Kronofogden

2026-07-22

FASTIGHETSEKONOMI
ÅKE RAGNAR ERIKSSON AB

Bedömning av marknadsvärde

Eksjö Stockeryd 3:7



E-postadress: **kontakt@kronofogden.se**
Telefon: **0771-73 73 00**
www.kronofogden.se

Fastighetsekonomi Åke Ragnar Eriksson AB
Box 362, 551 15 Jönköping
Tel 036-12 67 11

1 Uppdrag

1.1 Uppdragsgivare

Kronofogdemyndigheten, Försäljning Syd

1.2 Uppdrag

Ändamålet är att beskriva och bedöma värderingsobjektets marknadsvärde som beslutsunderlag inför eventuell exekutiv försäljning. Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset för en fastighet vid en viss angiven värdetidpunkt på en fri och öppen marknad.

1.3 Värdetidpunkt

Juli 2026

1.4 Inspektion

Besiktning och inventering utfördes den 21 juli 2026 tillsammans med fastighetsägaren. Uppdragsgivaren har tillhandahållit utdrag ur fastighetsregistret. Uppgifterna har kompletterats med fastighetsägarens information och dennes handlingar.

1.5 Förutsättningar och förbehåll för värdeutlåtandet

Undertecknad ansvarar inte för oriktiga värdebedömningar som beror på felaktiga eller ofullständiga sakuppgifter erhållna av annan. Bifogade utdrag från Lantmäteriet och uppgifter från kommuner eller andra myndigheter förutsätts vara korrekta om inget annat påpekats i beskrivningen. Uppgifter från ägare/ägarrepresentant eller hyresgäst/arrendator som inte kan kontrolleras på ett annat sätt, kan ändå redovisas i beskrivning/värdering och behandlas som en tillhandahållen uppgift. Enligt uppdragsgivaren ska inte förekomst av förmedlingsuppdrag redovisas.

Fastighetsbeskrivningen avser att enbart ge en översiktlig information av värderingsobjektet. Med besiktning avses inte funktionskontroll av byggnadskonstruktioner, befintlig utrustning eller fast inredning. Om kännedom finns om fel/skada eller miljöpåverkan, påpekas detta i beskrivning. Även om skada, fel eller miljöpåverkan finns, kan inte värderingsmannen hållas ansvarig för omfattning eller kostnadsbedömning, då detta kräver särskild utredning och ej ingår i uppdraget. Ansvar tas således inte för fel, skador eller miljöpåverkan.

Den beskrivning som sker av objektet i värdeutlåtandet, grundar sig på den okulära besiktning som sker av objektet, samt offentlig information, information från ägare, representant, hyresgäst eller arrendator enligt ovan. Brister eller fel i beskrivning ska påpekas för berörd värderingsman före den exekutiva auktionen. Underlaget för värdebedömningen sker utifrån ortsprismaterial, kalkyler mm. Om relevant underlag inte kan tillhandahållas, sker värdebedömningen utifrån de erfarenheter värderingsmannen har från liknande objekt. Bedömningen görs av värderingsmannen utifrån tillgänglig information, läge, fysiska egenskaper för objektet och eventuella intäkter i nuläget och på sikt.

Vidare åligger det en eventuell köpare att själv bilda sig en uppfattning om byggnaders funktion, standard och rationalitet, skogens och markernas sammansättning, gränser m.m. Inför exekutiv auktion hålls fastighetsvisning då sådan information kan inhämtas. Utlåtandet fritar inte en köpare i något avseende från dennes undersökningsplikt enligt JB 4:19.

1.6 Bilagor

Fastighetsdatautdrag, tomtkarta, ortspris

1.7 Handräckning

Enligt uppdragsgivaren ska nedan text ingå i utlåtandet men värderingsmannen ska inte ta hänsyn till ett eventuellt behov av handräckning i sin marknadsvärdebedömning.

Om den tidigare ägaren inte har flyttat ut när du som köpare har rätt att tillträda egendomen kan du vända dig till Kronofogden och begära hjälp med handräckning (avhysning) enligt 8 kap. 18 § utsökningsbalken. En sådan handräckning är kostnadsfri för köparen när den behövs för tillträde till bostad på fastighet eller till lös egendom, t.ex. bostadsrätt eller annan nyttjanderätt. Med bostad menas alla utrymmen som används för ett normalt boende och även biutrymmen som t.ex. vind, källare och garage för privatbil. Köparen kan däremot få betala för handräckning som behövs för tillträde till annat, t.ex. särskilda förrådsbyggnader, industri- eller hyresfastighet eller för bortforsling av miljöfarligt avfall, maskiner eller bilar på tomten. Bedömning av vad som är kostnadsfritt eller inte görs alltid vid handräckningen. Kronofogden tar som huvudregel inte hand om den egendom som myndigheten bedömer som sopor. Kontakta Kronofogden för mer information om handräckning.

