

EnergideklARATION

Sammanfattning

Kanalgatan 7

574 32 Vetlanda

Vetlanda kommun

Nybyggnadsår 1929

Energideklarations-ID 166474

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 148 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 88 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Tomas Isaksson, Independia Consulting AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-05-26

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Jönköping

Kommun

Vetlanda

Information om fastighet Felsteget 7

Egen beteckning Huvudbyggnad

Huvudadress för denna deklaration

Kanalgatan 7, 574 32 Vetlanda

Adresser på byggnad med husnummer 1

Kanalgatan 7, 574 32 Vetlanda

Prefix och byggnadsid

1 - 1958867

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1929

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 1114 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Omvandling (inkl. Avarmgarage)

Från BOA/LOA

Boarea (BOA)

716 kvadratmeter

Lokalarea (LOA)

175 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 4

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 8

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 80 procent

Kontor och förvaltning 20 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2008-01 till 2008-12

Graddagar för ort

Vetlanda

Energi-index för ort

Vetlanda

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 149016 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

149016 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

23843 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 2961 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

59230 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

151977 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

2961 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

173526 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

164416 kilowattimmar

Energiprestanda

148 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

3 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

88 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

130 till 166 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 56269 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Från- och tilluftssystem med värmeväxlare

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Nej

Kommentar

Besiktningsbehov anses inte föreligga då byggnaderna är nyrenoverade.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Independia Consulting AB

Organisationsnummer

556704-1982

Ackrediteringsnummer

7263:01

Tekniskt ansvarig

Karl Nordlund

E-postadress

karl@independia.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Tomas Isaksson

E-postadress

tomas.isaksson@independia.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2009-05-26

Version av energideklaration

1.5

Deklarations-ID

166474