

Beskrivning och Värdering
avseende bostadsrätten

LGH 22-2042-4-75 inom HSB BRF
KORTEDALA I GÖTEBORG, Östra
Midvintersgatan 14



Uppdragsgivarens diarienummer: F-2342-25-14

1 UPPDRAGSBESKRIVNING

VÄRDERINGS- OBJEKTET	Värderingsobjektet utgörs av bostadsrätten LGH 22-2042-4-75 inom HSB BRF KORTEDALA I GÖTEBORG som består av en bostadslägenhet.
SYFTE	Värderingen syftar till att bedöma värderingsobjektets marknadsvärde vid en försäljning på en öppen och oreglerad marknad. Enligt uppdragsgivaren kommer värderingen att användas som underlag vid Exekutiv auktion.
UPPDRAGSGIVARE	Kronofogden
INFORMATION FRÅN UPPDRAGSGIVAREN	Om den tidigare ägaren inte har flyttat ut när du som köpare har rätt att tillträda egendomen kan du vända dig till Kronofogden och begära hjälp med handräckning (avhysning) enligt 8 kap. 18 § utsökningsbalken. En sådan handräckning är kostnadsfri för köparen när den behövs för tillträde till bostad på fastighet eller till lös egendom, t.ex. bostadsrätt eller annan nyttjanderätt. Med bostad menas alla utrymmen som används för ett normalt boende och även biutrymmen som t.ex. vind, källare och garage för privatbil. Köparen kan däremot få betala för handräckning som behövs för tillträde till annat, t.ex. särskilda förrådsbyggnader, industri- eller hyresfastighet eller för bortforsling av miljöfarligt avfall, maskiner eller bilar på tomt. Bedömning av vad som är kostnadsfritt eller inte görs alltid vid handräckningen. Kronofogden tar som huvudregel inte hand om den egendom som myndigheten bedömer som sopor. Kontakta Kronofogden för mer information om handräckning.
VÄRDETIDPUNKT	December 2025
ALLMÄNNA VILLKOR	För uppdraget gäller bilagda "Villkor för värdeutlåtande".
INSPEKTION	Inspektion utfördes 2025-12-01 av Niklas Karlsson. Representant för föreningen närvarade också under inspektionen. Inspektionen är ej av sådan karaktär att den uppfyller säljarens upplysningsplikt eller köparens undersökningsplikt enligt 4 kap 19 § Jordabalken eller 10 kap 3 § Miljöbalken.

VÄRDERINGS-
UNDERLAG

Följande uppgifter har varit underlag för värderingen:

- Inspektion av värderingsobjektet
- Föreningens registreringsbevis, stadgar och årsredovisning
- Energideklaration
- Utdrag från lägenhetsregistret
- Ortsprismaterial

I bilaga återfinns utdrag ur fastighetsregistret. Av dessa bilagor framgår bland annat lagfaren ägare, adressuppgifter, planförhållanden, servitut med mera, inteckningar och taxeringsuppgifter.

MILJÖBELASTNING

Någon bedömning av omfattning och kostnader för eventuell miljösanering har inte genomförts. I värdebedömningen har hänsyn inte tagits till en eventuell kostnad på grund av miljöbelastning (se vidare bilaga Villkor för värdeutlåtande).

2 ALLMÄN BESKRIVNING

Läge

Värderingsobjektet är beläget i området Kortedala i nordöstra Göteborg. Allmänna kommunikationer finns i form av spårvagn och buss med hållplats nära bostaden. Större trafikleder finns på cirka några kilometers avstånd.

Närområdet består i huvudsak av flerbostadshus från 1950-talet med grönområden och bekväm förortskaraktär. Området bedöms ligga i ett väl fungerande förorts-/bostadsområde med god service och lugn miljö. Närmaste affärscentrum återfinns i Kortedala Torg, med matbutiker, service, vård och kollektivtrafik på promenadavstånd.

Bostadsrättsföreningen

Föreningen innehar fastigheterna Kortedala 40:2, 67:1, 68:1, 69:1, 70:1 med tomträtt. Byggnaderna på fastigheterna uppfördes år 1955.