2 Värderingsobjektet

2.1 Fastighetsspecifika uppgifter

Fastighetsbeteckning	Ärendenummer
Eksjö Stockeryd 3:7	152622015
Adress	**Område**
Stockeryd 9, 575 91 Eksjö	På landet, nordost om Eksjö
Vägbeskrivning	**Tomtstorlek**
Från väg 134 ta av mot Skurugata och kör till skylt mot Stockeryd. Fastigheten ligger på vänster sida efter skylten.	2 119 m²
Upplåtelseform	**Typkod**
Äganderätt	Småhusenhet (220)
Kommentar	
Det har inte framkommit några uppgifter om pågående vitesföreläggande eller att fastigheten berörs av några skyddsbestämmelser.	

2.2 Taxeringsvärde

Uppgiftsår	Taxeringsvärde (tkr)	Byggnadsvärde (tkr)	Markvärde (tkr)
2024	1 534	1 287	247
Kommentar			
Taxeringsvärde bedöms vara korrekt			

2.3 Avstånd i kilometer (G = Gångavstånd)

Skola	Hållplats	Livsmedelsbutik	Affärscentrum
8 km (Norrtullskolan)	2 km (Gumnarydsvägen)	8 km (Willys Eksjö)	9 km (Stora torget, Eksjö)

2.4 Planförhållanden

Fastigheten berörs inte av några planer.

2.5 Tomträttsavtal

Berörs inte

2.6 Fastighets- och byggnadstillbehör

Fastigheten innehåller en bostadsbyggnad och en stallbyggnad samt ridbana.

2.7 Servitut, samfällighetsförening, inskrivningar, nyttjanderätter etcetera

Fastigheten har servitutsrätt att ha vattenledning och avlopp inom Fuggemåla 1:1. Fastigheten har del i Stockeryd ga:1 som är vattenpump och brunn. Total inteckningsbelastning är 1 746 000 kr fördelat på 6 digitala pantbrev.

2.8 Försäkring

Okänt

2.9 Energideklaration

Bostadsbyggnaden saknar giltig energideklaration. Det är säljaren av en byggnad eller en andel i en byggnad som i vissa fall är skyldig att låta upprätta energideklaration inför en försäljning. Om säljaren, trots köparens begäran, underlåtit att fullgöra en sådan skyldighet, får köparen senast sex månader efter sitt tillträde till byggnaden låta upprätta en energideklaration på säljarens bekostnad (6 och 14 §§ lag om energideklaration för byggnader).

2.10 Tomtbeskrivning

Tomttyp	☐ Mellantomt ☐ Hörntomt ☐ Skafttomt ☐ Ändtomt ☐ Strandtomt ☐ Strandnära tomt ☐ Finplanerad ☑ Trädgård ☑ Natur ☑ Kuperad ☐ Berg
Omgivning	☐ Centralt läge ☐ Villor ☐ Parhus ☐ Radhus ☐ Fritidshus ☐ Kedjehus ☐ Flerbostadshus ☑ Lantligt läge ☐ Enskilt läge
Kommentar	På tomten finns ridbana, några större träd, prydnadsbuskar och gräsmatta. Fastigheten omgärdas av ett häststaket.

2.11 Vatten/avlopp/el/fiber

Kommunalt	☐ Kommunalt vatten ☐ Kommunalt avlopp	☑ Gemensamhetsanläggning
Elektricitet	☑ Indraget ☐ Avstängt ☐ Anslutning saknas	Uppgifter ur SGU:s register Saknas, enligt fastighetsägaren 83 meter
Eget VA	☐ 1-kammarbrunn ☑ 3-kammarbrunn ☐ Sluten tank ☑ Borrad brunn ☐ Vatten saknas ☐ 2-kammarbrunn ☐ Stenkista ☑ Infiltrationsbädd ☐ Grävd brunn ☐ Avlopp saknas	
Fiber	☐ Inkopplat ☐ Finns draget till tomtgräns ☐ Anslutning saknas ☑ Okänt	
Kommentar	Enskilt vatten via Stockeryd ga:1. Avloppet inspekterades 2016. Ett järnflockningsfilter på vattenledningen	

2.12 Beskrivning huvudbyggnad

BYGGNADSTYP

Byggår	Ombyggnadsår				
1991		☑ Villa ☐ Fritidshus	☑ Friliggande ☐ Parhus	☐ Kedjehus ☐ Radhus	☐ Gavelläge ☐ Mellanläge
Byggnadstyp	1 plans suterränghus				
Kommentar	Utvändig besiktning gjord från markplan samt balkong, vindsutrymmet ej åtkomligt.				

