

Förklaring
Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8,
1:37 m fl.

Kommun
Uddevalla
Registreringsområde

Län
Göteborgs och Bohus

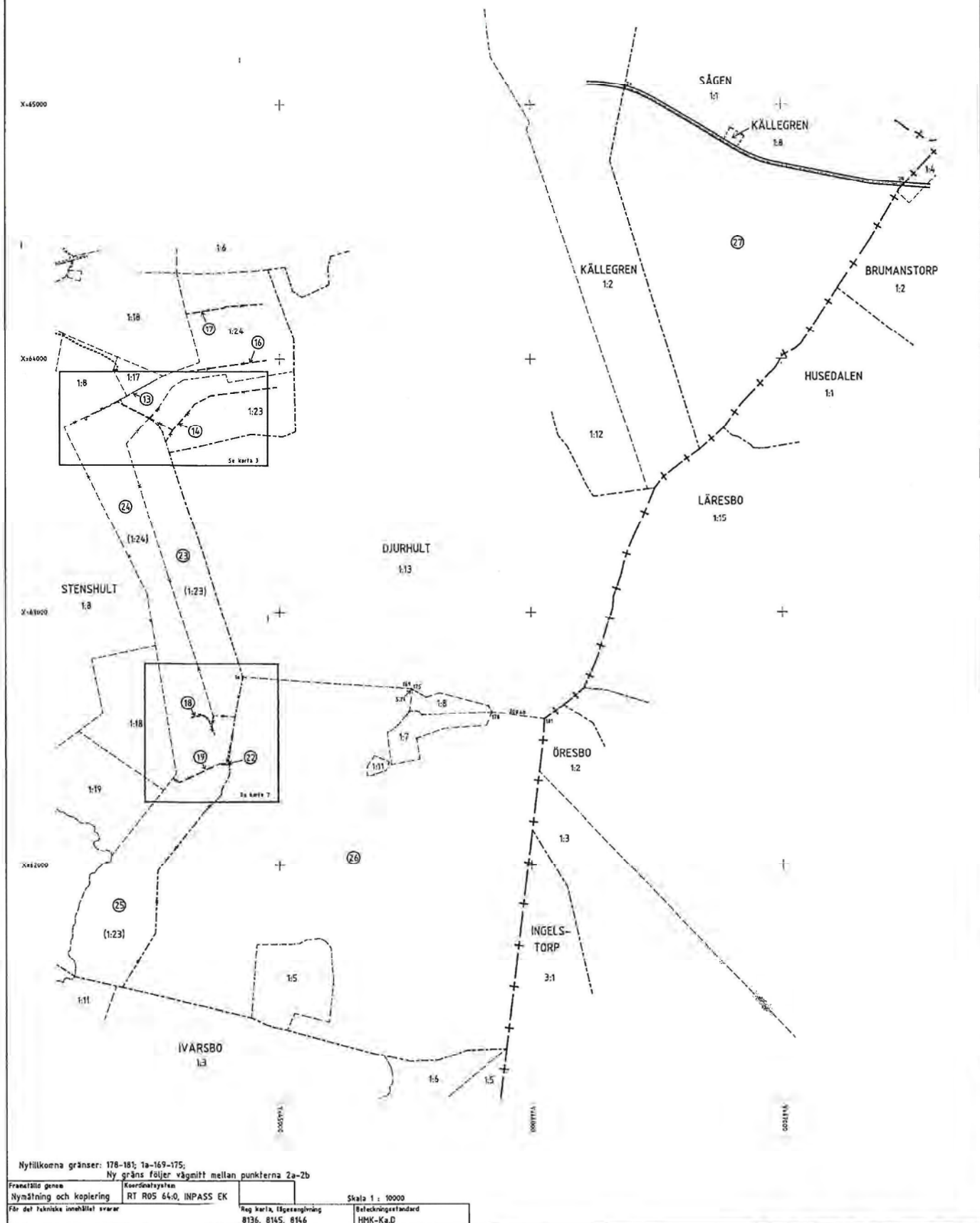
Förklaringen är registrerad i fastighetsregistret
Reguleringsbetyg För fastighetsregleringsmyndigheten

Förklaringsskild

1997-10-23

Fastighetsrättshöjning beskrivning, aktbilaga BE 1

Teknisk beskrivning, aktbilaga BE 2.2.1, 2.2.2





Göteborg-Bohus

Uddevalla kn

Akt nr:

1485

97

58:1

Lantmäterimyndigheten

Bohusläns södra lantmäteridistrikt

Band 1

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1997	FOSP 96 826
Ärende	
Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8, 1:37, 1:23-24 m fl	
Kommun	
Uddevalla	
Län	
Göteborgs och Bohus	

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket nog.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

2 band
185 numrerade sidor
2 inneliggande kartor
5 annan karta

1485 - 97/58 : 1(2)

