

VÄRDEUTLÅTANDE

Kommun

Avesta

Fastighetsbeteckning

**Snickarbo 2:3 &
Snickarbo 4:4**

Värdetidpunkt

Maj 2025



Foto taget utvändigt på värderingsobjektets huvudbyggnad. Fasad av rödmålat liggande timmer/träpanel med vita detaljer. Trädgård med gräsmatta, buskar och träd.

Företag

Värderingsinstitutet Norra AB

Telefon

026-10 29 04

Adress

c/o Värderingsinstitutet A Sundqvist AB
Värmbolsvägen 7, 641 52 Katrineholm

Hemsida

www.properate.se

E-post

norra@properate.se

Beskrivning och värdering

Värderingsobjekt

Fastighetsbeteckning	Avesta Snickarbo 2:3 & Snickarbo 4:4	Lagfaren ägare	F-613-25-20
Objektets adress	Snickarbo 12 & 14 774 91 Avesta	Uppdragsgivare	Kronofogden
		Värdetidpunkt	Maj 2025
		Besiktningstidpunkt	2025-05-06

Allmän beskrivning

Byggnad	Småhusbyggnad med byggår 1800. Uppförd i 1 våning.
Boarea	82 kvm (enligt taxeringen), fördelat på 3 rum och kök.
Biarea	0 kvm (enligt taxeringen)
Tomtmark	2 020 kvm markareal Obebyggda delar utgörs av gräsmatta med buskar och träd och naturmark.
Belägenhet	Värderingsobjektet är beläget ca 1 mil från Avesta, se även karta i bilaga. Omgivningen utgörs av älvnära jordbruksmark, banvall och landsväg. Förskola, skola och hälsocentral och serviceutbud finns i Avesta.
Övrigt	Det finns även en mindre uppvärmd stuga, två förråd, en lekstuga samt en flaggstång på tomten. Värderingsobjektet består av två fastigheter som är samtaxerade och samintecknade. Benämns nedan fastigheten eller värderingsobjektet.

Marknadsvärde

Mot bakgrund av vad som redovisas i värdeutlåtandet bedöms marknadsvärdet av värderingsobjektet vid värdetidpunkten till

1 000 000 kronor

Bedömt värdeintervall 925 000 – 1 075 000 kronor

Kr/kvm Boarea	12 195 kr/kvm	Marknadsvärde/taxeringsvärde (K/T)	0,57
---------------	---------------	------------------------------------	------

Sandviken 2025-05-16

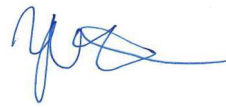
Värderingsinstitutet Norra AB



Peder Lindblom

Civilingenjör

**AUKTORISERAD
FASTIGHETSVÄRDERARE**



Johan Hernblom

Civilingenjör och
Fastighetsvärderare

Uppdrag m.m.	
Uppdrag	Värderingsinstitutet Norra AB har av Kronofogdemyndigheten erhållit uppdraget att utföra en marknadsvärdebedömning av rubricerat värderingsobjekt.
Syfte & ändamål	Syftet med uppdraget är att uppskatta objektets marknadsvärde med utgångspunkt av marknadsvärdebedömning utförd av undertecknande företag. Marknadsvärdebedömningen skall enligt uppdragsgivaren användas för externt bruk inför exekutiv försäljning.
Begreppet marknadsvärde samt värderingsmetoder	<p>Med begreppet marknadsvärde avses sannolikt pris vid en tänkt försäljning på en fri och öppen marknad. Försäljningen förutsätts ske vid värdetidpunkten efter att fastigheten varit utbjuden till försäljning på ett för fastigheten sedvanligt sätt under en normal marknadsföringstid. Vid den tänkta försäljningen får inte föreligga något tvång att överlåta fastigheten och inte några speciella partsrelationer.</p> <p>Värderingsmetoden utgöres till en del av direkt ortsprismetod där marknadsvärdebedömning utförs med ledning av lagförda transaktioner för likartade fastigheter på regional och lokal delmarknad, så kallade jämförelseobjekt. Referensobjekten är sällan helt jämförbara varför normering till värdebärande faktorer måste ske. I detta utlåtande har normering främst skett till bostadsarea, tomtareal samt taxeringsuppgifter såsom byggår och standardpoäng. Hänsyn tas även till den värdeutveckling som skett mellan köptidpunkt och värdetidpunkt.</p>
Kvalitetssystem samt värderingsstandard	<p>Vi utför alla uppdrag enligt allmänna villkor för värdeutlåtande (se närmare www.properate.se).</p> <p>Marknadsvärdebedömningen har utförts av en auktoriserad fastighetsvärderare godkänd av Samhällsbyggarna och styrelsen för Sektionen för Fastighetsvärdering, SFF och har agerat som oberoende extern fastighetsvärderare. Värderingsinstitutet Norra AB anser oss ha god kunskap om fastighetsmarknaden samt de aktuella delmarknaderna, och därmed den kompetens som krävs för att genomföra värdebedömningen.</p> <p>Denna rapportens användning är endast för den part till vilken den är utställd för specifika ändamål som anges häri och inget ansvar accepteras från tredje part för hela eller delar av dess innehåll.</p>