BYGGTEKNIK

Grundläggning	Grundmur	Stomme	Bjälklag	Fasader	Yttertak	Fönster
☐ Murar till berg	☐ Betonghålsten	☑ Trä	☑ Trä	☐ Träpanel	☐ Tegelpannor	☐ Två-glas
☑ Platta på mark	☐ Lättklinker	☐ Lättbetong	☐ Lättbetong	☐ Tegel	☑ Betongpannor	☐ 2+1-glas
☐ Grundsulor	☐ Lättbetong	☐ Lättklinker	☐ Betong	☐ Kalksandsten	☐ Plåt	☐ Tre-glas
☐ Kantförstyvnin	☑ Betong	☐ Tegel	☐ Stålbalkar	☑ Puts	☐ Papp	☑ Isolerglas
☐ Krypgrund	☐ Natursten	☐ Betong		☐ Plåt	☐ Shingel	☐ Enkelglas
☐ Plintar	☐ Tegel	☐ Timmer	Utv plåt/beslag	☐ Eternit	☐ Eternit	☐ Fasta
☐ Pålar			☐ Galvaniserad	☐ Timmer	☐ Gummiduk	☐ Innanfönster
☐ Balkgrund			☐ Plastbelagd	☐ Cementskiva	☐ Aluzink	☐ Blyinfattade
☐ Torpargrund			☑ Målade			☑ Markiser

Kommentar

Sannolikt betongelement i grundmuren. Vitputsad fasad och valmat tak med takfotsknäck. Invändig veranda längs södra långsidan och västra gaveln. Trä och plåt har behov av förnyelse men väderskalet bedöms vara fullt funktionellt idag.

UPPVÄRMNINGS- OCH VENTILATIONSSYSTEM

☐ Vattenburet värmesystem	☐ Öppen spis	☐ Bergvärme	☐ Värmepump (luft/luft)
☐ Ackumulatortank	☐ Öppen spis m. insats	☐ Sjövärme	☐ Värmepump (luft/vatten)
☑ Luftburet värmesystem	☐ Kamin	☐ Solvärme	☐ Fjärrvärme
☐ Direktverkande el	☐ Kakelugn	☐ Jordvärme	☐ Självdragsventilation
☐ Radiatorer	☐ Oljepanna	☐ Varmvattenberedare	☑ Mek. ventilation ☐ F ☑ FT
☐ Golvvärme	☐ Elpanna	☐ Fastbränslepanna	☑ Ventilation m värmeåtervin

Installation år	Märke/Modell	Övrigt	Kommentar
90-tal	Bahco Minivent		FTX-aggregat med luftvärmeaggregat (Bahco ACJ?).

AREOR

Boarea	Biarea	Uppgift från	Kommentar
150 m²	30 m²	Skatteverket	Uppgifterna har skälighetsbedömts och om exakt yta är viktigt så rekommenderas att utföra en uppmätning som uppfyller SS 21054:2020

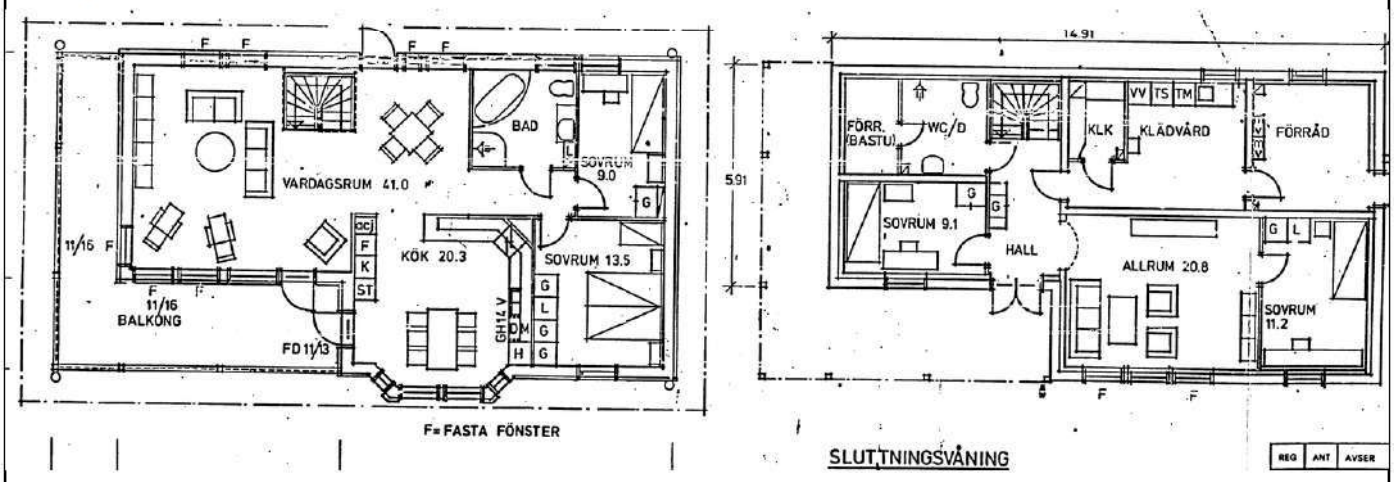
RUMSINDELNING

Plan	Vard.r.	Sov-rum	Kök	Matsal	Badrum	WC/Dusch	WC	Hall	Tvättst.	Klädk.	Allrum	Förråd	Pannr.	Garage
KV		2				1		1	1	1	1	2		
BV	1	2	1		1			1						
1 tr														
Vind														

Beskrivning

Bastu nyttjas som förråd men är fortfarande användbar i övrigt är planlösningen oförändrad, väggen mellan kök och vardagsrum är öppen ovan bänkskivan.