Föreningens banklån per 2025-06-30 uppgick till 73 264 795 kronor vilket motsvarar 3 808 kr/m² boarea.

Föreningen har en fond för yttre underhåll som per 2025-06-30 uppgick till 19 002 162 kr*

Det finns en giltig energideklaration för byggnaden som värderingsobjektet är en del av. Energideklarationen bifogas i utlåtandet.

* Yttre underhålls fond avser en redovisningsmässig avsättning till yttre underhåll och avser därmed inte reella pengar.

Kortedala 69:1

Kommun	Göteborg
Upplåtelseform	Tomträtt
Lagfaren ägare	Göteborgs kommun
Tomtareal	13 307,20 kvadratmeter

Föreningen

Antal lägenheter	349 stycken
Bostadsarea	19 240 m ²
Lokalarea	0 m ²
Parkering/garage	Finns. Separat kö. Avgift tillkommer.
Fastighetsförsäkring	Fullvärdesförsäkrade via Trygg-Hansa
Uppvärmning	Fjärrvärme
Ventilation	F, Självdrag
Hissar	Finns
Tvättstuga	Finns i föreningen
Övrigt	

Tomt

Markarealen för värderingsobjektet uppgår till 13 307,20 kvadratmeter. De obebyggda delarna av värderingsobjektet utgörs i huvudsak av parkeringsplatser, trädgård/grönytor och kommunikationsytor

Värderingen förutsätter att nödvändiga myndighetslov har erhållits innan byggnadernas uppförande.



Byggnadsbeskrivning

Byggnadernas yttre skick bedöms överlag som normalt. Föreningen följer en underhållsplan. Det går att läsa mer om föreningens utförda och planerade insatser i årsredovisningen.

Kök

Förekommande ytskikt och utrustning

- ☒ Induktionshäll
- ☒ Inbyggd ugn
- ☒ Kombinerad kyl och frys
- ☒ Diskmaskin

Beskrivning:

Väggarna är målade
Golvet består av parkett
Arbetsytor består av laminatskiva
Stänkskydd utgörs av stenpanel

Skick och Standard	normalt
Underhållsstatus	normalt

Badrum

Förekommande ytskikt och utrustning

- ☒ Duschplats
- ☒ Kommod
- ☒ Toalett
- ☒ Tvättmaskin

Beskrivning:

Väggarna har kakel
Golvet består av klinker

Skick och Standard	normalt
Underhållsstatus	normalt

Information om bostaden

Adress	Östra Midvintersgatan 14 415 42 Göteborg
Lgh-nr	22-2042-4-75
Byggår	1955
Boyta	61 m ²
Antal rum	3
Våning	
Avgift	5 128 kronor/månad
Andelstal insats	0,29846%
Andelstal årsavgift	0,29846%
Inre fond	1 628 kr (2025-12-01)
Balkong	Finns - inglasad
Förråd	Finns
Bredband	Ingår
TV	Ingår
Pantsättningsavgift	588 kronor
Överlåtelseavgift	1 470 kronor



Planskiss från nätet. Avvikelser kan förekomma.

Övriga rum

Förekommande ytskikt och utrustning

Golv	Väggar
☒ Parkett	☒ Målat
☒ Laminat	☒ Träpanel

Skick och Standard	lågt till normalt
Underhållsstatus	något eftersatt

Gemensamhetsytor i föreningen

- ☒ Tvättstuga
- ☒ Föreningslokal
- ☒ Gym
- ☒ Bastu
- ☒ Övernattningslägenhet

Bedömning

Trerumslägenhet med inglasad balkong. Normalt skick med visst, mindre underhållsbehov.

Mest vikt har lagts vid köp av lägenheter av liknande karaktär, storlek och läge, inom samma förening.

