

Bedömning av marknadsvärde

Nässjö Älgtjuren 4



1 Uppdrag

1.1 Uppdragsgivare

Kronofogdemyndigheten, Försäljning Syd

1.2 Uppdrag

Ändamålet är att beskriva och bedöma värderingsobjektets marknadsvärde som beslutsunderlag inför eventuell exekutiv försäljning. Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset för en fastighet vid en viss angiven värdetidpunkt på en fri och öppen marknad.

1.3 Værdetidpunkt

April 2026

1.4 Inspektion

Besiktning och inventering utfördes den 25 mars 2026 tillsammans med fastighetsägaren. Uppdragsgivaren har tillhandahållit utdrag ur fastighetsregistret. Uppgifterna har kompletterats med fastighetsägarens information och dennes handlingar.

1.5 Förutsättningar och förbehåll för värdeutlåtandet

Undertecknad ansvarar inte för oriktiga värdebedömningar som beror på felaktiga eller ofullständiga sakuppgifter erhållna av annan. Bifogade utdrag från Lantmäteriet och uppgifter från kommuner eller andra myndigheter förutsätts vara korrekta om inget annat påpekats i beskrivningen. Uppgifter från ägare/ägarrepresentant eller hyresgäst/arendator som inte kan kontrolleras på ett annat sätt, kan ändå redovisas i beskrivning/värdering och behandlas som en tillhandahållen uppgift.

Fastighetsbeskrivningen avser att enbart ge en översiktlig information av värderingsobjektet. Med besiktning avses inte funktionskontroll av byggnadskonstruktioner, befintlig utrustning eller fast inredning. Om kännedom finns om fel/skada eller miljöpåverkan, påpekas detta i beskrivning. Även om skada, fel eller miljöpåverkan finns, kan inte värderingsmannen hållas ansvarig för omfattning eller kostnadsbedömning, då detta kräver särskild utredning och ej ingår i uppdraget. Ansvar tas således inte för fel, skador eller miljöpåverkan.

Den beskrivning som sker av objektet i värdeutlåtandet, grundar sig på den okulära besiktning som sker av objektet, samt offentlig information, information från ägare, representant, hyresgäst eller arendator enligt ovan. Brister eller fel i beskrivning ska påpekas för berörd värderingsman före den exekutiva auktionen. Underlaget för värdebedömningen sker utifrån ortsprismaterial, kalkyler mm. Om relevant underlag inte kan tillhandahållas, sker värdebedömningen utifrån de erfarenheter värderingsmannen har från liknande objekt. Bedömningen görs av värderingsmannen utifrån tillgänglig information, läge, fysiska egenskaper för objektet och eventuella intäkter i nuläget och på sikt.

Vidare åligger det en eventuell köpare att själv bilda sig en uppfattning om byggnaders funktion, standard och rationalitet, skogens och markernas sammansättning, gränser m.m. Inför exekutiv auktion hålls fastighetsvisning då sådan information kan inhämtas. Utlåtandet fritar inte en köpare i något avseende från dennes undersökningsplikt enligt JB 4:19.

1.6 Bilagor

Fastighetsdatautdrag, tomtkarta, ortspris

1.7 Handräckning

Enligt uppdragsgivaren ska nedan text ingå i utlåtandet men värderingsmannen ska inte ta hänsyn till ett eventuellt behov av handräckning i sin marknadsvärdebedömning.

Om den tidigare ägaren inte har flyttat ut när du som köpare har rätt att tillträda egendomen kan du vända dig till Kronofogden och begära hjälp med handräckning (avhysning) enligt 8 kap. 18 § utsökningsbalken. En sådan handräckning är kostnadsfri för köparen när den behövs för tillträde till bostad på fastighet eller till lös egendom, t.ex. bostadsrätt eller annan nyttjanderätt. Med bostad menas alla utrymmen som används för ett normalt boende och även biutrymmen som t.ex. vind, källare och garage för privatbil. Köparen kan däremot få betala för handräckning som behövs för tillträde till annat, t.ex. särskilda förrådsbyggnader, industri- eller hyresfastighet eller för bortforsling av miljöfarligt avfall, maskiner eller bilar på tomten. Bedömning av vad som är kostnadsfritt eller inte görs alltid vid handräckningen. Kronofogden tar som huvudregel inte hand om den egendom som myndigheten bedömer som sopor. Kontakta Kronofogden för mer information om handräckning.

2 Värderingsobjektet

2.1 Fastighetsspecifika uppgifter

Fastighetsbeteckning Nässjö Älgtjuren 4	Ärendenummer F-37-26-06
Adress Luftvägen 10, 571 62 Bodafors, se bilaga.	Område Bodafors
Vägbeskrivning Huset ligger på västra sidan av järnvägen.	Tomtstorlek 1097 m²
Upplåtelseform Äganderätt	Typkod Småhusenhet (220)
Kommentar Det har inte framkommit några uppgifter om pågående vitesföreläggande eller att fastigheten berörs av några skyddsbestämmelser.	