Planritningar



KÖK (BV)

☑ Köksfläkt	☐ Elspis (gjutjärnsplattor)	☐ Inbyggd ugn	☑ Kyl	☐ Skafferi/Sval
☐ Vedspis	☐ Spishäll	☑ Inbyggd mikro	☑ Frys	☐ Köksö
☐ Gasspis	☑ Elspis (keramik/glas)	☑ Diskmaskin	☐ Kyl/Frys	

Beskrivning

Kök med matplats, profilerade träfronter, vitrindörrar i frostat glas, plastgolv med klinkerutseende. Elspis ca 10–15 år, diskmaskin, kyl och frys 5–10 år. Bänkskivan är utbytt till laminat och bedöms 5–10 år gammal. Köksstommar och luckor bedöms vara från byggåret och är utseendemässigt påverkade. I köket finns matplats för 4 personer.

Standard	Underhållsstatus
Normal, äldre	Funktionellt

BADRUM (KV)

☑ WC ☐ WC-dusch	☑ Duschplats med	☐ Badkar	☐ Handdukstork	☐ Tvättmaskin
☐ Bidé	☐ fasta väggar ☑ glas	☐ Bubbelbadkar	☐ Frånluftsfläkt	☐ Torktumlare
☐ Handfat	☐ Duschkabin ☐	☑ Bastu	☐ Golvvärme	☐ Varmvattenberedare
☑ Kommod	massage-/ångfunktion			

Beskrivning
WC och dusch med dubbel kommod och anslutande bastu. Plastbaserade våtrumsskikt och äldre standard.

Golv	Standard
Plastmatta	Utrymmet är äldre och saknar viss modern utrustning
Väggar	Underhållsstatus
Plastmatta	Nyttjas sällan och är från byggåret

BADRUM (BV)

☑ WC ☐ WC-dusch	☑ Duschplats med	☑ Badkar	☐ Handdukstork	☐ Tvättmaskin
☐ Bidé	☐ fasta väggar ☑ glas	☐ Bubbelbadkar	☐ Frånluftsfläkt	☐ Torktumlare
☐ Handfat	☐ Duschkabin ☐	☐ Bastu	☑ Golvvärme	☐ Varmvattenberedare
☑ Kommod	massage-/ångfunktion			

Beskrivning
Badrum på bottenplanet med WC, kommod och sittbadkar samt separat duschplats.

Golv	Standard
Våtrumsmatta	Normal
Väggar	Underhållsstatus
Våtrumstapet/målad vävtapet	Badrummets ytskikt och inredning bytt för ca 10–15 år sedan

TVÄTTSTUGA

☑ Tvättmaskin	☐ Mangel	☐ Groventré	☑ Varmvattenberedare
☑ Torktumlare	☐ Centrifug	☑ Förvaringsskåp	☐ Frånluftsfläkt
☐ Torkskåp	☑ Tvättbänk	☐ Duschplats	☐ Golvvärme

Beskrivning
Klädvårds-/teknikutrymme med tvättmaskin, torktumlare, tvättbänk, ventilationsutrustning och golvbrunn. Tvättmaskin nyare.

Golv	Standard
Våtrumsmatta	Normal/äldre
Väggar	Underhållsstatus
Våtrumstapet	Funktionellt

FÖREKOMMANDE YTSKIKT

Golv	Väggar	Tak
☑ Träparkett/Lamellgolv	☑ Tapet	☑ Målad gipsskiva
☑ Laminat/Linoleum	☑ Målat	☐ Träpanel
☑ Plastmatta/PVC/Vinyl	☐ Panel	☐ Vävklistrat, Väv-/Plastspänt
☐ Träplank	☐ Bröstpanel	☐ Pappspänt/Säckväv
☐ Klinker	☐ Väv	☐ Akustikplattor
☐ Skiffer	☐ Timmer	☐ Putsad/Målad betong
☐ Textilmattor	☐ Putsat	☐ Målad träfiberskiva
☐ Våtrumsmatta	☐ Dekorsten/väggtegel	☐ Målade masonitskivor/MDF-plankor

Kommentar
Överlag äldre ytskikt i normalt bruksskick.

2.13 Kompletterande byggnader

Friliggande/Vidbyggt Friliggande stallbyggnad	Byggår Samtidigt som bostadshuset
Grundläggning Betonggolv	Byggnadsarea 110 m² BYA Uppgift från Mätning
Stomme/Fasader Murade och putsade lecablockväggar med träpanel i gavlar, baksidan är inte färdigställd.	Anslutningar El, vatten och dagvattenbrunnar. Om verksamhet som bilreparationer ska genomföras i detta utrymme behöver golvbrunnarna tätas eller oljeavskiljare installeras.
Yttertak Betongpannor	Underhållsstatus Äldre bruksskick
Fönster Ja	Värmeisolering Isolering ovan plåtinnertaket

Beskrivning

Friliggande stallbyggnad som saknar vindskivor, hängrännor. Några takpannor har rasat ner troligen beroende på att det hänger träd över byggnaden. Utrymmet innehåller en stalldel där inredningen tagits bort och taket stöttas provisoriskt av trästolpar. Om dessa är nödvändiga så är det en riskabel lösning då en enkel påbackning kan rasera hela byggnaden. Två isolerade rum som kan hållas varma. Om utrymmet görs om till garage måste porten breddas och bärlinorna troligtvis ändra riktning. Men vill man få in en pelarlyft måste ändå innertaket höjas.

