

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

Del 1

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1260-21

MALMÖ TINGSRÄTT

Ink 1988-05-27

karta: inb.

Upprättade år 1984	Dnr M5 106 84 9
Ärende Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och Höganäs kommuner	
Registerområde Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs	
Kommun Bjuv, Helsingborg, Åstorp, Höganäs	Län Malmöhus Kristianstad

Länstyrelsen Kristianstads län Planeringsavdelningen
Ink 1986-03-05
Dnr 159-86

84/1319
Ink. 1984-03-28
Länstyrelsen, Malmö
Antal bil.

MALMÖ TINGSRÄTT
Avd 1/1
Ink 1984-10-10
Akt 5635/84
Aktbil 5

90/997
Ink. 1990-07-28

86/229
Ink. 1986-02-18
Länstyrelsen, Malmö
Antal bil.

FASTIGHETSREGISTERMYNDIGHETEN
HELINGBORG

Ink 1986-02-25

Dnr 86/53

88/630
Ink. 1988-05-02
Länstyrelsen Malmö
Antal bil.

Till akten hör

2 band

190 numrerade sidor

10 bundna inläggande karta kartskisser

annan karta

+ utslag vid 2a-2f

2a

MALMÖ TINGSRÄTT
AVD 1:4
FASTIGHETSDOMSTOLEN

UTSLAG
1990-06-20

Utslag nr UF 8
Mål nr F 337-88

meddelat i Malmö

88 630
In: 1990 -07- 2 4
Länsstyrelsen, Malmö
Antal bil. M

KLAGANDE

1.

2.

Ombud för klagandena: advokaten

FÖRKLARANDE

Ombud: chefsjuristen , samma adress

SAKEN

Ersättning för ledningsrätt

RÄTTENS AVGÖRANDE

Tingsrätten undanröjer det av fastighetsbildningsmyndig-
heten 1988-04-28 i ärendet M5 106 84 9 meddelade ersätt-
ningsbeslutet i nu överklagad del samt stadfäster den
mellan parterna träffade förlikningen i bilaga 1

MALMÖ TINGSRÄTT

BEVIS 19 . 7 . 1990

☐ Beslutet ☒ Domen
har vunnit laga kraft.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Expeditionstid
Box 265, 201 22 MALMÖ	Kalendegatan 1 och 6	040-353000	9-14

REDOGÖRELSE FÖR SAKEN M M

Genom beslut av fastighetsbildningsmyndigheten - Special-
enhet nr 1 i Malmöhus län - 1984-09-13 i ärende
M 5 106 84 9 uppläts åt lednings-
rätt avseende en elektrisk starkströmsledning över bl a
fastigheten Djuramossa 10:28 i Helsingborg vilken ägs av
och

Ersättningsfrågan upptogs till nytt beslut i samma ärende
1988-04-28 därvid Slälades utge er-
sättning till och med tillhopa 36 223 kr.

och har besvärat sig över beslutet hos
fastighetsdomstolen och yrkat utfå högre ersättning.

har bestritt deras ändringsyrkan-
den.

Parterna har därefter träffat förlikning på sätt framgår
av ingivet avtal, bilaga 1, samt hemställt att tingsrätten
stadfäster förlikningen.

Enär hinder inte föreligger mot stadfästelse finner
tingsrätten att deras begäran därom skall bifallas.

FULLFÖLJD SHÄNVISNING se bilaga 2 (Dv 952)

Skrift senast 1990-07-18

MALMÖ TINGSRÄTT
Kopian överensstämmer
med originalet.

Advokatfirman

&

Advokat
Advokat F

I samarbete med
Advokaterna

PS/in

2 e

Lund 1990-05-31

MALMÖ TINGSRÄTT

Avd 1:4

Ink 1990-06-06

Akt F 337-88

Aktbil 35

Malmö tingsrätt

avd 1:4

Fastighetsdomstolen

Box 265

201 22 Malmö

Bilaga 1

Ang tingsrättens mål F 337/88, och

.1.

Undertecknade ombud och ställföreträdare för parterna i ovannämnda mål får härmed anmäla att förlikning träffats i målet. Parterna nemställer därför gemensamt att fastighetsdomstolen vid Malmö tingsrätt, med upphävande av fastighetsbildningsmyndighetens beslut i ärendet, i dom fastställer följande förlikning:

1. betalar i ett för allt fyrtiosextusen-
tvåhundrafemtio (46 250) kronor till och
2. Förlikningsbeloppet är att se som ett totalbelopp, på vilket
vare sig ränta eller indexuppräknings skall beräknas.
3. Vardera parten skall stå sin kostnad i målet vid Malmö tings-
rätt.

Lund den 31/5 1990

Stockholm den 5 16 1990

Ombud för och

För

Kraftlösningar

chefjurist
ent. Hålgare ingiven fullmakt

MALMÖ TINGSRÄTT

Kopian överensstämmer
med originalet.

Postadress
Kyrkogatan 3
S-222 22 Lund, Sverige

Telefon
046-14 0335

Telefax
046-18 8007

Postgiro
41 70 50-2 (eget)
9 43 63-9 (klientmedel)

Bankgiro
479-9888

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

BE

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

Datum

1984-09-13

1

Dnr

M5 106 84 9

Ärende

Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Höganäs o Åstorps kommuner.

Kommun Bjuv, Höganäs,
Helsingborg, Åstorp

Län Malmöhus
Kristianstad

Registreringsdatum

1986-03-14 inom Åstorps kommun.

Registerområde

Bjuv, Helsingborg, Västra Broby, Höganäs

☒ Uppgift om åtgärd för inom Bjuvs Höganäs kommuner.

rättningen avsett har införts i fastighetsregistret

Aven reg hos KFRM

För fastighetsregistermyndigheten

Helsingborg

Upplåtelse av ledningsrätt

Ledningshavare:

Statens Vattenfallsverk

Ledningsrätt upplåtes till förmån för Statens Vattenfallsverk. Ledningsrätten avser rätt att anlägga och för all framtid bibehålla elektrisk starkströmsledning (luftledning och underjordisk ledning enligt nedan) med tillbehör. Exempel på tillbehör är stolpar, stag, linor, signalkablar, markeringar samt jordtag och övriga säkerhetsanordningar. Ledningsrätten upplåtes inom nedanstående fastigheter med den sträckning som blivit utstakad på marken (sträcka 1-23, 24-28 enl. till denna beskrivning hörande kartskitser, 1-10). Ledningsrätten avser luftledning på sträcka 1-23 och underjordisk ledning på sträcka 24-28.

LUFTLEDNING

I ledningsrätten skall dessutom ingå följande rättigheter för ledningshavaren:

1. Nu och framdeles i skogsmark fälla för ledningen hinderliga eller för dess säkerhet farliga träd och buskar. Denna rättighet gäller inom ett 46 meter brett område, symmetriskt kring ledningens mittlinje, för vilken frågan om engångsersättning har prövats. Fällda träd och buskar förblir fastighetsägarens egendom.
2. Inom annat markslag än skogsmark fälla för ledningen hinderliga eller för dess säkerhet farliga träd och buskar. Fällda träd och buskar förblir fastighetsägarens egendom.
3. Ta för ledningens bibehållande erforderlig sten, vilken inte upplagts för särskilt ändamål.
4. För utövande av rättigheterna enligt denna upplåtelse äga obehindrat tillträde till fastigheten. Ledningshavaren skall, i den mån detta kan ske utan olägenhet, iaktta fastighetsägarens anvisningar beträffande rätten att ta väg.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida
5Aktbilaga
BE

Datum

Dnr

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984-09-13

M5 106 84 9

Signestorp 3:18	Upplåtelse av ledningsrätt, se ovan		Sträcka 12-13
Signestorp 4:1	"	"	12-13-14
Gunnestorp 1:1	"	"	13-14
Signestorp 2:6	"	"	13-14
Fleninge 16:4	"	"	13-14
Fleninge 16:8	"	"	13-14
Skoggömmaregården 3:1	"	"	13-14
Kattarp 33:1	"	"	13-14-15
Kattarp 33:2	"	"	14-15
Kattarp 32:1	"	"	14-15-16
Allerum 5:2	"	"	15-16
Allerum 6:3	"	"	15-16
Allerum 8:17	"	"	15-16
Allerum 10:13	"	"	15-16
Allerum 12:11	"	"	15-16
Allerum 12:15	"	"	15-16
Allerum 14:10	"	"	15-16
Allerum 1:1	"	"	15-16
Allerum 2:36	"	"	15-16-17
Dompäng 3:1	"	"	16-17
Myrarp 1:5	"	"	16-17
Myrarp 1:2	"	"	16-17
Myrarp 1:3	"	"	16-17
Myrarp 1:4	"	"	16-17
Dompäng 1:10	"	"	16-17
Dompäng 1:13	"	"	16-17-18
Dompäng 1:33	"	"	16-17-18
Dompäng 1:30	"	"	17-18
Djuramossa 10:28	"	"	17-18
Skoghus 3:11	"	"	17-18
Djuramossa 10:29	"	"	17-18

Z. Karlsson 1.29

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

4

BE

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

Datum

1984-09-13

Dnr

M5 106 84 9

Västra Broby socken, Åstorps kommun

Sträcka

Broby 1:4	Upplåtelse av ledningsrätt, se ovan	6-7
Broby 1:5	" " "	6-7
Broby 14:2	" " "	6-7
Broby 6:13	" " "	6-7
Broby 55:1	" " "	6-7
Hyllinge 36:1	" " "	6-7
Hyllinge 3:66	" " "	6-7
Hyllinge 6:30	" " "	7-8
Hyllinge 6:5	" " "	7-8
Hyllinge 9:11	" " "	7-8
Hyllinge 7:2	" " "	7-8-9
Hyllinge 9:12	" " "	7-8-9
Hyllinge 9:8	" " "	8-9
Hyllinge 9:4	" " "	9-10
Hyllinge 9:14	" " "	9-10
Hyllinge 9:5	" " "	9-10
Hyllinge 8:1	" " "	10-11

Helsingborgs kommun

Gunnarlunda 39:6	" " "	10-11-12
Fleninge 29:5	" " "	11-12
Fleninge 29:6	" " "	11-12
Fleninge 29:7	" " "	11-12
Fleninge 52:1	" " "	11-12
Fleninge 29:30	" " "	11-12
Hasslarp 5:2	" " "	12-13
Hasslarp 2:3	" " "	12-13
Hasslarp 1:4	" " "	12-13
Hasslarp 1:5	" " "	12-13
Kattarp 1:11	" " "	12-13
Kattarp 1:10	" " "	12-13

2. Fastighetsägaren får inte i ledningens närhet utan ledningshavarens medgivande spränga, fälla träd, schakta eller vidta annan åtgärd, som kan medföra fara för ledningen eller medföra att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på åtgärd som inte får vidtas är att uppföra byggnad närmare ledningen än vad gällande säkerhetsbestämmelser anger. Ledningshavaren skall utan kostnad för fastighetsägaren anvisa skyddsåtgärder vid utförande av ovan nämnda arbeten.