2.2 Taxeringsvärde

Uppgiftsår 2024	Taxeringsvärde (tkr) 334	Byggnadsvärde (tkr) 196	Markvärde (tkr) 138
Kommentar Taxeringsvärde bedöms vara korrekt			

2.3 Avstånd i kilometer (G = Gångavstånd)

Skola G (Parkskolan)	Hållplats G	Livsmedelsbutik G	Affärscentrum 20 km (Stortorget)
--------------------------------	-----------------------	-----------------------------	--

2.4 Planförhållanden

Fastigheten berörs av en stadsplan (06-BOK-344) från 1986.

2.5 Tomträttsavtal

Berörs inte

2.6 Fastighets- och byggnadstillbehör

Fastigheten innehåller ett bostadshus och en förrådsbyggnad.

2.7 Servitut, samfällighetsförening, inskrivningar, nyttjanderätter etcetera

Total inteckningsbelastning är 170 000 kr fördelat på 5 digitala pantbrev.

2.8 Försäkring

Okänt

2.9 Energideklaration

Bostadsbyggnaden saknar giltig energideklaration. Det är säljaren av en byggnad eller en andel i en byggnad som i vissa fall är skyldig att låta upprätta energideklaration inför en försäljning. Om säljaren, trots köparens begäran, underlåtit att fullgöra en sådan skyldighet, får köparen senast sex månader efter sitt tillträde till byggnaden låta upprätta en energideklaration på säljarens bekostnad (6 och 14 §§ lag om energideklaration för byggnader).

2.10 Tomtbeskrivning

Tommtyp	☒ Mellantomt ☐ Hörntomt ☐ Skafttomt ☐ Ändtomt ☐ Strandtomt ☐ Strandnära tomt
	☐ Finplanerad ☒ Trädgård ☐ Natur ☐ Kuperad ☐ Berg
Omgivning	☐ Centralt läge ☒ Villor ☐ Parhus ☐ Radhus ☐ Fritidshus ☐ Kedjehus ☐ Flerbostadshus
	☐ Lantligt läge ☐ Enskilt läge
Kommentar	På tomten finns gräsmatta och prydnadsbuskar. Mot järnvägen finns bullerplank och bullerskyddad uteplats.

2.11 Vatten/avlopp/el/fiber

Kommunalt	☒ Kommunalt vatten ☒ Kommunalt avlopp ☐ Gemensamhetsanläggning
Elektricitet	☒ Indraget ☐ Avstängt ☐ Anslutning saknas
	Uppgifter ur SGU:s register
Eget VA	☐ 1-kammarbrunn ☐ 3-kammarbrunn ☐ Sluten tank ☐ Borrard brunn ☐ Vatten saknas
	☐ 2-kammarbrunn ☐ Stenkista ☐ Infiltrationsbädd ☐ Grävd brunn ☐ Avlopp saknas
Fiber	☐ Inkopplat ☐ Finns draget till tomtgräns ☐ Anslutning saknas ☒ Okänt
Kommentar	

2.12 Beskrivning huvudbyggnad

BYGGNADSTYP

Byggår 1911	Ombyggnadsår Trol 50 tal	☒ Villa ☐ Friliggande ☐ Kedjehus ☐ Gavelläge
		☐ Fritidshus ☐ Parhus ☐ Radhus ☐ Mellanläge
Byggnadstyp 1½ plans hus med delvis utgrävd källare.		
Kommentar Utvändig besiktning gjord från markplan samt balkong.		

BYGGTEKNIK

Grundläggning	Grundmur	Stomme	Bjälklag	Fasader	Yttertak	Fönster
☐ Murar till berg ☐ Betonghålstén ☒ Trä	☐ Lättklinker ☐ Lättbetong	☐ Lättbetong ☐ Lättklinker	☒ Trä ☐ Lättbetong	☐ Träpanel ☐ Tegel	☐ Tegelpannor ☒ Betongpannor	☒ Två-glas ☒ 2+1-glas
☐ Platta på mark ☐ Grundsulor	☐ Lättbetong ☐ Kantförstyvnin	☐ Tegel ☐ Betong	☐ Betong ☐ Stålbalkar	☐ Kalksandsten ☐ Puts	☐ Plåt ☐ Papp	☐ Tre-glas ☐ Isolerglas
☐ Krypgrund ☐ Plintar	☒ Natursten ☐ Tegel	☐ Betong ☐ Timmer	☐ Utv plåt/beslag ☒ Galvaniserad	☐ Slammat ☒ Eternit	☐ Shingel ☐ Eternit	☐ Enkelglas ☐ Fasta
☐ Pålar ☐ Balkgrund			☒ Plastbelagd ☐ Cementskiva	☐ Timmer ☐ Gummiduk	☐ Aluzink	☐ Innanfönster ☐ Blyinfattade
☒ Torpargrund			☐ Målade			
Kommentar På sidan mot järnvägen har Trafikverket kompletterat fönster med en extra ruta som ljudisolering. Eternitfasaden är i funktionellt skick men de ej ombyggda fönstren är starkt påverkade av röta. Hänggrännor visar tecken på genomrostning, och är fyllda med mossor. Taket troligen förnyat senare och vindskivorna är i bättre skick. Enligt fastighetsägaren så sker en inträngning av vatten i källarutrymmet, eventuellt kan det bero på att regnvatten leds ner kring grunden. Vindsisoleringen utgörs av förorenat kutterspån.						

