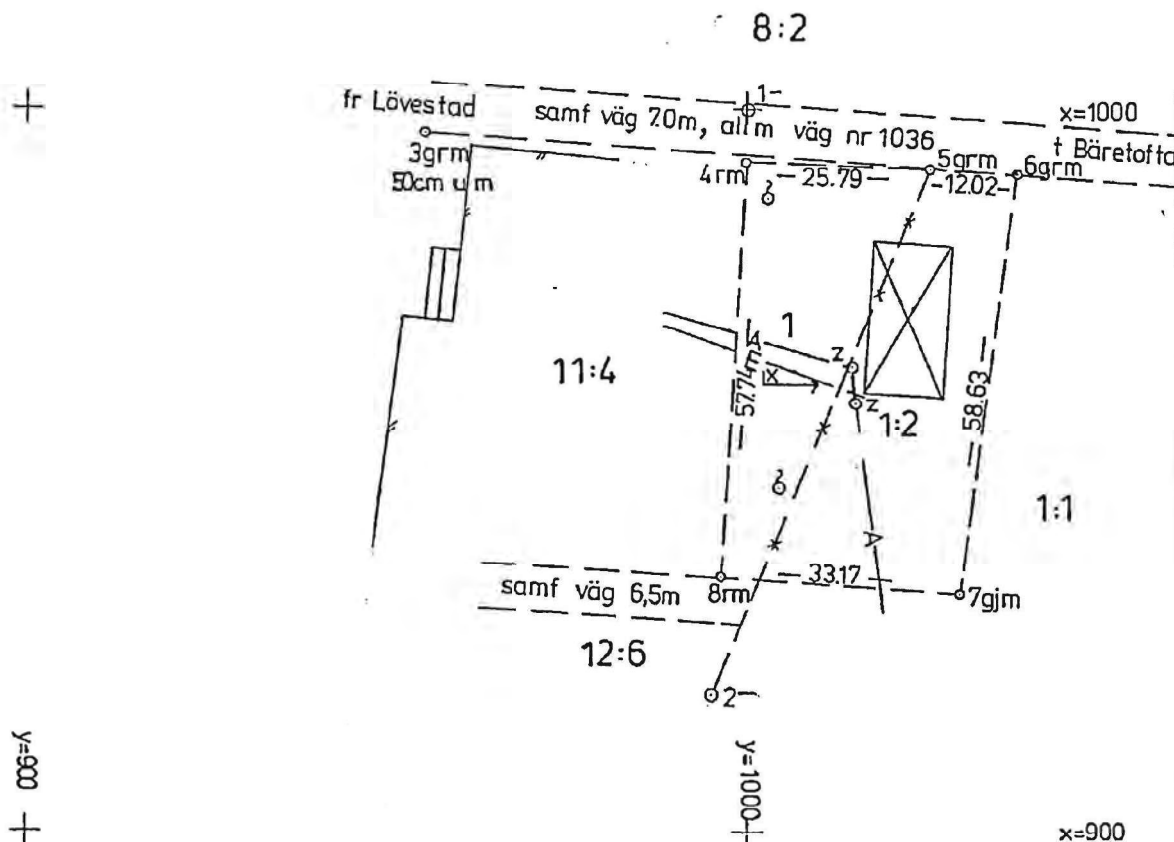


Ärendet		Kommun		Län
Fastighetsreglering berörande		Sjöbo		Malmöhus
BÄRETOFTA 1:2 och 11:4 samt anläggningsförrättning avseende avloppsanläggning		Registerområde		
Förel...		Lövestad		
		Registreringsbevis		
		Registreringsdatum		
		1980-03-06		
		För fastighetsregistermyndigheten		
Fastighet, område m m	Fig	Area hektar. m ²		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
		delarea	± ändring/ summa	

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE 1

TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE 2

Fig 1 till Bäretofta 1:2



Nyttillkommen gräns: 8-4-5

Framställd genom nymätning	Skala 1:1000	Måtklass III	Koordinatsystem Fristående
För det tekniska innehållet svarar -	Reg karta, lägesangivning Fk 2346:15		Beteckningsstandard TFA: 4.6B:5

Mätning	Beräkning	Kartering	Ritm redigering
---------	-----------	-----------	-----------------

12-LÖV-730

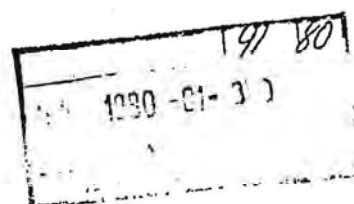
Ystads lantmäteridistrikt

730

LÖVESTAD

karta i akten

Upprättade år 1979	Dnr M4 136/79
Ärende	
Fastighetsreglering berörande BÄRETOFTA 1:2 och 11:4 samt anläggnings- förrättning avseende avloppsanläggning	
Registerområde Lövestad	
Kommun Sjöbo	Län Malmöhus



Till akten hör

..... band

..... 59 numrerade sidor

..... inneliggande karta

..... annan karta

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Ystads lantmäteridistrikt

Datum

1980-01-28

1
Dnr

AB

M4 136/79

Ärende Anläggningsförrättning avseende avloppsanläggning berörande Bäretofta 1:2 och 11:4	Kommun Sjöbo	Län Malmöhus
	Registreringsdatum 1980-03-06	Dnr 91-80
	☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret <i>✓</i> För fastighetsregistermyndigheten	
Registerområde Lövestad		

GEMENSAMHETSANLÄGGNING - B.N.r. Bäretofta 90:2

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av befintliga avloppsbrunnarna z, se aktbil KA, jämte tillhörande avloppsledning från dessa på Bäretofta 1:2.
2. Deltagande fastigheter: Bäretofta 1:2 och 11:4.
3. För anläggningen upplåtes det utrymme som den befintliga anläggningen upptar på Bäretofta 1:2.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal ($\frac{1}{2}$ var).

I tjänsten...

Förrättningslantmätare *WLD*

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Ystads lantmäteridistrikt

BESKRIVNING

Datum
1979-11-19

Sida

Aktbilaga

1
Dnr
M4 136/79

BE 1

Ärendet Fastighetsreglering berörande BÄRETOFTA 1:2 och 11:4 samt anlägg- ningsförrättning avseende avloppsan- läggning	Kommun Sjöbo	Län Malmöhus
	Registreringsdatum 1980-03-06	Dnr 91-80
Registerområde Lövestad	☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret För fastighetsregleringsmyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Area rekorr , m ²		± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b		
<u>Bäretofta 1:2</u>	1		897	(+897)	
Areal efter överföringen				2061	
Nybildning av servitut Med Bäretofta 11:4 (härskande) följer rätt att nyttja och underhålla dels befintlig el-mätare med ledning x, dels befintlig avloppsledning till brunnen z på Bäretofta 1:2 (tjänande).					
<u>Bäretofta 11:4</u>	1	897		-897	
Nybildning av servitut Se Bäretofta 1:2 ovan					
Ersättning: Ingen.					
I tjänsten					
Förrättningslantmätare					