2a
5 pm

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

KARTA
Upprättad

1997

Ärendenr

Aktbilaga

FOSP 96826 KA 1

Förrättning

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8, 1:37

m fl

Kommun

Uddevalla

Län

Göteborgs och Bohus

Registerområde

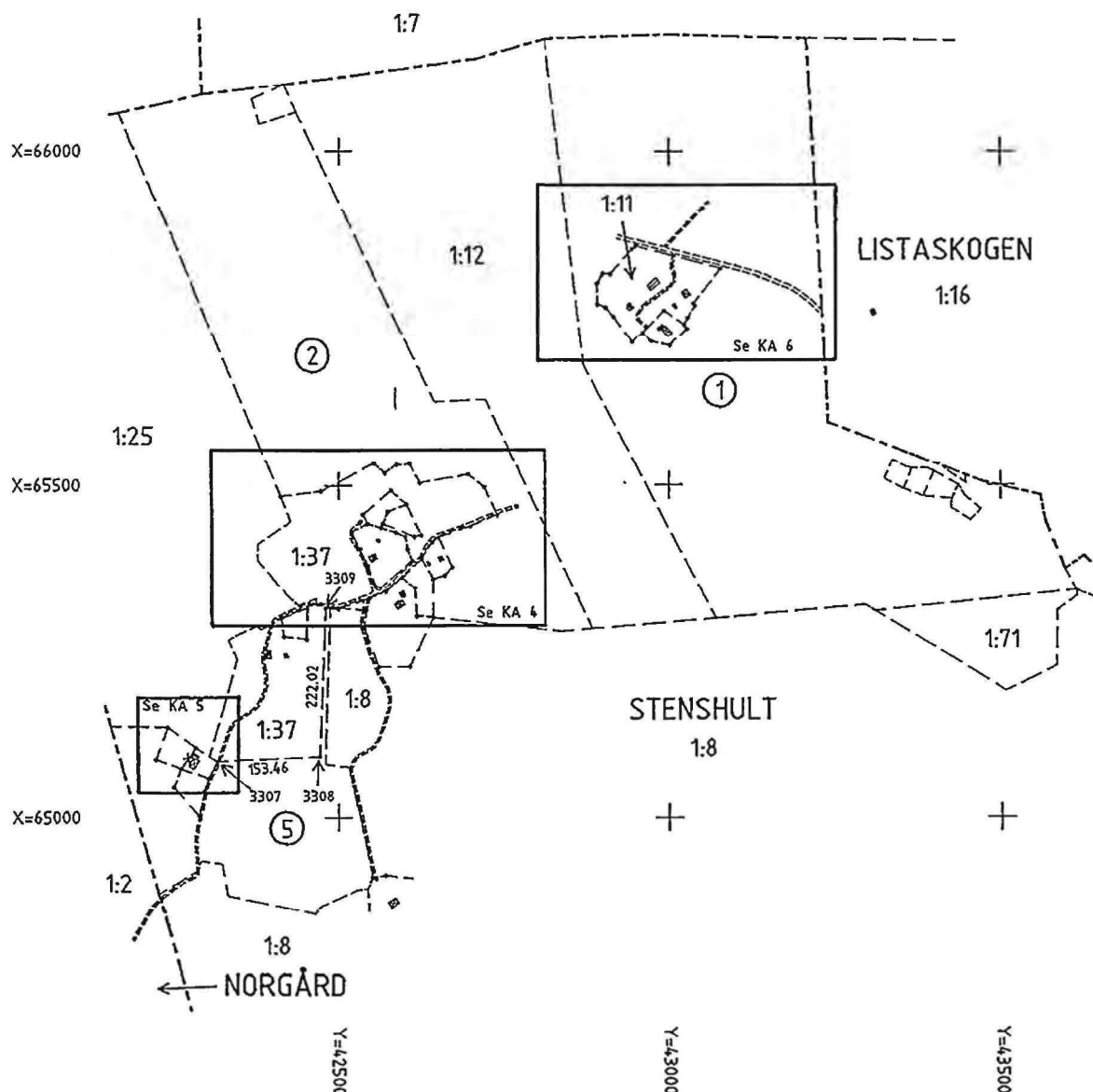
Förrättningen är registrerad i fastighetsregistret
Registreringsdatum För fastighetsregistermyndigheten

Förrättningslantmätare

1997-10-23

Fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE 1

Teknisk beskrivning, aktbilaga BE 2.1



Nyttillkomna gränser: 3307-3308-3309

Framställd genom

Nymätning

Koordinatsystem

RT R05 64:0, INPASS EK

Skala 1 : 10000

För det tekniska innehållet svarar

Reg karta, lägesangivning

8136, 8145, 8146

Beteckningsstandard

HMK-Ka.D

1485-97/58 a1

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

KARTA
Upprättad

Ärendenr

Aktbilaga

GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

1997

FOSP 96826 KA 5

Förrättning
Fastighetsreglering berörande StenshultKommun
UddevallaLän
Göteborgs och Bohus

1:8, 1:37 m fl

Registerområde

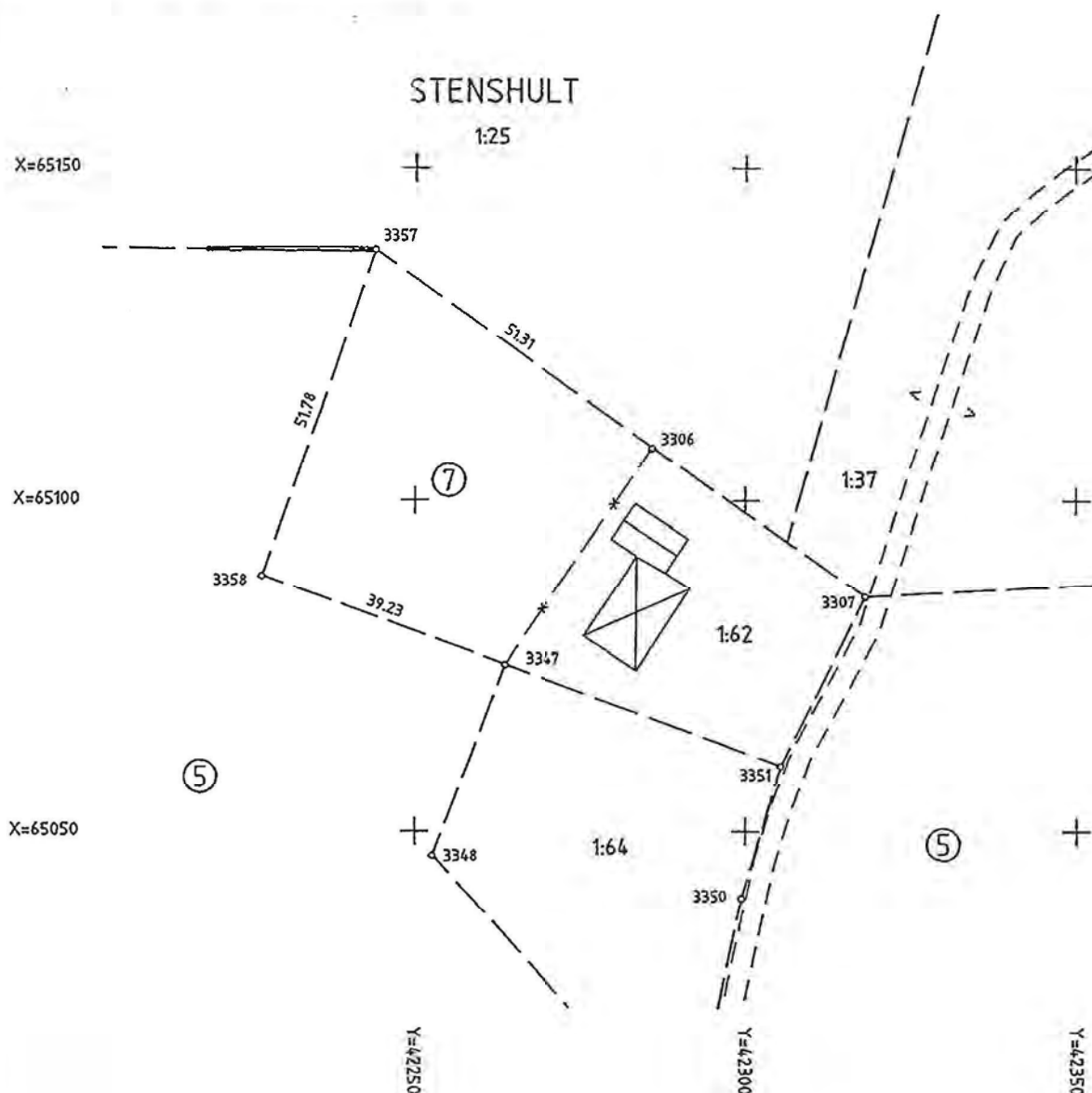
Förrättningen är registrerad i fastighetsregistret
Registreringsdatum För fastighetsregistermyndigheten