2.14 Övrigt

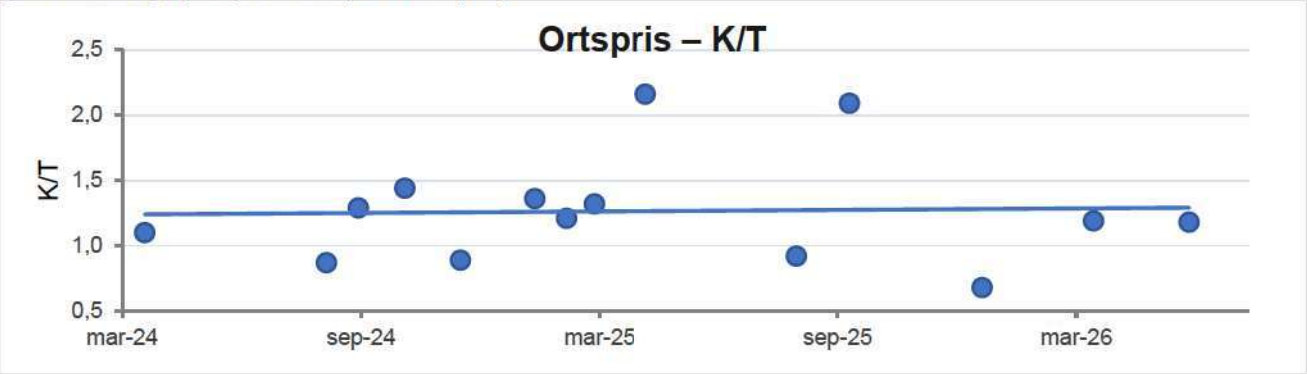
På fastigheten finns en inhägnad ridbana som idag håller på att växa igen.

2.15 Bedömning

Rymligt friliggande bostadshus i lantligt läge nära Eksjö. Fastigheten har nyttjats för hästhållning men man behöver arrendera ytterligare mark om de ska ha utrymme för bete. Grusplanen ger möjlighet till fordonsförvaring om stallbyggnaden förändras till en hobbyverkstad. Uppvärmningssystemet med ett eldrivet luftvärmeaggregat ger höga driftskostnader. Även om de inre utrymmena är i ordning så börjar de bli gamla och kräver renoveringsåtgärder.

3 Slutlig värdebedömning

Ortsprisbedömningen grundas på småhusköp på landsbygden i närheten av Eksjö. Analyseras jämförelsematerialet konstateras att marknaden både uppskattar större hus i bättre skick mer än normalt på landsbygden då k/t ökar med storleken och standardpoäng. Det är typiskt beteende i tätortsnära lägen vilket bekräftar att marknaden ser detta område som en förlängning av Eksjö samhälle. Grannfastigheten Stockeryd 3:2 är relativt lik och såldes för 1,9 miljoner vilket stämmer med jämförelsematerialets genomsnittliga pris (1 900 tkr) och k/t (1,3).



Med stöd av förutsättningar och villkor som är preciserade i detta utlåtande bedöms det totala marknadsvärdet för Eksjö Stockeryd 3:7 till

1 900 000 kronor
En miljon niohundratusen kronor

En fastighets marknadsvärde kan endast bedömas, inte bestämmas eller beräknas. På marknaden förekommer normalt en viss prisspridning vilket innebär att köpeskillingen vid en enskild överlåtelse kan avvika från det sannolika marknadsvärdet.

Värdebedömningen har aktualitet så länge fastighetens fysiska egenskaper, marknadsförutsättningar eller s.k. omvärldsfaktorer inte förändras.