3 VÄRDERINGSMETODIK

MARKNADSVÄRDE	Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset vid en normal försäljning på en öppen och oreglerad marknad.
MARKNADSVÄRDE- BEDÖMNING	Marknadsvärdebedömningen sker genom ortsprismetoden. Utifrån resultatet av metoden görs en samlad bedömning av marknadsvärdet.
ORTSPRISMETOD	Ortsprismetoden innebär att värderingsobjektet jämförs med sålda fastigheter med liknande egenskaper, exempelvis utifrån objektstyp, läge, hyresgästssammansättning. Köpeskillingarna normeras sedan vanligtvis per kvadratmeter uthyrbar area alternativt någon annan värdebärande parameter såsom hyresintäkt eller taxeringsvärde. Hänsyn tas till eventuell värdeutveckling som skett mellan förvärs- och värdetidpunkt.

4 SLUTGILTIG VÄRDEBEDÖMNING

VÄRDERINGS- FÖRUTSÄTTNINGAR	Värderingsobjekt	LGH 22-2042-4-75 inom HSB BRF KORTEDALA I GÖTEBORG
	Värdetidpunkt	December 2025
	Syfte	Exekutiv auktion
ORTSPRISMETODEN		cirka 1 300 000– 1 500 000 kronor
Bedömt intervall areametoden, totalt		cirka 21 300 – 24 600 kr/m ² boarea

Med följande förutsättningar samt med stöd i vad som redovisats i detta värdeutlåtande bedöms marknadsvärdet för värderingsobjektet LGH 22-2042-4-75 inom HSB BRF KORTEDALA I GÖTEBORG vid värdetidpunkten till:

1 400 000 SEK

Enmiljonfyrahundratusen svenska kronor

Göteborg 2025-12-10



Lotta Gustavsson

av Samhällsbyggarna auktoriserad
småhus- och lägenhetsvärderare

**AUKTORISERAD
FASTIGHETSVÄRDERARE**




Niklas Karlsson

Junior Associate

Bilagor

- Fastighetsutdrag
- Energideklaration
- Föreningens årsredovisning, stadgar och registreringsbevis

Utdrag ur lägenhetsregistret

Villkor för värderingsutlåtande

Följande villkor gäller för beskrivningar, värderingar, analyser och liknande uppdrag utförda av Croisette AB och dess dotterbolag på uppdrag av Kronofogden.

Offentliga uppgifter

Bifogade utdrag från fastighetsdatasystem, lantmäteriakter, inskrivningsmyndigheter eller andra statliga och kommunala myndigheter förutsätts vara korrekta om inget annat anges i värderingen eller beskrivningen.

Uppgifter från ägarrepresentant, hyresgäst eller arrendator som inte kan verifieras på annat sätt kan ändå redovisas i beskrivningen eller värderingen och behandlas som en tillhandahållen uppgift. Detta kan exempelvis avse uppgifter om hyra, arrende eller objektets egenskaper som inte kan kontrolleras oberoende genom kontrakt eller andra dokument.

Miljöskador, fel i fastighet eller bostadsrätt

Croisette AB tar inget ansvar för eventuella föroreningar, fel eller skador i mark eller byggnad. Om kännedom finns om sådana fel, skador eller miljöpåverkan, kommer detta att påpekas i beskrivningen eller värderingen. Värderingsmannen kan dock inte hållas ansvarig för omfattningen av sådana skador eller kostnadsbedömningar, då detta kräver särskild utredning som inte ingår i uppdraget.

Därför tas inget ansvar för fel, skador eller miljöpåverkan. För dessa frågor hänvisas till 4 kap. jordabalken samt köplagen avseende bostadsrätter. Vid en eventuell exekutiv auktion säljs objektet i befintligt skick, och det åligger köparen att själv göra de bedömningar som krävs utifrån visning och beskrivning.

Övrigt

Beskrivningen av objektet i värdeutlåtandet baseras på en okulär besiktning samt information från offentliga källor, ägare, representanter, hyresgäster eller arrendatorer enligt ovan. Eventuella brister eller fel i beskrivningen ska påtalas för berörd värderingsman innan den exekutiva auktionen.