Förrättningslantmätare

1997-10-23

Fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE 1

Teknisk beskrivning, aktbilaga BE 2.5



Nyttillkomna gränser: 3357-3358-3347

Framställd genom
NymätningKoordinatsystem
RT R05 64:0, INPASS EK

Skala 1 : 1000

För det tekniska innehållet svarar

Reg karta, lägesangivning
8136, 8145, 8146Beteckningsstandard
HMK-Ka.D

1485-97/58 a2

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

KARTA

Upprättad

Ärendenr

Aktbilaga

GÖTEBORGS OCH BOHUSLÄN

1997

FOSP 96826 KA 6

Förordning
Fastighetsreglering berörande Stenshult

Kommun
Uddevalla

Län
Göteborgs och Bohus

1:8, 1:37 m fl

Registerområde

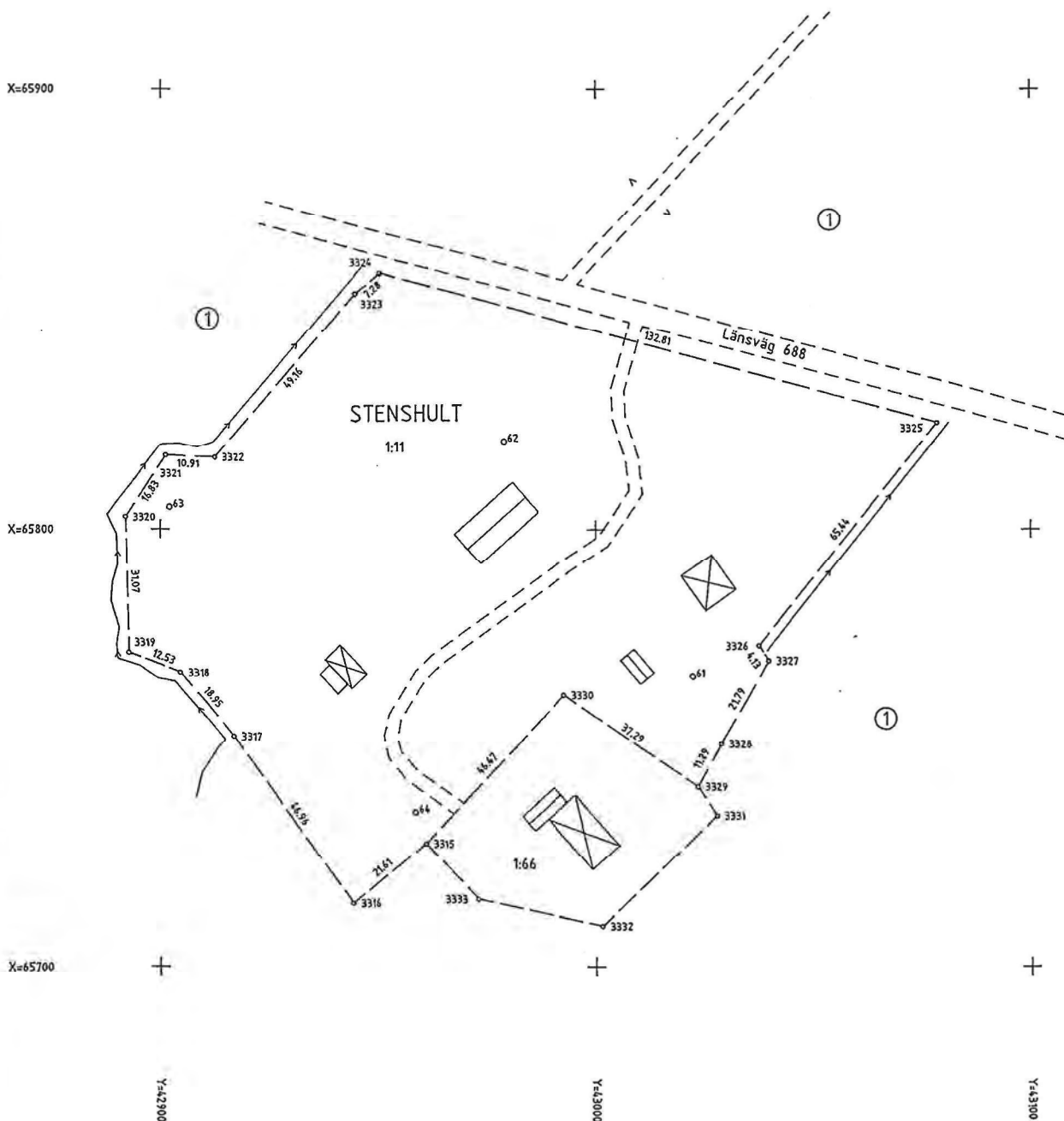
Förordningen är registrerad i fastighetsregistret
Registreringsdatum För fastighetsregistermyndigheten

Förordningslantmätare

1997-10-23

Fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE 1

Teknisk beskrivning, aktbilaga BE 2.6



Nyttillkomna gränser: 3315-3316-3317-3318-3319-3320-3321-3322-3323-3324-3325-3326-3327-3328-3329

Framställd genom	Koordinatsystem	RT R05 64:0, INPASS EK	Skala 1 : 1000
Nymätning			
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning	8136, 8145, 8146	Beteckningsstandard HMK-Ka.D

