

EKONOMISK PLAN

för

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HUSAREN, VARBERG

Föreningen har till ändamål att å fastigheten tomten nr 7 i kv. Husaren i Varberg stad åt medlemmar upplåta bostäder och andra lägenheter under nyttjanderätt för o-begränsad tid.

BESKRIVNING ÖVER FASTIGHETEN M.M.Orientering.

Projektet består av 4 st hus som vardera är uppförda i 3 bostadsvåningar samt med hel källarvåning under vardera huset. Husen innehåller 114 st bostadslägenheter; 4 st ut-hyrningslokaler; 20 st garage; 2 st skyddsrum; 2 st tvättstugeavdelningar samt div. källarutrymmen.

Grundläggning.

Dels på utbredda plattor av betong; dels på plintar av betong till berg; dels på pålar av betong till berg och dels grundmurar av betong till berg.

Grundmurar.

Betong. Yttre grundmurar värmeisolerade med 5 cm träulls-plattor inv. I vissa lokaler 10 cm träullsplattor inv.

Bjälklag.

Betong.

Ytterväggar.

Balkongsida: 0,70 mm aluminiumplåt; 3,2 mm asbestcellulosa-cementskiva; 2 lag 5 cm mineralullskivor mellan träreglar; plastfolie; 1,3 cm gipsskiva.
Övriga ytterväggar: $\frac{1}{2}$ -stens fasadtegel; 10 cm mineralullsskiva; 10 cm betong (i gavlar 12 cm betong).

Bärande, lägenhets-skiljande och trapp-omslutande väggar.

12 cm betong.

Övriga mellan-väggar.

7 cm betong.

Yttertak.

2-kupigt taktegel.

Fasader.

Betong resp. aluminiumplåt.

Utvändig sockel.

Betong.

Entréplaner utv.

Granit.

Entrépartier.

Teak.

Behandling av inner-väggar och tak.

Bostäder o trapphus:

yttre trapphusväggar slätputsade, alla övriga väggar och tak är av betong, som sandspacklats. Vardagsrum och rum i 1-rumslägenheter, sovrum, köpprum och hallar med passager samt matplats i kök tapetserade; i klädkammare målning med sandfärg; trapphus målade med 2-färg PVA; i övrigt målning med PVA-färg. I badrum kakel ovan badkar och tvättställ. I kök kakel ovan bänkar och spisar.

VÄRBERG

Uthyrningslokaler:	slätputsade och betong. I uthyrningslokaler i hus II målning med emulsionsfärg; i övriga lokaler målning med PVA-färg. I toaletter kakel ovan tvättställ.
Källarutrymmen:	slätputsade; betong och slanning. I tvättstugeavdelningar målning med 2-färg PVA; i barnvagnsrum, pannrum, bränslerum, verkstad, städrum, toalett och duschrum målning med PVA-färg; i övrigt målning med förtunnad sandfärg. Kakel ovan tvättställ.

Golvbeläggning.

Trapphus:	raka trappor av cementmosaik. Trapp- och vilplaner belagda med cementmosaik.
Inv. huvudentréplaner:	belagda med cementmosaik.
Bostäder:	i badrum och toaletter sintrade plattor; i vardagsrum i lägenheter om 2 rk och större ekla-mell; i övrigt linoleum.
Uthyrningslokaler:	i toaletter sintrade plattor; i vissa lokaler linoleum; i övrigt stålglättad betong.
Källarutrymmen:	stålglättad betong. I vissa lokaler strykning med oxanolja.

Utrustning i kök. Skafferi; skåpinredningar; diskbänksbeslag av rostfri plåt; kylskåp och elspis.

Utrustning i badrum. Badkar; tvättställ; wc-stol; toalettskåp; handdukshängare och toalettpappershållare.

Utrustning i toaletter. Tvättställ; wc-stol; toalettskåp; handdukshängare och toalettpappershållare.

Sopnedkast. I varje trapphus.