Värderingsunderlag	
Sakuppgifter	<p>Information om värderingsobjektet har erhållits från dels okulärbesiktning enligt bifogade fotografier, kartor samt i förekommande fall planritningar i bilaga 1, dels sakuppgifter från offentliga register enligt bilaga 2. Övriga sakuppgifter från bland annat nyttjanderättsavtal, försäkringsbrev redovisas i förekommande fall enligt bilaga 3.</p> <p>Värderingsinstitutet Norra AB ansvarar inte för eventuella felaktiga sakuppgifter oavsett om dessa är lämnade av uppdragsgivaren, fastighetsägaren, myndighet eller uppgift hämtad i offentligt register.</p>
Besiktning	<p>Okulärbesiktning av fastigheten har skett av Johan Hernblom i närvaro av personal från kronofogden utan närvaro av fastighetsägaren.</p> <p>Värdebedömningen grundar sig på fastigheternas standard och skick vid besiktningen. Besiktningen utgörs av en översiktlig okulär syn av byggnader samt mark och är inte av sådan karaktär och omfattning att den uppfyller säljarens upplysningsplikt eller köparens undersökningsplikt enligt 4 kap 19 § Jordabalken.</p>
Miljöaspekter	<p>Värderingen förutsätter att inga miljöskulder i mark eller byggnad förekommer.</p>

Fastighetsbeskrivning	
Planbestämmelser	Fastigheten är belägen utom planlagt område, se bilaga 2
Bygglov	Information ej erhållits.
El	El ansluten till allmänt nät.
Vatten	Enskilt vatten. Till synes borrhål. Avhärtningsanläggning (Kinetico) samt hydropress i tvättstuga. Teknisk undersökning rekommenderas.
Avlopp	Enskilt avlopp. Avloppsbrunn ej lokaliserad, teknisk undersökning rekommenderas.
Bredband (fiber)	Fiberdosa installerad i vardagsrum. Okänt om fiber är driftsatt.
Övrigt	Strandnära fastighet. Strandskyddsregler gäller.
<p>Någon särskild utredning gällande plan- och bygglov eller godkänd anläggning har inte utförts.</p>	

Byggnadsbeskrivning – Huvudbyggnad (belägen på fastighet 2:3)		
Byggnadstyp		Bostadsbyggnad i 1 våning
Byggår/om- & tillbyggnadsår		1800/2008
Byggteknik	Grund Stomme Fasad Fönster Yttertak Värme Ventilation Övrigt	Krypgrund Trä Liggande timmer (äldre del), stående träpanel (tillbyggn.) Isolerglas (2- eller 3). Vita. Betongpannor Direktverkande el, värmepump (luft/luft), varmvattenberedare samt braskamin. Självdraagsventilation, mekaniska frånluftsfläktar i hygienrum.
Planlösning	Våning 1	Vardagsrum, kök och matplats i öppen planlösning, två sovrum, två hygienrum, tvättstuga, inglasad altan med utgång till trädäck.
Kök	Utformning	Parallellt kök med matplats. Normal standard. Normalt skick. Pågående renovering som avstannad.
	Utrustning	Vita skåpluckor. Spis (Bosch), fläkt (okänt märke), kyl/frys (Whirlpool) samt diskmaskin (Asko).
Hygienrum 1	Ytskikt	WC/Dusch. Vägg med våtrumstapet. Golv med plastmatta
	Utrustning	Tvättställ, toalett, dusch med svängda glasdörrar, mekanisk fläkt.
Hygienrum 2	Ytskikt	WC. Vägg med våtrumstapet. Golv med plastmatta.
	Utrustning	Tvättställ och toalett, mekanisk fläkt.
Tvättstuga	Utrustning	TM (Electrolux), vattenanläggning samt varmvattenberedare
Invändiga ytskikt	Golv	Laminat/plastmatta/spånskivor
	Vägg	Tapet/gipsskivor/målad väv/vitmålad träpanel
	Tak	Vitmålade skivor
Övrigt		El och vatten avstängt vid besiktningstillfället. Avseende status för brandskyddskontroll och sotning kontakta närmaste sotningsdistrikt.
Standard/skick		Byggnad med invändiga renoveringsarbeten som avstannat och skador på ytskikt, bl a hål (Ø= ca 1-2 dm) i vägg (gipsskivor) mellan tvättstuga och gång/rum. Golvytskikt i vardagsrum saknas m.m. Mikrobiell påväxt på ytskikt indikerar att bostaden varit kallställd en längre tid. Krypgrund i kombination med kallställning utgör riskfaktor för mögel.