1485-97/58 pm4

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

KARTA

Upprättad

Ärendenr

Aktbilaga

GÖTEBORGS OCH BOHUSLÄN

1997

FOSP 96826 KA 7

Förrättning
Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8, 1:37Kommun
UddevallaLän
Göteborgs och Bohus

m fl

Registerområde

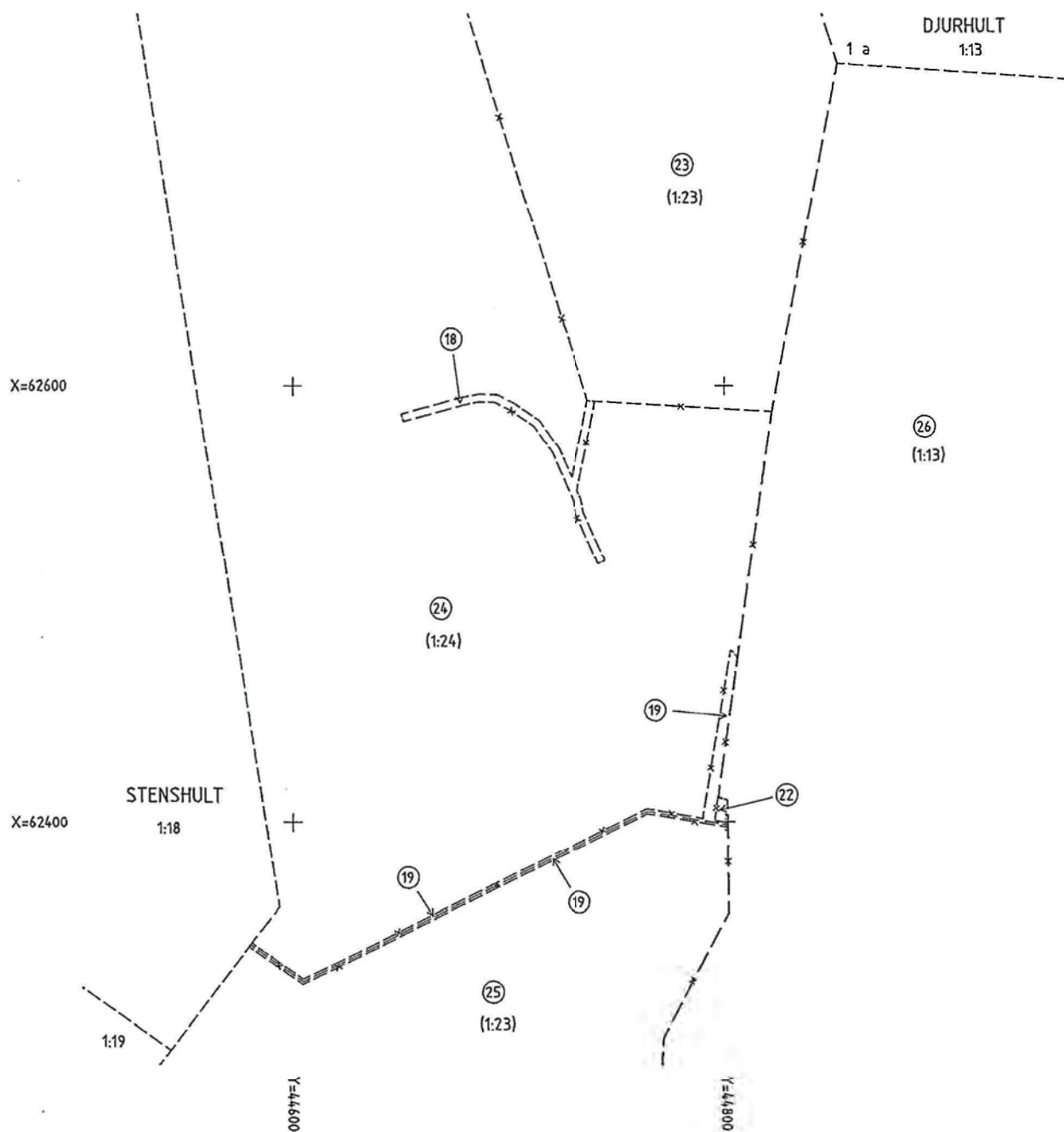
Förrättningen är registrerad i fastighetsregistret
Registreringsdatum För fastighetsregistermyndigheten

Förrättningsantmätare

1997-10-23 V.....

Fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE 1

Teknisk beskrivning, aktbilaga BE -



Framställd genom

Koordinatsystem

Kopiering

RT R05 64:0, INPASS EK

Skala 1 : 2000

För det tekniska innehållet svarar

Reg karta, lägesangivning

Beteckningsstandard

8136, 8145, 8146

HMK-Ka.D

1485-97/58 pm 5



GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

1 (10)

Fastighetsrättslig beskrivning

Kommun
Uddevalla
Län
Göteborgs och Bohus län

1997-09-19

Ärendenummer
FOSP 96 826

Aktbilaga
BE I

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8, 1:37
m fl

Registreringsdatum

1997-10-23

Aktbeteckning

1485-97/58

☒ Uppgift om åtgärd förrättning
avsett har införts i fastighets-
gistrer

För Lantmäterimyndigheten

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	
Lilla Edet Husedalen 1:1					
FÖRORDNANDE OM SERVITUT					
Se Stenshult 1:8					
Djurhult 1:5					
VERKAN PÅ SERVITUT					
Se Stenshult 1:8					
Djurhult 1:7					
VERKAN PÅ SERVITUT					
Se Stenshult 1:8					
Djurhult 1:8					
VERKAN PÅ SERVITUT					
Se Stenshult 1:8					
Djurhult 1:11					
VERKAN PÅ SERVITUT					
Se Stenshult 1:8					

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	
Djurhult 1:13	26	1697142		-1697142	
VERKAN PÅ GEMENSAMHETSANLÄGGNING DJURHULT GA:1 Se Stenshult 1:8					
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Halla-Stenbacken 1:50					
FÖRORDNANDE OM SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Norgård 1:2, 1:9-11					
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Stenshult 1:8	1			318306	
	2			201590	
	3			343	
	4	38			
	5			69027	
	6	2379			
	7	2031			
	8			588	
	18			636	
	19			866	
	22			56	
	23			175265	
	24			248635	
	25			212294	
	26			1697142	
	27			802707	
		-4448	+3731903	+3727455	

