

SERVITUTSAVTAL

Mellan undertecknade parter, _____, ägare av fastigheten Varberg Hjältalunga 1:17, nedan benämnd den tjänande fastigheten, å ena sidan och _____, såsom ägare av fastigheten Varberg Hjältalunga 1:19, nedan benämnd den härskande fastigheten, å andra sidan, har denna dag träffat följande servitutsavtal:

1. Undertecknad ägare av den tjänande fastigheten förklarar härmed att ägare av den härskande fastigheten Varberg Hjältalunga 1:19, skall ha rätt att för all framtid använda och anlägga och bibehålla ledning för vatten och tillgång till brunn på den tjänande fastigheten. Brunn och ledning är inritad på den tjänande fastigheten, med blå linje, på till detta avtal bilagd karta, se bilaga 1.
Den härskande fastighetens ägare skall ha rätt att komma åt och få tillgång till ledning och brunn samt ytterligare en meter för utförande av underhåll eller reparation om så behövs.
2. Inget vederlag skall utgå för servitutsrättigheten.
3. Ägare av den härskande fastigheten skall äga rätt att skriva in servitutsrättigheten i fastighetsboken om denne så önskar.

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav avtalsparterna har tagit var sitt exemplar.

Varberg den 27 juni 2022

ägare av Varberg Hjältalunga 1:17
(Tjänande)

ägare av Varberg Hjältalunga 1:19
(Härskande)

Bilaga 1 Kartskiss

Bilaga 2 Kopior på utdrag ur fastighetsregistret

N 6355248

Tänk på att gränserna i kartan inte alltid stämmer överens med verkligheten och de är inte juridiskt gällande. © Lantmäteriet

E 354793



0 10 20 30 m

Skala 1:500. SWEREF 99 TM. RH 2000.

N 6355117

E 355808

LANTMÄTERIET

ES