Jönköping 2026-07-22

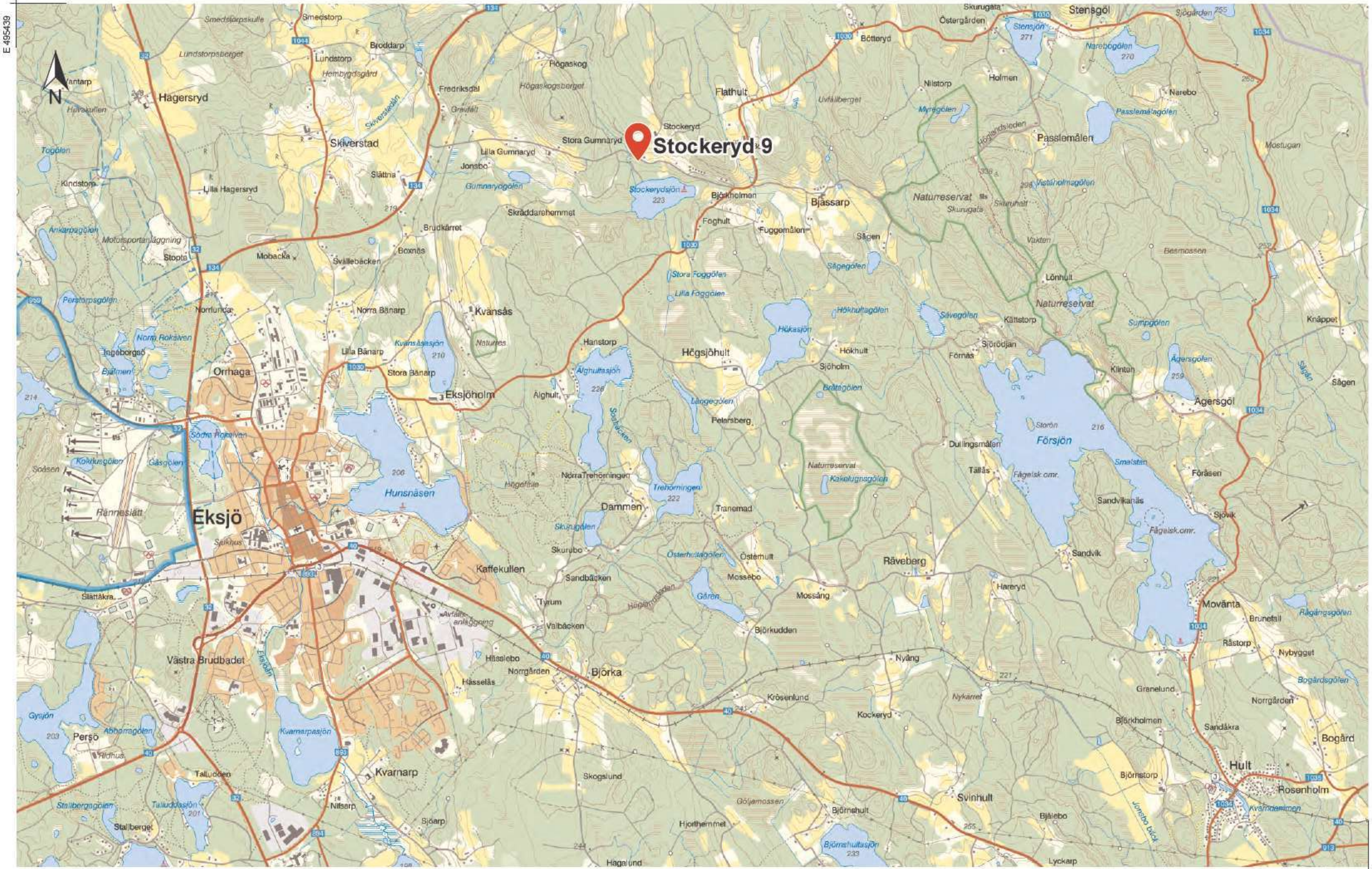
AUKTORISERAD FASTIGHETSVÄRDERARE

SAMHÄLLSBYGGARNA

Åke Eriksson

N 6397032

E 495439



N 6388182

E 509239

0 1 2 3 km

Skala 1:50 000. SWEREF 99 TM. RH 2000.

LANTMÄTERIET

Tänk på att gränserna i kartan inte alltid stämmer överens med verkligheten och de är inte juridiskt gällande. © Lantmäteriet



0 10 20 30 m

Skala 1:400. SWEREF 99 TM. RH 2000.

LANTMÄTERIET

Beteckningar

Beteckning
Eksjö Stockeryd 3:7

UUID
909a6a50-7066-90ec-e040-ed8f66444c3f

Fastighetsnyckel
060100900

Senaste ändringen i allmänna delen
2020-04-29

Län- och kommunkod
0686

Distrikt
Eksjö
Socken: eksjö

Distriktskod
105242

Senaste ändringen i inskrivningsdelen
2026-05-08

Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
2026-06-18

Adress

Adress

Stockeryd 9
575 91 Eksjö

Inskrivningsinformation

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
	1/2	1991-04-10	91/671

Berört fång
91/671, andel 1/2
Köp (inklusive transportköp):
1991-03-21
Ingen köpeskilling redovisad

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
	1/2	1991-04-10	91/672

Berört fång
91/672, andel 1/2
Köp (inklusive transportköp):
1991-03-21
Ingen köpeskilling redovisad

Anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
Utmätning 2026-05-07, 1 258 192 sek jämte ränta och kostnader (t 2415-25)	2026-05-07	D-2026-00167005:1

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt

Notera

Avser inteckning 91/6166

Avser inteckning 91/6167A

Avser inteckning 91/6167B

Avser inteckning 91/6168

Avser inteckning 06/21015

Avser inteckning 08/10611

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 6
Totalt belopp: 1 746 000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	908 000 SEK	1991-08-21	91/6166
2	187 000 SEK	1991-08-21	91/6167A

Notera

Utbyte 08/11365

3	63 000 SEK	1991-08-21	91/6167B

Notera

Utbyte 08/11365

4	100 000 SEK	1991-08-21	91/6168
5	240 000 SEK	2006-08-07	06/21015
6	248 000 SEK	2008-04-21	08/10611

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Myndighet
Lantmäteriet

Kontorbeteckning
Eksjö

Telefonnummer
0771-63 63 63

E-mail
fastighetsinskrivning@lm.se

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Gemensamhetsanläggningar

Eksjö Stockeryd GA:1

Rättigheter

Rättigheter

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Beteckning
Vattenledning	Förmån	Officialservitut	0686-205.3

Bildningsåtgärd
Avstyckning

Beskrivning
Rätt att anlägga, underhålla och förnya vattenledning c och d.