Fastighet, område m. m.		Fig. 2	Areal kvadratmeter		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5	
1			avstår 3a	erhåller 3b		± ändring/summa 4
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: Väg Rätt till utfart Till förmån för: Djurhult 1:5 Belastar: Förutom Djurhult 1:13 även Stenshult 1:8						Officialservitut bildat vid ensittarförrättning akt 14-FOR-324
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: 1 Väg 2 Torvtäkt Till förmån för: Djurhult 1:7 Belastar: Förutom Djurhult 1:13 även Stenshult 1:8						Officialservitut bildat vid ensittarförrättning akt 14-FOR-337
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: 1 Väg 2 Torvtäkt Till förmån för: Djurhult 1:8 Belastar: Förutom Djurhult 1:13 även Stenshult 1:8						Officialservitut bildat vid ensittarförrättning akt 14-FOR-337
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: Väg, rätt till utfart Till förmån för: Djurhult 1:11 Belastar: Förutom Djurhult 1:13 även Stenshult 1:8						Officialservitut bildat vid avstyckning akt 14-FOR-1065
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: 1 Källa 2 Vattenledningar Till förmån för: Djurhult 1:11 Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Djurhult 1:13						Officialservitut bildat vid avstyckning akt 14-FOR-1065
VERKAN PÅ GEMENSAMHETSANLÄGGNING DJURHULT GA:1 Ändamål: Väg Till förmån för: Djurhult ga:1 Belastar: Förutom Djurhult 1:13 även Stenshult 1:8 (enbart tjänande)						Anläggningsbeslut 75-11-14, akt 14-FOR-1397

Aktbilaga: BE 1

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: Väg Till förmån för: Stenshult 1:60 Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Stenshult 1:11					Officialservitut bildat vid avstyckning akt 14-FOR-1340.1
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: Väg Till förmån för: Stenshult 1:67-69 Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Stenshult 1:11					Officialservitut bildat vid avstyckning akt 14-FOR-1507.6
FÖRORDNANDE OM SERVITUT Ändamål: Brunn Till förmån för: Stenshult 1:69 Belastar: Stenshult 1:8 i stället för 1:11					Avtalsservitut inskrivet i Stenshult 1:11, 1995-09-04 nr 9483
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: Väg, avlopp Till förmån för: Stenshult 1:74 Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Stenshult 1:11					Officialservitut bildat vid avstyckning akt 1485-87/106.1
FÖRORDNANDE OM SERVITUT Ändamål: Väg Till förmån för: Vran 1:8 Belastar: Stenshult 1:8 i stället för 1:11					Avtalsservitut inskrivet i Stenshult 1:11, 1958-09-10 nr 1630
VERKAN PÅ SERVITUT Ändamål: Väg Till förmån för: Vran 1:13 Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Stenshult 1:11					Officialservitut bildat vid avstyckning akt 14-FOR-1530.4
VERKAN PÅ GEMENSAMHETSANLÄGGNING LISTASKOGEN GA:1 Ändamål: Väg Till förmån för: Listaskogen ga:1 Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Stenshult 1:11					Tillkommen vid AL-förrättning 14-BÄVE-513

Officialservitut bildat vid avstyckning
akt 14-FOR-1340.1

Officialservitut bildat vid avstyckning
akt 14-FOR-1507.6

Avtalsservitut inskrivet i Stenshult
1:11, 1995-09-04 nr 9483

Officialservitut bildat vid avstyckning
akt 1485-87/106.1

Avtalsservitut inskrivet i Stenshult
1:11, 1958-09-10 nr 1630

Officialservitut bildat vid avstyckning
akt 14-FOR-1530.4

Tillkommen vid AL-förrättning
14-BÄVE-513

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	

FÖRDELNING AV ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING LISTASKOGEN GA:1

Stenshult 1:8 erhåller hela Stenshult 1:11's andelar (0,5 %).

**VERKAN PÅ GEMENSAMHETSANLÄGGNING
STENSHULT GA:1**

Ändamål: Utrymme för avloppsanordningar

Till förmån för: Stenshult ga:1

Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Stenshult 1:11

Listaskogen ga:1 bildad genom AL-beslut registrerat 1975-12-05, akt 14-BÄVE-513

Tillkommen vid anläggningsförrättning 14-FOR-1507.2

VERKAN PÅ LEDNINGSRÄTT

Ändamål: Utrymme för teleledning

Till förmån för: Telia ab

Belastar: Förutom Stenshult 1:11 även Stenshult 1:8

Tillkommen vid ledningsförrättning 1485-94/50.1

FÖRDELNING AV ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING STENSHULT GA:3

Stenshult 1:8 erhåller samtliga Stenshult 1:23-24's andelar

Tillkommen vid AL-förrättning 1485-87/48

**VERKAN PÅ GEMENSAMHETSANLÄGGNING
STENSHULT GA:3**

Ändamål: Väg

Till förmån för: Stenshult ga:3

Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Stenshult 1:24

Tillkommen genom AL-beslut registrerat 87-08-14, akt 1485-87/48

NYTT SERVITUT

Se Stenshult 1:37

NYTT SERVITUT

Rätt att för utfart använda området c.

Till förmån för: Stenshult 1:37

Belastar: Stenshult 1:8

NYTT SERVITUT

Rätt att nedlägga infiltrationsanläggning i området b.

Till förmån för: Stenshult 1:37

Belastar: Stenshult 1:8

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	

FÖRORDNANDE OM SERVITUT

Till förmån för: Halla-Stenbacken 1:50

Belastar: Förutom Stenshult 1:37 även Stenshult 1:8

Avtalsservitut inskrivet i Stenshult
1:37, 1993-03-31 nr 3703

VERKAN PÅ SERVITUT

Ändamål: Väg

Till förmån för: Norgård 1:2, 1:9-11

Belastar: Förutom Stenshult 1:37 även Stenshult 1:8

AL-beslut registrerat 92-03-12, akt
1485-92/1

VERKAN PÅ SERVITUT

Ändamål: Väg

Till förmån för: Stenshult 1:62

Belastar: Förutom Stenshult 1:37 även Stenshult 1:8

Officialservitut bildat vid avstyckning
akt 14-FOR-1353.1

VERKAN PÅ SERVITUT

Ändamål: Väg

Till förmån för: Stenshult 1:64

Belastar: Förutom Stenshult 1:37 även Stenshult 1:8

Officialservitut bildat vid avstyckning
akt 14-FOR-1382.1

VERKAN PÅ SERVITUT

Ändamål: Väg

Till förmån för: Stenshult 1:72

Belastar: Efter regleringen enbart Stenshult 1:8

Officialservitut bildat vid avstyckning
akt 14-FOR-1554.1FÖRDELNING AV ANDEL I GEMENSAMHETS-
ANLÄGGNING STENSHULT GA:2Stenshult 1:8 erhåller 44 av 1:37:s andelar i Stenshult ga:2
(av sammanlagt 197)AL-beslut registrerat 92-03-12, akt
1485-92/1Nytt andelstal