UPPVÄRMNINGS- OCH VENTILATIONSSYSTEM

☐ Vattenburet värmesystem	☐ Öppen spis	☐ Bergvärme	☒ Värmepump (luft/luft)
☐ Ackumulatortank	☐ Öppen spis m. insats	☐ Självvärme	☐ Värmepump (luft/vatten)
☐ Luftburet värmesystem	☐ Kamin	☐ Solvärme	☐ Fjärrvärme
☒ Direktverkande el	☐ Kakelugn	☐ Jordvärme	☐ Mek. ventilation
☐ Radiatorer	☐ Oljepanna	☐ Varmvattenberedare	☒ Självdragsventilation
☐ Golvvärme	☐ Elpanna	☐ Fastbränslepanna	☐ Ventilation m värmeåtervin
Installation år 2010	Märke/Modell Panasonic	Övrigt CU-E78 AVT	Kommentar 2 stycken luftvärmepumpar samt äldre el-radiatorer.

AREOR

Boarea 100 m ²	Biarea 5 m ²	Uppgift från Skatteverket	Kommentar Uppgifterna har skälighetsbedömts och om exakt yta är viktigt så rekommenderas att utföra en uppmätning som uppfyller SS 21054:2020 Till ytan kommer uteplats och förråd.
------------------------------	----------------------------	------------------------------	--

RUMSINDELNING

Plan	Vard.r.	Sov-rum	Kök	Matsal	Badrum	WC/Dusch	WC	Hall	Tvättst.	Klädk.	Allrum	Förråd	Pannr.	Garage
KV												1		
BV	1	2	1			1								
1 tr	1	1	1		1			1				3		
Vind														

Beskrivning

Mindre utgrävt utrymme i källaren. Undervåningen är under renovering där man kommit olika långt, inget utrymme är färdigt. Efter en vattenskada i det övre duschrummet så har mellanbjälklaget frilagts i sovrummet under. Sidovindarna nyttjas som badrum, kontor, skafferier

Planritning



KÖK (BV)

☒ Köksfläkt	☒ Elspis (gjutjärnsplattor)	☐ Inbyggd ugn	☐ Kyl	☐ Skafferi/Sval
☐ Vedspis	☐ Spishäll	☐ Inbyggd mikro	☐ Frys	☐ Köksö
☐ Gasspis	☐ Elspis (keramik/glas)	☒ Diskmaskin	☒ Kyl/Frys	
Beskrivning Äldre kök som bedöms vara delvis renoverat men den lägre stommen är kvar. Vitvarorna är utbytta och bedöms vara 10–20 år. Taket delvis täkt med nya panelskivor i övrigt så verkar mycket av förnyelsen vara av temporär karaktär. Matplats för 3–4.				
Standard Enkel, något bristande		Underhållsstatus För de flesta köpare så behövs en helrenovering eller i alla fall att pågående renovering färdigställs.		

KÖK (1 TR)

☒ Köksfläkt	☒ Elspis (gjutjärnsplattor)	☐ Inbyggd ugn	☐ Kyl	☒ Skafferi/Sval
☐ Vedspis	☐ Spishäll	☐ Inbyggd mikro	☐ Frys	☐ Köksö
☐ Gasspis	☐ Elspis (keramik/glas)	☐ Diskmaskin	☒ Kyl/Frys	
Beskrivning Ommålade luckor men i övrigt ett 60-tals kök med snedställd överskåp. Vitvaror är troligtvis 20–30 år. Köket har nyttjats lite och ingen renovering har påbörjats. Matplats 3–4 personer.				
Standard Enkelt, bristfälligt		Underhållsstatus Om köket ska nyttjas frekvent så behövs en viss uppfräschning eller renovering.		

