

Energideklaration

Sammanfattning

Stråkvägen 46

187 34 Täby

Täby kommun

Nybyggnadsår 1962

Energideklarations-ID 683848

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är F.

Energiprestanda 117 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem El (vattenburen)

Radonmätning Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Mohsen Payandeh Mehr, MP Energikonsult,

Energideklarationen är giltig till 2025-09-19

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Täby

Egna hem

Ja

Information om fastighet Cellon 11

Huvudadress för denna deklaration

Stråkvägen 46, 187 34 Täby

Adresser på byggnad med husnummer 1

Stråkvägen 46, 187 34 Täby

Prefix och byggnadsid

1 - 637968

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1962

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 168 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2014-08 till 2015-07

Energi-index för ort

Täby

Energi för uppvärmning och komfortkyla

El (vattenburen) 17096 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

17096 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

880 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

17096 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

17096 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

19677 kilowattimmar

Energiprestanda

117 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

117 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

132 till 162 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 4045 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Typ av ventilationssystem

Självdug

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 7700 kilowattimmar per år

Kostnad 0,46 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Installation av lut/vatten värmepump.

Investering: ca 80000 kr

Besparing: 7700 kWh/år

Återbetalningstid (pay-off): ca 7 år

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Besiktning utförd för insamling av data samt för kontroll av möjligheter att utföra kostnadseffektiva energieffektiviseringsåtgärder.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Total elförbrukning under mätperioden inkl. hushållsel är 21141 kWh.

Huset värms idag upp med ett vattenburet system med el/vedpanna, fast den körs uteslutande med elpatron.

FÖR KÄNNEDOM: Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla. Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

Uppgifter om energiexperten

För- och efternamn

Mohsen Payandeh Mehr

E-postadress

mohsen.payandeh@gmail.com

Certifikatnummer

1053-CFX-1945

Certifieringsorgan

DNV

Behörighetsnivå

Normal

Företag

MP Energikonsult

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2015-09-19

Version av energideklaration

2.4

Deklarations-ID

683848