

SERVITUTSAVTAL

Mellan Nol-Alafors vädförening, gemensamhetsanläggning Nol ga:15 (ledningshavare) och och i fastighetsägare till Nol 25:7 Ale Kommun har följande servitutsavtal fattats.

Fastighetsägarna till Nol 25:7 medger ledningshavaren rätt att inom inritat område se bil.2 nedlägga och för all framtid bibehålla ledning för dagvatten. Ledningen innefattar erforderliga anordningar, brunnar mm. Samt rätt att utföra erforderliga inspektioner, reparationer och underhåll av dessa, såsom regelbunden slamsugning. Dagvattenledningen sträcker sig från fastighet Nol 25:26 (Kommunens) över fastighet Nol 25:7 tjänande fastighet, till Nol 26:1 (Kommunens) där ledningen ansluter till Kommunal dagvattenledning.

Ledningshavaren förbinder sig att efter nedläggning samt efter underhåll, inspektion och reparationsarbete återställa området i så nära ursprungligt skick som möjligt.

Om ledningshavarens brunnar eller ledning orsakar översvämning och skador på den tjänande fastigheten är ledningshavaren skyldig att stå för reparation av dessa.

Om skador uppstår på ledningen på grund av ovarsamhet ska den som förorsakat skadan stå för kostnaden av reparation.

Tjänande fastighet förbinder sig att inom markerat område (1,5 m från ledning) se bil 2. inte uppföra byggnad eller större anläggning som kan förhindra arbetet med ledningen.

Tjänande fastighet äger rätt att på egen bekostnad flytta ledningen vid framtida behov under förutsättning att ledningshavaren inte åsamkas skada eller funktionsproblem. Ansökan ställs till ledningshavarens styrelse.

Tjänande fastighet avstår från ersättning för intrång.

Ledningshavaren är aktmottagare och ansöker om inskrivning av servitutsavtal.

Tjänande fastighet

Nol den 2015-05-13

Fastighetsägarna

Härskande fastighet

Nol den 2015-05-13

Nol-Alafors vägförening
Gemensamhetsanläggning Nol ga:15

0-2015-00200000 2015-05-20

2/2

SERVITUTSAVTAL

Nol 25:7
Skala 1:400

