

Brf Bokelund

737000-0262

Räkenskapsår: 24-01-01 - 24-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 24-01-01 - 24-12-31

Balansrapport

Preliminär

Sida: 1(1)

Utskrivet: 25-04-06

19:03

Senaste version: 176

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1110 Fastigheter	1 095 709,00	-88 867,00	1 006 842,00
1221 Inventarier	7 705,00	-7 705,00	0,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	1 103 414,00	-96 572,00	1 006 842,00
Finansiella anläggningstillgångar			
1341 Insats SBC	2 800,00	0,00	2 800,00
S:a Finansiella anläggningstillgångar	2 800,00	0,00	2 800,00
S:a Anläggningstillgångar	1 106 214,00	-96 572,00	1 009 642,00
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
1411 Oljelager	67 352,00	-11 475,00	55 877,00
S:a Varulager mm	67 352,00	-11 475,00	55 877,00
Fordringar			
1510 Fordr avgifter o hyror	26 431,00	13 748,00	40 179,00
1630 Skattekonto	-510,00	39 902,00	39 392,00
1640 Skattefordran	2 790,00	9,00	2 799,00
1680 Diverse fordringar	0,00	3 500,00	3 500,00
1701 Förutbet kostn/uppl intäkter	20 767,00	30,00	20 797,00
S:a Fordringar	49 478,00	57 189,00	106 667,00
Kassa och bank			
1910 Kassa	39,40	0,00	39,40
1920 Placeringskonto	1 016 025,00	-870 711,83	145 313,17
1930 Bankkonto	187 944,17	-82 860,56	105 083,61
1940 Bundet konto	1 000 000,00	800 000,00	1 800 000,00
S:a Kassa och bank	2 204 008,57	-153 572,39	2 050 436,18
S:a Omsättningstillgångar	2 320 838,57	-107 858,39	2 212 980,18
S:A TILLGÅNGAR	3 427 052,57	-204 430,39	3 222 622,18
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2083 Inbetalda insatser	-25 000,00	0,00	-25 000,00
2097 Dispositionsfond	-2 410 496,83	0,00	-2 410 496,83
2099 Redovisat resultat	0,00	234,50	234,50
S:a Eget kapital	-2 435 496,83	234,50	-2 435 262,33
Avsättningar			
2281 Fond för yttre reparation	-479 555,35	192 049,00	-287 506,35
2286 Fond för inre reparation	-359 772,10	-17 982,20	-377 754,30
S:a Avsättningar	-839 327,45	174 066,80	-665 260,65
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	-106 149,90	41 009,79	-65 140,11
2510 Skatteskuld	-693,00	0,00	-693,00
2518 Betald F-skatt	0,00	-2 866,00	-2 866,00
2710 Anställdas källskatt	-11 205,00	-1 066,00	-12 271,00
2730 Uppl arbetsgivaravgift	-7 203,00	34,00	-7 169,00
2901 Uppl kostn/förutbet intäkt	-26 544,39	-6 750,70	-33 295,09
2971 Avgifter o hyror i förskott	-433,00	232,00	-665,00
S:a Kortfristiga skulder	-152 228,29	30 129,09	-122 099,20
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-3 427 052,57	204 430,39	-3 222 622,18
BERÄKNAT RESULTAT***	0,00	0,00	0,00

Resultatrapport

Preliminär

Sida: 1(2)

Utskrivet: 25-04-06

19:05

Senaste verum: 176

Räkenskapsår: 24-01-01 - 24-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 24-01-01 - 24-12-31