DUSCHRUM (BV)

☒ WC	☒ WC-dusch	☒ Duschplats	☐ Badkar	☐ Handdukstork	☒ Tvättmaskin
☐ Bidé	☐ Duschkabin	☐ Bubbelbadkar	☒ Frånluftsfläkt	☐ Torktumlare	
☒ Tvättställ	massage-/ångfunktion	☐ Bastu	☐ Golvvärme	☒ Varmvattenberedare	
	☐ Kommod				
Beskrivning Äldre trångt utrymme. Troligtvis renoverat på 90-talet					
Golv Mönsterfärgad plastmatta			Standard Normalt		
Väggar Ljus våttapet.			Underhållsstatus Yt- och tätskikt har troligtvis uppnått sin tekniska livslängd.		

BADRUM (1 TR)

☒ WC	☐ WC-dusch	☐ Duschplats	☒ Badkar	☐ Handdukstork	☐ Tvättmaskin
☐ Bidé	☐ Duschkabin	☐ Bubbelbadkar	☐ Frånluftsfläkt	☐ Torktumlare	
☒ Tvättställ	massage-/ångfunktion	☐ Bastu	☐ Golvvärme	☒ Varmvattenberedare	
	☐ Kommod				
Beskrivning Renoverat av nuvarande ägare men utförandet är bristfälligt och orsakat en vattenskada i rum under, används inte längre.					
Golv Svart klinker			Standard Normalt		
Väggar Vitt kakel			Underhållsstatus Felaktigt utförande och behöver renoveras om.		

FÖREKOMMANDE YTSKIKT

Golv ☐ Träparkett/Lamellgolv ☒ Laminat/Linoleum/vinyl ☒ Trä ☐ Klinker ☐ Skiffer ☐ Textilmattor ☐ Våtrumsmatta	Vägg ☒ Tapet ☒ Målat ☐ Panel ☐ Bröstpanel ☐ Väv ☐ Timmer ☐ Putsat	Tak ☒ Målad gipsskiva ☒ Träpanel ☐ Vävklistrat ☒ Väv-/Pappspänt ☐ Akustikplattor ☐ Putsad/Målad betong ☒ Målad träfiberskiva ☐ Målade masonitskivor
Kommentär Ytskikten är antingen i enkelt skick eller under renovering med till hälften gipsade tak.		

2.13 Kompletterande byggnader

Friliggande/Vidbyggt Förråd	Byggår Trol 1911	
Grundläggning Naturstensfot	Byggnadsarea 40 m²	Uppgift från Mätning i karta
Stomme/Fasader Trä	Anslutningar el	
Yttertak papp	Underhållsstatus I saneringsmoget skick	
Fönster Ja	Värmeisolering Nej	
Beskrivning Kallförråd i fallfärdigt skick, taket läcker.		

2.14 Övrigt

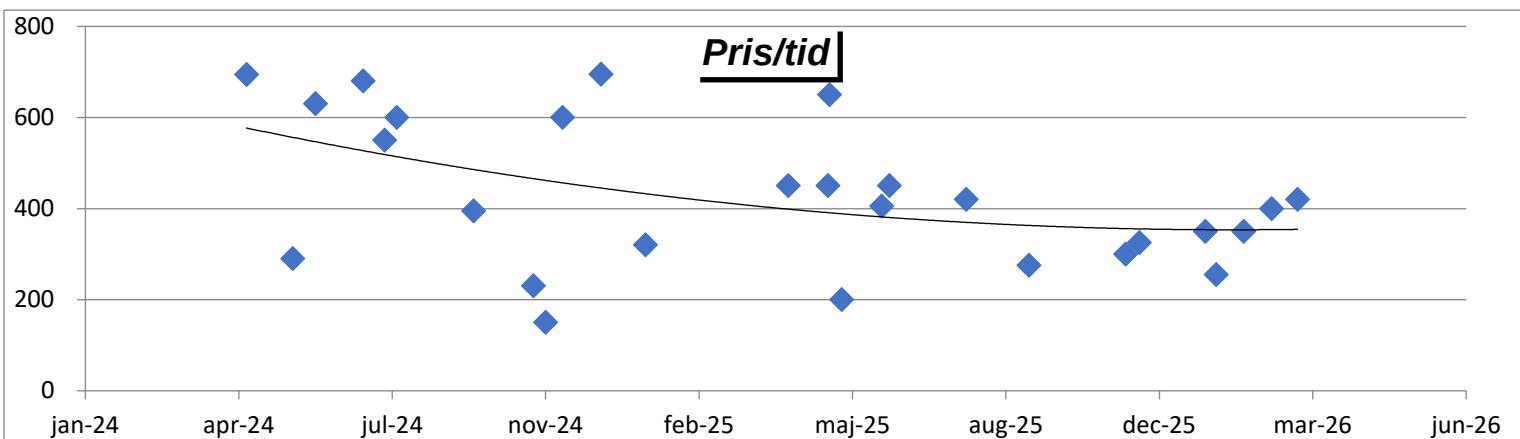
Tomten innehåller en del byggmaterial.
--