Tvättstugeutrustning. 3 st 12 kg tvättmaskiner; 2 st 6,5 kg centrifuger; 6 st blötläggingsvagnar; 4 st handtvättbaljor; 5 st torkaggregat; 2 st el.stensnivemanglar.

Ut- och invändiga snickerier. Inredningssnickerier sprutmålade med hårdlack vid fabrik. Övriga snickerier målade med alkyd-resp. oljefärg.

Övrigt. Alla utrymmen är försedda med elbelysning. Samtliga lägenhetsentréer är försedda med mekanisk ringklocka.

Byggnaderna är uppvärmda med centralvärme från värmecentral belägen i källarvåningen i hus III.

Fastighetens taxeringsvärde	3.900.000
Länsbostadsnämndens avkastningsvärde	4.632.300
Fastighetens tomtyta	11.582,3 m ²

|
VARBERG

Fullständig fastighetsförsäkring är tecknad i Försäkrings
AB Thule genom 5-årigt avtal och ett brandvärde av kronor 4.800.000
Ohyresförsäkring är tecknad i Garanti AB Anticimex

Kostnader för fastighetens förvärv

Lagfarts- och inteckningskostnader	23.200:-
Tomtkostnad	279.700:-
Nybyggnadskostnad	<u>4.387.850:-</u>

SUMMA PRODUKTIONSKOSTNAD 4.690.750:-
=====

För vissa ökade driftutgifter (räntekostnader) under förvaltningsstadiet, för-
anledda av tidsutdräkt med slutreglering av byggnadsföretagets finansiering,
har i avkastningsvärdet och belåningsvärdet inräknats 64.250 kronor, vilket be-
lopp icke ingår i den ovan angivna produktionskostnaden. I uppställningen över
föreningens lån m.m. ingår dock den extra kreditivkostnaden med 64.250 kronor,
då beloppet ingår i avkastningsvärdet.

