

Energideklaration

Sammanfattning

Sel 132

873 91 Bollstabruk

Kramfors kommun

Nybyggnadsår 1909

Energideklarations-ID 663080

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är C.

Energiprestanda 84 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 110 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem El (vattenburen)

Radonmätning Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Håkan Huling, Anticimex,

Energideklarationen är giltig till 2025-05-15

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Västernorrland

Kommun

Kramfors

Egna hem

Ja

Information om fastighet Sel 2:11

Huvudadress för denna deklaration

Sel 132, 873 91 Bollstabruk

Adresser på byggnad med husnummer 1

Sel 132, 873 91 Bollstabruk

Prefix och byggnadsid

1 - 2274730

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1909

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 180 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2014-05 till 2015-04

Energi-index för ort

Kramfors

Energi för uppvärmning och komfortkyla

El (vattenburen) 13700 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

13700 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

1400 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

13700 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

13700 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

15208 kilowattimmar

Energiprestanda

84 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

84 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

110 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

153 till 187 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 4200 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Typ av ventilationssystem

Självdug

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 4)

Minskad energianvändning 850 kilowattimmar per år

Kostnad 0,68 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

En betydande del värme lämnar byggnaden genom taket. Det går att minska värmeförlusterna genom att tilläggsisolera vindsbjälklaget. Beräkningen baseras på att nuvarande isolering kompletteras.

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 4)

Minskad energianvändning 1000 kilowattimmar per år

Kostnad 0,69 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Bra reglersystem till byggnadens värmekälla stabiliserar inomhustemperaturen och värmeförlusterna minskar. Åtgärden är ny regleringsteknik med innegivare till befintlig värmekälla.

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 3 (3 av 4)

Minskad energianvändning 3800 kilowattimmar per år

Kostnad 1,01 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Byggnaden har fönster med dåligt värmemotstånd. Fönstren kan kompletteras med ett energiglas och fönstret blir därmed ett energifönster med bra värmemotstånd.

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 4 (4 av 4)

Minskad energianvändning 2900 kilowattimmar per år

Kostnad 0,62 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Byggnadens inköp av energi kommer att minskas om nuvarande värmekälla kompletteras med en luft/luftvärmepump.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Mer information om deklARATIONER hittar du på www.boverket.se.

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁹ dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index)⁹ finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden – Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla. Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiförbrukning, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

Kommentar till byggnadens energideklaration: På vatten är angett egen brunn trots att det är Kramfors kommun som levererar vatten till fastigheten. Kramfors kommun har ej vattenmätare i denna fastighet.

Uppgifter om energiexperten

För- och efternamn

Håkan Huling

E-postadress

hakan.huling@anticimex.se

Certifikatnummer

5451

Certifieringsorgan

Kiwa Swedcert

Behörighetsnivå

Normal

Företag

Anticimex

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2015-05-15

Version av energideklaration

2.4

Deklarations-ID

663080