

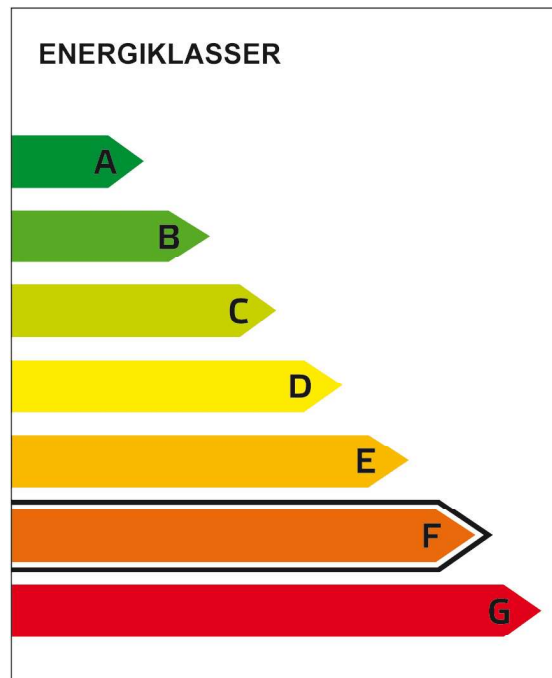
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Finnvägen 6, 711 98 Ramsberg
Lindesbergs kommun

Nybyggnadsår: 1895

Energideklarations-ID: 699208



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
153 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Flis/pellets/briketter och värmepump-
luft/luft (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Göran von Ahn, Besiktning i
Mellansverige AB, 2016-01-12

Energideklarationen är giltig till:
2026-01-12

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Mingir AB	Organisationsnummer 559006-6907	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Långängsvägen 5	Postnummer 18275	Postort Stocksund
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Örebro	Kommun Lindesberg	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Ramshyttan 4:36	Egen beteckning	
Husnummer 4	Prefix byggnadsid 5	Byggnadsid 1048552
Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/>		
Adress Finnvägen 6	Postnummer 71198	Postort Ramsberg
		Huvudadress <input checked="" type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 325 - Hyreshusenhet, lokaler		Byggnadskategori Lokalbyggnader	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1895	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 135 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal våningsplan ovan mark 1		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus 0		Restaurang <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 1		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Köpcentrum <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) <input type="text"/> - <input type="text"/>		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input checked="" type="checkbox"/>																																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																												
		Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt																																																																												
		Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																												
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5) <input type="text" value="15588"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7) <input type="text" value="0"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text" value="5000"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) <input type="text" value="20588"/> kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="1840"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja (2) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Ved (4) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5) <input type="text" value="15588"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (vattenburen) (7) <input type="text" value="0"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (direktverkande) (8) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (luftburen) (9) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text" value="5000"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) <input type="text" value="20588"/> kWh			Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="1840"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fjärrkyla (14) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15) <input type="text" value="100"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16) <input type="text" value="4413"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19) <input type="text" value="0"/> kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) <input type="text" value="20688"/> kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) <input type="text" value="5100"/> kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15) <input type="text" value="100"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Hushållsel ³ (16) <input type="text" value="4413"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Verksamhetsel ⁴ (17) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El för komfortkyla (18) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Tillägg komfortkyla ⁵ (19) <input type="text" value="0"/> kWh			Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) <input type="text" value="20688"/> kWh			Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) <input type="text" value="5100"/> kWh		
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fjärrvärme (1) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Eldningsolja (2) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Ved (4) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Flis/pellets/briketter (5) <input type="text" value="15588"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
El (vattenburen) (7) <input type="text" value="0"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
El (direktverkande) (8) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
El (luftburen) (9) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Markvärmepump (el) (10) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text" value="5000"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) <input type="text" value="20588"/> kWh																																																																														
Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="1840"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Fjärrkyla (14) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fastighetsel ² (15) <input type="text" value="100"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Hushållsel ³ (16) <input type="text" value="4413"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Verksamhetsel ⁴ (17) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
El för komfortkyla (18) <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Tillägg komfortkyla ⁵ (19) <input type="text" value="0"/> kWh																																																																														
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) <input type="text" value="20688"/> kWh																																																																														
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) <input type="text" value="5100"/> kWh																																																																														
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solfångararea Beräknad energiproduktion <input type="text"/> m ² <input type="text"/> kWh/år																																																																												
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solcellsarea Beräknad elproduktion <input type="text"/> m ² <input type="text"/> kWh/år																																																																												
Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																																													
Lindesberg	<input type="text"/> kWh																																																																													
Energiprestanda	...varav el		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)																																																																											
<input type="text" value="153"/> kWh/m ² , år	<input type="text" value="38"/> kWh/m ² , år		<input type="text" value="80"/> kWh/m ² , år																																																																											
			Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																											
			<input type="text" value="164"/> - <input type="text" value="200"/> kWh/m ² , år																																																																											

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
------------------------------------------------------------------------	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <input type="text"/>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text"/>

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Faktiska förbrukningssiffror saknas, deklARATIONEN bygger på uppskattade siffror.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Göran von	Ahn	
Datum för godkännande	E-postadress	
2016-01-12	goran@bimaborebro.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
3818	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Besiktning i Mellansverige AB		