2.15 Bedömning

Äldre villa som är kraftigt bullerstört från stambanan. Den är fortfarande uppdelad i två lägenheter. Uppvärmningen med direktel blir lite mer hanterlig med två luftvärmepumpar. De bristfälliga fönstren läcker mycket värme och väggar och vind har en sämre isolering. Eternitfasaden försvårar eventuella yttre byggnadsarbeten. Invändigt så behöver i stort sett alla inre ytskick förnyas och kök och badrum renoveras. Omgivningen utgörs huvudsakligen av villabebyggelse. Bodafors innehåller den viktigaste samhällsservicen. Allmänna kommunikationer finns i form av järnväg.
--

3 Slutlig värdebedömning

För mindre hus i sämre skick i Bodafors så är efterfrågan mycket svag. Byggnaden på Kyrkogatan 25 såldes tidigare i år för 255 tkr och var i något sämre skick men inte bullerutsatt. Den helrenoverade grannfastigheten på Luftvägen 12 såldes för 895 tkr vilket innebär att bullernivåerna inte förstör betalningsviljan helt och hållet. Detta hus bedöms ligga i den lägre värdenivån, de ingående köpen i nedan tabell redovisas i bilaga.



Med stöd av förutsättningar och villkor som är preciserade i detta utlåtande bedöms det totala marknadsvärdet för Nässjö Älgtjuren 4 till

200 000 kronor
Tvåhundra tusen kronor

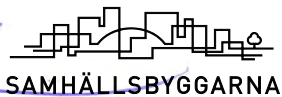
En fastighets marknadsvärde kan endast bedömas, inte bestämmas eller beräknas. På marknaden förekommer normalt en viss prisspridning vilket innebär att köpeskillingen vid en enskild överlåtelse kan avvika från det sannolika marknadsvärdet.

Värdebedömningen har aktualitet så länge fastighetens fysiska egenskaper, marknadsförutsättningar eller s.k. omvärldsfaktorer inte förändras.