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Ystads lantmäteridistrikt
Tobaksgatan 14
271 00 YSTAD

TEKNISK BESKRIVNING

1979-11-19

Dnr M4 136/79

Fastighetsreglering berörande Båretofta 1:2 och 11:4 samt
avloppsanläggning i Lövestads socken, Sjöbo kommun, M län

AREALBERÄKNING av fig 1

NR	X	Y	MARK	RIKTN	AVST	BÅGL
4	992.736	999.543	rm			
				103.3195	25.787	
5	991.392	1025.295	grm			
				103.1257	12.021	
6	990.802	1037.302	grm			
				208.6309	58.626	
7	932.713	1029.378	gjm			
				304.5655	33.173	
8	935.090	996.290	rm			
				3.5886	57.737	
4	992.736	999.543	rm			

AREAL = 2061.443 KVM - 1164 kvm (1:2 före frgl) = 897 kvm

1	1000,00	1000,00	-
2	918,86	994,90	-
3	996,72	954,78	grm

System:Fristående

Markeringar: rm = rör i mark

grm = rör i mark (äldre markering)

gjm = järnstång i mark (äldre markering)

- = omarkerad

I tjänsten

Ingenjör
cell

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Ystads lantmäteridistrikt

PROTOKOLL

Datum

1980-01-28

Sida

1 (2)

Önr

M4 136/79

Aktbilaga

PR 1

Ärenden	Fastighetsreglering berörande Bäretofta 1:2 och 11:4 samt anläggningsförrättning avseende avloppsanläggning		
	Registerområde	Kommun	Län
	Lövestad	Sjöbo	Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn	Handläggningssälle FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn	Handläggning	Med sam-
	Densamme	☒ Utan sam-	manträde
Säkägare m m	Namn m m	☐ Närvarande	
	, ägare till Bäretofta 1:2 och 11:4, sökande , köpare till Bäretofta 1:2 samt del av Bäretofta 11:4 enligt köpekontrakt, aktbil B och , köpare till del av Bäretofta 11:4 enligt köpekontrakt, aktbil C.		
Yrkande	Se ansökningen, aktbil A, köpeavtal, aktbil B och C samt överenskommelser, aktbil D och G.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl: <u>Fastighetsbildning</u> Regleringen har till ändamål att bringa fastighetsindelningen i bättre överensstämmelse med hävdade förhållanden och så att befintlig byggnad på 1:2 blir att ligga på egen mark. Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen. Överenskommelse enligt 5 kap 18§ första stycket fastighetsbildningslagen utgörande kopior av köpekontrakt, aktbil B och C samt överenskommelse, aktbil D. En fastighetsreglering enligt överenskommelsen medför väsentlig minskning av graderingsvärdet för fastigheten Bäretofta 11:4. Överenskommelserna uppfyller villkoren i 5 kap 18§ tredje stycket fastighetsbildningslagen. En fastighetsreglering enligt överenskommelsen överskrider tillåten tilldelning enligt 5 kap 8§ fastighetsbildningslagen för Bäretofta 1:2. Något tillstånd enligt 5 kap 20§ fastighetsbildningslagen erfordras dock inte. Servituten är av sådan väsentlig betydelse som avses i 7 kap 1 § fastighetsbildningslagen. <u>Gemensamhetsanläggning</u> Anläggningen inrättas med stöd av överenskommelse enligt 16 § anläggningslagen mellan sakägarna, aktbil G. Anläggningen kan inrättas enligt bestämmelserna i 8-11 §§ anläggningslagen.		

Ersättningsbeslut

Beslut:

Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE.

Gemensamhetsanläggning med beslut om andelstal, se aktbil AB.

Skäl:

Överenskommelser om ersättning, aktbil B, C, D och G.

Ersättning i anledning av fastighetsregleringen skall inte utgå då fastigheterna av de nya ägarna har förvärvats med förhållandena efter fastighetsregleringen.

Medgivande från panträttshavare, aktbil E och F.

I övrigt är regleringen väsentligen utan betydelse för rättsägare som avses i 5 kap 16§ första stycket och 18§ andra stycket fastighetsbildningslagen.

Anläggningens inrättande är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 16 § andra stycket och 32 § andra stycket anläggningslagen.

Beslut:

Ingen ersättning skall utgå.

Fördelning av förrättningskostnader

hela kostnaden inklusive 1 extra kartkopia samt kopia av AB och BE.

Aktmottagare

Avslutningsbeslut och besvärshänvisning

Förrättningen avslutas.

Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Malmö tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 265, 201 22 MALMÖ. Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 25 februari 1980.

Vid besvärslagan skall fogas två avskrifter av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.

Vid protokollet

.....
Protokollet uppsatt samma dag

.....
Förrättningslantmätare *Wulf*

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

1979-07-07

Sändes till

Ifylles av myndigheten

Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
Delg nr	

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Ystads lantmäteridistrikt

Ink. 79-07-09

Dnr 136/79

Fastighetsbildningsmyndigheten
vid Lantmäteridistriktet i
Ystad

Ansökningsavser¹

☒ avstyckning från:

☐ annan åtgärd
nämligen:

Fastigheten Bäretofta 11:4 (fastighetsbeteckning
berörande Bäretofta 1:2 och 11:4)

Registerområde (socken)

Lövestad

Kommun

Sjöbo

Län

Malmöhus

Uppgifter när ansökningsavser avstyckning

Avstyckningen avser

☒ Helårsbostad

☐ Fritidsbostad

☐ Jord- eller skogs-
bruksändamål

☐ Annat ända-
mål nämligen:

Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är

☐ Ej upp-
rättad

☒ Upprättad²
den (blifvas)

☒ Området är bebyggt

☐ Byggnadslov är be-
viljat den:

Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt en-
dast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter
den dag överlåtelsehandlingen upprättades.

Sökandes namnunderskrift³

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	☒ Sökande
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	☒ Säljare ⁴
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	☐ Sökande
Utdelningsadress	☒ Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)

^{1, 2, 3, 4}) Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med X i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☒ Köpare ¹
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

¹ En enkel kartsnitt kan fogas till ansökningsen, tex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostads-lån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopla av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansökningsen. Om sökanden är dödsbo bör kopla av boupp-teckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av om-råde om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsut-drag.

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyck-ningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

1979-07-09

Handläggningen överläts på
lantm

$$\frac{3000}{3000} = 10^2$$

c:a12

Foot

26.80

$$\begin{array}{r} 3.40 \\ + 4.10 \\ \hline 7.50 \end{array}$$

58,2

Vier affekt A

15.