TABELL 1

HYRESNÄMNDEN

1

SPECIFIKATION ÖVER SAMTLIGA LÄGENHETER I FASTIGHETEN

VÄRBERG

Läg. nr.	Bel- het.	Ly m ²	Antal rum + kök el. kokvrå	Andels- värde	Grund- avgift	Årsav- gift ej subv.	Års- hyra ej subv.	Ränte- subv. bostä- der	Fond för inre rep.	Års- av- gift subv. exkl. brän- sle	Års- hyra subv. exkl. brän- sle
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Bv	85,5	4	54.790	4.243	4.482		916	176	3.742	
2		68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
3	1 tr	85,5	4	54.790	4.243	4.482		916	176	3.742	
4		68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
5	2 tr	85,5	4	54.790	4.243	4.482		916	176	3.742	
6		68,5	3	44.039	3.409	3.602		736	141	3.007	
7	Bv	57,5	2	38.717	2.997	3.167		647	124	2.644	
8		61,5	2	39.053	3.024	3.194		653	125	2.666	
9		57,5	2	38.201	2.957	3.124		638	122	2.608	
10	1 tr	57,5	2	38.717	2.997	3.167		647	124	2.644	
11		61,5	2	39.570	3.064	3.236		661	127	2.702	
12		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
13	2 tr	57,5	2	38.097	2.949	3.116		637	122	2.601	
14		61,5	2	39.570	3.064	3.236		661	127	2.702	
15		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
16	Bv	57,5	2	38.201	2.957	3.124		638	122	2.608	
17		61,5		38.018	2.944	3.109		635	122	2.596	
18		57,5	2	38.201	2.957	3.124		638	122	2.608	
19	1 tr	57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
20		61,5	2	39.570	3.064	3.236		661	127	2.702	
21		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
22	2 tr	57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
23		61,5	2	39.570	3.064	3.236		661	127	2.702	
24		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
25	Bv	57,5	2	38.201	2.957	3.124		638	122	2.608	
26		61,5	2	38.018	2.944	3.109		635	122	2.596	
27		57,5	2	38.201	2.957	3.124		638	122	2.608	
28	1 tr	57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
29		61,5	2	39.570	3.064	3.236		661	127	2.702	
30		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
31	2 tr	57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
32		61,5	2	39.156	3.032	3.203		654	125	2.674	
33		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
34	Bv	57,5	2	38.201	2.957	3.124		638	122	2.608	
35		41,0	1	28.745	2.225	2.351		480	92	1.963	
36		113,0	5	66.843	5.177	5.468		1.119	214	4.563	
37	1 tr	57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
38		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
39		113,0	5	67.567	5.232	5.527		1.130	217	4.614	
40	2 tr	57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
41		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
42		113,0	5	67.567	5.232	5.527		1.130	217	4.614	
43	Bv	68,5	3	45.073	3.489	3.687		753	144	3.078	
44		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
45		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
46	1 tr	68,5	3	45.694	3.537	3.737		763	146	3.120	
47		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
48		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
49	2 tr	68,5	3	45.694	3.537	3.737		763	146	3.120	
50		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
51		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
52	Bv	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
53		41,0	1	27.711	2.145	2.266		463	89	1.892	
54		57,5	2	38.201	2.957	3.124		638	122	2.608	
55	1 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
56		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
57		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
58	2 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
59		41,0	1	28.848	2.233	2.359		482	92	1.969	
60		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
61	Bv	68,5	3	44.039	3.409	3.602		736	141	3.007	
62		41,0	1	28.848	2.233	2.359		482	92	1.969	
63		57,5	2	39.132	3.029	3.201		654	125	2.672	
64	1 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
65		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
66		57,5	2	39.752	3.077	3.251		664	127	2.714	
67	2 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
68		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
69		57,5	2	39.752	3.077	3.251		664	127	2.714	
70	Bv	68,5	3	43.625	3.377	3.568		729	140	2.979	
71		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
72		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
73	1 tr	68,5	3	45.694	3.537	3.737		763	146	3.120	
74		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
75		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
76	2 tr	68,5	3	45.694	3.537	3.737		763	146	3.120	
77		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
78		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
79	Bv	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
80		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
81		57,5	2	37.787	2.925	3.091		631	121	2.581	
82	1 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
83		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
84		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
85	2 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
86		41,0	1	28.848	2.233	2.359		482	92	1.969	
87		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
88	Bv	68,5	3	42.488	3.289	3.475		710	136	2.901	
89		41,0	1	28.434	2.201	2.326		475	91	1.942	
90		57,5	2	38.407	-	-	3.375	642	123	-	2.856
91	1 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
92		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
93		57,5	2	39.752	3.077	3.251		664	127	2.714	
94	2 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
95		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
96		57,5	2	39.752	3.077	3.251		664	127	2.714	
97	Bv	68,5	3	45.694	3.537	3.737		763	146	3.120	
98		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
99		57,5	2	38.201	2.957	3.124		638	122	2.608	
100	1 tr	68,5	3	45.694	3.537	3.737		763	146	3.120	
101		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
102		57,5	2	38.718	2.997	3.167		647	124	2.644	
103	2 tr	68,5	3	45.694	3.537	3.737		763	146	3.120	
104		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
105		57,5	2	38.097	2.949	3.116		637	122	2.601	
106	Bv	68,5	3	44.142	3.417	3.610		738	141	3.013	
107		41,0	1	28.228	2.185	2.309		472	90	1.927	
108		57,5	2	37.683	2.917	3.082		630	121	2.573	
109	1 tr	68,5	3	44.659	3.457	3.653		746	143	3.050	
110		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
111		57,5	2	39.752	3.077	3.251		664	127	2.714	
112	2 tr	68,5	3	44.039	3.409	3.602		736	141	3.007	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
113		41,0	1	29.261	2.265	2.393		489	94	1.998	
114		57,5	2	39.752	3.077	3.251		664	127	2.714	
SUMMA		6.693,0		4.452.465	341.700	361.025	3.375	74.396	14.260	301.408	2.856