Stenshult 1:8: 44

Stenshult 1:37: 150

(194)

FÖRORDNANDE OM SERVITUT

Ändamål: Väg

Till förmån för: Lilla Edet Husedalen 1:1

Belastar: Stenshult 1:8 i stället för Sågen 1:1

Avtalsservitut inskrivet i Sågen 1:1,
1959-02-18 nr 265

Stenshult 1:11 | 1 | 318306 | -318306

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

1997-09-19

7

Ärendenummer: FOSP 96 826

Aktbilaga: BE I

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	

FÖRORDNANDE OM SERVITUT

Se Stenshult 1:8

VERKAN PÅ SERVITUT

Se Stenshult 1:8

VERKAN PÅ GEMENSAMHETSANLÄGGNING
LISTASKOGEN GA:1

Se Stenshult 1:8

FÖRDELNING AV ANDEL I
GEMENSAMHETSANLÄGGNING LISTASKOGEN GA:1

Se Stenshult 1:8

VERKAN PÅ LEDNINGSRÄTT

Se Stenshult 1:8

Stenshult 1:23	14		1459	
	23	175265		
	25	212294		
		-387559	+1459	-386100

FÖRDELNING AV ANDEL I GEMENSAMHETS-
ANLÄGGNING STENSHULT GA:3

Se Stenshult 1:8

Stenshult 1:24	12		234	
	13		130	
	16		611	
	17		612	
	22	56		
	24	248635		
		-248691	+1587	-247104

FÖRDELNING AV ANDEL I GEMENSAMHETS-
ANLÄGGNING STENSHULT GA:3

Se Stenshult 1:8

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

1997-09-19

8

Ärendenummer: FOSP 96 826

Aktbilaga: BE 1

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		cvsår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	

VERKAN PÅ GEMENSAMHETSANLÄGGNING
STENSHULT GA:3

Se Stenshult 1:8

Stenshult 1:37	2	201590			
	3	343			
	4			38	
	5	69027			
		-270960		+38	-270922

ägare till del
av 1:37 enligt köpekontrakt 920421

NYTT SERVITUT

Rätt att använda vägen d för skogstransporter

Till förmån för :Stenshult 1:8

Belastar:Stenshult 1:37

NYTT SERVITUT

Se Stenshult 1:8

VERKAN PÅ SERVITUT

Se Stenshult 1:8

FÖRORDNANDE OM SERVITUT

Se Stenshult 1:8

FÖRDELNING AV ANDEL I GEMENSAMHETS-
ANLÄGGNING STENSHULT GA:2

Se Stenshult 1:8

Stenshult 1:60

VERKAN PÅ SERVITUT

Se Stenshult 1:8

Stenshult 1:62	7		2031	+2031	
----------------	---	--	------	-------	--

Aktbilaga: BE 1

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Stenshult 1:64					
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Stenshult 1:67					
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Stenshult 1:68					
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Stenshult 1:69					
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Stenshult 1:72					
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Stenshult 1:74					
VERKAN PÅ SERVITUT Se Stenshult 1:8					
Stenshult 1:76					
6		2379		+2379	

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

1997-09-19

10

Ärendenummer: FOSP 96 826

Aktbilaga: BE 1

Fastighet, område m. m. 1	Fig. 2	Areal kvadratmeter			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m. m. 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/summa 4	

Sågen 1:1 | 27 | 802707 | | -802707

FÖRORDNANDE OM SERVITUT

Se Stenshult 1:8

Vrån 1:8

FÖRORDNANDE OM SERVITUT

Se Stenshult 1:8

Vrån 1:13

VERKAN PÅ SERVITUT

Se Stenshult 1:8

Samfällid mark för Stenshult 1:23 och 1:24

8	588	
12	234	
13	130	
14	1459	
16	611	
17	612	
18	636	
19	866	
	-5130	-5130

Samfälligheter skapade vid hemmans-
klyvning akt 14 FOR 254

Deläggande fastigheter: Stenshult 1:23
och Stenshult 1:24

Samfälligheterna utplånas

Ersättning: Se ersättningsbeslut, aktbilaga PR 2

I tjänsten

Förrättningslantmätare

Ingenjör

1(7)

Fastighetsbildningsmyndigheten

TEKNISK BESKRIVNING

Göteborgs och Bohus län

Aktbil BE 2.1

Dnr FOSP 96826

97-08-28

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8 m fl

Koordinatförteckning (RT R05 64:0 INPASS EK)

	Punkt nr	X	Y	Markering
1485 GRÄ	3307	65085.47	42318.08	grm
	3308	65093.61	42471.32	rs
	3309	65315.45	42480.20	rm

Förklaringar till markeringar

grm = Gammalt rör i mark

rm = Rör i mark

I tjänsten

Ingenjör

Fastighetsbildningsmyndigheten

TEKNISK BESKRIVNING

Göteborgs och Bohus län

Aktbil BE 2.2.1

Dnr FOSP 96826

97-08-28

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8 m fl

Koordinatförteckning (RT R05 64:0 INPASS EK)

	Punkt nr	X	Y	Markering
1485 GRÄ	178	62607.53	45845.04	grn
	181	62580.85	46051.92	grn

Förklaringar till markeringar

grn = Gammal råsten

I tjänsten

Ingenjör

Fastighetsbildningsmyndigheten

TEKNISK BESKRIVNING

Göteborgs och Bohus län

Aktbil BE 2.2.2

Dnr FOSP 96826

97-08-28

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8 m fl

Koordinatförteckning (RT R05 64:0 INPASS EK)

	Punkt nr	X	Y	Markering
1485 GRÄ	169	62700.13	45521.91	rm
	175	62697.33	45526.93	om
1485 GRÄD	1a			rb
	2a			om
	2b			om

Förklaringar till markeringar

om = Omarkerad gränspunkt
rb = Rör i berg
rm = Rör i mark

I tjänsten

Ingenjör

29 31

4

Fastighetsbildningsmyndigheten

TEKNISK BESKRIVNING

Göteborgs och Bohus län

Aktbil BE 2.3

Dnr FOSP 96826

97-08-28

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8 m fl

Koordinatförteckning (RT R05 64:0 INPASS EK)

