

.. --

Från:
Skickat: den 17 juli 2025 09:19
Till:
Ämne: Inskrivning av servitut bov F-1882-24-12
Bifogade filer: D-2025-00124872.pdf; Anteckningar D-2025-00124872.pdf

Hej,

Se filer och mail. Gäller Kävlinge Ålstorp 3:27.

Med vänliga hälsningar

VärderingsInstitutet I Skåne AB
www.tengen.se

VärderingsInstitutet

Från: Fastighetsinskrivning
Skickat: Måndag, 14 juli 2025 17:25
Till: >
Ämne: Sv: johjen/ WO598334, KC25-094-514

Hej

Vänligen se bifogade filer, akt D-2025-00124872.

Ansökan som kom in 2025-04-09 sköts först upp (uppskov, ärendenr: D-2025-00124872) för att ärendet behövde kompletteras, beslutstext nedan:

Din ansökan om inskrivning av avtalsservitut har skjutits upp eftersom det saknas nödvändig information i avtalet. Det går inte att säkerställa vem som har undertecknat avtalsservitutet för , namnteckningen är inte läsbar. För att Lantmäteriet ska kunna fortsätta handläggningen behöver ärendet kompletteras med samma avtal med namnförtydligande alternativt annan handling som visar vem som undertecknat avtalet exempelvis kopia på id-handling. Komplettering i ärendet ska ha kommit in senast den 24 juni 2025. Om kompletteringen inte kommer in kan din ansökan komma att avvisas. Beslutet är fattat enligt 19 kap. 14 § jordabalken.

I bevakningsärende 2025-06-24 har ansökan sedan avvisats (ärendenr: D-2025-00221094) för att ansökan inte kompletterats, beslutstext nedan:

Din ansökan om inskrivning av servitut har avvisats för att ärendet inte har kompletterats enligt tidigare föreläggande. Eftersom ansökan har avvisats kan ärendet inte kompletteras. Beslutet är fattat enligt 19 kap. 14 § jordabalken. I stället för att överklaga beslutet kan du skicka in en ny

ansökan om inskrivning av servitut tillsammans med övriga eventuella handlingar som kan behövas för att ärendet ska kunna beviljas. Du hittar mer information på www.lantmateriet.se.

Önskar dig en fortsatt fin eftermiddag!

Använd gärna Lantmäteriets **e-tjänster** för privatpersoner eller företag.

Ställ gärna din fråga till vår digitala medarbetare som finns på <https://www.lantmateriet.se/fastigheter>

Med vänlig hälsning

Handläggare

E-POST

TELEFON 0771-63 63 63

ADRESS <https://www.lantmateriet.se/hittakontor>

WEBBPLATS <https://www.lantmateriet.se>

Läs hur Lantmäteriet hanterar dina personuppgifter på vår webbplats <https://www.lantmateriet.se/personuppgifter>

Du kan alltid kontakta oss genom <https://www.lantmateriet.se/kontakt>

LANTMÄTERIET

Inkommen: 2025-07-03

E-postadress:

Förfrågan: Servitut gångväg från 2025-04-09 nr 14. Vill veta vad det gäller och få ut akt, uppskov vad gäller där, har nyligen gått ut?

Fastighetsbeteckning: Kävlinge Ålstorp 3:27

Aktbeteckning: D-2025-00124872:1

D-2025-00124872 2025-04-09

Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning
76180 Norrtälje
Telefon: 0771-63 63 63

Ärendenr: D-2025-00124872
Innivarnr: 000000-0000

Ärendenr: D-2025-00124872
Datum: 2025-04-09
Innehåll: Avtalsrättighet
Fastighet:
KÄVLINGE ÅLSTORP 3:27

Hej!

Tillsammans med detta brev bifogas de originalhandlingar som skickades in i ditt ärende. Handlingarna har skannats och sparats elektroniskt hos oss.

Om du ska göra en ny ansökan behöver du skicka in alla handlingar på nytt. Det gäller inte om du ska komplettera ett pågående ärende.

Underrättelse (beslut) i detta ärende skickas i ett separat brev tillsammans med eventuell faktura. Är du ansluten till en digital brevlåda för myndighetspost skickas underrättelsen och eventuell faktura dit.

Med vänlig hälsning
Lantmäteriet

Tips!

Tjänsten Mina sidor på www.lantmateriet.se ger privatpersoner som är folkbokförda i Sverige tillgång till kostnadsfri information om egna fastigheter, tomträtter och pågående ärenden.



Skickas till:
Lantmäteriet
Fastighetsinskrivnin
g 761 80 Norrtälje

BLANKETT

Ansökan om inskrivning eller dödning av avtals- servitut eller nyttjanderätt

1. Fastighet/tomträtt

Ange fastighetens/tomträttens officiella beteckning inklusive kommun,
till exempel Gävle Torp 1:1.

(Det är den fastighet/tomträtt som upplåter en rättighet som ska anges, till
exempel upplåter rätt att använda en väg eller brunn)

Kommun: Kävlinge Kommun	Fastighet/tomträtt (namn och nummer): Kävlinge Ålstorp 3:27
Kommun:	Fastighet/tomträtt (namn och nummer):

Om ansökan gäller fler fastigheter ange dessa i fältet "6. Övriga upplysningar" nedan.

2. Sökande

Den som ansöker om att skriva in eller döda (ta bort) avtals-servitutet eller
nyttjanderätten

Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:
Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:
Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:

Om ansökan gäller fler sökande ange dessa i fältet "6. Övriga upplysningar" nedan.

3. Fakturamottagare

Även mottagare av underrättelse och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/adress, ange detta i fältet "6. Övriga upplysningar".

Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer/ingivarnummer*:
Adress:	
c/o Adress:	Telefon dagtid:
Postnummer och ort: 214 49 Malmö	E-post: t

*Finns ingivarnummer (kundnummer) registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges.

4. Kontaktperson/Ombud

Namn:	Telefon dagtid:
Adress:	E-post:
Postnummer:	Ort:

5. Ansökan gäller

- ☒ Inskrivning av avtalsservitut*rättighet till förmån för en annan fastighet*
(OBS! Avtalet ska bifogas i original)
- ☐ Inskrivning av nyttjanderät*t rättighet till förmån för en person/organisation*
(OBS! Avtalet ska bifogas i original)

På vår webbplats finns ett formulär för att skapa avtal om servitut och nyttjanderätt.

- ☐ Dödning av avtalsservitut *ta bort rättighet till förmån för en annan fastighet*, aktnummer:

(Till exempel 16/98765 eller D-2023-99123456:1)

--

D - 2 0 2 5 - 0 0 1 2 4 8 7 2 2 0 2 5 - 0 4 - 0 9 _ 2

AVTALSSERVITUT

Till förmån för (fastighetsbeteckning):

Kävlinge Ålstorp 3:80

Belastar (fastighetsbeteckning):

Kävlinge Ålstorp 3:27

Servitutets ändamål:

Servitutet medger rätt till utfart och tillträde för personbil, avloppsbil samt gångtrafik (fotgängare) över den tjänande fastigheten.

Ersättning:

0 kr

Underhåll:

Belastas ägaren av Kävlinge Ålstorp 3:27

D - 2025 - 00124872 2025 - 04 - 09 _2

Servitutet avser:

Markerat område (Randigt, svart & vitt) på karta (Se bilaga 1)

Underskrifter belastad fastighet

Ort och datum Malmö 03/20-2025

Underskrift av lagfaren ägare, belastad fastighet

Namnförtydligande

Telefonnummer

Underskrifter förmånsfastighet

Ort och datum Malmö 03/20-2025

Underskrift av lagfaren ägare, förmånsfastighet

Namnförtydligande

Telefonnummer

- ☐ Dödning av nyttjanderätt *ta bort rättighet till förmån för en person/organisation*, aktnummer:

(Till exempel 16/98765 eller D-2023-99123456:1)

--

6.Övriga upplysningar

Se bifogade bilagor!

7.Underskrift av sökande

Underskrift av sökande	Underskrift av sökande
Namnförtydligande	namnortydligande
Underskrift av sökande	Underskrift av sökande
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Om ansökan gäller fler sökande kan underskrift och namnförtydligande skrivas in i fältet "6. Övriga upplysningar".

D-2025-00124872 2025-04-09_2