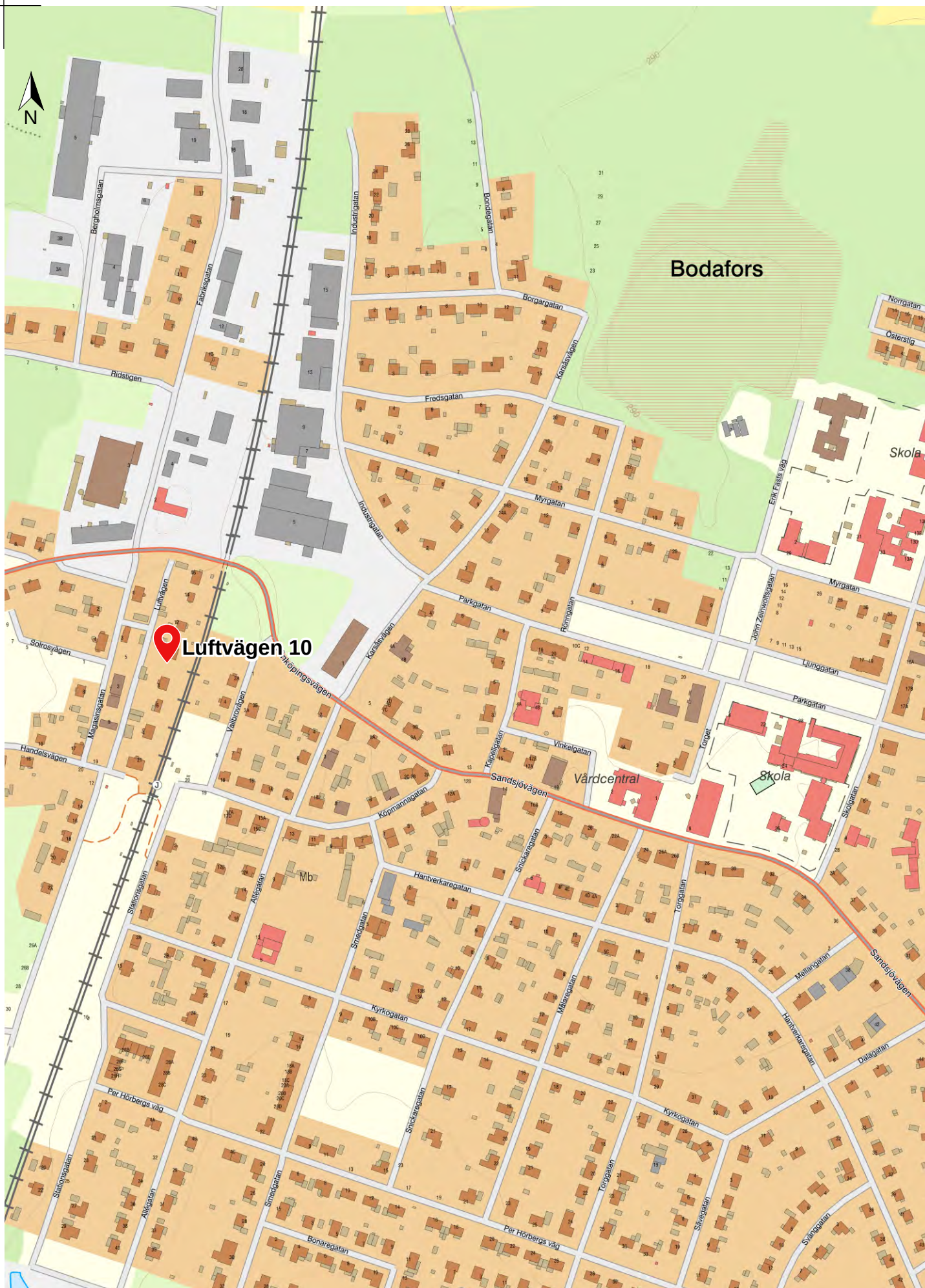
Jönköping 2026-04-08

**AUKTORISERAD
FASTIGHETSVÄRDERARE**


Åke Eriksson



SAMHÄLLSBYGGARNA



E 481683



1

3

4

4:37
10

ÄLGTJUREN

5

6

E 481758

N 6373842

0 10 20 30 m

Skala 1:400, SWEREF 99 TM, RH 2000.

LANTMÄTERIET

Beteckningar

Beteckning Nässjö Älgtjuren 4	UUID 909a6a50-b4d4-90ec-e040- ed8f66444c3f	Fastighetsnyckel 060118418	Senaste ändringen i allmänna delen -
Län- och kommunkod 0682	Distrikt Norra Sandsjö	Distriktskod 105206	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2025-11-19 Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2026-01-09

Adress

Adress

Luftvägen 10
571 62 Bodafors

Inskrivningsinformation

Lagfart

Ägare	Andel 1/2	Inskrivningsdag 2010-11-01	Akt 10/27389
--------------	---------------------	--------------------------------------	------------------------

Berört fång

10/27389, andel 1/2
Köp (inklusive transportköp):
2010-10-29
Köpeskilling: 100 000 SEK (avser
hela fastigheten)

Ägare	Andel 1/2	Inskrivningsdag 2010-11-01	Akt 10/27388
--------------	---------------------	--------------------------------------	------------------------

Berört fång

10/27388, andel 1/2
Köp (inklusive transportköp):
2010-10-29
Köpeskilling: 100 000 SEK (avser
hela fastigheten)

Anteckningar

Innehåll Utmätning 2025-10-24, 627 265 sek, beslutsnummer 12255296175	Inskrivningsdag 2025-10-28	Akt D-2025-00391071:1
---	--------------------------------------	---------------------------------

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt	
Anmärkningar			
Avser inteckning 14/298			
Avser inteckning 59/1214			
Avser inteckning 59/1216			
Avser inteckning D-2016-00442967:1			
Avser inteckning D-2016-00578265:1			
Utmätning 2025-10-24, 627 265 sek, beslutsnummer 12255296381	2025-10-28	D-2025-00391075:1	
Förordnande att hela fastigheten ska säljas	2025-11-18	D-2025-00423078:1	
Inteckningar			
Totalt antal inteckningar: 5			
Totalt belopp: 170 000 SEK			
Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	2 200 SEK	1914-05-11	14/298
Anmärkningar			
Innehavare: 35/1990 Sparbanksgruppen-Alfa AB, Box 910, 571 29 Nässjö			
2	8 000 SEK	1959-06-17	59/1214
Anmärkningar			
Innehavare: 59/1215 Sparbanksgruppen-Alfa AB, Box 910, 571 29 Nässjö			
3	5 000 SEK	1959-06-17	59/1216
Anmärkningar			
Innehavare: 59/1217 Sparbanksgruppen-Alfa AB, Box 910, 571 29 Nässjö			
4	49 800 SEK	2016-09-28	D-2016-00442967:1
5	105 000 SEK	2016-12-16	D-2016-00578265:1
Ajourförande inskrivningsmyndighet			
Myndighet		Kontorbeteckning	
Lantmäteriet		Eksjö	
Telefonnummer		E-mail	
0771-63 63 63		fastighetsinskrivning@lm.se	

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Plan			
Plan	Datum	Akt	
Stadsplan	1986-01-30	06-BOK-344	
Illern	Genomf. start: 1986-01-30		
	Genomf. slut: 1992-06-30		