Byggnadsbeskrivning – Övriga byggnader	
Byggnad 2	Förråd, byggnad med träfasad och betongtegeltak. Ansluten till el. Normal standard. Normalt skick. Byggnadsarea ca 15 kvm.
Byggnad 3	Stuga, byggnad med träfasad och plåttak. 2 inredda rum. Uppvärmad. Nära fullbordad utvändigt tilläggsisolering – några fasadbrädor återstår) Vidbyggd inglasad altan. Ansluten till el. Enkel standard. Byggnadsarea ca 30 kvm.
Byggnad 4	Förråd, byggnad med träfasad och plåttak. Ej invändigt besiktad. Byggnadsarea ca 10 kvm.

Byggnad 5	Lekstuga med träfasad och papptak. Ej invändigt besiktad. Byggnadsarea ca 3 kvm.
-----------	---

Ekonomiska data

Taxering	Typkod Taxeringsvärde/år	220 Småhusenhet, bebyggd 1 760 000 kr, varav byggnad 885 000 kr, Tax.år: 2024 varav mark 875 000 kr.
Pantbrev	Inteckningshavare	Fastigheten belastas av 7 st pantbrevsinteckningar om totalt 1 053 000 kr. Se fastighetsutdrag i bilaga 2
Andel i samfällighet och gemensamhetsanläggningar		Fastigheten har andel i gemensamhetsanläggningen Avesta Snickarbo GA:1. Ändamål: Vägar.
Inskrivna Servitut, rättigheter m.m.		Officialservitut Akt: 2084-347.4, Ändamål: Väg, förmån Officialservitut Akt: 2084-347.10, Ändamål: Väg, förmån Officialservitut Akt: 2084-347.12, Ändamål: Väg, förmån Officialservitut Akt: 2084-347.17, Ändamål: Väg, förmån Officialservitut Akt: 2084-347.18, Ändamål: Väg, förmån
Övrigt		Någon särskild pantbrevs- eller servitutsutredning m.m. har inte utförts.

Övrigt

Energideklaration	Energideklaration utförd: 2023-12-15. Energiklass G. Källa: Boverket
Försäkring	Information saknas.
Handräckning	Vid besiktningen var byggnaderna utan möbler. Om den tidigare ägaren inte har flyttat ut när du som köpare har rätt att tillträda egendomen kan du vända dig till Kronofogden och begära hjälp med handräckning (avhysning). En sådan handräckning är kostnadsfri för köparen när den behövs för tillträde till bostad på fastighet eller till lös egendom (t.ex. bostadsrätt eller annan nyttjanderätt). Med bostad menas alla utrymmen som används för ett normalt boende och även biutrymmen som t.ex. vind, källare och garage för privatbil. Köparen kan däremot få betala för handräckning som behövs för tillträde till annat t.ex. särskilda förrådsbyggnader, industri- eller hyresfastighet eller för bortforsling av miljöfarligt avfall, maskiner eller bilar på tomten. Kontakta Kronofogden för mer information om handräckning.

Marknadsvärdebedömning - Ortsprismetoden

Ett antal försäljningar av småhus (typkod 220) av varierande ålder, skick etc. har gjorts i området kring värderingsobjektet från 2022-06-15 och framåt med en boarea mellan 69 och 116 kvm en tomtareal mellan 908 och 2 603 kvm.

Köpeskillingarna återfinns i intervallet 483 000 – 1 800 000 kr. I relation till boarean varierar köpeskillingarna mellan 4 274 – 21 739 kr/kvm, se punkter i nedanstående diagram. I relation till taxeringsvärdet varierar köpeskillingarna (K/T) mellan 0,5 – 2,6, med en genomsnittlig nivå på 1,21 den senaste tiden.