Övrig berörkrets, med rättsförhållande

Förmån
Eksjö Stockeryd 3:7-8

Last
Eksjö Fuggemålen 1:1

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Beteckning
Avlopp	Förmån	Officialservitut	0686-205.4

Bildningsåtgärd
Avstyckning

Beskrivning
Rätt att anlägga, underhålla och förnya infiltrationsanläggning a och b.

Övrig berörkrets, med rättsförhållande

Förmån
Eksjö Stockeryd 3:7-8

Last
Eksjö Fuggemålen 1:1

Taxeringsenheter

Småhustaxeringsenhet

Typkod	Taxeringsenhetsnummer	Samtaxerad	Typ av fastighet
Småhusenhet, bebyggd (220)	345407-3	Nej	Fastighet

Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2024	1 534 000 SEK	1 287 000 SEK	247 000 SEK

Taxerade ägare	Andel	Juridisk form
	1 / 2	Fysisk person
	1 / 2	Fysisk person

Allmänna delen

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1990-09-06	0686-205

Ursprung

Eksjö Stockeryd 3:1

Läge, Karta

Område	Typ	N (SWEREF99 TM)	E (SWEREF99 TM)
1	Markområde	6395478.3	501804.7

Fastighetsgränser som visas i denna tjänst är inte juridiskt bindande.

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Total	2 119 m^2	2 119 m^2	0 m^2

Tidigare beteckningar

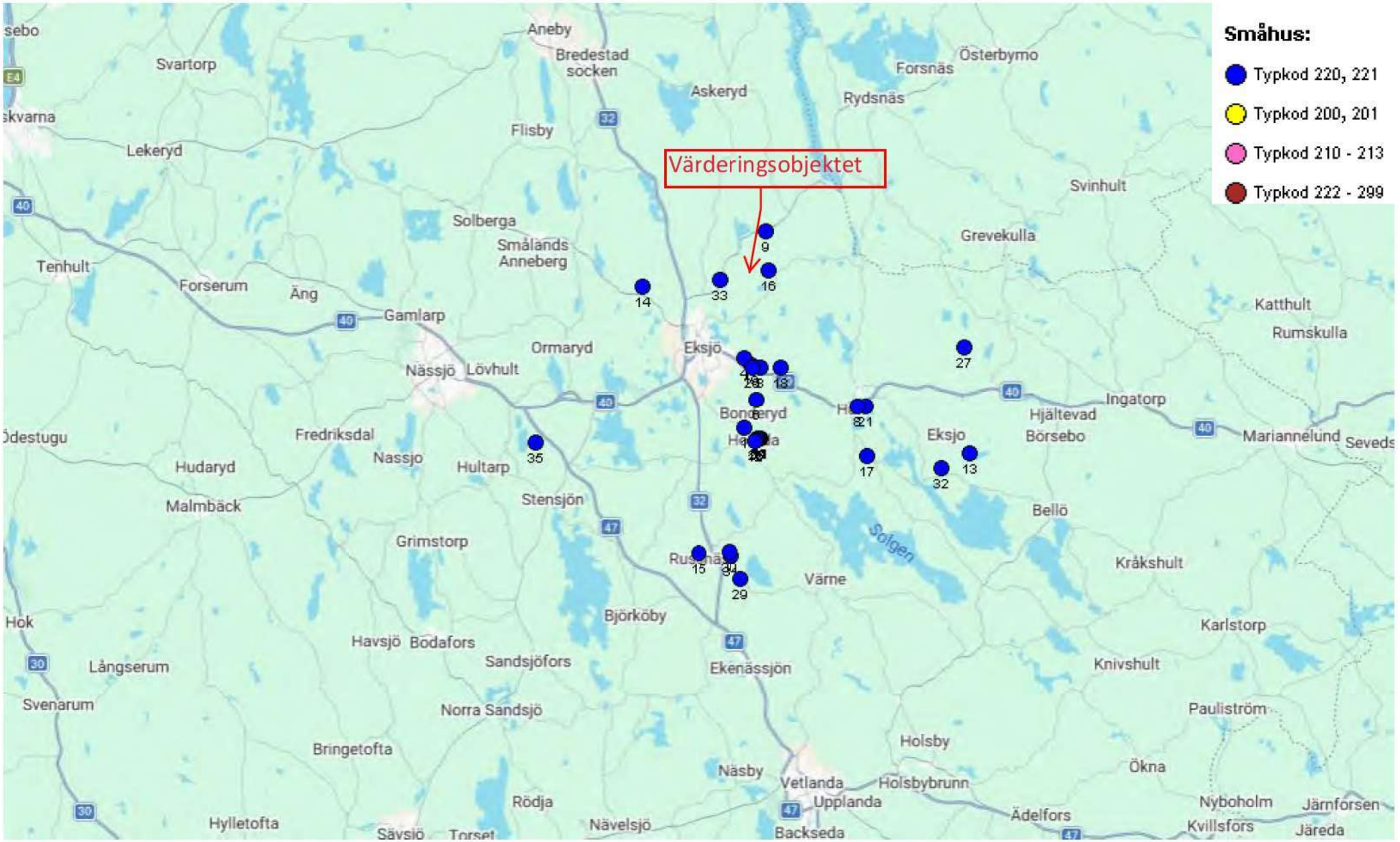
Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
F-Eksjö Stockeryd 3:7	1995-03-01	0686-428