Belastade fastigheter:

Bjuvs kommun

Sträcka

	Upplåtelse av ledningsrätt, se ovan	
Åvarp 20:1	" " "	1-2-3
Åvarp 18:1	" " "	1-2-3
Norra Vram 36:69	" " "	2-3-4
Norra Vram 36:32	" " "	3-4
Norra Vram 36:31	" " "	3-4
Norra Vram 17:3	" " "	3-4
Norra Vram 36:36	" " "	3-4
Norra Vram 36:73	" " "	3-4
Norra Vram 36:76	" " "	3-4
Norra Vram 36:87	" " "	4-5-6
Norra Vram 40:66	" " "	5-6
Vrams Gunnarstorp 1:3	" " "	5-6
Vrams Gunnarstorp 1:101	" " "	5-6
Vrams Gunnarstorp 1:271	" " "	5-6
Vrams Gunnarstorp 1:97	" " "	5-6
Vrams Gunnarstorp 7:2	" " "	5-6
Brogårda 1:4	" " "	5-6
Brogårda 1:12	" " "	5-6-7
Brogårda 1:17	" " "	6-7

Följande föreskrifter skall gälla:

1. Ledningshavaren skall utöva rättigheterna så att fastigheterna inte betungas mer än nödvändigt.
2. Ledningshavaren skall ta bort stolpfundament m m och fylla igen hål i marken om ledningen rivs.
3. Fastighetsägaren får inte i ledningens närhet utan ledningshavarens medgivande spränga, fälla träd, schakta eller vidta annan åtgärd, som kan medföra fara för ledningen eller medföra att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Ledningshavaren skall utan kostnad för fastighetsägaren anvisa skyddsåtgärder vid utförande av ovan nämnda arbeten.

UNDERJORDISK LEDNING

I ledningsrätten skall dessutom ingå följande rättigheter för ledningshavaren:

1. Nu och framdeles fälla för ledningen hinderliga eller för dess säkerhet farliga träd och buskar. Denna rättighet gäller inom ett 10 meter brett område i huvudsak symmetriskt kring ledningens mittlinje. Fällda träd och buskar förblir fastighetsägarens egendom.
2. För utövande av rättigheterna enligt denna upplåtelse äga obehindrat tillträde till fastigheten. Ledningshavaren skall, i den mån detta kan ske utan olägenhet, iakttaga fastighetsägarens anvisningar beträffande rätten att ta väg.
3. Rätt att upprätta enstavlör (signalmärken) enligt kartskiss (markerade med a-d) och lägga underjordiska ledningar till dessa tavlör.

Följande föreskrifter skall gälla:

1. Ledningshavaren skall utöva rättigheterna så att fastigheterna inte betungas mer än nödvändigt.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida
6Aktbilaga
BE

Datum

Dnr

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984-09-13

M5 106 84 9

			Sträcka, område
Djuramossa 10:6	Upplåtelse av ledningsrätt, se ovan		17-18
Djuramossa 10:7	" " "		17-18
Torshult 1:1	" " "		17-18
Mjöhult 5:3	" " "		17-18
Mjöhult 5:2	" " "		17-18
Mjöhult 4:1	" " "		17-18
Mjöhult 3:3	" " "		17-18
Mjöhult 3:2	" " "		17-18
Mjöhult 2:1	" " "		17-18
Mjöhult 1:1	" " "		17-18
Djuramossa 12:3	" " "		17-18
Djuramossa 12:2	" " "		17-18
Döshult 1:27	" " "		18-19-20
Döshult 3:44	" " "		19-20-21
Mossagården 7:35	" " "		20-21-22
Mossagården 7:13	" " "		21-22
Kristinelund 2:3	" " "		21-22-23, 24-25-26, d
Domsten 81:1	" " "		25-26-27-28, c
<u>Höganäs kommun</u>			
Viken 28:7	" " "		a
Viken 28:6	" " "		b

Förrättningslantmätare

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till aktbägg

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5 106 84 9

BE

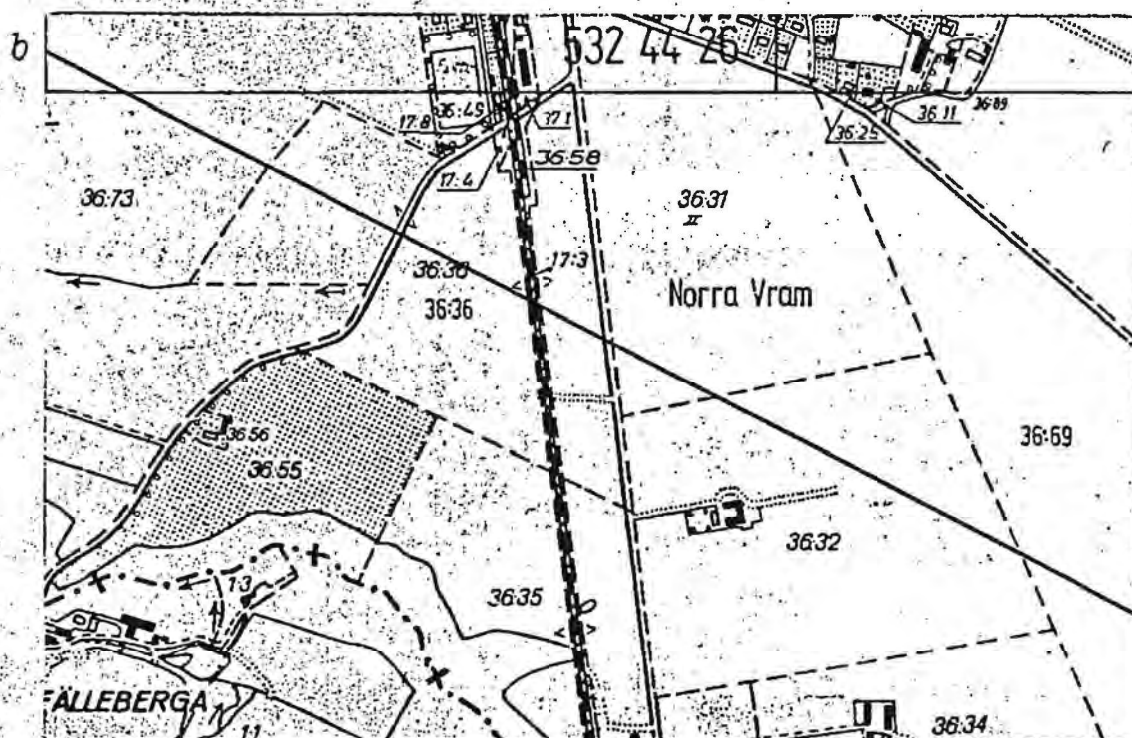
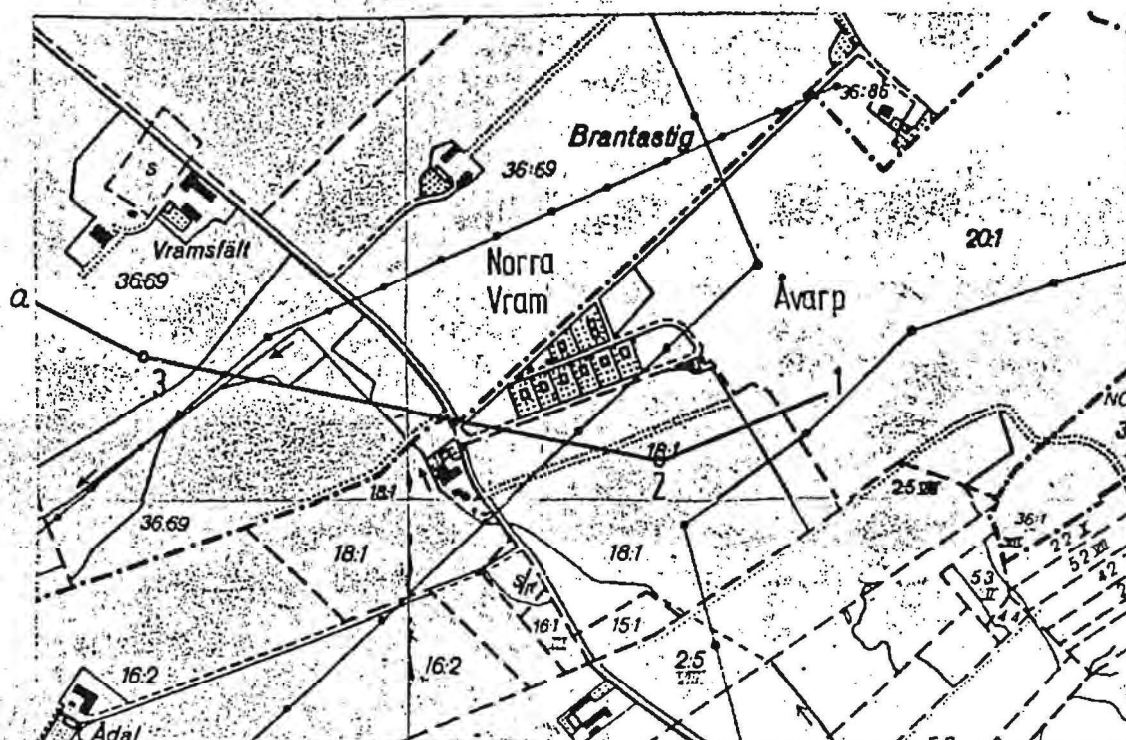
Arende
Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter
inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och
Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsing-
borg, Åstorp, Höganäs