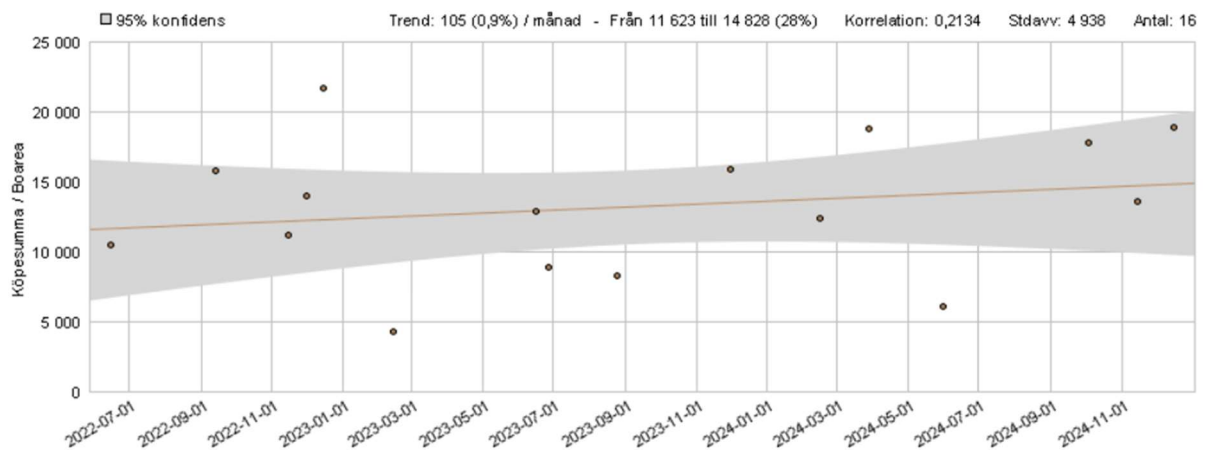


Diagram över köpesumma/boarea. Källa: UCBV.

Värderingsobjektet har ett lantligt strandnära läge mot Dalälven med fastighetsgräns mot järnväg (Dalabanan). Byggnad med pågående renovering som avstannat, bl a ofärdiga ytskikt m.m. Bostaden bedöms ha stått kallställd en längre tid, bl a mikrobiell påväxt på ytskikt invändigt. Till synes normalt utvändigt skick förutom viss mosspåväxt på betongpannor.

Sammantaget bedöms värdet därav återfinnas i den nedre jämförelsenivån.

Bilaga 1

Foton



Foto. Huvudbyggnad. Rödmålad träfsad med vita detaljer, högbevuxen gräsmatta.



Foto. Huvudbyggnad. Rödmålad träfsad med vita detaljer, högbevuxen gräsmatta.



Foto. Huvudbyggnad. Trädäck och inglasad altan.



Foto. Övrig byggnad 2. Förråd, anslutet till el.



Foto. Övrig byggnad 3. Uppvärmad stuga. Ansluten till el.



Foto. Övrig byggnad 4. Förråd.



Foto. Övrig byggnad 5. Lekstuga.

