

Ansökan om inskrivning för nyttjanderätt hos Lantmäteriet

Sökande tillika fakturamottagare:

Kontaktperson:

ansöker härmed om att följande fastighetsbeteckningar skall inskrivas som nyttjanderätt hos lantmäteriet på _____:

- ALINGSÅS GRÄFSNÄS 1:175
- ALINGSÅS GRÄFSNÄS 1:102
- ALINGSÅS GRÄFSNÄS 1 :110

Fastigheterna skall nyttjas i uthyrningssyfte vilket framgår i avtalet som bifogas.

Följande bilagor bifogas:

- Nyttjanderättsavtal i original
- Registreringsbevis för l

Alingsås 2022-02-01

Nyttjanderättsavtal

Fastighetsägare:

Nyttjanderättsinnehavare:

Bakgrund:

Parterna har som avsikt att inleda ett avtal där fastighetsägaren mot en avgift ger fullständig nyttjanderätt för samtliga laster och fördelar som avser fastigheterna.

§ 1: Avtalet berör följande fastigheter

ALINGSÅS	GRÄFSNÄS 1:175
ALINGSÅS	GRÄFSNÄS 1:102
ALINGSÅS	GRÄFSNÄS 1:110

§ 2: Parterna är överens om att fastigheternas samtliga laster och fördelar tillfaller nyttjanderättsinnehavaren från och med 1 januari 2022.

förbinder sig därmed att snarast överta:

- Abonnemang för Vatten och Avlopp
- Abonnemang för elförsörjningen
- Abonnemang för nätverk och bredband

Avtalét skall gälla från och med 1 januari 2022.

§ 3: Fastigheterna skall användas till uthyrningsändamål.

§ 4: Avtalet skall gälla i två år med automatisk förnyelse om två år. Från av detta dokument
senaste underskrifts datum. Uppsägning skall ske senast 9 månader innan avtalets utgång.

§ 5: Nyttjanderättsinnehavarens ersättning till fastighetsägaren skall bestå av en
grundersättning om 250 000 kronor per år som faktureras kvartalsvis.

§ 6: En ytterligare ersättning om 240 000 kronor per år och paviljong tillkommer ifall
hyr ut Antenvägen 4, 6 och/eller 8 till extern part.

Detta avtal har upprättats i två (2) lika exemplar.

Underskrift, Datum & Ort

8/1-22
Alingsås

8/1-22
Alingsås

Vittnen:

8/1-21
Alingsås

08/07-22
Alingsås