

# EnergideklARATION

## **Sammanfattning**

Sandviksvägen 53

165 65 Hässelby

Stockholms stad

Nybyggnadsår 1971

**Energideklarations-ID** 511285

**Energinivåer finns från 1 till 7.** Den här byggnadens nivå är 3.

**Energiprestanda** 104 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav** 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Byggnadens uppvärmningssystem** El (direktverkande) och flis/pellets/briketter

**Radonmätning** Är utförd

**Åtgärdsförslag** Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av**

Stig Lillsjö, Anticimex AB,

**Energideklarationen är giltig till** 2022-11-28

**Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.**

För mer information, besök [www.boverket.se](http://www.boverket.se)

## ***Byggnadens identifikation***

**Län**

Stockholm

**Kommun**

Stockholm

**Egna hem**

Ja

### **Information om fastighet Gullkragen 13**

**Huvudadress för denna deklaration**

Sandviksvägen 53, 165 65 Hässelby

**Adresser på byggnad med husnummer 1**

Sandviksvägen 53, 165 65 Hässelby

**Prefix och byggnadsid**

1 - 630451

## ***Byggnadens egenskaper***

**Typ av byggnad**

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

**Byggnadskategori** En- och tvåbostadshus

**Byggnadstyp** Gavel

**Nybyggnadsår** 1971

**Byggnadens komplexitet** Enkel

**Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen**

Atemp 110 kvadratmeter

**Övriga byggnadsegenskaper**

**Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion** Ja

**Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage**

**Bostäder** 100 procent

## ***Energianvändning***

**Energiuppgifternas mätperiod**

2011-11 till 2012-10

**Graddagar för ort**

Stockholm-Bromma

**Energi-index för ort**

Stockholm-Bromma

**Energi för uppvärmning och komfortkyla**

**Flis/pellets/briketter** 2400 kilowattimmar - mätt värde

**El (direktverkande)** 8100 kilowattimmar - fördelat värde

**Energi för uppvärmning och tappvarmvatten**

10500 kilowattimmar

**Energi för tappvarmvatten**

2000 kilowattimmar - fördelat värde

**Övrig el som ingår i energiprestanda**

**Tillägg komfortkyla** 0 kilowattimmar

***Resultat av energiprestanda och energianvändning*****Summa el totalt**

13900 kilowattimmar

**Byggnadens energianvändning**

10500 kilowattimmar

**Byggnadens elanvändning**

8100 kilowattimmar

**Normalårskorrigerat värde (graddagar)**

11293 kilowattimmar

**Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)**

11477 kilowattimmar

**Energiprestanda**

104 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Energiprestanda, varav el**

82 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)**

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Referensvärde 2 (liknande byggnader)**

130 till 159 kilowattimmar per kvadratmeter och år

### ***Övrig el som inte ingår i energiprestanda***

Hushållsel 5800 kilowattimmar - fördelat värde

#### **Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

#### ***Uppgifter om ventilationskontroll***

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

#### ***Inspektion av luftkonditioneringssystem***

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

#### ***Uppgifter om radon***

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

150 Bq/m<sup>3</sup>

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2011-04-28

#### ***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder***

Minskad energianvändning 410 kilowattimmar per år

Kostnad 0,18 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,04 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Installation av vattenbesparande duschmunstycke och vattenbesparande kranmunstycke ("perlator"/"sparlator").

#### ***Besiktning***

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

**Har byggnaden besiktigats på plats?**

Ja

**Kommentar**

För att oberoende upprätta en energideklARATION krävs en energibesiktning på plats.

**Detaljinformation avseende innehållet i energideklARATIONEN går att finna hos**

Byggnadsägaren

***Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden***

Mer information om deklARATIONER hittar du på [www.boverket.se](http://www.boverket.se).

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklARATIONEN.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index)<sup>9</sup> dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index)<sup>9</sup> finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden – Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla. Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

***Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig*****Ackrediterat företag**

Anticimex AB

**Organisationsnummer**

556032-9285

**Ackrediteringsnummer**

7022

**Tekniskt ansvarig**

Henrik Olsson

**E-postadress**

henrik.olsson@anticimex.se

***Uppgifter om energiexpert*****För- och efternamn**

Stig Lillsjö

**E-postadress**

stig.lillsjo@anticimex.se

***Uppgifter om energideklarationen*****Datum för godkännande**

2012-11-28

**Version av energideklaration**

2.0

**Deklarations-ID**

511285