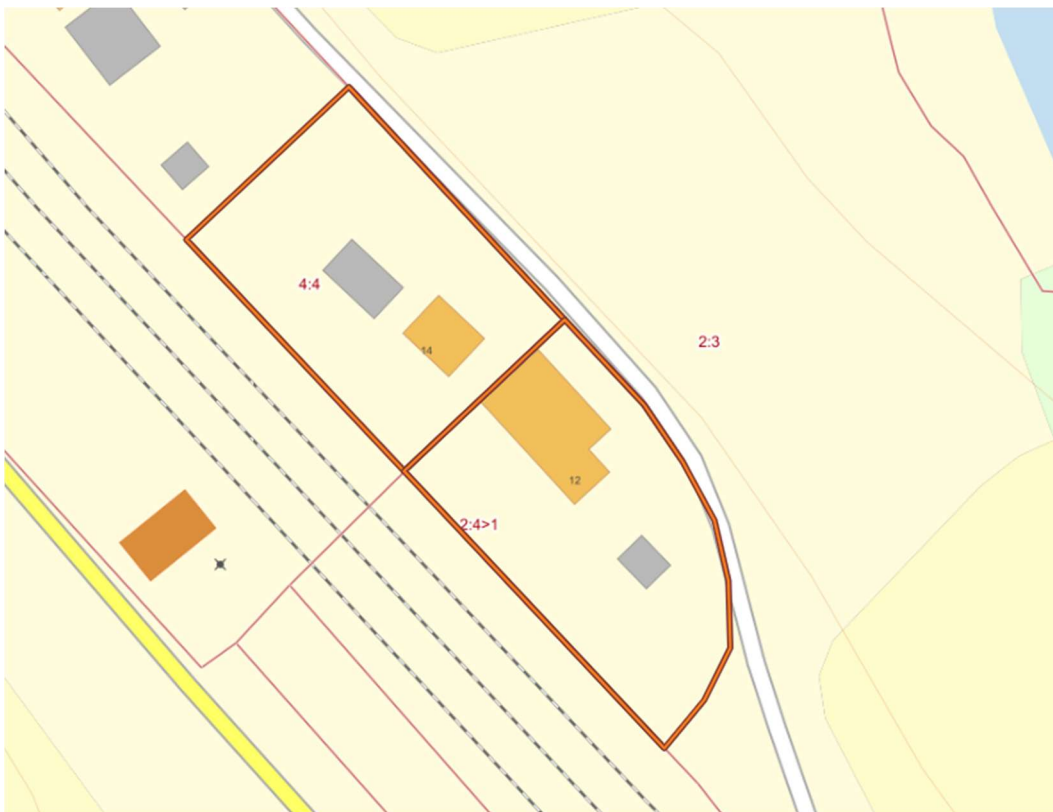


Foto. Till synes borrad brunn.

