

Karta

över ett område å 39

SKAFTERÖD 1

i Ljungs socken, Ljungskile kommun

av Göteborgs och Bohus län

Dnr 236/54

0 4

Upprättad vid avstyckning

år 1955 av:

Distriktslantmätare. Lantmätare.

20 0 20 40 60 80 100 200 meter, Skala 1 : 2000

BESKRIVNING.

Beteckning å kartan, fastighet, ägare, ägoslag mm.	areal hektar
1 avrösningsjord	0,9280

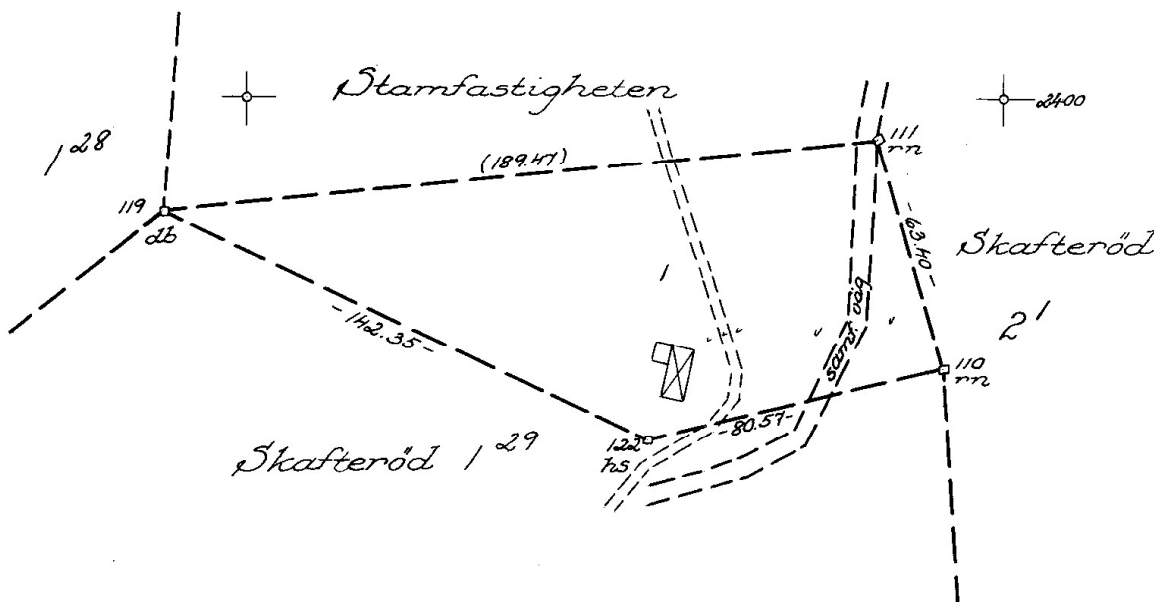
R. N:r 140

Servitut.

Med området följer delaktighet i stamfastighetens rätt att för utfart begagna den befintliga utfartsvägen ävensom rätt att bibehålla och underhålla över Skafteröd 1²⁹ nedlagd vattenledning samt hämta vatten från en där befintlig brunn.

Å området vilar servitut, avseende rätt för stamfastigheten att till fyra meters bredd begagna den området genomlöpande utfartsvägen.

§ 598. År 1955 den 15 oktober fastställde överlantmätaren den å denna karta upptagna avstyckning, betygar Göteborg i länets lantmäterikontor.



Nyttillkommen gräns: sträckan 119-111.

Ang. koordinatber. se akten.

620

i Ljungs socken, Ljungkile kommun av Göteborgs och Bohus län.

1 §.

År 1955 den 7 april börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A. Närvarande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:

[redacted], vilka tillsammans med sina [redacted]
[redacted] gemensamt voro ägare av styckningsfastigheten enligt företett lagfartsbevis av den 22 september 1954, nr '697.

[redacted] förde talan jämväl för sina [redacted]
[redacted] på grund av fullmakt.

Se Bilaga 1 och 2

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta ett områdelvars gränser närmare utvisades på marken.

Med området skulle följa delaktighet i stamfastighetens rätt att för utfart begagna den befintliga utfartsvägen ävensom rätt att bibehålla och underhålla över Skafteröd 1²⁹ nedlagd vattenledning samt hämta vatten från en där befintlig brunn

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillydenheter, rättigheter eller förmåner.

På området skulle vila servitut, avseende rätt för stamfastigheten att till fyra meters bredd begagna den området genomlöpande utfartsvägen.

Upprättat bytesbrev, varigenom [redacted] förvärvat nu till avstyckning föreslagna område samt [redacted] förvärvat den [redacted] tillhöriga andelen i återstoden av styckningsfastigheten, bilades nu i avskrift.

4 §.

Se Bilaga B

Av lantmätaren verkställd utredning och undersökning angående avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga C.

Med stöd av denna redogörelse avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligen meddela tillstånd till densamma.

5 §.

Antecknades, att anledning underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

6 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas i skala 1:2000. Ägomätning påbörjades omedelbart och företogs slutstakning och markering av skillnadslinjer.

7 §.

Antecknades, att anledning till gränsbestämning icke förekom, enär berörd yttergräns å marken var klar och ostridig.

8 §.

Arealuträkning verkställdes, varvid området befanns innehålla 9280 kva. Avstyckningsbeskrivning tecknades å kartan.

R. Nr. 140

9 §.

Till att mottaga avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan utsågs

Avstyckningskostnaderna, som enligt sakägarnas medgivande finge uttagas mot postförskott, skulle betalas av

10 §.

Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle utgivas inom femton dagar, kopia av kartan däremot först sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med vid förrättningen meddelat beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander. däremot hos ägodelningsrätten i Orusts och Tjörns samt Inlands domsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de kommo ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan angivna tid

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Ovanstående protokoll är för oss uppläst och förklara vi oss godkänna förrättningen:

Protokollet uppsatt den 7 april 1955.