		Perioden	Period fg år
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		961 200,00	961 200,00
3011	Årsavgifter	10 732,00	11 892,00
3023	Lokalhyror	21 300,00	21 300,00
3025	Garagehyror	52 231,00	58 078,00
3121	Elintäkter	10 488,00	10 051,00
3211	Upplåtelseavgifter	0,00	10,44
3740	Öresutjämning	1 055 951,00	1 062 531,44
S:a Nettoomsättning			
Övriga rörelseintäkter		123 972,00	123 732,00
3989	Bidrag från arbetsförmedlingen	244 814,70	385 353,00
3991	Reparationsfonder	15 821,00	0,00
3992	Försäkringsersättningar	1 100,00	4 400,00
3996	Överlåtelseavgift vid försäljning lägenhet	385 707,70	513 485,00
S:a Övriga rörelseintäkter			
S:a Rörelseintäkter mm		1 441 658,70	1 576 016,44
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter mm		-1 014,00	-867,00
4130	Sotning	-18 821,00	0,00
4150	Kostnader värmepump	-7 060,40	-5 367,76
4191	Förbrukningsmaterial	0,00	-5 299,00
4195	Direktavskr inventarier	-555 537,24	-669 111,20
4301	Reparation och underhåll	-47 764,42	-58 491,63
4611	Elavgifter ej uppvärmning	-11 475,00	-43 000,00
4621	Uppvärmning olja	-212 925,00	-172 552,00
4622	Uppvärmning el	-93 844,00	-131 003,44
4630	Vattenavgifter	-34 557,00	-34 597,00
4640	Renhållning	-32 245,00	-29 054,00
4711	Försäkringspremier	-17 046,00	-17 046,00
4800	Fastighetsskatt	-1 032 289,06	-1 166 389,03
S:a Råvaror och förnödenheter mm			
Bruttovinst		409 369,64	409 627,41
Övriga externa kostnader		-2 968,70	-800,90
6110	Kontorskostnader	-457,00	0,00
6210	Porto och telefon	-988,95	-1 833,00
6462	Stämmokostnader	-25 875,00	-19 875,00
6480	Bokföring och redovisning	-1 450,00	-1 453,00
6570	Bankkostnader	-4 780,00	-4 710,00
6981	Föreningsavgift	-6 477,45	-3 566,00
6990	Diverse kostnader	-42 997,10	-32 237,90
S:a Övriga externa kostnader			
Personalkostnader		-163 473,00	-155 358,00
7011	Löner	-25 500,00	-30 000,00
7111	Arvoden	0,00	-300,00
7331	Bilersättningar	-51 707,00	-51 873,00
7510	Arbetsgivaravgifter	-1 611,00	-1 620,00
7530	Löneskatt	-6 109,31	-6 828,00
7570	Försäkring FORA	-248 400,31	-245 979,00
S:a Personalkostnader			
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm		-1 323 686,47	-1 444 605,93
Rörelseresultat före avskrivningar		117 972,23	131 410,51
Avskrivningar		-88 867,00	-88 867,00
7821	Avskrivning fastigheter	-7 705,00	-3 302,00
7831	Avskrivning inventarier		

Brf Bokelund

737000-0262

Räkenskapsår: 24-01-01 - 24-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 24-01-01 - 24-12-31

Resultatrapport

Preliminär

Sida: 2(2)

Utskrivet: 25-04-06

19:05

Senaste vermr: 176

	Perioden	Period fg år
S:a Avskrivningar	-96 572,00	-92 169,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	21 400,23	39 241,51
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	21 400,23	39 241,51
Resultat från finansiella investeringar		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8312 Intäktsränta, skattefri	49 113,17	39 726,39
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	49 113,17	39 726,39
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8411 Räntekostn fastigheter	0,00	-8 220,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	0,00	-8 220,00
S:a Resultat från finansiella investeringar	49 113,17	31 506,39
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	70 513,40	70 747,90
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	70 513,40	70 747,90
Bokslutsdispositioner		
8874 Avsättn yttre rep.fond	-26 951,00	-26 951,00
8875 Avsättn inre rep.fond	-43 796,90	-43 796,90
S:a Bokslutsdispositioner	-70 747,90	-70 747,90
Resultat före skatt	-234,50	0,00
Beräknat resultat	-234,50	0,00
8999 Redovisat resultat	234,50	0,00

2025-05-12

Ilkka Wikström

ILKKA WIKSTRÖM

KRISTIAN AX

KRISTIAN AX

Staffan Lönquist

STAFFAN LÖNQUIST