280

555

Birkhoff

10/15/19

20



KÖPEKONTRAKT

Undertecknad

här nedan kallad säljaren, överlåter och försäljer härmed till

här nedan kallad köparen, fastigheten/tomträtten till

Bäretofta 1:2 Jänte del av Bäretofta 11:4 enl skiss
i Lövesteds socken Sjöbo kommun inom
Malmöhus län

för en överenskommen köpeskilling av

SEKSTIO TUSEN - - -

(60.000,-) kronor

För överlåtelsen gäller följande villkor:

- § 1 Köparen skall tillträda fastigheten omkring 15 augusti 1979 att köpeskillingen då blir till fullo erlagd på sätt som i § 3 anges.

Om förvärvet är beroende av myndighets tillstånd ska tillträde dock ske först 10 dagar efter det att slutligt beslut meddelats.

- § 2 Fastigheten överlåtes i befintligt och av köparen godkänt skick. Köparen har beretts tillfälle att noga undersöka fastigheten före undertecknandet av detta kontrakt. Köparen är medveten om ålder på befintliga byggnader och däri ingående pannanläggning/uppvärmningssystem, el-system, VVS-system och servisledningar. Säljaren är ej medveten om att fastigheten är behäftad med något fel eller någon brist utöver vad som framgår av detta kontrakt.

19

Det ankommer på köparen att själv göra sig underrättad om innehållet i gällande planbestämmelser.

Köpare och säljare är medvetna om sin undersöknings- respektive upplysningsplikt och har fullgjort densamma.

§ 3. Köpeskillingen skall av köparen erläggas sålunda:

- 1004 77 79075
- a) kontant som handpenning denna dag ~~xx xxx~~ 15 juli 1979 kronor 5.000,- ✓
b) ~~vilket insattes på säljaren postgiro~~ kronor
c) kontant på tillträdesdagen kronor 5.000,-
d) genom övertagande, om långivaren så medger, fr. o. m. tillträdesdagen av betalningsansvaret till såväl kapital som ränta för följande fastigheten vidlådande gäld:

- e) genom uppläggning av nya lån på kronor 50.000,-
vilka utbetalas till säljaren på tillträdesdagen
Till säkerhet för lånen pantbrevskriver köparen dels pantbrev i fastigheten och dels om så erfordras kompletteras säkerheten med borgenssäkerhet.

Summa
~~xxxxxxx~~
transport

kronor 60.000,-

21
transport kr.

Genom utfärdande av revers till säljaren eller order
(amorterings-, ränte- och uppsägningsfrågor anges såväl här som i reversen)

Summa kronor

Säljaren och köparen åtager sig att vidtaga alla på dem ankommande åtgärder för att köparen skall få överta betalningsansvaret gentemot respektive långivare enligt § 3 ovan.

- § 4 Fastigheten besväras denna dag av inteckningar till ett belopp av **91.500:-** kronor. Säljaren förbinder sig att före tillträdesdagen, på köparens bekostnad, uttaga de nya pantbrev som köparen påfordrar. Säljaren garanterar att fastigheten på tillträdesdagen därutöver inte besväras av några inteckningar. För intecknade skuldebrev fastställda före 1972 friskrivs säljaren från det personliga betalningsansvaret.
- § 5 Säljaren garanterar att fastigheten ej besväras av andra servitut och nyttjanderätter som väsentligt försvårar fastighetens utnyttjande än vad här nedan anges.
- § 6 Säljaren garanterar att inga andra beslut från offentlig myndighet föreligger, som inskränker rådigheten över fastigheten vid utnyttjande som nu sker, eller som innebär särskilda skyldigheter för dess ägare, än som i detta kontrakt eller dess bilaga anges.
- § 7 Säljaren svarar för att vid tillträdet fastigheten är avstädad samt att byggnad som av köparen skall disponeras är utrymd och rengjord. Säljaren förklarar att fastigheten, honom vederligen inte är behäftad med andra fel eller brister än sådana som bort iakttas vid besiktning av fastigheten eller som i bilaga till detta kontrakt anges. Till kontraktet fogad deklaration angående fastigheten, underskriven av säljaren, gäller som en del av detta avtal. Säljaren garanterar att fastigheten på tillträdesdagen ej är angripen av husbock, andra träskadeinsekter eller bostadsinsekter.
- § 8 Säljaren står faran om fastigheten av våda skadas eller försämras före tillträdesdagen. Tillträdes ej fastigheten på avtalad dag till följd av dröjsmål från köparens sida står köparen faran.

- § 9 Säljaren garanterar att fastigheten intill tillträdesdagen är försäkrad genom s. k. fullständig fastighetsförsäkring för kronor _____ /fullvärdeförsäkrad hos Lönförsäkringsbolagen

Skulle ersättningsgill skada inträffa under nämnda tid skall avtalet likväl gälla och skall säljaren tillkommande skadeersättning tillfalla köparen, som själv svarar för fastighetens återställande.

- § 10 Säljaren skall betala skatter, räntor och andra periodiska utgifter för fastigheten av vad slag de vara må, i vad de belöpa på tiden intill tillträdesdagen. Från och med nämnda dag åvilar betalningsskyldigheten i dessa hänseenden köparen, som äger åtnjuta all avkastning av fastigheten från och med tillträdesdagen. Inneliggande bränslelager övertages å tillträdesdagen av köparen till då gällande dagspris.

- § 11 Köparen skall ensam betala samtliga lagfarts-, intecknings- och övriga stämpelkostnader i samband med detta köp. Säljaren skall ensam betala mäklarprovision. Skulle köpet transporteras på annan köpare på grund av myndighets eller annans åtgärd skall säljaren ändå erlagga full mäklarprovision.

Skulle köparen på tillträdesdagen ej fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal, äger säljaren rätt att häva avtalet, såvida köparens försummelse är väsentlig. Säljaren är då berättigad erhålla skadestånd, motsvarande 10 % av köpesumman/köpesumman. Vid en eventuell hävning av köpet är säljaren införstådd med att han själv erlagger full mäklarprovision.

Samma rätt till skadestånd tillkommer säljaren, därest köpet blir ogiltigt på den grund att köparen försummat söka tillstånd till förvärvet eller göra ansökan om erforderlig förrättning för fastighetsbildning. Se vidare under § 13 nedan.

- § 12 I den mån för detta köp föreskrivits villkor enligt vilket köpets fullbordan eller bestånd gjorts beroende av annan omständighet än köpeskillningens erläggande eller i och för köpet begärd fastighetsbildningsåtgärd skall köpet, om villkoret ej blivit uppfyllt inom två år från denna dag återgå såvida annat ej avtalats. Parterna skall då återbära utgivna prestationer. Uppkomna försäljningskostnader skall, om ej annat överenskommits, delas lika mellan köpare och säljare. Intill dessa villkoren uppfylla, skall handpenningen deponeras på mäklarens konto för klientmedel.

- § 13 Parterna är medvetna om att i förekommande fall köpet enligt lag för sin giltighet är beroende av tillstånd från vederbörande myndighet och/eller av att avsedd fastighetsbildning kommer till stånd.

Det åligger köparen att i sådana fall inom laga tid ansöka om erforderliga tillstånd till förvärvet och/eller om eventuell förrättning för fastighetsbildning.