Taxeringsenheter

Småhustaxeringsenhet			
Typkod	Taxeringsenhetsnummer	Samtaxerad	Typ av fastighet
Småhusenhet, bebyggd (220)	345351-3	Nej	Fastighet
Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2024	334 000 SEK	196 000 SEK	138 000 SEK

Taxerade ägare	Andel	Juridisk form
	1 / 2	Fysisk person
	1 / 2	Fysisk person

Allmänna delen

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Avsöndring KB

Datum

1911-09-18

Akt

06-NSA-723

Ursprung

Nässjö Hornaryd 1:2, 2:2

Läge, Karta

Område

1

Typ

Markområde

N (SWEREF99 TM)

6373897.0

E (SWEREF99 TM)

481721.4

i

Fastighetsgränser som visas i denna tjänst är inte juridiskt bindande.

Areal

Område

Total

Totalareal

1 097 m²

Därav landareal

1 097 m²

Därav vattenareal

0 m²

Tidigare beteckningar

Beteckning

F-Bodafors Älgen:4

Omregistreringsdatum

1982-12-02

Akt

Beteckning

F-Bodafors Stg:384

Omregistreringsdatum

1976-05-13

Akt

Beteckning

F-Norra Sandsjö Almeskog 1:1

Omregistreringsdatum

1932-06-09

Akt

Beteckning

F-Bodafors Älgtjuren:4

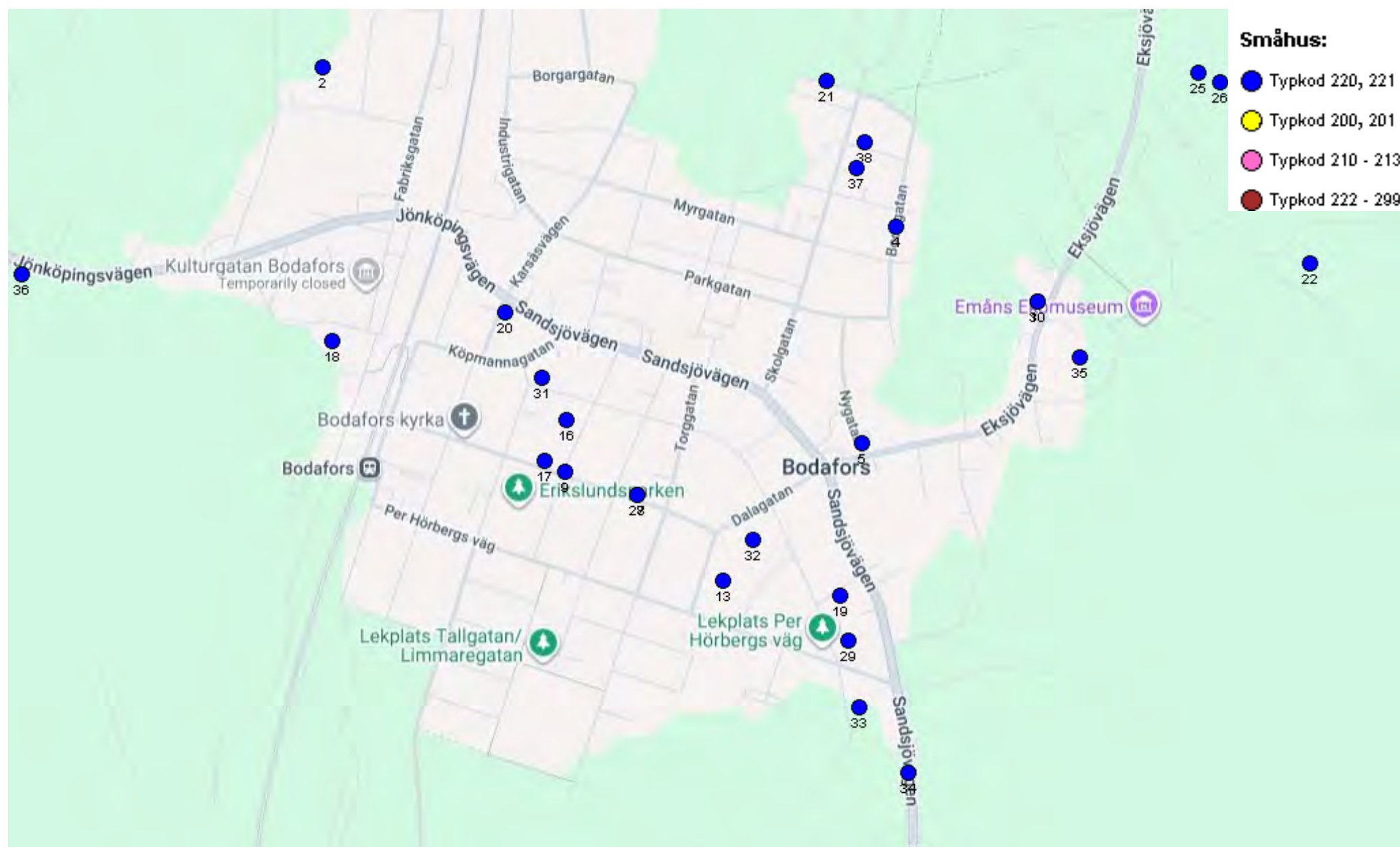
Omregistreringsdatum

1995-03-01

Akt

0686-428

Källa: Lantmäteriet



Köpinformation															
#	Kommun	Värdeomr	Fastighet	Typkod	Areal	Boarea	Värdeyta	Nyår	Värdeår	Stdp	Strand	Pris	Köpedatum	Kr/Kvm	K/T
28	Nässjö	0682016	SNÖRIPAN 11	220	934	62	78	1947	1947	45	04	255	2026-01-15	4113	0.48
26	Nässjö	0682016	SLÄTTEFALL 3:45	220	1250	126	126	1920	1929	23	04	200	2025-05-16	1587	0.49
38	Nässjö	0682016	VERKMÄSTAREN 12	220	710	86	103	1965	1965	34	04	325	2025-11-26	3779	0.53
32	Nässjö	0682016	TÄRNAN 18	220	2470	108	122	1957	1957	32	04	350	2026-01-08	3241	0.55
19	Nässjö	0682016	FASANEN 23	220	743	120	120	1973	1973	27	04	320	2025-01-08	2667	0.55
27	Nässjö	0682016	SNÖRIPAN 11	220	934	62	78	1947	1947	45	04	300	2025-11-17	4839	0.56