	Punkt nr	X	Y	Markering
1485 GRÄ	363	63840.00	44376.94	rm
	364	63816.51	44388.49	rs
	365	63765.08	44489.71	rs
	366	63759.24	44500.10	rb
	367	63739.32	44524.66	rs
	368	63726.67	44532.84	rs
	369	63708.73	44542.60	rb
	370	63673.93	44554.54	rm
	371	63629.70	44568.43	rm

Förklaringar till markeringar

rb = Rör i berg
rm = Rör i mark
rs = Rör i sten

I tjänsten

Ingenjör

Fastighetsbildningsmyndigheten

TEKNISK BESKRIVNING

Göteborgs och Bohus län

Aktbil BE 2.4

Dnr FOSP 96826

97-08-28

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8

Koordinatförteckning (RT R05 64:0 INPASS EK)

	Punkt nr	X	Y	Markering
1485 GRÄ	3203	65418.44	42560.84	db
	3266	65311.83	42542.68	grs
	3271	65390.24	42626.08	grb
	3291	65329.57	42547.18	grm
	3292	65340.02	42571.98	grm
	3293	65361.23	42596.70	grm
	3294	65345.56	42616.23	grb
	3295	65303.92	42619.07	grm
	3309	65315.45	42480.20	rm
	3310	65314.07	42499.53	rm
	3311	65301.34	42643.93	grm
	3335	65422.41	42652.02	grm
	3336	65438.73	42699.46	rm
	3337	65455.63	42740.65	rm
	3338	65497.36	42720.44	rm
	3339	65516.52	42696.51	rb
	3340	65503.25	42623.60	rm
	3341	65532.66	42608.41	rm
	3342	65531.54	42588.93	rm
	3343	65518.84	42570.62	rs
	3344	65533.77	42553.94	rs
	3345	65491.62	42473.10	rs
	3346	65483.76	42412.76	rs
	3354	65359.51	42643.84	grb

Förklaringar till markeringar

db = Dubb i berg
 grb = Gammalt rör i berg
 grm = Gammalt rör i mark
 grs = Gammalt rör i sten
 rb = Rör i berg
 rm = Rör i mark
 rs = Rör i sten

I tjänsten

Ingenjör

Fastighetsbildningsmyndigheten

TEKNISK BESKRIVNING

Göteborgs och Bohus län

Aktbil BE 2.5

Dnr FOSP 96826

97-08-28

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8

Koordinatförteckning (RT R05 64:0 INPASS EK)

	Punkt nr	X	Y	Markering
1485 GRÄ	3306	65107.97	42285.89	grm
	3347	65075.25	42263.61	grm
	3357	65137.45	42243.90	rs
	3358	65088.61	42226.72	rm

Förklaringar till markeringar

grm = Gammalt rör i mark
rm = Rör i mark
rs = Rör i sten

I tjänsten

Ingenjör

Fastighetsbildningsmyndigheten

TEKNISK BESKRIVNING

Göteborgs och Bohus län

Aktbil BE 2.6

Dnr FOSP 96826

97-08-28

Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8 m fl

Koordinatförteckning (RT R05 64:0 INPASS EK)

	Punkt nr	X	Y	Markering
1485 GRÄ	3315	65728.29	42960.64	grm
	3316	65714.59	42943.91	rs
	3317	65752.78	42916.59	rm
	3318	65767.31	42904.42	rs
	3319	65771.73	42892.70	rm
	3320	65802.79	42891.98	rs
	3321	65816.90	42901.16	rb
	3322	65816.56	42912.07	rb
	3323	65853.62	42944.38	rm
	3324	65858.23	42950.02	rm
	3325	65824.37	43078.44	rm
	3326	65773.34	43037.46	rm
	3327	65769.89	43039.73	rm
	3328	65751.05	43028.78	rm
	3329	65741.18	43023.30	grm
	3330	65762.15	42992.46	grm
	3331	65734.66	43027.74	grm
1485 POL	3332	65709.23	43001.43	grm
	3333	65715.42	42972.65	grm
	61	65766.35	43022.23	rm
	62	65820.14	42978.63	rm
	63	65805.16	42902.06	hb
	64	65735.47	42958.22	hb

Förklaringar till markeringar

grm = Gammalt rör i mark
 hb = Hål i berg
 rb = Rör i berg
 rm = Rör i mark
 rs = Rör i sten

I tjänsten

Ingenjör

Kommun Uddevalla
Län Göteborgs- och Bohus

PROTOKOLL

Sida
1 (1)Aktbilaga
PR 1

1997-02-11

Ärendenr
FOSP 96 826

Ärende: Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8, 1:37, 1:23-24 m fl

Handläggning:

Med sammanträde på lantmäterikontoret i Uddevalla.
Förrättningslantmätare biträdd av ing

Ansökan se aktbil A.
Sakägare, närvaro se aktbil B.

Undertecknad redovisar förslagor till förrättningskartor och fastighetsrättslig beskrivning. Markering av nya gränslinjer har skett på marken. Ingen av de närvarande har någon erinran.

Flera avtalsservitut berörs (stiftsnämnden) yrkar förordnande så dessa följer marken.

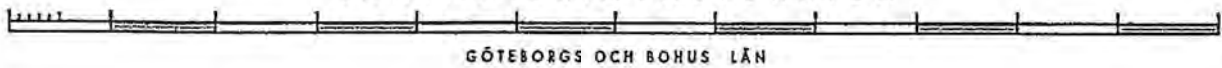
Det visar sig lämpligt att även ta med samfällad mark till Stenshult 1:23-24. Närvarande sakägare träffar överenskommelse så att viss del av samfällad mark överföres till Stenshult 1:8 viss del till Stenshult 1:23-24.

Undertecknad informerar om fastighetsregleringen i stort och uppmanar de vars fastigheter avstår mark att inte ta ut nya inteckningar och att i övrigt informera om åtgärder på fastigheterna som kan beröra fastighetsregleringen.

Ytterligare medgivande från panträttsinnehavare krävs. Vidare skall karta och handlingar färdigställas. Sedan handlingar färdigställts bedöms förrättningen kunna avslutas utan sammanträde.

Bestämms att meddelande om avslutande kan skickas ut med vanlig post.

.....
förrättningslantmätare



Kommun
Uddevalla
Län
Göteborgs- och Bohus

PROTOKOLL

Sida
1 (4)Aktbilaga
PR 2

1997-09-19

Ärendnr
FOSP 96 826

Ärende: Fastighetsreglering berörande Stenshult 1:8, Stenshult 1:37, Stenshult 1:23-24, m fl

Handläggning:

Utan sammanträde på lantmäterikontoret.