Om köpet blir ogiltigt på grund av att tillstånd till förvärvet icke erhålles och/eller fastighetsbildning vägras skall erlagd del av likviden jämte ränta härå omedelbart betalas till köparen.

Om erforderliga tillstånd till förvärvet icke meddelats senast den 15 augusti är säljaren berättigad häva köpet. Sådan rätt till hävning tillkommer dock ej säljaren sedan tillstånd meddelats. Häves köpet på denna grund skall erlagd del av likviden jämte ränta härå omedelbart betalas till köparen.

- § 14 Säljaren garanterar, att den fasta egendomen på tillträdesdagen inte besväras av vare sig obetald gatumarkersättning eller gatukostnadsbidrag enligt nu gällande stadsplan, ej heller av obetalda anslutningsavgifter för vatten och avlopp.

- § 15 Kostnader för fastighetsbildning skall i förekommande fall bäras av säljaren/köparen

- § 16

- § 17 Någon utfästelse eller något sidoavtal, vare sig muntligt eller skriftligt, som har samband med fastighetsöverlåtelsen, har inte träffats vid sidan av detta kontrakt. Alla överenskommelser, utfästelser eller åtaganden med avseende på denna överlåtelse, som träffats efter detta köpekontrakts undertecknande, skall vara skriftliga för att kunna göras gällande.

- § 18 Sedan köpeskillingen erlagts enligt de i § 3 angivna villkoren, skall säljaren till köparen för hans undertecknande överlämna kvitterat köpebrev avseende fastigheten och övriga för lagfarts vin-
nande erforderliga handlingar.

Säljaren skall vidare till köparen överlämna nytt gravationsbevis, eventuellt obelånade inteckningar/pantbrev, gällande tomtkarta och andra handlingar angående fastigheten, vilka är av betydelse för köparen som ägare av denna.

- § 19 Övriga bestämmelser

För den händelse köparen inte skulle beviljas lån enligt § 3 åger han rätt att häva avtalet, och köpet återgår utan vederlag för någondens parten, såvida inte säljaren förbinder sig att svara för följande krediter på samma villkor som skulle gällt för normalt banklån med motsvarande inteckningslån. Besked om köparen skulle tvingas utnyttja denne hävningsrätt skall han ha lämnat till säljaren senast den 10 augusti 1979, annars står köpet fast med avseende härför. Vid eventuell hävning på grund härav skall erlagd pantpenning omedelbart återbetalas.

Såvida undantaget fastighetsbildning ej ha avslutats före tillträdesdagen som hinder för dess fullföljande inte föreligger skall överlåtelsen ändå ske i enlighet med detta avtal, varvid köpebrev utfördes med reservation för den mark som fastigheten skall erhålla av fastigheten Buretofta 11:4. Vi fastighetsbildningen skall servitut upprättas på den boplatliga avloppsanläggningen och boplatlig allmänhet (nädgrävd) till försån för fastigheten Buretofta 11:4.

Byggnaderna har ej varit använda under de senaste 6 åren och är s.k. renoveringsobjekt. Därför köparen härmed frikräver säljaren för allt ansvar för faktiska fel i fastigheten.

Köparen har upplysts om att på fastigheten boplatlig transformatoranläggning ej är servitutskyddad och någon anslutning för denna belastning av fastigheten f.n. ej utgår, transformatorn ägare är Sydskraft.

Fastigheten belastas idag av panninginteckningar till ett belopp av kr 91.500,- vilka belastar även fastigheten Buretofta 11:4 säljaren svarar för att fastigheten rolexeras och skall vid tillträdesdagen vara gravationsfri.

Detta kontrakt är upprättat i tre likalydande exemplar, varav säljare och köpare tagit var sitt och det tredje exemplaret utgör fastighetsmäklarens arkivexemplar.

Lövestad den 7 juli 1979

(Säljare) ✓ ✓

Godkännes: _____

(Köpare)

Handpenningen kronor: _____

kvitteras: _____

(Säljare)

Ovanstående säljares — äkta makars
namnteckningar bevittnas:

Ovanstående köpares namnteckning
bevittnas:

(Adress)

(Adress)

(Namn)

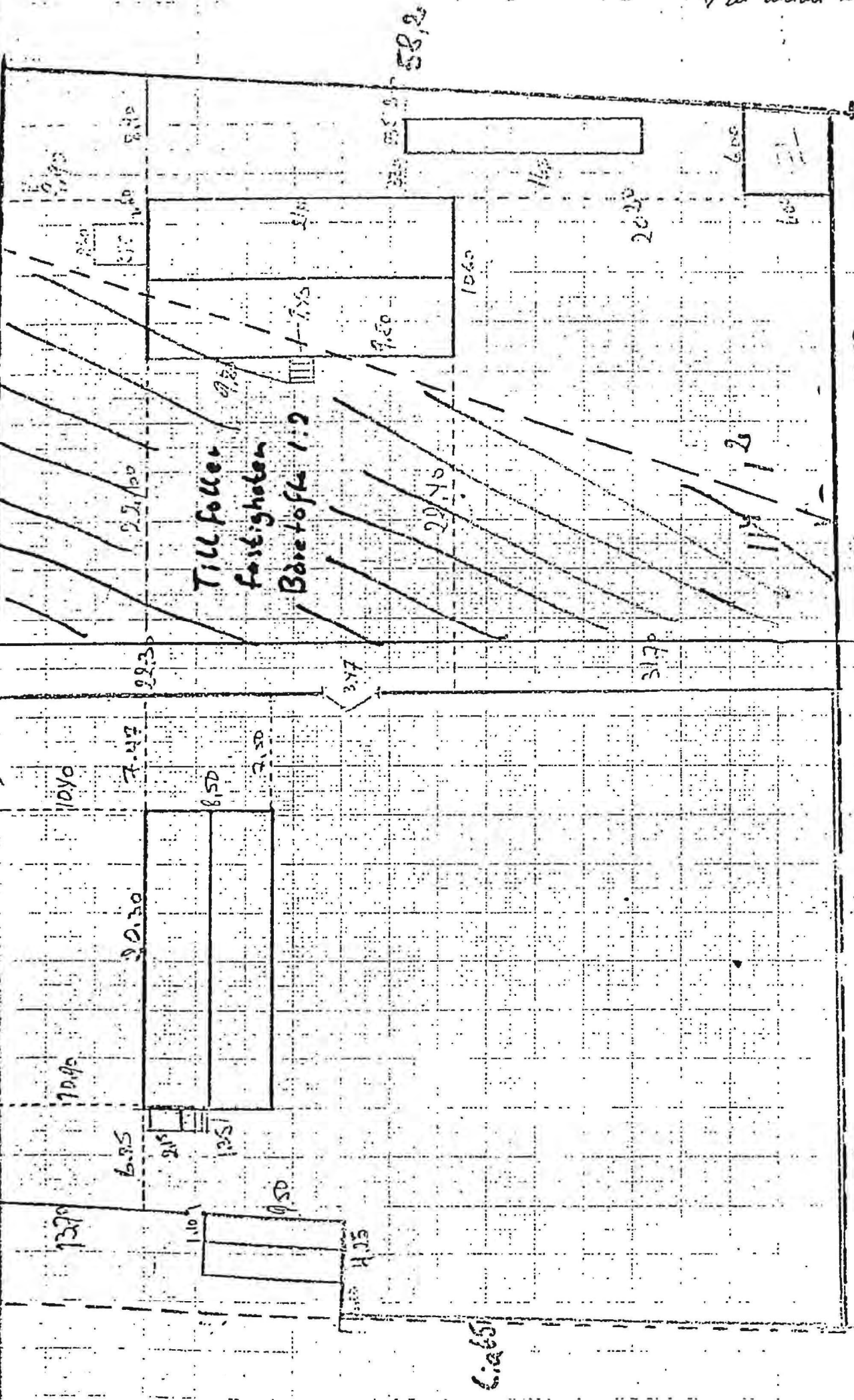
(Namn)

