikael Löfstedt

E-postadress

mikael.lofstedt@anticimex.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Jan Rudolfsson

E-postadress

jan.rudolfsson@anticimex.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2014-01-15

Version av energideklaration

2.2

Deklarations-ID

581327