36	Nässjö	0682016	VARE 3:23	220	1080	110	112	1927	1929	26	04	275	2025-09-15	2500	0.65
20	Nässjö	0682016	HANDLAREN 9	220	951	144	158	1930	1930	30	04	450	2025-05-07	3125	0.73
16	Nässjö	0682016	BACKSVALAN 11	220	430	115	116	1922	1929	15	04	150	2024-11-04	1304	0.74
22	Nässjö	0682016	KLINTHULT 2:2	220	1040	70	74	1909	1944	25	04	230	2024-10-27	3286	0.75
5	Nässjö	0	MATADOREN 26	220	1549	60	60	1925	1929	28	04	290	2024-05-23	4833	0.81
31	Nässjö	0682016	TALTRASTEN 8	220	1480	100	104	1920	1929	29	04	395	2024-09-18	3950	0.81
25	Nässjö	0682016	SLÄTTEFALL 3:44	220	1250	109	121	1922	1929	30	04	420	2026-03-09	3853	0.81
33	Nässjö	0682016	TRANAN 10	220	933	109	129	1975	1975	34	04	695	2024-12-10	6376	0.86
29	Nässjö	0682016	STORKEN 11	220	1157	73	88	1956	1956	30	04	405	2025-06-11	5548	0.88
37	Nässjö	0682016	VERKMÄSTAREN 10	220	701	82	98	1962	1962	26	04	400	2026-02-20	4878	0.88
17	Nässjö	0682016	BACKSVALAN 5	220	1264	129	144	1936	1936	26	04	450	2025-06-16	3488	0.88
35	Nässjö	0682016	VALEN 4	220	1775	71	71	1920	1929	33	04	420	2025-08-05	5915	0.95
30	Nässjö	0682016	SVÄRDFISKEN 17	220	2620	114	118	1909	1938	26	04	450	2025-04-11	3947	0.98
34	Nässjö	0682016	TRANAN 5	220	1127	72	72	1939	1939	24	04	350	2026-02-02	4861	1.04
13	Nässjö	0	TÄRNAN 14	220	1202	85	102	1964	1964	28	04	550	2024-07-22	6471	1.05
9	Nässjö	0	STAREN 9	220	973	82	98	1940	1940	25	04	680	2024-07-08	8293	1.11
4	Nässjö	0	INGENJÖREN 6	220	941	92	110	1964	1964	28	04	600	2024-07-30	6522	1.11
2	Nässjö	0	GUMSEN 6	220	1382	115	135	1962	1962	25	04	630	2024-06-07	5478	1.13
21	Nässjö	0682016	KAPELLMÄSTAREN 3	220	472	106	106	1973	1973	29	04	650	2025-05-08	6132	1.28
10	Nässjö	0	SVÄRDFISKEN 17	220	2620	114	118	1909	1938	26	04	694	2024-04-23	6088	1.51
18	Nässjö	0682016	DOVHJORTEN 9	220	518	90	90	1910	1929	25	04	600	2024-11-15	6667	1.64