Förrättningslantmätare:

Ansökan se aktbil A.

Sakägare se aktbil B.

FASTIGHETSBILDNINGSBESLUT

Beslut:

Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivningar, aktbilagorna KA 1-7, BE 1 och BE 2.

Rättigheter förordnas att fortsättningsvis gälla i överförd egendom enligt beskrivning, aktbilaga BE.

Skäl:

Fastighetsbildning

Fastighetsbildningen sker för bostadsändamål när det gäller Stenshult 1:62 och 1:74. I övrigt sker fastighetsbildningen för *jord- och skogsbruksändamål*.

Fastigheterna blir varaktigt lämpade för sina respektive ändamål.

Detaljplan saknas i området.

För området gäller (strandskydd) när det gäller Stenshult 1:23. (Strandskyddet berör efter reglering enbart Stenshult 1:8). Fastighetsbildningen motverkar inte syftet med bestämmelserna.

Köpeavtalen aktbilagorna C, D, E och G innebär medgivande till fastighetsreglering enligt 5 kap 18 § FBL.

Överenskommelse (skriftlig) enligt 5 kap 18 § FBL, aktbilaga F, H och K. Regleringen av fig 8, 18-19 sker efter muntlig överenskommelse vid sammanträde se Pr 1. Fig 12-14, och 16-17 överföres enligt muntligt yrkande av fastighetsägaren.

Beträffande skyddet för rättsägare som avses i 5 kap 18 § andra stycket FBL, se nedan under skälen till ersättningsbeslutet.

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Göteborgs och Bohus län

PROTOKOLL

Sida
2 (4)

Aktbilaga
PR 2

Uddevalla

1997-09-19

Ärendnr
FOSP 96 826

Fastighetsreglering enligt överenskommelsen medför väsentlig minskning av graderingsvärdet för Djurhult 1:13, Stenshult 1:23-24, 1:37, 1:11 samt Sågen 1:1. Överenskommelserna/ köpekontrakten uppfyller villkoren i 5 kap 18 § tredje stycket FBL.

Ägaren till Stenshult 1:8 har begärt att förordnande enligt 5 kap 33a § och 7 kap 13 § FBL om fortsatt giltighet för flera avtalsservitut se Pr 1. Ett sådant förordnande är lämpligt och motverkar inte syftet med fastighetsregleringen.

Det är uppenbart att förordnandet inte är till olägenhet för rättighetshavaren. Även övriga omständigheter talar för att denne inte behöver höras i förrättningen.

Stenshult 1:11 har andel i Listaskogen ga 1. Med andelen förenade skyldigheter kan fördelas med stöd av 42 § AL.

Stenshult 1:23-24, har andel i Stenshult ga 3. Med andelen förenade skyldigheter kan fördelas med stöd av 42 § AL.

Stenshult 1:37 har andel i Stenshult ga 2. Med andelen förenade skyldigheter kan fördelas med stöd av 42 § AL. 8

TILLTRÄDESBESLUT

Tillträde till genom fastighetsreglering överfört område skall ske så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft och ersättning erlagts.

ERSÄTTNINGSBESLUT

Beslut:

Ägaren av Stenshult 1:8 (, skall direkt till ägaren av:

1. Djurhult 1:13, i , betala {TVÅMILJONERÅTTAHUNDRATUSEN}
(2 800 000) kronor i ersättning för överförd mark.

2. Stenshult 1:23-24, i , betala {ENMILJON FYRAHUNDRATUSEN}
(1 400 000) kronor i ersättning för överförd mark.

3. Stenshult 1:37, i i konkurs (½) och i (½), betala
{TVÅHUNDRASEXTIOTUSEN} (260 000) kronor i ersättning för överförd mark.

4. Stenshult 1:11, i , betala {FYRAHUNDRATUSEN}
(400 000) kronor i ersättning för överförd mark.

5. Sågen 1:1, i , betala {SEXHUNDRATUSEN}
(600 000) kronor i ersättning för överförd mark.

Ovanstående ersättningar enligt överenskommelser aktbil C:1, D:1, E:1, F:1 och G:1.

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Göteborgs och Bohus län

PROTOKOLL

Sida
3 (4)

Aktbilaga
PR 2

Uddevalla

1997-09-19

Ärendenr
FOSP 96 826

Ovanstående ersättningar är betalda.

Därutöver skall:

Ägaren av Stenshult 1:62 I direkt till ägaren av
Stenshult 1:8 i betala {TJUGOFEMTUSEN}
(25 000) kronor i ersättning för överförd mark enligt överenskomelse aktbil H.

Ägarna av Stenshult 1:76 direkt till ägaren av
Stenshult 1:8 i betala {TRETTIOTUSEN}
(30 000) kronor i ersättning för överförd mark enligt överenskommelse aktbil K.

Två sistnämnda ersättningar skall till fullo erläggas när detta beslut vunnit laga kraft.

Skäl:

Överenskommelse om ersättning för fastighetsregleringen, se ovan.

Medgivande från panträttshavare, aktbilaga C:2-3, D:2-3, E:2; F:2-3, samt G:2-3.

Fördelning av förrättningskostnader - beslut:

Förrättningskostnaderna vad avser Stenshult 1:11 skall betalas av
451 92 Uddevalla .

Förrättningskostnaderna vad avser Stenshult 1:62 skall betalas av I.
451 92 Uddevalla .

Förrättningskostnaderna vad avser Stenshult 1:76 skall betalas av och
n 451 92 Uddevalla .

I övrigt skall förrättningskostnaden betalas av C
404 39 Göteborg.

Aktmottagare - beslut:

Kopia av förrättningsakten sänds till

Avslutningsbeslut:

Förrättningen avslutas.

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Göteborgs och Bohus län

PROTOKOLL

Sida
4 (4)

Aktbilaga
PR 2

Uddevalla

1997-09-19

Ärendenr
FOSP 96 826

Upplysning om hur man överklagar:

En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen. Kommer skrivelsen in för sent kan Ert överklagande inte behandlas. Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in **senast fredagen den 17 oktober 1997**.

Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens ärendenummer (dnr), se ovan.

Vid protokollet

Carina Dahl
förrättningslantmätare

Förkortningar för lagar:

FBL = fastighetsbildningslagen (SFS 1970:988)
AL = anläggningslagen (SFS 1973:1149)
JB = jordabalken