(Adress)

(Adress)

Bestyrkes i tjänsten

nsas
r så-
täck-
läts-
a fel
eller
eller
eter,
men,
som
mot
rskilt
or —
äknat
h an-
rister
nktion-
n s. k.
örbud-
t fulla
Utfäs-
orda-
e. Sä-
ringen
en ut-
raktet
nål för
vår att
n nog-
räknat
en ska
tsska
e me-
äljare
nska-
usule-
privat
e tvä-
obilligt
övning
nu. Vi
åbero-
äldre
är de



28,0

2,0

1,20

13,70

6,85

1,10

4,25



KÖPEKONTRAKT

Undertecknad

här nedan kallad säljaren, överlåter och försäljer härmed till

här nedan kallad köparen, fastigheten/~~kontraktet~~

avstyckningen från fastigheten Båretofta 11:4,
enligt bilagd kartsnitt, inom Lövestads socken
Sjöbo kommun i Malmöhus län.

för en överenskommen köpeskilling av

ETTHUNDRA SJUTTIOFEMTUSEN,-

(175.000:-) kronor

För överlåtelsen gäller följande villkor:

- § 1 Köparen skall tillträda fastigheten **den 1 oktober -79** förutsatt att köpeskillingen då blir till fullo erlagd på sätt som i § 3 anges.

Om förvärvet är beroende av myndighets tillstånd ska tillträde dock ske först **10** dagar efter det att slutligt beslut meddelats.

- § 2 Fastigheten överlåtes i befintligt och av köparen godkänt skick. Köparen har beretts tillfälle att noga undersöka fastigheten före undertecknandet av detta kontrakt. Köparen är medveten om ålder på befintliga byggnader och däri ingående pannanläggning/uppvärmningssystem, el-system, VVS-system och servisleddningar. Säljaren är ej medveten om att fastigheten är behäftad med något fel eller någon brist utöver vad som framgår av detta kontrakt.

Det ankommer på köparen att själv göra sig underrättad om innehållet i gällande planbestämmelser.

Köpare och säljare är medvetna om sin undersöknings- respektive upplysningsplikt och har fullgjort densamma.

§ 3 Köpeskillingen skall av köparen erläggas sålunda:

- | | | |
|---|--------|----------|
| a) kontant som handpenning denna dag | kronor | |
| b) kontant den | kronor | |
| c) kontant på tillträdesdagen | kronor | 25.000:- |
| d) genom övertagande, om långivaren så medger, fr. o. m. tillträdesdagen av betalningsansvaret till såväl kapital som ränta för följande fastigheten vidlådande gäld: | | |
| Lövestads Sparbank | | 56.750:- |
| Länsbostadsnämnden | | 26.222:- |
| e) nya lån upplägges på kronor | kronor | 67.028:- |
| vilket utbetalas till säljaren på tillträdesdagen | | |
| Till säkerhet för lånen skall dels pantförskrivas | | |
| pantbrev i fastigheten och om så erfordras | | |
| skall köparen förstärka säkerheten med borgens- | | |
| namn. | | |

Summa
~~Intersport~~

kronor

175.000:-

transport kr.

Genom utfärdande av revers till säljaren eller order
(amorterings-, ränte- och uppsägningsfrågor anges såväl här som i reversen)

Summa kronor

Säljaren och köparen åtager sig att vidtaga alla på dem ankommande åtgärder för att köparen skall få överta betalningsansvaret gentemot respektive långivare enligt § 3 ovan.

- § 4 Fastigheten besväräs denna dag av inteckningar till ett belopp av **91.500:-** kronor. Säljaren förbinder sig att före tillträdesdagen, på köparens bekostnad, uttaga de nya pantbrev som köparen påfordrar.

Säljaren garanterar att fastigheten på tillträdesdagen därutöver inte besväräs av några inteckningar.

För intecknade skuldebrev fastställda före 1972 friskrivs säljaren från det personliga betalningsansvaret.

- § 5 Säljaren garanterar att fastigheten ej besväräs av andra servitut och nyttjanderätter som väsentligt försvårar fastighetens utnyttjande än vad här nedan anges.

- § 6 Säljaren garanterar att inga andra beslut från offentlig myndighet föreligger, som inskränker rådigheten över fastigheten vid utnyttjande som nu sker, eller som innebär särskilda skyldigheter för dess ägare, än som i detta kontrakt eller dess bilaga anges.

- § 7 Säljaren svarar för att vid tillträdet fastigheten är avstädad samt att byggnad som av köparen skall disponeras är utrymd och rengjord.

Säljaren förklarar att fastigheten, honom veterligen inte är behäftad med andra fel eller brister än sådana som bort iakttas vid besiktning av fastigheten eller som i bilaga till detta kontrakt anges.

Till kontraktet fogad deklaration angående fastigheten, underskriven av säljaren, gäller som en del av detta avtal.

Säljaren garanterar att fastigheten på tillträdesdagen ej är angripen av husbock, andra träskadeinsekter eller bostadsinsekter.

- § 8 Säljaren står faran om fastigheten av våda skadas eller försämras före tillträdesdagen. Tillträdes ej fastigheten på avtalad dag till följd av dröjsmål från köparens sida står köparen faran.

§ 9 Säljaren garanterar att fastigheten intill tillträdesdagen är ~~föreskrad genom s. k. fullständig fastighetsförsäkring för kronor~~ /fullvärdeförsäkrad hos Länförsäkringsbolagen

Skulle ersättningsgill skada inträffa under nämnda tid skall avtalet likväl gälla och skall säljaren tillkommande skadeersättning tillfalla köparen, som själv svarar för fastighetens återställande.