Län Malmöhus
Kristianstad

Registerområde

Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till aktbills

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5 106 84 9

BE

Ärendet

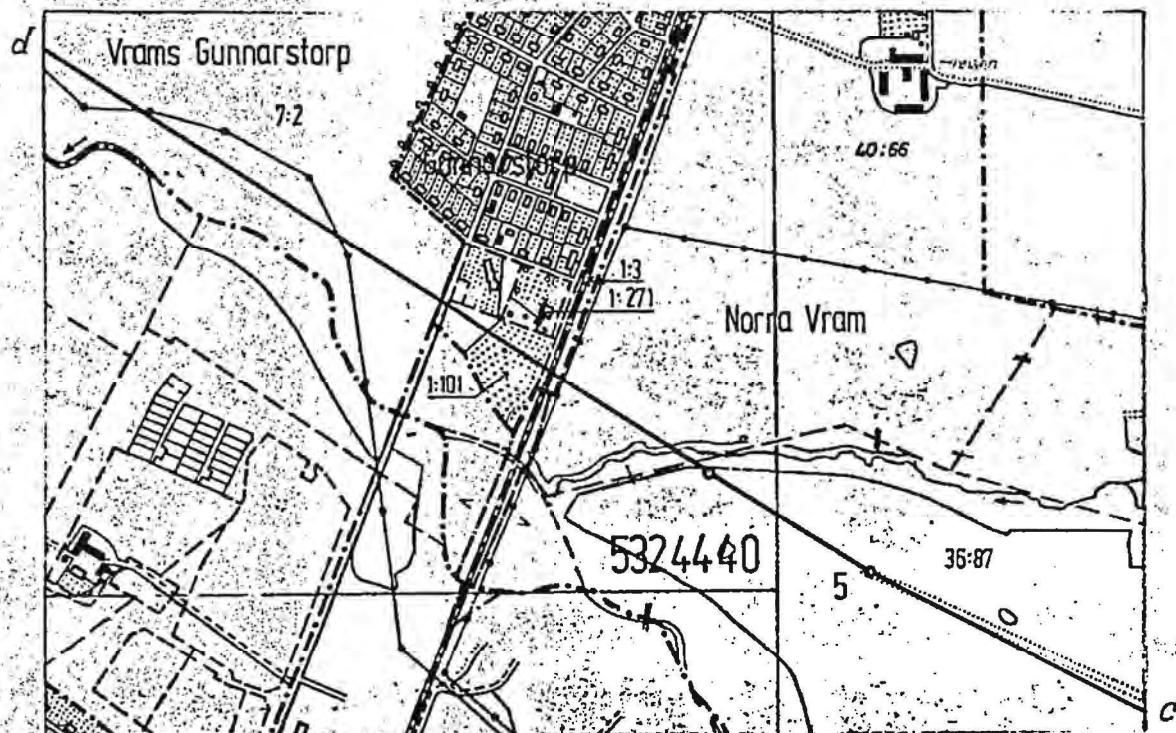
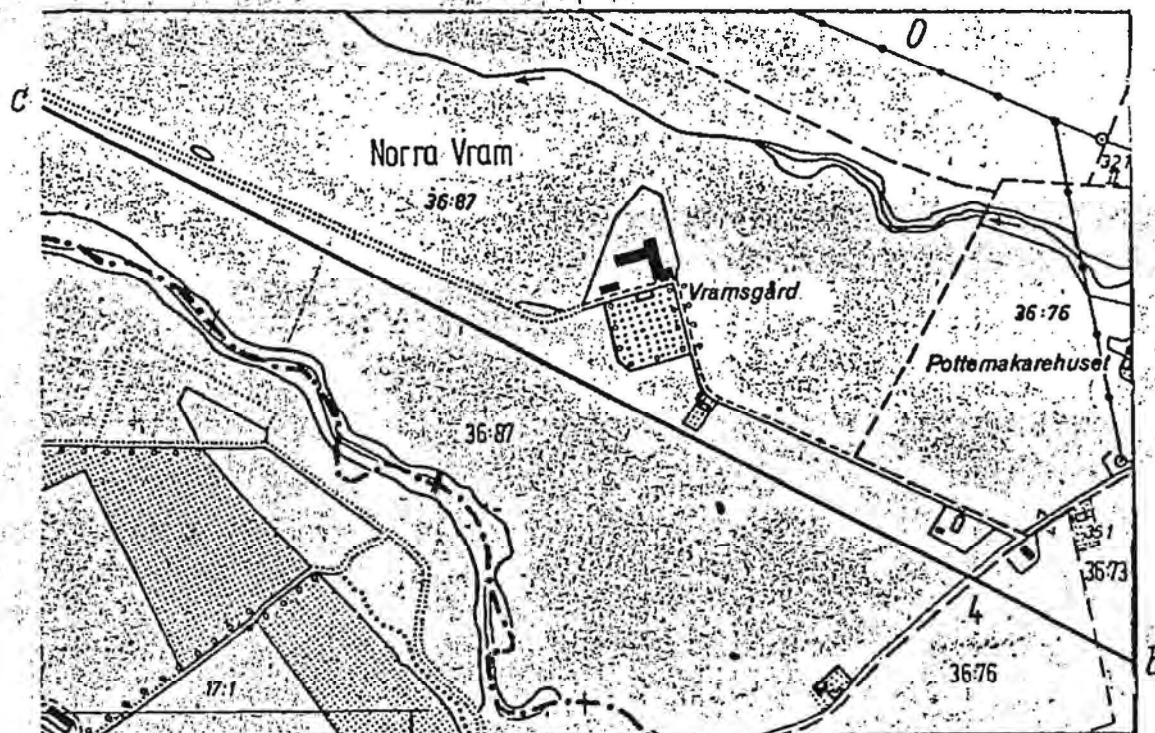
Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsingborg, Åstorp, Höganäs

Län Malmöhus
Kristianstad

Registerområde

Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



Frams: allc genom

Kopiering av registerkarta

Skala

1:10000

Lagesangivelse

3244

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till äktenskap

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5 106 84 9

BE

Ärendet

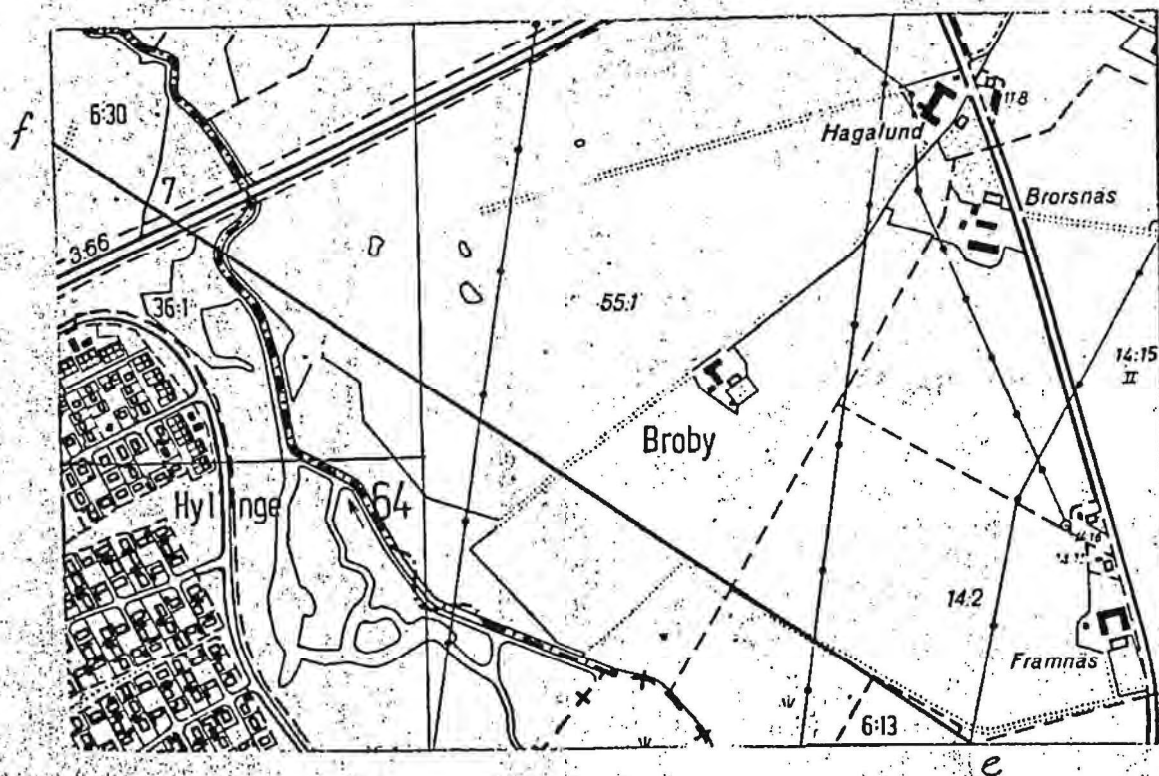
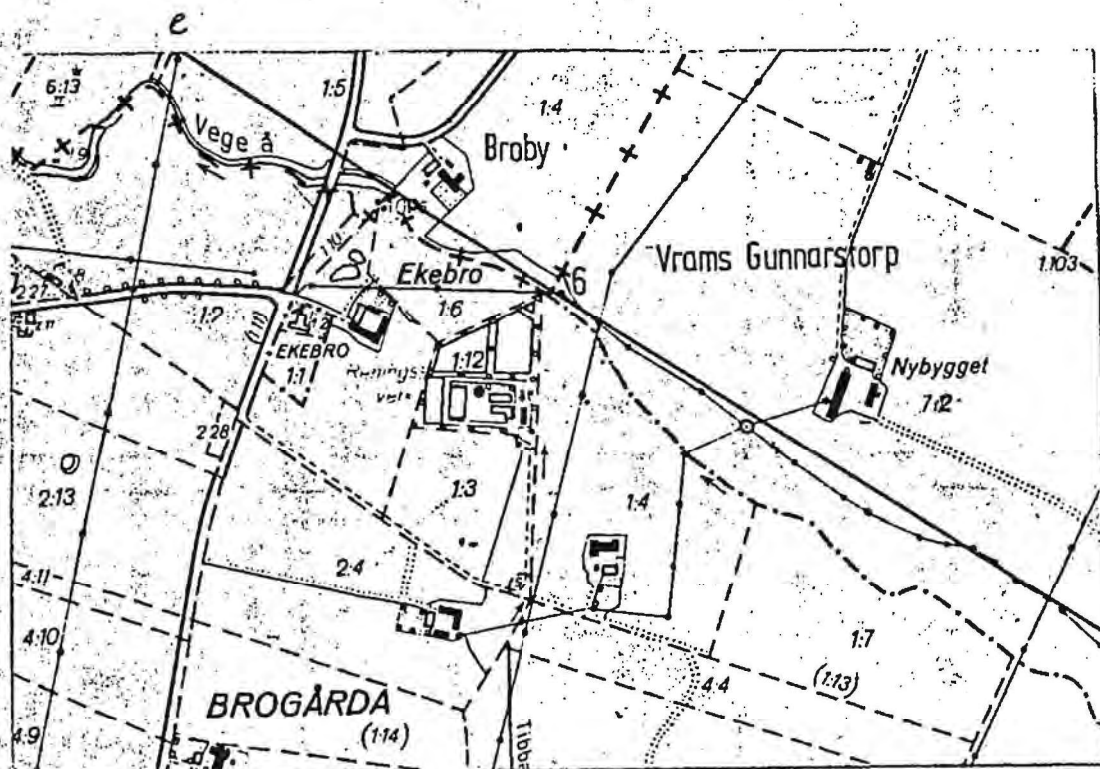
Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsingborg, Åstorp, Höganäs

