Energideklaration

Sammanfattning

Lövestadsvägen 24

275 72 Lövestad

Sjöbo kommun

Nybyggnadsår 1954

Energideklarations-ID 446063

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 141 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Eldningsolja och ved

Radonmätning Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Eivind Schriwer, OBM Byggnadsbesiktningar AB,

Energideklarationen är giltig till 2021-11-29

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län
Skåne

Kommun
Sjöbo

Egna hem
Ja

Information om fastighet Norra Björkeröd 2:23
Egen beteckning Lövestadsvägen 24

Huvudadress för denna deklaration
Lövestadsvägen 24, 275 72 Lövestad

Adresser på byggnad med husnummer 1
Lövestadsvägen 24, 275 72 Lövestad

Prefix och byggnadsid
1 - 2852385

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad
Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1954

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen
Atemp 187 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper
Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage
Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod
2010-10 till 2011-09

Graddagar för ort
Sjöbo

Energi-index för ort
Sjöbo

Energi för uppvärmning och komfortkyla
Eldningsolja 20000 kilowattimmar - mätt värde

Ved 4800 kilowattimmar - mätt värde

El (vattenburen) 1398 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten
26198 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten
1600 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda
Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt
4098 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning
26198 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning
1398 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)
26045 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)
26402 kilowattimmar

Energiprestanda
141 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el
8 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)
55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)
147 till 180 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 2700 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?
Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?
Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?
Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 10000 kilowattimmar per år

Kostnad 0,5 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 3,8 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Installation av värmepump luft/vatten.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare
Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?
Ja

Kommentar
Besiktigad för att veta aktuell uppvärmda ytor och kostnadseffektiva besparingsåtgärder.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
Byggnadsägaren

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden
Beräknat åtgärdsförslag är endast en fingervisning av byggnadens energipotential. En noggrannare analys bör utföras av varje enskild åtgärd med hänsyn till byggnadens inomhusklimat och byggnadsteknisk.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag
OBM Byggnadsbesiktningar AB

Organisationsnummer
556624-3753

Ackrediteringsnummer
7644:01

Tekniskt ansvarig
Anders Gripstedt

E-postadress
anders.gripstedt@obm.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn
Eivind Schriwer

E-postadress
eivind.schriwer@obm-ystad.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande
2011-11-29

Version av energideklaration
2.0

Deklarations-ID
446063