§ 10 Säljaren skall betala skatter, räntor och andra periodiska utgifter för fastigheten av vad slag de vara må, i vad de belöpa på tiden intill tillträdesdagen. Från och med nämnda dag åvilar betalningsskyldigheten i dessa hänseenden köparen, som äger åtnjuta all avkastning av fastigheten från och med tillträdesdagen. Inneliggande bränslelager övertages å tillträdesdagen av köparen till då gällande dagspris:

§ 11 Köparen skall ensam betala samtliga lagfarts-, intecknings- och övriga stämpelkostnader i samband med detta köp. Säljaren skall ensam betala mäklarprovision. Skulle köpet transporteras på annan köpare på grund av myndighets eller annans åtgärd skall säljaren ändå erlagga full mäklarprovision.

Skulle köparen på tillträdesdagen ej fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal, äger säljaren rätt att häva avtalet, såvida köparens försummelse är väsentlig. Säljaren är då berättigad erhålla skadestånd, motsvarande .10. % av köpesumman/~~köpesumman~~ . . . Vid en eventuell hävning av köpet är säljaren införstådd med att han själv erlägger full mäklarprovision.

Samma rätt till skadestånd tillkommer säljaren, därest köpet blir ogiltigt på den grund att köparen försummat söka tillstånd till förvärvet eller göra ansökan om erforderlig förrättning för fastighetsbildning. Se vidare under § 13 nedan.

§ 12 I den mån för detta köp föreskrivits villkor enligt vilket köpets fullbordan eller bestånd gjorts beroende av annan omständighet än köpeskillings erläggande eller i och för köpet begärd fastighetsbildningsåtgärd skall köpet, om villkoret ej blivit uppfyllt inom två år från denna dag återgå såvida annat ej avtalats. Parterna skall då återbära utgivna prestationer. Uppkomna försäljningskostnader skall, om ej annat överenskommits, delas lika mellan köpare och säljare. Intill dess villkoren uppfyllts, skall handpenningen deponeras på mäklarens konto för klientmedel.

§ 13 Parterna är medvetna om att i förekommande fall köpet enligt lag för sin giltighet är beroende av tillstånd från vederbörande myndighet och/eller av att avsedd fastighetsbildning kommer till stånd.

Det åligger köparen att i sådana fall inom laga tid ansöka om erforderliga tillstånd till förvärvet och/eller om eventuell förrättning för fastighetsbildning.

Om köpet blir ogiltigt på grund av att tillstånd till förvärvet icke erhålles och/eller fastighetsbildning vägras skall erlagd del av likviden jämte ränta härå omedelbart betalas till köparen.

Om erforderliga tillstånd till förvärvet icke meddelats senast den är säljaren berättigad häva köpet. Sådan rätt till hävning tillkommer dock ej säljaren sedan tillstånd meddelats. Häves köpet på denna grund skall erlagd del av likviden jämte ränta härå omedelbart betalas till köparen.

§ 14 Säljaren garanterar, att den fasta egendomen på tillträdesdagen inte besväras av vare sig obetald gatumarkersättning eller gatukostnadsbidrag enligt nu gällande stadsplan, ej heller av obetalda anslutningsavgifter för~~vat~~ eller el.

§ 15 Kostnader för fastighetsbildning skall i förekommande fall bäras av säljaren/~~köparen~~

§ 16

§ 17 Någon utfästelse eller något sidoavtal, vare sig muntligt eller skriftligt, som har samband med fastighetsöverlåtelsen, har inte träffats vid sidan av detta kontrakt.

Alla överenskommelser, utfästelser eller åtaganden med avseende på denna överlåtelse, som träffats efter detta köpekontrakts undertecknande, skall vara skriftliga för att kunna göras gällande.

- § 18 Sedan köpeskillingen erlagts enligt de i § 3 angivna villkoren, skall säljaren till köparen för hans undertecknande överlämna kvitterat köpebrev avseende fastigheten och övriga för lagfarts vinnande erforderliga handlingar.

Säljaren skall vidare till köparen överlämna nytt gravationsbevis, eventuellt obelånade inteckningar/pantbrev, gällande tomtkarta och andra handlingar angående fastigheten, vilka är av betydelse för köparen som ägare av denna.

- § 19 Övriga bestämmelser

För den händelse köparen inte skulle beviljas lån enligt § 3 äger han rätt att häva avtalet, och köpet återgår utan vederlag för någondera parten, såvida inte säljaren förbinder sig att svara för felande krediter på samma villkor som skulle gällt för normalt banklån med motsvarande inteckningsläge. Besked om köparen skulle tvingas utnyttja denna hävningsrätt skall han ha lämnat till säljaren senast den 10 augusti 1979, annars står köpet fast med avseende på köpet. Vid eventuell hävning på grund härav skall erlagd handpenning omedelbart återbetalas.

Köparen är medveten om att fastigheten måste hembjudas till kommunen enligt lagen om kommunal förköpsrätt av den 8 december 1967 SFS 868:67 och utvidgning av samma lag SFS 1974:815.

Skulle ansökt fastighetsbildning ej ha avslutats till den 1 oktober 1979 men hinder för dess fullföljande ej föreligger skall överlåtelsen ändå ske i enlighet med detta avtal, varvid köpebrev utfärdas med reservation av den mark som fastigheten skall avstå till fastigheten Bäretofta 1:2.

Vi fastighetsbildningen skall fastigheten erhålla servitut på befintlig avloppsanläggning belägen på fastigheten Bäretofta 1:2 (tjänande) samt servitut på befintlig elledning (nedgrävd) på Bäretofta 1:2.

Skulle köparen inte ha lyckats sälja sin fastighet Hjärup 17:17 och ha erhållit likvid härför före tillträdesdagen skall tillträdesdagen förskjutas dock skall avtalet fullföljas senast den 28 februari 1980.

Till säkerhet för detta avtal pantförskriver köpare ett pantbrev om kronor 25.000:- i sin fastighet Hjärup 17:17 med inområde 315.000:-

Detta kontrakt är upprättat i tre likalydande exemplar, varav säljare och köpare tagit var sitt och det tredje exemplaret utgör fastighetsmäklarens arkivexemplar.