Källa: Lantmäteriet

© Metria Kontakta oss Metria, Box 30016, 104 25 Stockholm, Sverige

Småhusfastigheter

Datum: 2026-07-21



Köpinformation															
#	Kommun	Värdeomr	Fastighet	Typkod	Areal	Boarea	Värdeyta	Nyår	Värdeår	Stdp	Strand	Pris	Köpedatum	Kr/Kvm	K/T
11	Eksjö	0	HÖREDA 3:35	220	1038	117	137	1971	1971	46	04	1050	2023-11-02	8974	0.65
19	Eksjö	0686004	BJÖRKA 2:12	220	1320	138	152		1955	32	04	700	2026-01-07	5072	0.68
4	Eksjö	0	BJÖRKA 1:23	220	5148	153	167	1937	1937	26	04	750	2024-06-25	4902	0.68
13	Eksjö	0	HULTS-OLOFSTORP 1:6	220	3449	130	145	1936	1936	33	04	1000	2024-05-31	7692	0.78
10	Eksjö	0	HÖREDA 3:19	220	1120	115	135	1964	1964	34	04	1200	2024-06-28	10435	0.87
27	Eksjö	0686004	LÖVSEHULT 1:26	220	5338	108	108	1942	1942	25	04	750	2024-08-30	6944	0.87
24	Eksjö	0686004	HÖREDA 3:11	220	958	98	118		1966	30	04	1000	2024-12-09	10204	0.89
35	Eksjö	0686004	UGGLEKÄRR 1:8	220	2811	138	154	1979	1979	28	04	1250	2025-08-20	9058	0.92
3	Eksjö	0	BJÖRKA 1:2	220	4750	102	109	1954	1964	28	04	1000	2024-08-02	9804	1.01
1	Eksjö	0	ANHULT 1:4	220	1424	99	119	1980	1980	39	04	1475	2024-07-01	14899	1.03
16	Eksjö	0	STOCKERYD 3:2	220	1815	149	159	1985	1985	37	04	1913	2024-04-15	12839	1.10
14	Eksjö	0	RISAN 1:11	220	4469	128	128	1971	1980	32	04	2200	2024-02-15	0	1.15
25	Eksjö	0686004	HÖREDA 3:5	220	2030	216	236	1945	1945	30	04	1800	2026-06-12	8333	1.18
32	Eksjö	0686004	SKRIKEBO 2:2	220	4230	165	165	1700	1929	34	04	1700	2026-04-01	10303	1.19
21	Eksjö	0686004	BJÖRNSTORP 1:48	220	2532	144	157	1909	1929	37	04	1725	2025-02-27	11979	1.21
17	Eksjö	0686004	BJÄRSBY 5:2	220	3224	136	136	1984	1986	34	04	2100	2024-09-23	15441	1.29
31	Eksjö	0686004	RÄVLA 3:4	220	1550	171	177	1989	1989	32	04	2500	2025-03-20	14620	1.32
30	Eksjö	0686004	RÄVLA 2:3	220	1194	107	127		1971	28	04	1600	2025-02-03	14953	1.36
29	Eksjö	0686004	PERSHULT 1:7	220	1435	152	169	1975	1975	28	04	2000	2024-10-28	13158	1.44
12	Eksjö	0	HÖREDA 3:52	220	1361	117	127	1981	1981	31	04	2080	2024-06-14	17778	1.50
8	Eksjö	0	EKEBERG 1:12	220	1620	197	205	1976	1976	35	04	2890	2023-09-01	14670	1.57
15	Eksjö	0	RUSSNÄS 1:31	220	2514	183	197	1977	1977	31	04	2800	2024-04-02	15301	1.66
9	Eksjö	0	EKERYD 1:7	220	6758	159	159	1992	1992	32	04	3100	2024-08-02	19497	1.67
6	Eksjö	0	BONDERYD 4:7	220	2269	145	146	1916	1957	38	04	2325	2024-06-14	16034	1.69
20	Eksjö	0686004	BJÖRKA 5:5	220	3492	198	206	1909	1929	45	04	3800	2025-09-29	19192	2.09
33	Eksjö	0686004	SLÄTTNA 1:9	220	2031	138	152	1979	1979	33	04	3250	2025-04-28	23551	2.16
18	Eksjö	0686004	BJÖRKA 1:4	220	1519	152	152	1929	1929	29	04	3100	2025-11-17	20395	2.87