Underlaget för värdebedömningen baseras på ortsprismaterial, kalkyler och annan relevant information. Om tillräckligt underlag inte kan tillhandahållas, grundas värderingen på värderingsmannens erfarenhet av liknande objekt, med beaktande av befintliga förutsättningar. Bedömningen sker utifrån tillgänglig information, objektets läge, fysiska egenskaper samt dess nuvarande och potentiella intäktsmöjligheter.



Malmö (HQ)
Hyllie Boulevard 8c

Göteborg
Vasagatan 43A

Halmstad
Storgatan 19

Stockholm
Tulegatan 2A

 FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST

FASTIGHET ☐



GÖTEBORG KORTEDALA 69:1

Aktualitet fastighetsregistret:

1991-01-30 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a64-87f2-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

14, Västra Götaland

Kommun:

80, GÖTEBORG

Övriga noteringar:

INGÅR I KVARTERET 69-SILLBURKEN I KORTEDALA

Lantmäterikontor

GÖTEBORGS LANTMÄTERIMYNDIGHET, BOX 2554, 403 17 GÖTEBORG Kontor: OK22 Tel: 031-3681961

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

O-GÖTEBORG KORTEDALA 69-SILLBURKEN:1

Omregistreringsdatum:

1984-06-13

Akt:

1480K-XI-115/84

URSPRUNG ☐

GÖTEBORG KORTEDALA 763:38

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT ☐

Fastighetsnyckel (fnr):

140039770

Distrikt:

107093,Kortedala

ADRESS



Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Söndagsgatan 1	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 11	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 13	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 15	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 17	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 19	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 21	415 42	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 23	415 42	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 25	415 42	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 27	415 42	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 29	415 42	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 3	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 31	415 42	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 5	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 7	415 41	Göteborg	Göteborg
Söndagsgatan 9	415 41	Göteborg	Göteborg
Östra Midvintersgatan 12	415 42	Göteborg	Göteborg
Östra Midvintersgatan 14	415 42	Göteborg	Göteborg
Östra Midvintersgatan 16	415 42	Göteborg	Göteborg

AREAL ☐



Totalareal:

13 307,20 kvm

1,33 ha

Varav land:

13 307,20 kvm

1,33 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA ☐



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6405568,5	323316,5	6409890,85	1275344,81

ÅTGÄRDER ☐



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Införd i tomtboken	1954-03-08		Tomtmätning	1954-03-03	1480K-IV-37/1954
Tekniska:	Datum:	Akt:	Tekniska:	Datum:	Akt:
Annan åtgärd	1955-04-19	1480K-VIII-29038	Annan åtgärd	1955-02-19	1480K-VIII-28922
Annan åtgärd	1955-04-19	1480K-VIII-29038	Annan åtgärd	1954-09-20	1480K-VIII-28547
Annan åtgärd	1955-02-19	1480K-VIII-28922	Annan åtgärd	1955-05-02	1480K-VIII-29070
Annan åtgärd	1954-10-27	1480K-VIII-28683	Nybyggnadskarta	1954-05-07	1480K-IX-13270-PM
Annan åtgärd	1954-10-13	1480K-VIII-28629	Annan åtgärd	1955-06-03	1480K-VIII-29147
Annan åtgärd	1954-10-27	1480K-VIII-28684	Annan åtgärd	1954-06-22	1480K-VIII-28293
Annan åtgärd	1955-04-05	1480K-VIII-29006	Annan åtgärd	1954-06-28	1480K-VIII-28320
Annan åtgärd	1954-09-20	1480K-VIII-28547	Annan åtgärd	1955-04-19	1480K-VIII-29037
			Annan åtgärd	1954-09-06	1480K-VIII-28508

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ☐



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2025-12-05		Senaste ändring för fastigheten: 2025-06-04	
Inskrivningskontor			
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning	Kontor: Uddevalla	761 80 NORRTÄLJE	Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ☐

R00/AB-73, T78/4772, T93/42346, I72/9820, I72/9821, I83/10998, I84/11817, I86/24316, I87/29084, I88/12310, Ö96/1421, I57/1176, C92/383, I57/1180, I83/10999, I84/11818, I92/54331, C92/302, I93/4084, Ö97/2963