Lövestad den 5 juli 1979

(Säljare)

Godkännes:

(Köpare)

Handpenningen kronor:

kvitteras:

(Säljare)

Ovanstående säljares — äkta makars
namnteckningar bevittnas:

(Namn)

(Adress)

(Namn)

(Adress)

(Namn)

(Adress)

Ovanstående köpares namnteckning
bevittnas:

(Namn)

(Adress)

(Namn)

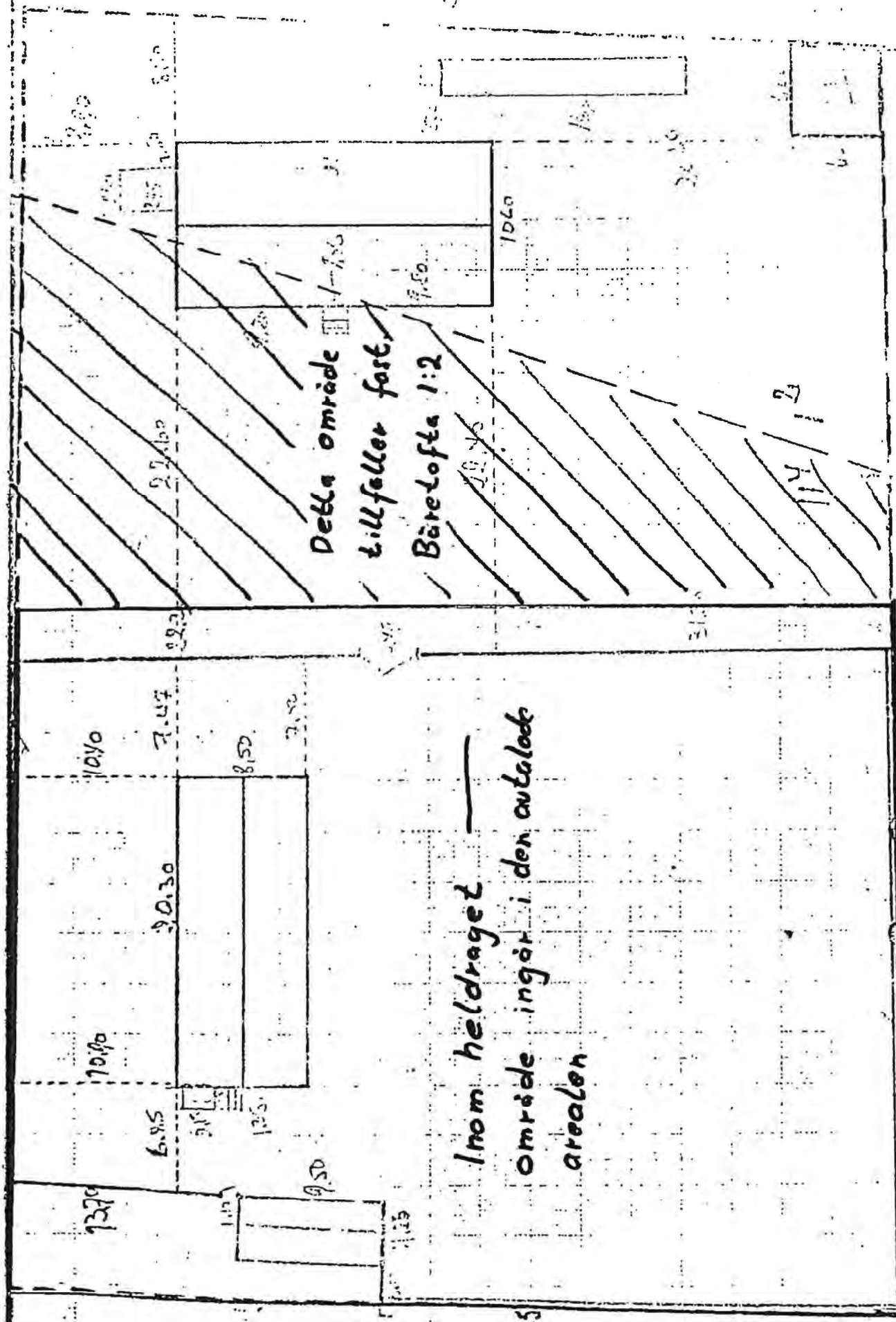
(Adress)

(Namn)

(Adress)

Bestyrkes i tjänsten

as
äkt
s-
el
er
er
n,
m
ot
ilt
at
n-
er
o-
k,
d,
lla
s-
ä-
ä-
en
ut-
et
ör
att
g-
at
ka
a-
ed
en
de
er
at-
st
gt.
ng
id
o-
re
et



Detta område
tillfaller fast
Bärelofta 1:2

Inom heldraget
område ingår i den avtalade
arealen

28,0

C: 55

C: 65

1979. 10. 19

M4 136/79

45

Ärende	Fastighetsreglering berörande <i>Bäretofta 1:2 och 11:4</i> Kommun <i>Sjöbo</i> Län <i>Malmöhus</i>
Ansökan	Ansökan kompletteras att avse ☐ Vi ansluter oss till ansökan i ☐ också ovanstående åtgärd ☒ ovanstående ärende
Överenskommelse om fastighetsreglering	<i>Från: Bäretofta 11:4 skall överföras ett område om c:a 900 kvm till Bäretofta 1:2, marklösen utgår ej. Området har tillträtts.</i> <i>Med Bäretoft 11:4 (härskande) följer rätt att nyttja och underhålla dels befintlig el-mätare med ledning litt x, dels befintlig avloppsledning med brunnar litt z på Bäretofta 1:2 (tjänande).</i>
Medgivande till större ändring av graderingsvärde	Genom fastighetsregleringen minskas graderingsvärdet väsentligt för ☐ Ägare av fastigheten(erna) (Maken skall godkänna minskningen, se nedan) Fastighetsregleringen innebär större ökning än som är tillåten enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen av graderingsvärdet för
Överenskommelse om fördelning av förrättningskostnader m m	Förrättningskostnaderna för denna fastighetsreglering skall betalas av Aktmottagare
Sakägarnas egenhändiga underskrifter	
Makes godkännande	Medgiven minskning godkännes
Bevittning av makes namnteckning	Att den som på föregående rad godkänt minskningen är äkta make till ovanstående ägare av fastighet som minskas väsentligt intygas

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Ystads lantmäteridistrikt
Tobaksgatan 14 FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
271 00 YSTAD Ystads lantmäteridistrikt
Tel 0411/170 20nk 1979-11-26

UPPLYSNINGAR/BEGÄRAN
om medgivande

Datum

1979-11-19

Dnr

M4 136/79

79. 11. 20

1979-11-20

Dnr.....

Förrättning för fastighetsreglering, berörande
bl a nedanstående fastighet pågår hos fastighets-
bildningsmyndigheten. Uppllysningar om skydd
för panträttshavare enligt fastighetsbildnings-
lagen lämnas på omstående sida.

Fastighet, kommun	Bäretofta 11:4, Sjöbo kommun			☒ Kortskiss över fastighetsregleringen bifogas
Ägares namn och adress				
Area, hektar /m ²	Nuvarande 3628	Avstår 897	Erhåller -	
Byggnader	☒ Byggnad överföres ej ☐ Om överförd byggnad, se bilaga			
Ersättningar	Ersättningsbeloppets storlek 0 kronor grundas på ☐ Avtal mellan sakägarna ☐ Fastighetsbildningsmyndighetens utredning Ersättningen skall ☐ Mottagas ☐ Utges av fastighetsägaren			
Planförhållanden, ändamål m m	Utanför plan. Helårsbostad.			

