

Energideklaration

Sammanfattning

Lerviksgränd 4

149 34 Nynäshamn

Nynäshamns kommun

Nybyggnadsår 1974

Energideklarations-ID 400221

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 2.

Energiprestanda 91 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem El (direktverkande) och värmepump-luft/luft (el)

Radonmätning Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Bert-Ove Sällstedt, OBM Fuktteknik AB,

Energideklarationen är giltig till 2021-05-18

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Nynäshamn

Egna hem

Ja

Information om fastighet Lervik 7

Egen beteckning Z3585

Huvudadress för denna deklaration

Lerviksgränd 4, 149 34 Nynäshamn

Adresser på byggnad med husnummer 1

Lerviksgränd 4, 149 34 Nynäshamn

Prefix och byggnadsid

1 - 583145

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1974

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 193 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2010-01 till 2010-12

Graddagar för ort

Nynäshamn

Energi-index för ort

Nynäshamn

Energi för uppvärmning och komfortkyla

El (direktverkande) 10000 kilowattimmar - fördelat värde

Värmepump-luft/luft (el) 9528 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

19528 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

3400 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning**Summa el totalt**

22928 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

19528 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

19528 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

17712 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

17471 kilowattimmar

Energiprestanda

91 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

91 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

119 till 146 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 3400 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

170 Bq/m³

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2011-04-25

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 1300 kilowattimmar per år

Kostnad 0,4 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,01 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Installation av energiglas i fönster ger en kalkylerad besparing på ca 8%

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Alla byggnader besiktas på plats för att kontrollera alla uppgifter samt se husets kondition och möjligheter till energibesparande åtgärder.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig**Ackrediterat företag**

OBM Fuktteknik AB

Organisationsnummer

556531-7996

Ackrediteringsnummer

7436:01

Tekniskt ansvarig

Peter Olsson

E-postadress

peter.o@obm.se

Uppgifter om energiexpert**För- och efternamn**

Bert-Ove Sällstedt

E-postadress

bert-ove@obm.se

Uppgifter om energideklarationen**Datum för godkännande**

2011-05-18

Version av energideklaration

2.0

Deklarations-ID

400221