LAGFART



GÖTEBORGS KOMMUN

Organisationsnummer:	212000-1355
Adress:	BOX 2258 403 14 GÖTEBORG
Akt:	95/23 Beviljad
Inskrivningsdag:	1895-06-29, Andel: 1/1
Anmärkning:	Anmärkning Akt: 83/1422 Beslut: Beviljad
Fång:	Köp 1895-05-22 Andel: 1/1
Akt:	95/23 Beviljad

TOMTRÄTT



HSB BRF KORTEDALA I GÖTEBORG

Organisationsnummer: 757200-9160
Adress: c/o HSB GÖTEBORG
BOX 311 11
400 32 GÖTEBORG
Akt: 54/2741 Beviljad
Inskrivningsdag: 1954-10-20, Andel: 1/1
Anmärkningar:
Namn Akt: 00/36244 Beslut: Beviljad
Namn Akt: 82/1977 Beslut: Beviljad

Fång: Upplåtelse av tomträtt 1954-10-05 Andel: 1/1
Akt: 54/2741 Beviljad

UPPLÅTELSE TILL TOMTRÄTT ☐

Akt: 54/2741 Beviljad
Ändamål: BOSTADSBEBYGGELSE MM
Inskrivningsdag: 1954-10-20
Upplåtelsedag: 1954-10-05
Ursprungligt startdatum: 1954-10-05
Årlig avgäld: SEK 309 384
Avgäldens start: 2014-10-05
Avgäldsperiod: 20 år
Uppsägning får ske till: 2014-10-05 därefter med 40 års perioder.
Inskränkning: Annan rättighet än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas

Anmärkning:	Akt:	Beslut:	Inskrivningsdag:	Uppskov:
NY AVGÄLD 309.384 SEK FR.O.M. 2014-10-05 ENL ANM	13/19932	Beviljad		
NY AVGÄLD	95/3004	Beviljad		

INTECKNINGAR ☐



Antal inteckningar: 19 st, Summa: 52 006 000

Datapantbrev:	Företrädesordning 2	Datapantbrev:	Företrädesordning 3	Datapantbrev:	Företrädesordning 4
Belopp:	SEK 3 148 400	Belopp:	SEK 1 421 600	Belopp:	SEK 1 690 500
Akt:	54/2743 Beviljad	Akt:	55/422A Beviljad	Akt:	55/422B Beviljad
Inskrivningsdag:	1954-10-20	Inskrivningsdag:	1955-02-23	Inskrivningsdag:	1955-02-23
		Händelse:	Utbyte	Händelse:	Utbyte
		Akt:	57/1175 Beviljad	Akt:	57/1175 Beviljad
Datapantbrev:	Företrädesordning 5	Datapantbrev:	Företrädesordning 6	Datapantbrev:	Företrädesordning 7
Belopp:	SEK 588 000	Belopp:	SEK 198 200	Belopp:	SEK 84 900
Akt:	57/1177 Beviljad	Akt:	83/10996 Beviljad	Akt:	83/10997 Beviljad
Inskrivningsdag:	1957-04-03	Inskrivningsdag:	1983-05-25	Inskrivningsdag:	1983-05-25
Datapantbrev:	Företrädesordning 8	Datapantbrev:	Företrädesordning 9	Datapantbrev:	Företrädesordning 10
Belopp:	SEK 182 300	Belopp:	SEK 78 100	Belopp:	SEK 767 000
Akt:	84/11815 Beviljad	Akt:	84/11816 Beviljad	Akt:	86/24315 Beviljad
Inskrivningsdag:	1984-05-16	Inskrivningsdag:	1984-05-16	Inskrivningsdag:	1986-11-21
Datapantbrev:	Företrädesordning 11	Datapantbrev:	Företrädesordning 12	Datapantbrev:	Företrädesordning 13
Belopp:	SEK 720 000	Belopp:	SEK 5 100 000	Belopp:	SEK 2 000 000
Akt:	87/29083 Beviljad	Akt:	88/12309 Beviljad	Akt:	92/54330 Beviljad
Inskrivningsdag:	1987-04-01	Inskrivningsdag:	1988-02-22	Inskrivningsdag:	1992-11-27
Datapantbrev:	Företrädesordning 14	Datapantbrev:	Företrädesordning 15	Datapantbrev:	Företrädesordning 16
Belopp:	SEK 250 000	Belopp:	SEK 2 750 000	Belopp:	SEK 5 000 000
Akt:	93/4083 Beviljad	Akt:	99/45880 Beviljad	Akt:	99/45881 Beviljad
Inskrivningsdag:	1993-02-01	Inskrivningsdag:	1999-12-08	Inskrivningsdag:	1999-12-08
Datapantbrev:	Företrädesordning 17	Datapantbrev:	Företrädesordning 18	Datapantbrev:	Företrädesordning 19
Belopp:	SEK 800 000	Belopp:	SEK 4 820 000	Belopp:	SEK 7 407 000
Akt:	D-2018-00165246:1 Beviljad	Akt:	D-2018-00381081:1 Beviljad	Akt:	D-2022-00283946:1 Beviljad
Inskrivningsdag:	2018-04-17	Inskrivningsdag:	2018-07-31	Inskrivningsdag:	2022-07-05
Datapantbrev:	Företrädesordning 20				
Belopp:	SEK 15 000 000				
Akt:	D-2025-00182565:1 Beviljad				
Inskrivningsdag:	2025-05-26				

