Energideklaration

Sammanfattning

Malvastigen 18

192 54 Sollentuna

Sollentuna kommun

Nybyggnadsår 1960

Energideklarations-ID 470676

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 140 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Johan Tegerhag, Anticimex AB,

Energideklarationen är giltig till 2022-05-11

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län
Stockholm

Kommun
Sollentuna

Egna hem
Ja

Information om fastighet Eken 4

Huvudadress för denna deklaration
Malvastigen 18, 192 54 Sollentuna

Adresser på byggnad med husnummer 1
Malvastigen 18, 192 54 Sollentuna

Prefix och byggnadsid
1 - 704433

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad
Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Gavel

Nybyggnadsår 1960

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen
Atemp 93 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper
Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage
Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod
Beräknad energianvändning

Energi för uppvärmning och komfortkyla
Fjärrvärme 13000 kilowattimmar

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten
13000 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten
2600 kilowattimmar

Övrig el som ingår i energiprestanda
Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt
5000 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning
13000 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning
0 kilowattimmar

Energiprestanda
140 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el
0 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)
90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)
122 till 149 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda
Hushållsel 5000 kilowattimmar

Uppgifter om solvärme och solcellssystem
Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?
Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?
Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?
Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 2)

Minskad energianvändning 2000 kilowattimmar per år

Kostnad 0,49 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,41 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Tilläggsisolering av vindsbjälklag.

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 2)

Minskad energianvändning 260 kilowattimmar per år

Kostnad 0,12 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,05 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Installation av vattenbesparande kranmunstycke (”perlator”/”sparlator”).

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare
Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?
Ja

Kommentar
För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
Byggnadsägaren

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Mer information om deklarationer hittar du på www.boverket.se.

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index)[9] dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index)[9] finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden – Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla. Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag
Anticimex AB

Organisationsnummer
556032-9285

Ackrediteringsnummer
7022

Tekniskt ansvarig
Henrik Olsson

E-postadress
henrik.olsson@anticimex.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn
Johan Tegerhag

E-postadress
johan.tegerhag@anticimex.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2012-05-11

Version av energideklaration

2.0

Deklarations-ID

470676