Uthyrnings-
lokaler

501	Kv	163,5		75.204	-	-	6.867	-	-	-	6.867
502		73,5		33.807	-	-	2.352	-	-	-	2.352
503		88,0		32.359	-	-	2.814	-	-	-	2.814
504		34,5		13.511	-	-	1.176	-	-	-	1.176
SUMMA		359,5		154.881	-	-	13.209	-	-	-	13.209

Garage

1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
601		24,0		7.589		660				660
602		24,0		7.589		660				660
603		24,0		7.589		660				660
604		24,0		7.589		660				660
605		16,0		6.210		540				540
606		24,0		7.589		660				660
607		24,0		7.589		660				660
608		24,0		7.589		660				660
609		24,0		7.589		660				660
610		16,0		6.210		540				540
611		24,0		7.589		660				660
612		24,0		7.589		660				660
613		20,5		6.901		600				600
614		20,5		6.901		600				600
615		16,5		6.210		540				540
616		16,5		6.210		540				540
617		18,5		6.901		600				600
618		19,5		6.901		600				600
619		33,0		9.660		840				840
620		33,0		9.660		840				840
SUMMA		450,0		147.654		12.840				12.840

SAMMANDRAG

Bostäder och övri- ga lokaler	Yta m ²	Andels- värde	Grund- avgift	Årsav- gift ej subv.	Års- hyra ej subv.	Ränte- subv. bostä- der	Fond för inre rep.	Års- avgift subv. exkl. bränsle	Årshyra subv. bo- stad exkl. bränsle
1	3	5	6	7	8	9	10	11	12
Bostäder	6693,0	4452265	341700	361025	3375	74396	14260	301408	2856
Uthyrnings- lokaler	359,5	154881	-	-	13209	-	-	-	13209
Garage	450,0	147654	-	-	12840	-	-	-	12840
SUMMA	7502,5	4755000	341700	361025	29424	74396	14260	301408	28905

TABELL 2

SPECIFIKATION ÖVER LÅN MOT INTECKNINGAR OCH ÖVRIGA KREDITER

Nr.	Lån och krediter	Belopp	Sä- ker- het	Låne- tid i år	Ränte- sats %	Ann. %	Summa årliga kapitalkostna- der
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Primärlån, Hallands Stadshypoteksförening	2.340.000	Int	St	5,84	-	136.656 1)
2.	Sekundärlån, Hallands Bostadskreditförening	585.000	"	40	6,40	8,18	47.853 1,2)
3.	Sekundärlån i Varbergs Sparbank	317.600	"	30	6,75	9,04	28.711 1,2,3)
4.	Tertiärlån, statligt	1.110.800	"	30	4,00	6,75	74.979 1,2)
5.	Tertiärlån, statligt	47.200	"	30	5,00	7,60	3.587 1,2,4)
6.	Vinterbidrag	11.500					5)
7.	Kommunalt bidrag	1.200					
8.	Egen insats	341.700					
	SUMMA	4.755.000					291.786

Beräknad ränteeftergift

9.	Primärlån	2.340.000					
	Avgår lokaldel	113.400	=	2.226.600 á 2,34	=	52.100	6)
10.	Sekundärlån	585.000					
	Avgår lokaldel	12.250	=	572.750 á 2,40	=	13.746	6)
11.	Sekundärlån	317.600					
	Avgår lokaldel	6.650	=	310.950 á 2,75	=	8.550	74.396 6)
	SUMMA KAPITALKOSTNADER						217.390

- 1) Räntesatsen är gällande bruttoränta vid ekonomiska planens upprättande.
- 2) Annuitetsprocenten å dessa lån utgör ett medelvärde under åren 1 t.o.m. 10.
- 3) Detta sekundärlån skall ställas på sex månaders uppsägning och med 11.000 kronors årlig amortering samt rörlig ränta f.n.v 6,75 %.
- 4) Röntan utgör 5 procent á 47.200 kronor, utgörande den del av tertiärlånet, som med utgångspunkt från belåningsvärdet belöper på lokaler.
- 5) Beviljat vinterbidrag är omedelbart avskrivet.
- 6) Ränteeftergift utgår icke för den del av primär- och sekundärlån - 113.400 kronor respektive 18.900 kronor - som i motsvarande utsträckning belöper på lokaler.

TABELL 3

SAMMANDRAG ÖVER BERÄKNADE UTGIFTER, SOM EJ UTGÖRAS AV RÄNTOR, AMORTERINGAR, FONDAVSÄTTNINGAR OCH BEÄLSLEKOSTNADER.

DRIFTSKOSTNADER

Fastighetsskatt	15.120
Försäkringar	2.100
Fastighetsskötare, ersättare, semester	13.600
Trappstädning, extra städning, semester	5.800
Fastighetsförvaltning	6.000
Styrelse, v. värd, revisorer	3.000
Vattenförbrukning	11.000
El. kraft	6.000
Renhållning och snökörning m.m.	3.300
Sotning (ej fastighetsskötarens)	700
Förbrukningsartiklar	2.000
Diverse omkostnader	1.428
Hyresförluster	<u>7.500</u>

KRONOR: 77.548/

SAMMANDRAG ÖVER BERÄKNADE INKOMSTER OCH UTGIFTER.

<u>Beräknade inkomster</u>		<u>Beräknade utgifter</u>	
Årsavg. för bostäder	301.408 ✓	Räntor och amorteringar	217.390 ✓
Hyra för bostäder	2.856 ✓	Avsättning till inre reparationsfond för läg.med bostadsrätt	14.137 ✓
Hyra för lokaler	13.209 ✓	Avsättning till inre reparationsfond för läg. utan bostadsrätt	123
Hyra för garage	12.840 ✓	Avsättning till yttre reparationsfonden	15.360
		Avsättning till fond för underhåll av utrustning i pannrum och tvättstuga	1.000
		Avsättning till dispositionsfond <i>reservfond</i>	4.755
		Driftskostnader	<u>77.548</u>
KRONOR	<u>330.313</u>	KRONOR	<u>330.313</u>

Särskilda förhållanden av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

A. Ersättning för teckningsrätt skall ej utgå.

B.	Hus I	påbörjades	3/9	1960	och färdigställdes	15/5	1961
	Hus II	"	1/7	1960	"	"	15/3 1961
	Hus III	"	15/3	1960	"	"	1/2 1961
	Hus IV	"	1/4	1960	"	"	1/12 1960

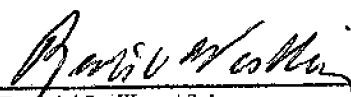
C. Avgift för inträde i föreningen utgår icke. Såsom särskilt tillskott för täckande av opåräknade utgifter kan enligt bestämmelserna i § 7 i föreningens stadgar av bostadsrättshavarna avfordras särskilt tillskott, som skall beräknas efter lägenhetens andelsvärde. Särskilt tillskott får icke för något räkenskapsår överstiga 2 % av andelsvärdet eller avfordras bostadsrättshavare tidigare än tre månader från det beslut om tillskottet fattades. Några andra avgifter vare sig regelbundna eller på särskilt beslut beroende, utgå icke. I § 29 mom. 2, bostadsrättsföreningslagen, omförmäld lösningsrätt förekommer icke; ej heller avvikelser från bestämmelserna i § 57, mom. 2, samma lag.

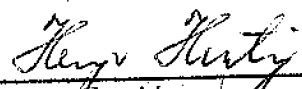
Vid bostadsrättsföreningens likvidation skall föreningens tillgångar skiftas på sätt § 18 i de för föreningen inregistrerade stadgarna närmare angivna.

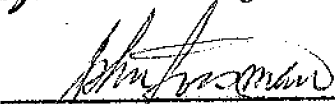
D. I årsavgifterna ingå icke några som helst kostnader för värme och varmvatten. Bränslekostnaderna för bostadslägenheterna uttages efter självkostnader och beräknas per kvm. lägenhetsyta.

E. Tomten betald kontant vid köpet.

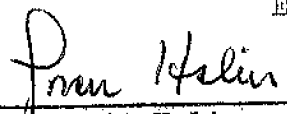
AVESTA och VARBERG i oktober 1961.


Bertil Westling

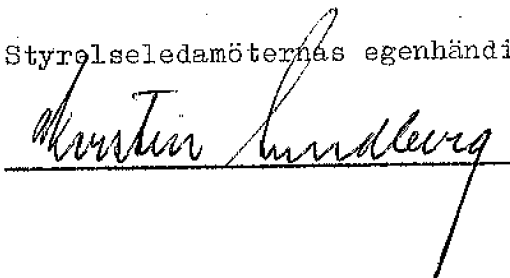

Hugo Hurtig


John Forsman


Einar Samuelsson


Sven Arvid Helin

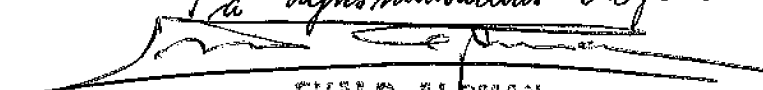
Styrelseledamöternas egenhändiga namnteckningar bevittna:


Kristin Lundberg


Laga Ragnorson

§ 112. År 1961 den 11 december blev denna ekonomiska plan av hyresnämnden i Varberg godkänd; bekräftar

På hyresnämndens vägnar:


EWALD ALMQVIST

I N T Y G

avseende ekonomisk plan för Bostadsrättsföreningen HUSAREN,
Varberg.

Undertecknade, vilka för det ändamål, som avses i 14 § lagen om bostadsrättsföreningar, granskat ovanstående ekonomiska plan, få härmed avgiva följande intyg:

De i planen lämnade uppgifterna angående fastighetens beskaffenhet, taxerings- och brandförsäkringsvärden, köpeskilling, kostnader, utgående årsavgifter och beviljade lån äro i den mån de kunnat inhämtas från förefintliga handlingar överensstämmande med dessas innehåll samt i övrigt med av oss kända förhållanden.

De lägenheterna åsatta andelsvärdena finna vi med hänsyn till de särskilda lägenheternas beskaffenhet vara riktiga och de föreslagna för bostadsrätterna utgående avgifterna äro enligt vår uppfattning skäliga och för föreningens verksamhet tillräckliga.

Med hänsyn till nuvarande förhållanden å penningmarknaden torde lån för närvarande kunna erhållas på angivna villkor.

I planen upptagna inkomster och utgifter motsvara vad i allmänhet för närvarande beräknas för fastigheter av förevarande slag.

Byggnads- och reparationskostnaderna äro fullt skäliga och ej för lågt beräknade.

Såvitt vi kunna finna, innehåller planen uppgifter i samtliga de hänseenden, som äro av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

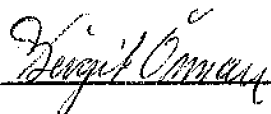
På grund av den utav oss sålunda företagna granskningen kunna vi vitsorda riktigheten av lämnade uppgifter samt vederhäftigheten av de beräkningar planen innehåller samt såsom ett allmänt omdöme uttala, att enligt vår uppfattning planen vilar å tillförlitliga grunder.


Ingvar Jargin
Byggnadsingenjör
Etsarvägen 2
Johanneshov

Stockholm i oktober 1961


Hans Olsson
Byggnadsingenjör
Vällingbyvägen 114
Vällingby

Egenhändiga namnteckningar bevittna:


Bengt Öman


Karl-Erik Gustavsson