ANTECKNINGAR ☐



Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE



Ingen tidigare ägare hittades.

AVTALSRÄTTIGHETER ☐



Företrädesordning	Typ	Ändamål	Inskrivningsdag	Akt	Beslut
1	Avtalsservitut	LEDNING MM	1954-10-20	54/2742	Beviljad

RÄTTIGHETER ☐



Det finns 1 rättigheter på fastigheten.

Rättigheter där fastigheten har last	
Avtalsservitut	14-IM1-54/2742.1

Sök efter InfoRätt.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ☐



Planer			
Namn (typ)		Akt	Berörd kommun
69-SILLBURKEN I KORTEDALA (Tomtindelning)		1480K-III-4574	Göteborg
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1954-02-06
Namn (typ)		Akt	Berörd kommun
(Stadsplan)		1480K-II-2781	Göteborg
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1953-09-17
Anmärkning Markreglering:		GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT	

MER INFORMATION



Det finns 7 byggnad/er på fastigheten. Sök efter InfoBygg.
Det finns 165 lägenhet/er på fastigheten. Sök efter lägenheter.

TAXERING ☐



Hyreshusenhet, bostäder, typkod 320	
Beslutsår ☐ :	2025
Taxeringsid:	273289-6
Taxeringsvärde kr:	109 000 000
Tax.enhet avser: GÖTEBORG KORTEDALA 69:1	
Taxerade ägare	
757200-9160	
HSB BRF KORTEDALA I GÖTEBORG	
Co: HSB GÖTEBORG	
BOX 311 11	
400 32 GÖTEBORG	
Andel:	1/1
Juridisk form:	Bostadsrättsförening

Värderingsenheter

Hyreshus bostad

Skatteverkets id: 372212972025
Värderingsenhetsnummer: 1
Tax.värde kr: 78 000 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.) 78 000 000
Riktvärdeområde: 1480088
Värdeår: 1955
Årshyra kr: 11 244 000
Under uppförande: Nej
Ligger på tomt: 372222972025
Nybyggnadsår: 1955
Area kvm: 9 778
Tillhör byggnad: 1

Hyreshus bostadsmark

Skatteverkets id: 372222972025
Värderingsenhetsnummer: 1
Tax.värde kr: 31 000 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.) 31 000 000
Riktvärdeområde: 1480088
Byggrätt i kvm: 12 223
Tillhör byggnad: 1

Rapporten hämtades 2025-12-08 10:39:53
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader