

AVTAL OM SERVITUT

Mellan _____ med personnummer _____ och adress
46471 Köpmannebro, hädanefter under benämningen "Äaaren till den tjänande
fastigheten" och _____ med personnummer _____ och adress
464 71 Köpmannebro hädanefter under benämningen "Ägaren till den
härskande fastigheten" och gemensamt benämnda "Parterna" har följande avtal träffats.

Bilagor

Avtalet består av detta huvuddokument samt följande bilagor:

- Karta över fastigheten Benebo Gård med servitutsområde markerat

För det fall att handlingarnas innehåll inte överensstämmer har huvuddokumentet
företrädare framför bilagorna. Bilagorna har företrädare enligt den ovanstående ordningen.

Definitioner

I Avtalet skall nedan angivna termer ha följande betydelse:

Med **Avtalet** avses detta huvuddokument och vid var tid gällande bilagor.

Med den **Tjänande fastigheten** avses Benebo Gård 1:1

Med den **Härskande fastigheten** avses Ryr 1:27

- **Servitut**

- **Servitutsvillkor**

Den tjänande fastigheten upplåter härmed som servitut till förmån för den härskande
fastigheten följande rättigheter.

Väg till fastighet Ryr 1:27 1:119

- **Rättigheter**

Den härskande fastigheten har:

- rätt att nyttja utrymme på den tjänande fastigheten utmärkt på Bilaga 1 för att ta
väg till den härskande fastigheten.

- **Underhåll**

0 - 2 0 1 Det åligger ägaren till den tjänande fastigheten att tillse erforderligt underhåll av utrymmet enligt ovan.

- **Vederlag**

Vederlag utgår ej.

- **Giltighetstid och inskrivning**

Detta avtal gäller för all framtid och får inskrivas.

Avtalet har upprättats i två (2) likalydande exemplar, av vilka Parterna tagit var sitt.

Ägaren till den tjänande fastigheten
fastigheten

Ägaren till den härskande

