

EnergideklARATION

Sammanfattning

Malmköpingsvägen 40

125 40 Älvsjö

Stockholms stad

Nybyggnadsår 1946

Energideklarations-ID 227019

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 2.

Energiprestanda 98 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Markvärmepump (el)

Radonmätning Är utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Maria Hyborn Olsen, Habistat AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-10-01

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Stockholm

Information om fastighet Självstarten 16

Huvudadress för denna deklaration

Malmköpingsvägen 40, 125 40 Älvsjö

Adresser på byggnad med husnummer 1

Malmköpingsvägen 40, 125 40 Älvsjö

Prefix och byggnadsid

1 - 835316

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 321a - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (bostäder mer eller lika med 50%)

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1946

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 404 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Omvandling (inkl. Avarmgarage)

Från BOA/LOA

Boarea (BOA)

323 kvadratmeter

Lokalarea (LOA)

0 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 3

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 5

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2008-01 till 2008-12

Graddagar för ort

Stockholm

Energi-index för ort

Stockholm

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Markvärmepump (el) 34511 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

34511 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

8627 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 1615 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

48209 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

36126 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

36126 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

40617 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

39580 kilowattimmar

Energiprestanda

98 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

98 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

65 till 79 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 12083 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

340 Bq/m³

Typ av mätning

Annan mätmetod

Datum för radonmätning

2006-01-25

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 2)

Minskad energianvändning 100 kilowattimmar per år

Kostnad 0,3 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Installation av snålspolande munstycken

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 2)

Minskad energianvändning 100 kilowattimmar per år

Kostnad 0,2 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Byte till lågenergilampor

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Habistat utför platsbesiktning på samtliga energideklARATIONER åt bostadsrättsföreningar

Detaljinformation avseende innehållet i energideklARATIONEN går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Habistat AB

Organisationsnummer

556737-2676

Ackrediteringsnummer

7182:01

Tekniskt ansvarig

Jan Andersson

E-postadress

jan.andersson@habistat.se

Uppgifter om energiexpert**För- och efternamn**

Maria Hyborn Olsen

E-postadress

maria@habistat.se

Uppgifter om energideklarationen**Datum för godkännande**

2009-10-01

Version av energideklaration

1.5

Deklarations-ID

227019