Län Malmöhus
Kristianstad

Registerområde

Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



Framställt genom
Kopiering av registerkarta

Skala
1:10000

Lagesangivelse
3243

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till aktbärga

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5.106 84 9

BE

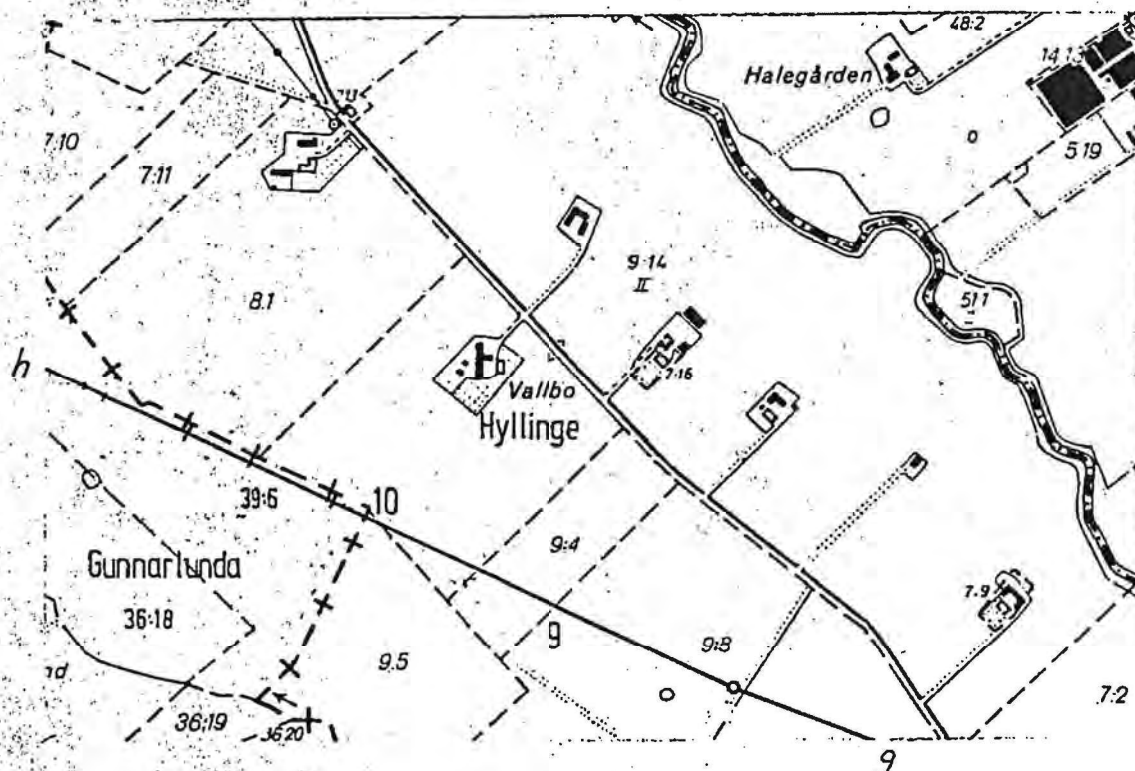
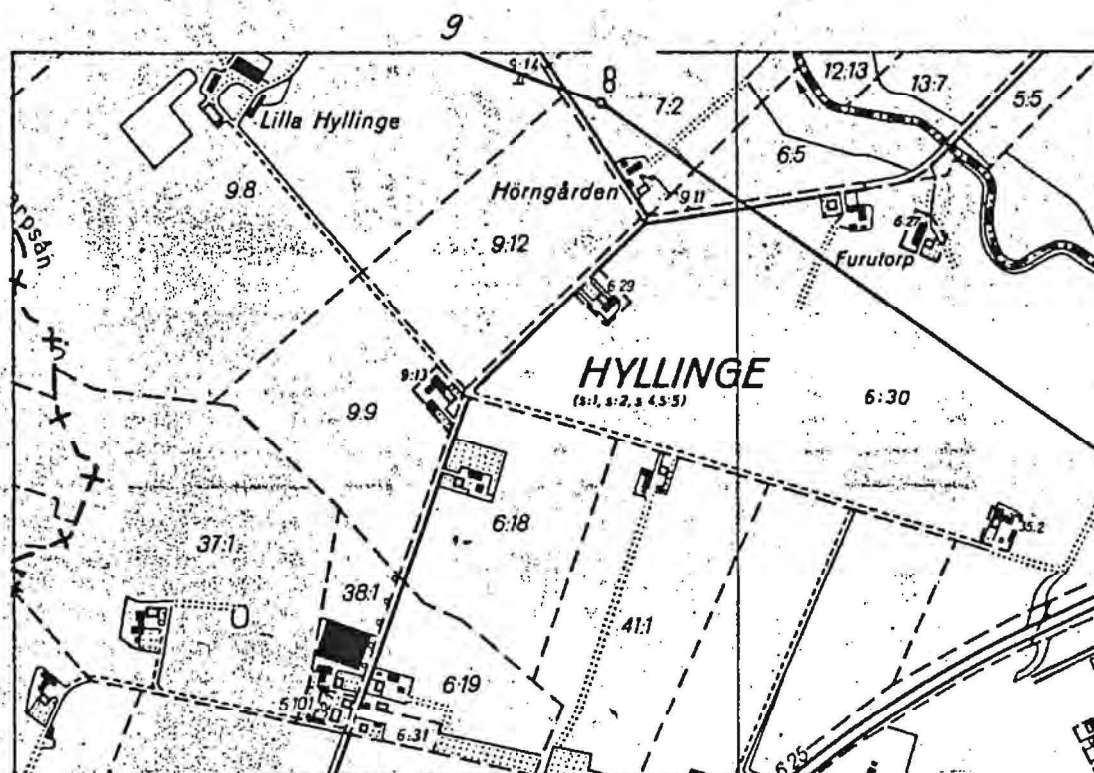
Ärendet
Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter
inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och
Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsing-
borg, Åstorp, Höganäs

Län Malmöhus
Kristianstad

Registerområde

Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



Framställt genom
Kopiering av registerkarta

Skala
1:10000

Lagesangivelse
3243, 3253

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

ᐃᓂᓯ

Till dags dato

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5 106 84 9

BE

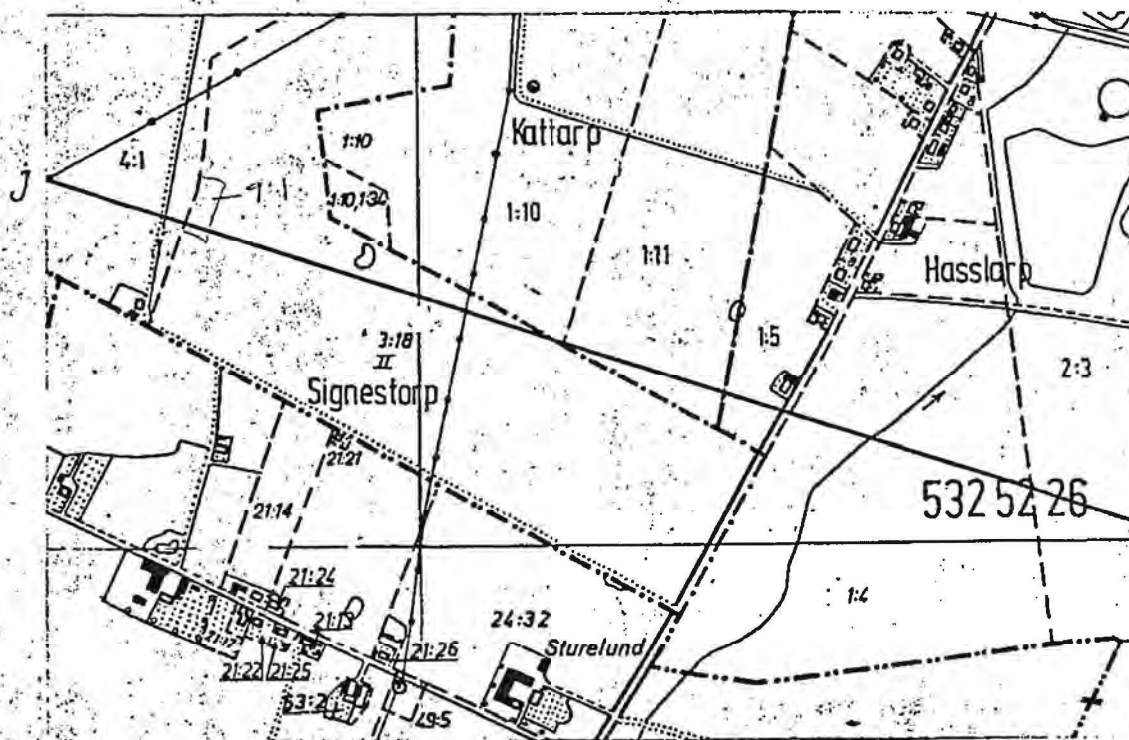
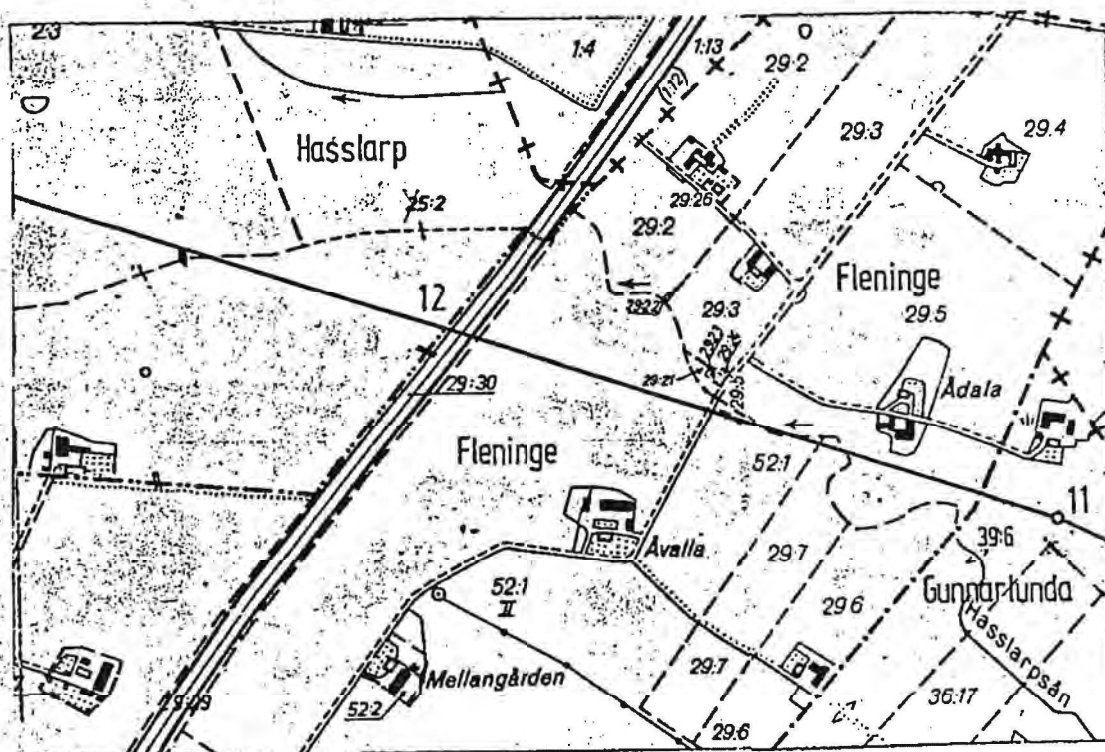
Ärenden
Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter
inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och
Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsing-
borg, Åstorp, Höganäs

Län	Malmöhus
	Kristianstad

Registerområde

Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



Fremställa genom
Kopiering av registerkarta

Skaic
1:10000

Lagesangivelse
3252, 3253

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till aktörerna

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5 106 84 9

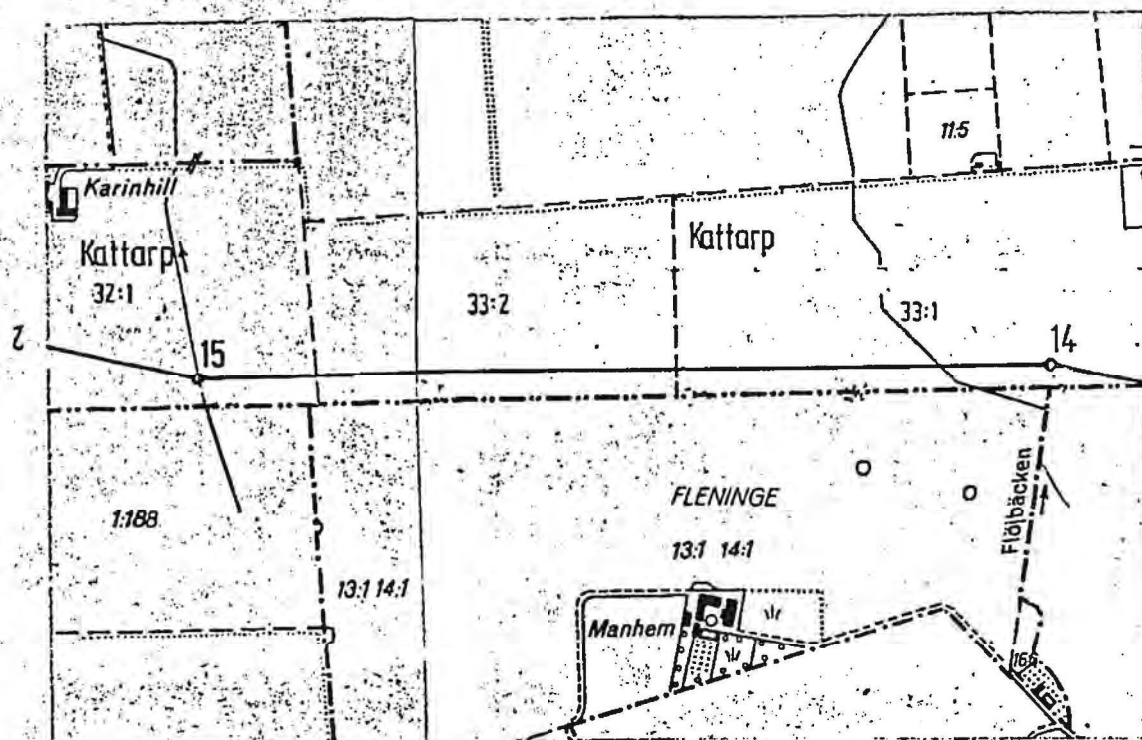
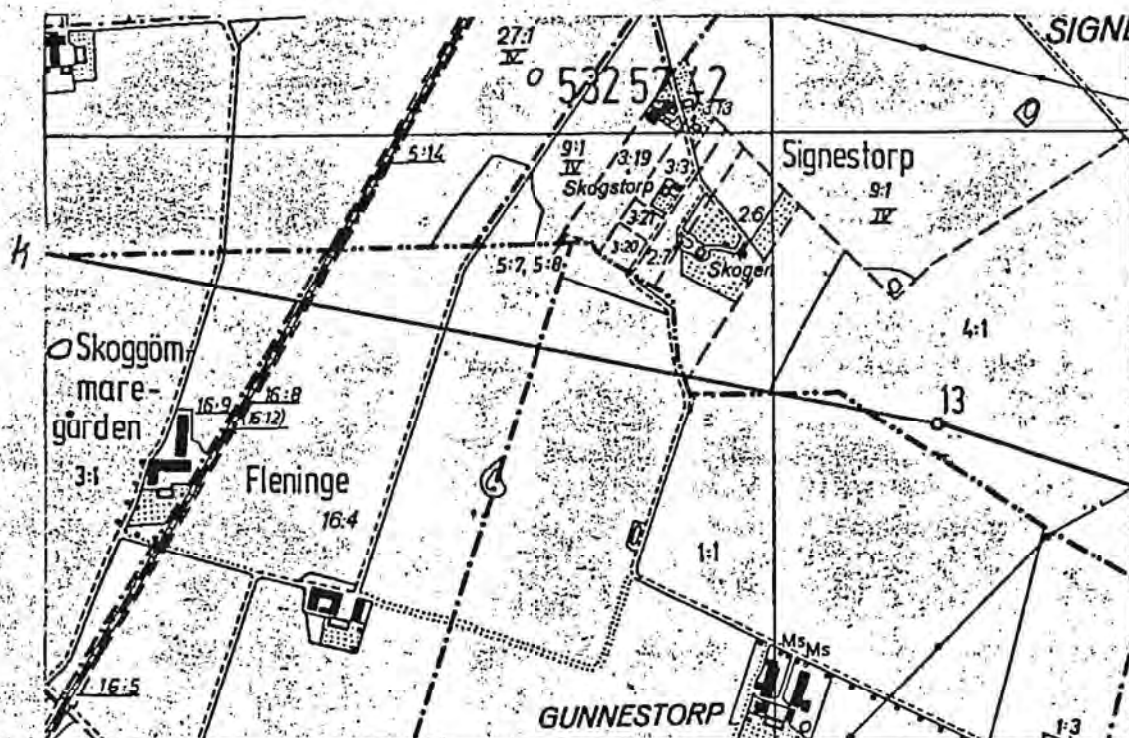
BE

Ärendet
Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter
inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och
Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsing-
borg, Åstorp, Höganäs
Registerområde

Län Malmöhus
Kristianstad

Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



Framställt genom
Kopiering av registerkarta

Skala
1:10000

Lagesangivelse
3251, 3252

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till aktens

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5 106 84:9

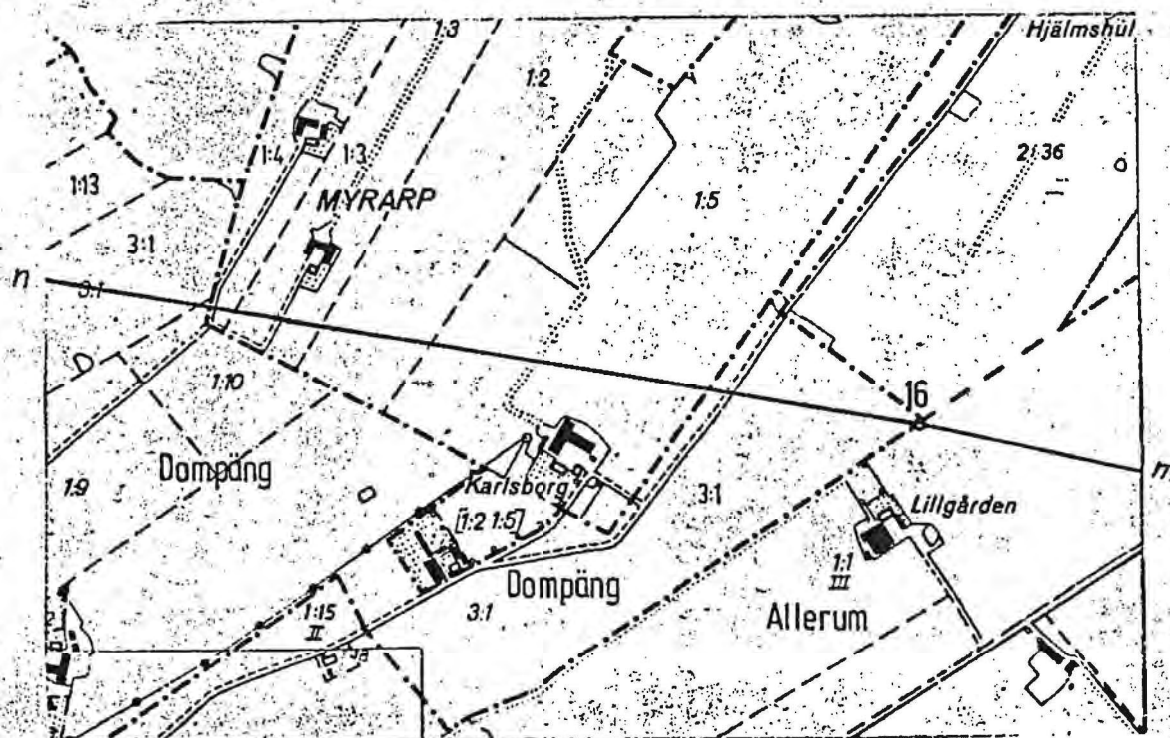
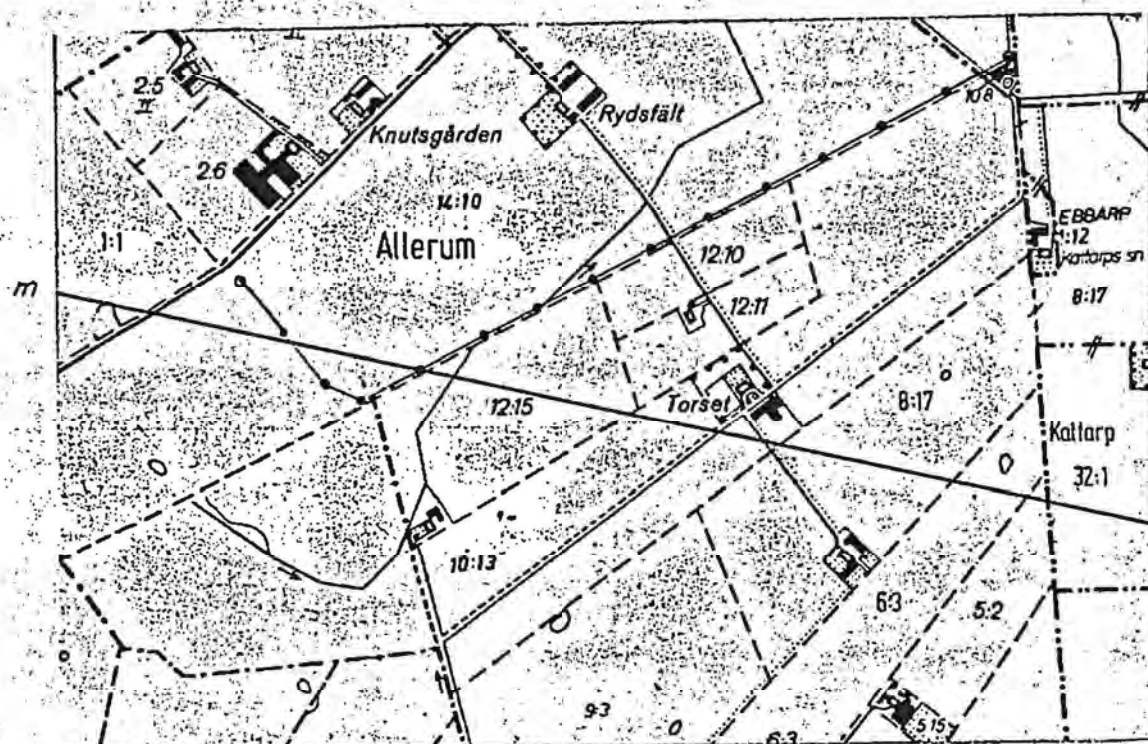
BE

Ärendet
Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter
inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och
Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsing-
borg, Åstorp, Höganäs
Registerområde

Län Malmöhus
Kristianstad

Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



Framställt genom
Kopiering av registerkarta

Skala
1:10000

Lagesangivelse
3251

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till aktbillsaga

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5 106 84 9

BE

Ärende

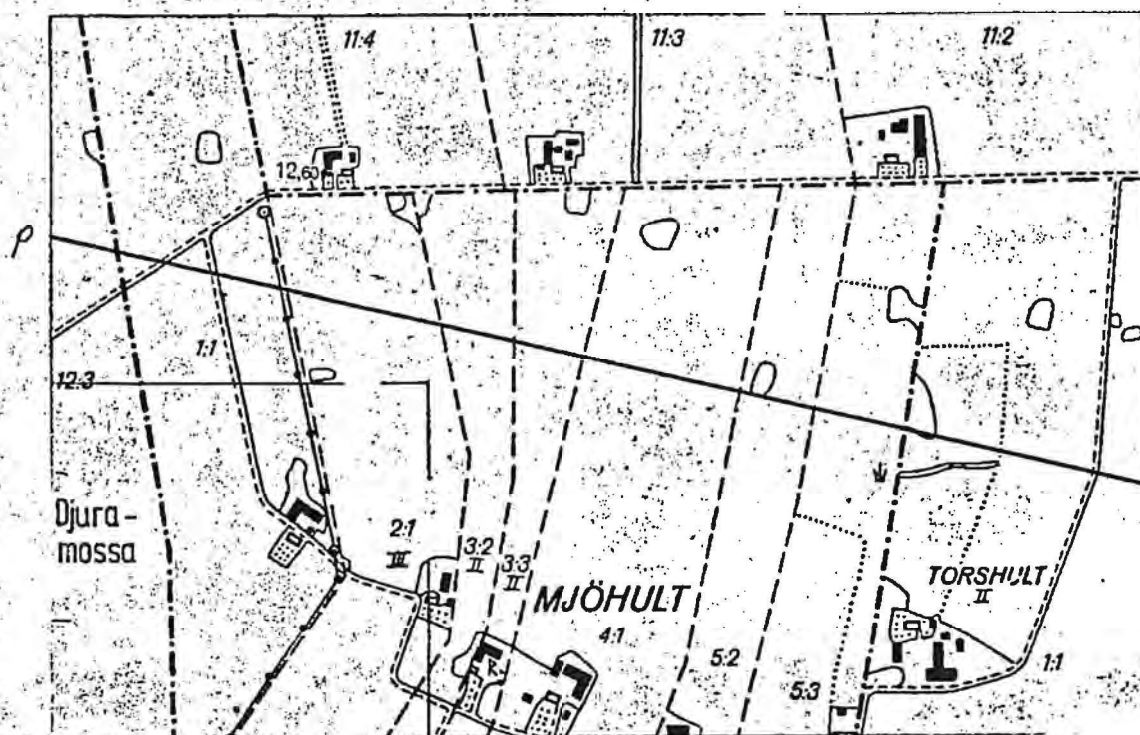
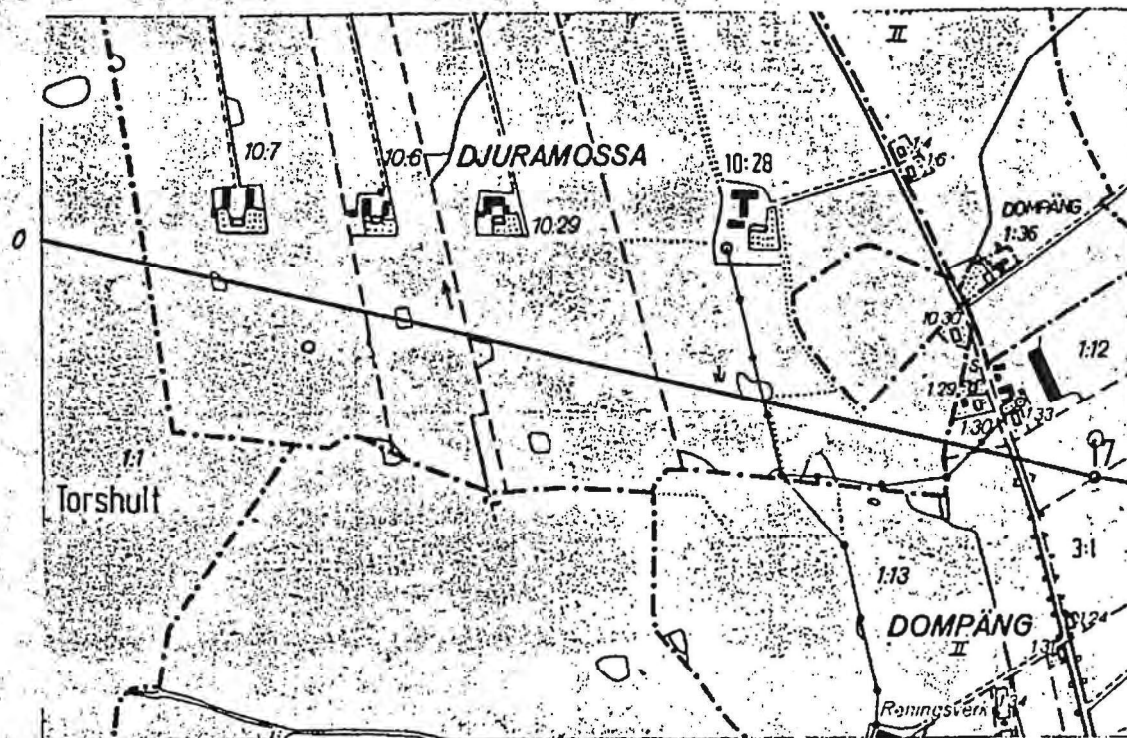
Ledningsrättsätgård berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Ästorps och Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsingborg, Ästorp, Höganäs

Län Malmöhus
Kristianstad

Registerområde

Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



Framställt genom
Kopiering av registerkarta

Skala
1:10000

Lagesangivelse
3250, 3251

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till akt. lsga

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

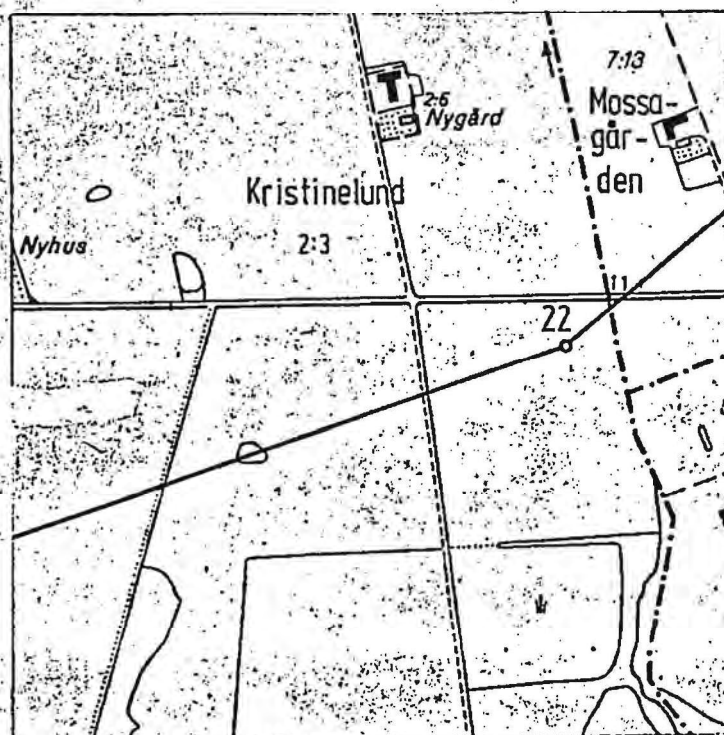
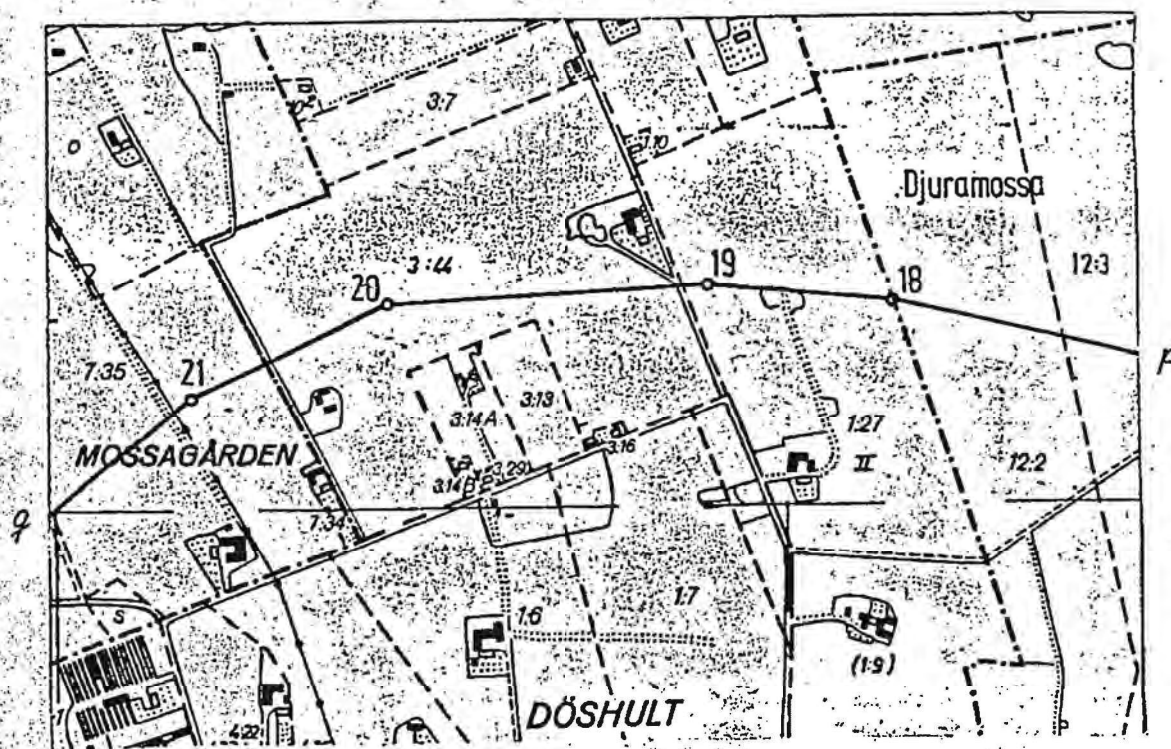
1984

M5 106 84 9

BE

Arende
Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter
inom Bjuvs, Helsingborgs, Astorps och
Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsing- Län Malmöhus
borg, Astorp, Höganäs Kristianstad
Registerområde
Bjuv, Helsingborg, V Broby, Höganäs



Framställt genom
Kopiering av registerkarta

Skala
1:10000

Lagesangivelse
3250

1260-21

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTSKISS

Dnr

Till aktbilaga

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984

M5 106 84 9

BE

Ärendet

Ledningsrättsätagård berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Åstorps och Höganäs kommuner

Kommun Bjuv, Helsingborg, Åstorp, Höganäs
Registerområde

Län Malmöhus
Kristianstad

Bjuv, Helsingborg, V Bråby, Höganäs



Framställd genom

Kopiering av registerkarta

Skala

1:10000

Lagesangivelse

1260-21



FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Datum

Sida

1 (3)

Dnr

Aktbilaga

PR 1

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984-08-30

M5 106 84 9

Ärende	Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Höganäs o Åstorps kommuner (kraftledning Skåne-Själland 2).		
	Registerområde	Kommun	Län
	Bjuv, Höganäs, Helsingborg, V Broby	Bjuv, Höganäs, Helsingborg, Åstorp	Malmöhus Kristianstad
Förrättningslantmätare	Namn	Handläggningsställe	
		Fleninge	
Protokollförare	Namn	Handläggning utan sammanträde	☒ med sammanträde
	Densamme		
Sökägare; Yrkande; fastighetsbildningsbeslut, sök	Namn m m	Närvarande	
	Se särskild förteckning, aktbilaga B.		
	Dessutom var , ägare av Broby 1:5 och 14:2 närvarande.		
Yrkande	Se ansökningsen, aktbilaga A.		
Överläggningar	redogör för ledningssträckningen. I första hand har stolparna satts jämsides med de tidigare stolparna. I några fall har föreslagits annat läge för stolpar för att stolpe skall stå närmare gräns eller väg. Linorna mellan stolparna bör dock få ungefär samma båg. Ledningsbyggandet kommer att påbörjas i höst med att stolpfundament byggs. Vattenfall kommer att vänta tills skörden är klar. informerar om kraftledningsprojektet. Avsikten är att ledningen skall vara i drift under 1985. Ledningsbyggande pågår också i Danmark. Stolparna kommer eventuellt att resas med helikopter. Det torde vara en fördel för markägarna eftersom markskadorna blir mindre än vid stolpresning på vanligt sätt. Stolparna skall troligen resas i april eller maj 1985. frågar om Vattenfall kommer att betala ombuds- och biträdeskostnader. frågar också hur länge koncessionen gäller. Förrättningslantmätaren meddelar att fastighetsbildningsmyndigheten inte kan besluta om ersättning för ombud eller biträde. Vid eventuella besvär till fastighetsdomstolen skall ledningshavaren alltid betala ombuds- och biträdeskostnader. Koncessionen gäller till år 2012. anser att samrådet mellan markägarna och Vattenfall har varit dåligt. Trots att redan 1982 framförde önskemål har inget hänt. anser att samråd inte har skett angående stolpplacering. frågar om samrådet endast gällt de markägare som undertecknat kontrakt. meddelar att samråd har skett genom att har besökt markägare. Då tekniska eller ekonomiska möjligheter till flyttning av stolpar har funnits har samråd skett med berörd markägare.		

anser det märkligt att flyttning endast kan ske några meter. Inom fastighet har stolpe flyttats 60 m.

meddelar att i anslutning till fastighet måste stolpe flyttas för att den inte skall stå i en å. Detta har medfört att ytterligare en stolpe måste flyttas inom fastighet.

anser att samrådet nog inte fungerat bättre med de markägare, som skrivit kontrakt med Vattenfall. Information om de fem stolparna inom Kristinelund 2:3 lämnades först idag.

meddelar att samråd har skett i de fall då flyttning av stolpe har varit möjlig.

menar att ledningen har föregåtts av stort motstånd. Koncessionen har gett ett ledningsstråk. Därefter skall stolparnas placering bestämmas. Fastighetsägarna vill ha en så lämplig placering som möjligt. Vissa stolpars läge är givna genom den tidigare ledningen. Det är inte trådarnas bågar som är intressanta utan stolparnas placering är det viktiga. Detta bör behandlas på sammanträdet.

upplyser om att han har tecknat kontrakt med Vattenfall. Det skulle han inte ha gjort. är inte informerad om stolpplaceringen. menar att ett annat kontraktsformulär har använts denna gång än vid den tidigare ledningen.

yrkar ändring av det föreslagna ledningsbeslutet. Bestämmelsen om obehindrat tillträde till fastighet skall istället vara tillträde till fastighet. Ordet obehindrat bör alltså inte vara med. Det är vidare viktigt att anläggningsarbetena utföres på sådant sätt att minsta möjliga skada uppstår på fastigheterna.

yrkar att ordet obehindrat skall vara kvar. Vattenfall har denna formulering i sina kontrakt.

undrar varför ledningen byggs under vintern och våren. Det hade varit bättre att ta skördebortfallet. Markskadorna hade blivit mindre om ledningen byggts under sommaren.

upplyser om att byggnadstiden bör vara så kort som möjligt. Byggandet skall passa in i Vattenfalls planering.

yrkar att stolpe inom Mossagården 7:13 skall flyttas enligt överenskommelse med Vattenfall.

medger att stolpe inom Mossagården 7:13 skall flyttas ung. 20 m.

yrkar att placeringen av stolpe nr 81 skall ses över.

frågar om stolpe nr 23 måste flyttas. yrkar att denna stolpe skall stå i höjd med tidigare stolpe.

yrkar att samråd skall ske avseende stolpplacering.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Sida

3

Aktbilaga

PR. 1

Datum

1984-08-30

Dnr

M5 106 84 9

Specialenhet nr 1 i malmöhus län

yrkar att ersättningsfrågorna skall avgöras samtidigt som ledningsbeslutet meddelas beträffande Döshult 3:44. Denna fastighet sjunker i värde genom ledningen.

och yrkar att ersättningsfrågorna skall vara klara innan tillträde sker. inlämnar skriftligt yrkande om ersättning, aktbilaga C.

godtar inte förtida tillträde.

yrkar att ersättningsfrågorna skall avgöras innan tillträde sker inom Allerum 12:11 och 12:15. Ägarna av dessa fastigheter har haft stora problem med den befintliga ledningen. En ägare, har hjärtbesvär och menar att hennes inopererade hjärtstimulator inte fungerar tillfredsställande i närheten av ledningen. På fastigheterna finns mjölkkor. Vissa år är korna på bete under ledningen. Under en sådan period har djuren drabbats av nedsatt fruktsamhet. De förluster som tidigare har uppkommit har uppskattats till 50.000 kr. Ersättning yrkas med 50.000 kr för båda fastigheterna.

menar att Hasslarp 1:5 minskar i värde genom att ledningen kommer att gå nära byggnader.

meddelar att ersättning för bestående skada bör betalas under 1984.

yrkar att förskott på den slutliga ersättningen skall betalas till vissa fastighetsägare. Lista över dessa kommer att sändas till fastighetsbildningsmyndigheten.

Förrättnings
fortsättande

Förrättningslantmätaren meddelar följande::

1. Ledningsbeslut, beslut om tillträde och beslut om förskott skall meddelas 1984-09-13.

2. Tillträde kommer att få ske 1984-10-01.

3. Besvärstiden är 1984-09-13--10-11.

4. Förrättningen kommer att fortsättas med behandling av bl a ersättningsfrågor. I de fall överenskommelse inte kommer att träffas kommer sammanträde att hållas.

5. Sakägarna kommer att underrättas om förrättnings fortsättande genom vanliga brev.

Protokollet uppsatt
1984-09-13

Vid protokollet

Förrättningslantm.

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1984-09-13

M5 106 84 9

41

Ärende	Ledningsrättsåtgärd berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Höganäs o Åstorps kommuner (kraftledning Skåne-Själland 2).		
	Registerområde Bjuv, Höganäs, Helsingborg, V Broby	Kommun Bjuv, Höganäs, Helsingborg, Åstorp	Län Malmöhus Kristianstad
Förrättningslantmätare	Namn	Handläggningsställe FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn Densamme	Handläggning ☒ utan sammanträde	☐ med sammanträde
Sökare; yrkande, fastställelse av ledningssträckning	Närvarande		
Yrkande	Se särskild förteckning, aktbilaga B.		
Preliminärfråga	Se ansökningen, aktbilaga A och protokoll, aktbilaga PR1.		
Ledningsbeslut	Det är av stor betydelse för sökanden att få tillträda hela ledningssträckningen vid samma tidpunkt. Ersättningen för skador bör avgöras först sedan ledningen är byggd. Ledningsbeslutet bör därför meddelas utan hinder av att tekniska arbeten och värderingar inte utförts. Skäl: Ledningen är sådan ledning som avses i 2 § första stycket under punkt 2 ledningsrättslagen. Koncession har meddelats för kraftledningen 1982-09-30. Överenskommelser enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen om upplåtelse av ledningsrätt, aktbilaga D. Inget yrkande om ändrad ledningssträckning har framförts. Yrkande har framförts angående placering av enskilda stolpar. Stolparnas placering fastställs inte i ledningsbeslutet. Fastighetsbildningsmyndigheten förutsätter att sökanden i erforderlig omfattning samråder med sakägarna om stolparnas och andra tillbehörs placering. Upplåtelse av ledningsrätt är tillåten enligt bestämmelserna i 6 - 11 §§ ledningsrättslagen. Beslut: Ledningsrätt skall upplåtas enligt beskrivning, aktbilaga BE. Ledningen skall vara utförd inom fem år efter det att ledningsbeslutet har vunnit laga kraft. Beslut om förtida tillträde Skäl: Koncession har meddelats för kraftledningen. I koncessionsbeslutet har ledningssträckningen redovisats på karta. Det är av stor betydelse för sökanden att tillträde av hela det upplåtna utrymmet sker i ett sammanhang.		

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Sida

2

Aktbilaga

PR 2

Datum

1984-09-13

Dnr

M5 106 84 9

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

	Vattenfall har yrkat att förskott skall utgå enligt förteckning, aktbilaga E. Utredning angående förskott, se aktbilaga F. Beslut: Utan hinder av att ledningsbeslutet eller detta beslut inte har vunnit laga kraft får tillträde ske så snart nedan angivna åliggande fullgjorts (förtida tillträde), dock tidigast 1984-10-01. För att förtida tillträde skall få ske ålägges Vattenfall att till vissa fastighetsägare betala förskott på den ersättning som slutligt kommer att fastställas. De utbetalningar som skall ske framgår av avräkning, aktbilaga G. Har Vattenfall inte betalt förskott senast 1984-10-01 är detta beslut i fråga om de fastigheter som anges i avräkning, aktbilaga G, förfallet, vilket innebär att förtida tillträde inte får ske. Skulle beslut om förtida tillträde förfalla sker tillträde när ledningsbeslutet har vunnit laga kraft.
Ersättning	Ersättningsfrågorna kommer att slutligt behandlas först sedan ledningsbeslutet har vunnit laga kraft.
Förrättnings fortsättande	Förrättningen kommer att fortsättas. Sakägarna kommer att underättas om detta genom vanliga brev.
Besvärshänvisning	Om Ni vill överklaga ledningsbeslut och beslut om förtida tillträde skall Ni, om fastigheten ligger inom Bjuvs eller Helsingborgs kommuner, skriva till Malmö tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 265, 201 22 MALMÖ 1, och om fastigheten ligger inom Västra Broby socken, Åstorps kommun, skall Ni skriva till Kristianstads tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 536, 291 25 KRISTIANSTAD. Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från beslutsdagen annars kan man inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast torsd den 11 oktober 1984. Tala om i Er skrivelse vad Ni önskar skall ändras i förrättningen och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken förrättning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättnings diarienummer (dnr), se ovan.
Protokollet uppsatt 1984-09-13	Vid protokollet
Förrättningslantm.	

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1988-03-24

M5 106 84 9

Ärende	Ledningsrättsåtgärd (ersättningar) berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Höganäs och Åstorps kommuner (ersättningsbeslut, kraftledning Skåne-Själland 2)		
	Registerområde Bjuv, Höganäs Helsingborg, V Broby	Kommun Bjuv, Höganäs, Helsingborg, Åstorp	Län Malmöhus Kristianstad
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggningsställe
Protokollförelse	Namn		Handläggning utan sammanträde ☐ med sammanträde ☒
	Densamme		Närvarande
Sakägare	Se förteckning, aktbilaga B2.		
Överläggningar	Bjuvs kommun ägare till fastigheterna Gunnarstorp 1:97, 1:101, 1:271 samt Brogård 1:12. _____, Bjuvs kommun, anser att kraftledningarna, där planlagd mark berörs av restriktioner, gör ett ersättningsgillt intrång. För dagen kan _____ ej precisera ersättningskravet men skall snarast återkomma med sådant. _____, Vattenfall, anser ej att ledningen gör något intrång som skall ersättas. _____ menar att pågående markanvändning enligt plan kan ske även med kraftledningen. och _____ ägare till Dompäng 1:30 yrkar ersättning för förlorade och försvårade möjligheter att bygga växthus på fastigheten. _____ yrkar genom ombudet _____ en ersättning om 50000 kr för fastighetens värdeminskning p g a intrång från kraftledningen. Några konkreta planer för växthusens utformning finns ej men _____ köpte fastigheten för ändamålet innan koncessionsbeslut rörande ledningen meddelades. Fastighetsägarna har gjort en bedömning att man skulle bygga växthus om ca 3000 m². Inom fastigheten finns goda möjligheter för bevattnings och dränning av växthus. och _____, Vattenfall, påpekar att det är möjligt att bygga växthus under kraftledningen. Höjden på växthusen måste anpassas till kraftledningen. _____ lovar att snarast ange den högsta möjliga byggnadshöjden för växthus placerade under ledningen. Vattenfall har erbjudit 300 kr för frivillig överenskommelse rörande ersättningen. och _____ ägare till Djuramossa 10:28 yrkar ersättning med 70000 kronor för intrång av kraftledning på fastigheten. Motiv till yrkande över 50000 kronor redovisas i brev från fastighetsägarnas ombud _____, aktbil H. _____ berättar att Vattenfall har lämnat ett bud till _____ hösten 1987 om 25500 kronor. Vattenfall är beredda		

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Sida

Aktbilaga

Datum

2.....
Dnr

PR 3.....

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1988-03-24

M5 106 84 9

att lämna ett nytt ersättningserbjudande baserat på specialodling. Vattenfall återkommer till med ett ersättningsförslag innan beslut i förrättningen meddelas.

ägare till Döshult 3:44
yrkar att ersättning utgår med värdet av två bostadshus på fastigheten eller att bostadshusen flyttas bort från ledningen så att byggnaderna ej berörs av ledningen (magnetfält och elektriskt fält). som arrenderar jordbruksmarken på fastigheten, påpekar att det fortfarande uppträder skador i växande gröda på de platser där transporter skett. Arrendatorn tror att det finns skadade dräneringsledningar efter bygget av kraftledningen.

säger att Vattenfall kan skriva ett avtal där en skrivning rörande oförutsedd skada tas med. Innebörden är att fastighetsägaren får en möjlighet att komma tillbaka med ersättningskrav om det visar sig att ledningens inverkan i framtiden bedöms på annat sätt än idag.

menar att Vattenfall ska reglera grödaskada från 1987, samt att alvluckring skall ske på Vattenfalls bekostnad inom de områden där jorden blivit hårt packad. Alvluckringen skall ske under 1988. Under 1988 skall även undersökning ske av dräneringen. samarbetar med i frågor rörande bl a grödaskada.

Vattenfall återkommer med ett nytt förslag rörande intrångsättning på fastigheten.

Förrättningens
fortsättande

Förrättningslantmätaren meddelar följande:

Ersättningsbeslut och avslutningsbeslut skall meddelas 1988-04-14. Besluten kommer att ske utan ytterligare sammanträde. Sakägarna kommer att underrättas om förrättningens fortsättande genom vanliga brev.

Uppsatt 1988-03-24

Förrättnings-
lantmätare

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1988-04-28

M5 106 84 9

49

Ärende	Ledningsrättsåtgärd (ersättningar) berörande fastigheter inom Bjuvs, Helsingborgs, Höganäs och Åstorps kommuner (ersättningsbeslut, kraftledning Skåne-Själland 2)		
	Registerområde Bjuv, Höganäs, Helsingborg, V Broby	Kommun Bjuv, Höganäs, Helsingborg, Åstorp	Län Malmöhus Kristianstad
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handläggning utan sammanträde ☒ med sammanträde ☐ Närvarande
Sakägare	Namn m m Se förteckning, aktbil B1.		
Yrkande	Se protokoll, aktbil PR3. Sedan sammanträde 1988-03-24 har Bjuvs kommun framfört yrkande enligt aktbilaga J. Överenskommelse har även träffats mellan Vattenfall och ägaren till fastigheterna Norra Vram 36:87, 40:66 och Döshult 3:44. Överenskommelse med Döshult 3:44 bifogas, aktbilaga K. Samtliga sakägare har i brev underrättats om förrättnings avslutande. Ägaren till Kattarp 33:1, har meddelat att överenskommelse träffats med Vattenfall rörande utförande av åtgärder på dräneringssystem under sommarhalvåret 1988.		
Ersättningsbeslut	Skäl Se utredning, aktbilaga L. Upplåtelse av ledningsrätten är väsentligen utan betydelse för rättsägare som avses i 14 § andra stycket ledningsrättslagen. Beslut För intrång på fastigheten Dompäng 1:30, ägare och , skall ej någon ersättning utgå. Till följande fastighetsägare skall Statens Vattenfallsverk betala ersättning: Bjuvs kommun, Box 501, 267 00 BJUV, ägare till Gunnarstorp 1:97, 1:101 och 1:271 8500 kr och Brevl 818, 260 35 ÖDÅKRA, ägare till Djuramossa 10:28 36228 kr Förrättningskostnaden skall betalas av Statens Vattenfallsverk. Aktmottagare Statens Vattenfallsverk, 162 87 VÄLLINGBY. Avslutningsbeslut och besvärshänvisning Förrättningen avslutas. Om Ni vill överklaga ersättningsbeslutet skall Ni skriva till Malmö tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 265, 201 22 MALMÖ. Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från beslutsdagen, annars kan man		

Undanröjt se
FD:s utslag
1990-06-20.

Fördelning av förrättningskostnader

Aktmottagare

Avslutningsbeslut och besvärshänvisning

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Sida

Aktbilaga

Datum

2

PR 4

Dnr

Specialenhet nr 1 i Malmöhus län

1988-04-28

M5 106 84 9

inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast torsdagen den 26 maj 1988. Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken förrättning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens diarienummer (dnr), se ovan.

Vid protokollet

Protokollet uppsatt
1988-04-28

Förrättnings-
lantmätare