

# Energideklaration

## **Sammanfattning**

Torggatan 9

268 31 Svalöv

Svalövs kommun

Nybyggnadsår 1968

**Energideklarations-ID** 638377

**Energiklasser finns från A till G.** Den här byggnadens energiklass är E.

**Energiprestanda** 130 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Krav vid uppförande av ny byggnad** Energiklass C, 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Byggnadens uppvärmningssystem** Eldningsolja

**Radonmätning** Är inte utförd

**Åtgärdsförslag** Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av**

Claus Holten, Skandek AB,

**Energideklarationen är giltig till** 2024-12-10

**Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.**

För mer information, besök [www.boverket.se](http://www.boverket.se)

## ***Byggnadens identifikation***

**Län**

Skåne

**Kommun**

Svalöv

**Egna hem**

Ja

**Information om fastighet Södra Svalöv 33:55**

**Huvudadress för denna deklaration**

Torggatan 9, 268 31 Svalöv

**Adresser på byggnad med husnummer 1**

Torggatan 9, 268 31 Svalöv

**Prefix och byggnadsid**

1 - 2878379

## ***Byggnadens egenskaper***

**Typ av byggnad**

**Typkod** 220 - Småhusenhet, bebyggd

**Byggnadskategori** En- och tvåbostadshus

**Byggnadstyp** Friliggande

**Nybyggnadsår** 1968

**Byggnadens komplexitet** Enkel

**Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen**

**Atemp** 349 kvadratmeter

**Övriga byggnadsegenskaper**

**Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion** Nej

**Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?** Nej

**Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL?** Nej

**Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage**

**Bostäder** 100 procent

## ***Energianvändning***

### **Energiuppgifternas mätperiod**

Beräknad energianvändning

### **Graddagar för ort**

Svalöv

### **Energi-index för ort**

Svalöv

### **Energi för uppvärmning och komfortkyla**

**Eldningsolja** 45448 kilowattimmar

### **Energi för uppvärmning och tappvarmvatten**

45448 kilowattimmar

### **Energi för tappvarmvatten**

969 kilowattimmar

### **Övrig el som ingår i energiprestanda**

**Tillägg komfortkyla** 0 kilowattimmar

## ***Resultat av energiprestanda och energianvändning***

### **Byggnadens energianvändning**

45448 kilowattimmar

### **Byggnadens elanvändning**

0 kilowattimmar

### **Energiprestanda**

130 kilowattimmar per kvadratmeter och år

### **Energiprestanda, varav el**

0 kilowattimmar per kvadratmeter och år

### **Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)**

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

### **Referensvärde 2 (liknande byggnader)**

146 till 179 kilowattimmar per kvadratmeter och år

## ***Övrig el som inte ingår i energiprestanda***

### **Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

**Finns solvärme** Nej

**Finns solcellssystem** Nej

### ***Uppgifter om ventilationskontroll***

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Typ av ventilationssystem

Självdug

### ***Inspektion av luftkonditioneringssystem***

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

### ***Uppgifter om radon***

Är radonhalten mätt?

Nej

### ***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder***

**Minskad energianvändning** 18549 kilowattimmar per år

**Kostnad** 0,46 kronor per kilowattimma

**Beskrivning av åtgärden**

Installation av Luft-vatten värmepump

### ***Besiktning***

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

**Kommentar**

Besiktning utförd 2014-12-10

***Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden***

Separat rapport överlämnad till kund.

### ***Uppgifter om energiexperten***

**För- och efternamn**

Claus Holten

**E-postadress**

claus@skandek.se

**Certifikatnummer**

2057

**Certifieringsorgan**

Kiwa Swedcert

**Behörighetsnivå**

Kvalificerad

**Företag**

Skandek AB

***Uppgifter om energideklarationen*****Datum för godkännande**

2014-12-10

**Version av energideklaration**

2.2

**Deklarations-ID**

638377