INTECKNINGAR		Ert benägna medgivande begärs enligt nedan		
Rum	Datum	Nr/Paragraf	Belopp, kronor	Innehavare
3	1978-04-05	3602	26.500	Länsbostadsnämnden i Malmöhus län
Totalt inteckningsbelopp		91.500	kronor	☐ Fortsättning på baksidan
I tjänsten				

PANTRÄTTSHAVARES MEDGIVANDE	Rum 3
	Som innehavare av pantbrev till bevis om inteckning(ar) i medges härmed
	Att överenskommet ersättningsbelopp 0 kronor fastställs (medgivande enligt 5 kap 18 5 andra stycket fastighetsbildningslagen)
	Att ovannämnda ersättning för fastighetens värdeminskning utbetalas direkt till fastighets-ägaren (medgivande enligt 5 kap 16 5 första stycket fastighetsbildningslagen)
Datum	
Underskrift av behörig person (firmatecknare e d)	Namnteckning jämte namnförtydligande Länsbostadsnämnden

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Ystads lantmäteridistrikt
Tobaksgatan 14 FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
271 00 YSTAD Ystads lantmäteridistrikt
Tel 0411/170 20 Ink. 1979-11-26.....

UPPLYSNINGAR/BEGÄRAN
om medgivande

Datum 1979-11-19

Dnr M4 136/79

Aktbilaga

Dnr.....
Förrättning för fastighetsreglering, berörande
bl a nedanstående fastighet pågår hos fastighets-
bildningsmyndigheten. Uppllysningar om skydd
för panträttshavare enligt fastighetsbildnings-
lagen lämnas på omstående sida.

Fastighet, kommun	Bäretofta 11:4, Sjöbo kommun			☒ Kartskiss över fastighetsregleringen bifogas
Ägares namn och adress				
Area, XXXX m ²	Nuvarande 3628	Avstår 897	Erhåller -	
Byggnader	☒ Byggnad överföres ej ☐ Om överförd byggnad, se bilaga			
Ersättningar	Ersättningsbeloppets storlek 0 kronor grundas på ☐ Avtal mellan sakägarna ☐ Fastighetsbildningsmyndighetens utredning Ersättningen skall ☐ Mottagas ☐ Utges av fastighetsägaren			
Planförhållanden, ändamål m m	Utanför plan. Helårsbostad.			

INTECKNINGAR

Ert benägna medgivande begärs enligt nedan

Rum	Datum	Nr/Paragraf	Belopp, kronor	Innehavare
1	1973-06-13	4979	50.000	Lövestads Sparbank
2	1973-12-05	10091	15.000	"
Totalt inteckningsbelopp 91.500 kronor			☐ Fortsättning på baksidan	

I tjänsten

PANTRÄTTSHAVARES MEDGIVANDE	Rum 1-2	Som innehavare av pantbrev till bevis om in-teckning(ar) imedges härmed
		Att överenskommet ersättningsbelopp 0 kronor fastställs (medgivande enligt 5 kap 18 § andra stycket fastighetsbildningslagen)
		Att ovannämnda ersättning för fastighetens värdeminskning utbetalas direkt till fastighets-ägaren (medgivande enligt 5 kap 16 § första stycket fastighetsbildningslagen)
	Datum Lövestad 1979-11-23	
Underskrift av behörig person (firmatecknare e d)	Namn	

Blankettutgivare
FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Ystads lantmäteridistrikt
Ink. 1980-01-21
Dnr. 136/79

ÖVERENSKOMMELSE
Gemensamhetsanläggning
Datum
.....

Aktbil G
Enhet och dnr M4 136/79

Ärende	Anläggningsförättning berörande	
	Båretofta 1:2 och 11:4	
	Kommun Sjöto	Län Malmöhus
Ansökningen	☒ Ansökningen kompletteras att avse även ovanstående åtgärd	☐ Vi ansluter oss till ansökningen i ovanstående ärende
Överenskommelse om inrättande av gemensamhetsanläggning	Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av befintliga avloppsbrunnarna & jämt tillhörande avloppsledningar på Båretofta 1:2	
Deltagande fastigheter	Båretofta 1:2 och 11:4	
Upplåtet utrymme	Det utrymme som den befintliga anläggningen upptar på Båretofta 1:2	
Andelstal	Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal (1/2 var).	
Ersättning för upplåtet utrymme	Inga	
Överenskommelse om fördelning av förätningskostnader mm	Förätningskostnader för denna anläggningsförättning skall betalas av	
	Aktmottagare	

Sakägarnas egenhändiga underskrifter

.....

.....

.....

Handling som delges ¹	Kallelse till sammanträde	Delg nr	Exp datum ¹	
Handling som delges ¹ önsökan om K ärendet		1-3	79-09-24	
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delgsätt och expdatum	Medd anl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) Bäretofta 1:2, 11:4				
För fastighet (område) Köpare till Bäretofta 1:2 samt del av Bäretofta 11:4	1		2.10	
För fastighet (område) Köpare till styckningslott fr Bäretofta 11:4	2		27.9	
För fastighet (område) Köpare till styckningslott fr Bäretofta 11:4	3		27.9	
För fastighet (område)				
För fastighet (område)				

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

F u l l m a k t

för _____, Lövestad och/eller
min make socionomen _____, Ystad, att vid lant-
måterifärrättning - fastighetsreglering mellan
Bäretofta 1:2 och 11:4 i Lövestads socken föra min
talan.

Ystad 1979-10-11

underskrift bevittnas:

Dnr (8)

Arbetsområde (3)

136796

Löv

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde
fögl		Bäretofta 1:2 och 11:4		Lövestad
Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)	Sökande		
1265	Sjöbo			
Åtgärdstyper, kod	Ink datum (8)			
18	79-07-09			
☐ Flera sökande				

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹	Anmärkningar
KA		Förrättningskarta ☒ Upprättad ☐ Inte upprättad	
BE1		Beskrivning ☐ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)	
BE2		☒ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
AB.		Antagningsbeslut. Beslut om andelsb.	
A	79-07-09	Ansökan	
B	"	Köpekontrakt	
C	"	Köpekontrakt	
	79-09-20	Intiuningsuppgifter	
1	79-09-24	Delgivningsförteckning	
2	79-10-19	Fullmakt	
D	79-10-19	Överenskommelse	
E	79-11-26	Medgivande fr. pantbrottsbavare	
F	"	"	
G	80-01-21	Överenskommelse AL	
	80-01-22	Underrättelse om avsl. u smtr AL	
PR1	80-01-28	Protokoll Förrättningen avsluts	
☐ Forts på tillägsblad			

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

Datum, sign		Datum, sign	
☒ BN underrättad om förrättningen	79-08-28 K	☐ Med BN:s företrädare	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
☒ BN underrättad om förrättningens avslutande	80-01-22 K	☐ Ingen erinran	☐ Uttalande se aktbil
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		☐ Yttrande inhämtas	☐ BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	80-01-28 K	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v		☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk		☐	
☐ Aktkopia till ÖLM f v b		Vid sammanläggning	
☐ Aktkopia till sakägaren		☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Begäran om reg till FRM		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
☐ Akten bifogas			
☐ Akten bifogas ej			
☐			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)