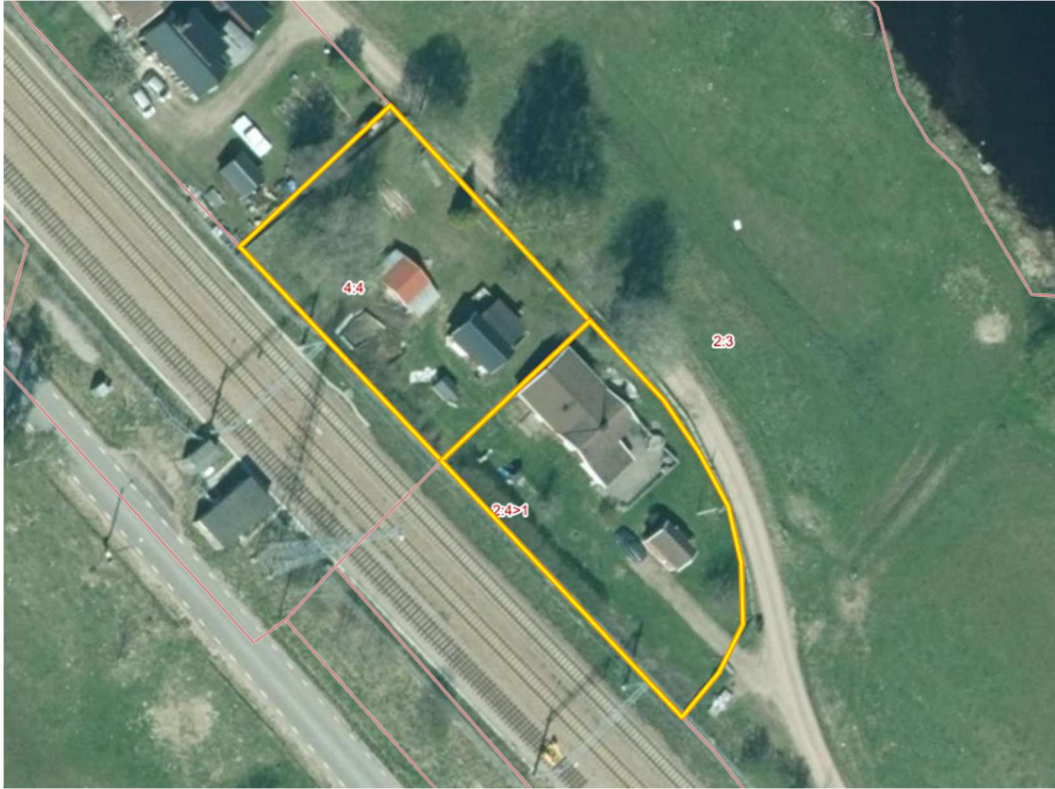
Kartor



Fastighetskarta. Markeringen visar läge för värderingsobjektet. Källa Metria

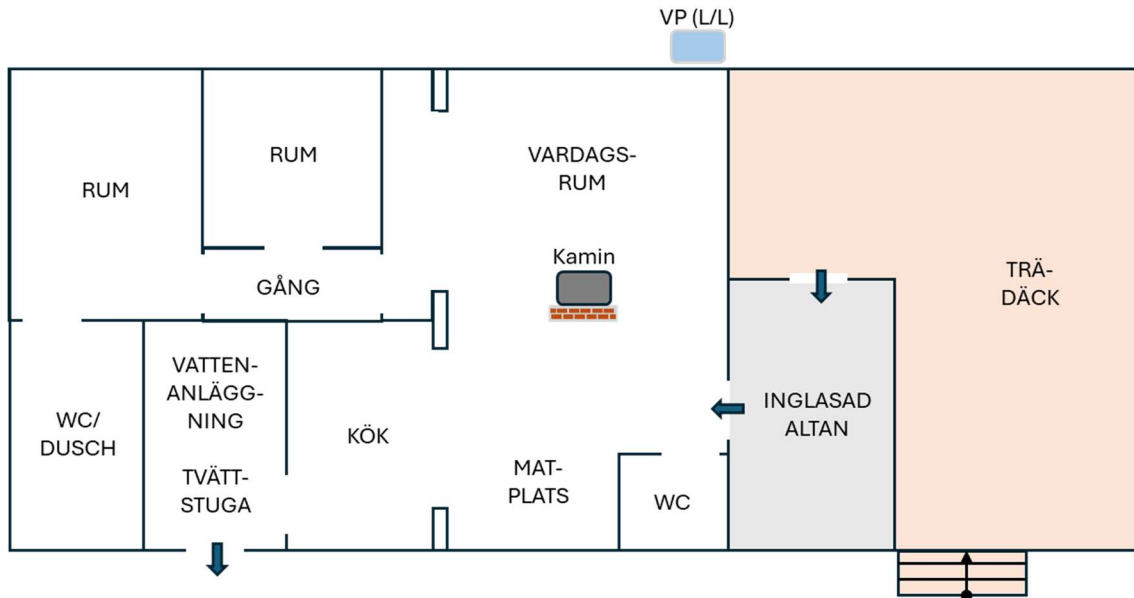


Fastighetskarta. Visar värderingsobjektets fastighetsgränser och byggnader. Källa: Metria

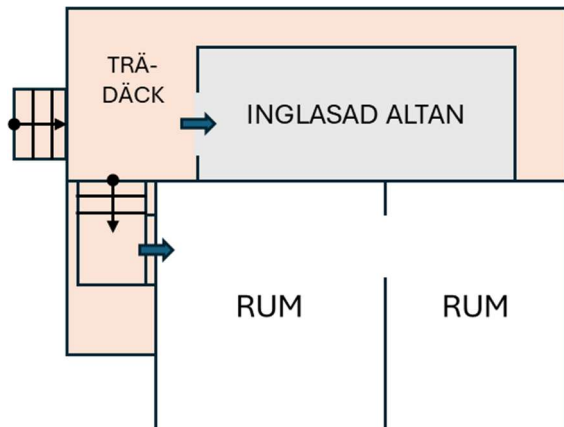


Ortofoto. Visar värderingsobjektets tomtmark. Källa: Metria

Planritning



Planritning. Huvudbyggnad (Snickarbo 2:3). Ej skalenlig, avvikelse kan förekomma



Planritning. Stuga (Snickarbo 4:4). Ej skalenlig, avvikelse kan förekomma

Bilaga 2

Fastighetsutdrag

038 Allmän+Taxering 2025-03-24

Fastighet

Beteckning Avesta Snickarbo 2:3	UUID: 909a6a77-235a-90ec-e040- ed8f66444c3f	Senaste ändringen i allmänna delen 2008-01-03
Nyckel: 200011177	Län- och kommunkod 2084	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2025-01-20
Distrikt Grytnäs Socken: Grytnäs	Distriktskod 217007	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2025-03-21

Adress

Adress Snickarbo 12 774 91 Avesta	
--	--

Läge, karta

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)	
1	6673153.9	558618.6	Ortofotoliten fastighetskartaFastighetskartaStor fastighetskarta

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal	
Totalt	978 kvm	978 kvm		

Anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
Utmätning 2025-01-14, 1 048 937 sek jämte ränta och kostnader, utslagsnummer 01-25902-25	2025-01-17	D-2025-00019553:1

Anmärkningar:

Avser inteckning 07/10728FASTIGHET avesta snickarbo 4:4
Avser inteckning 08/2586FASTIGHET avesta snickarbo 4:4
Avser inteckning 96/3501FASTIGHET avesta snickarbo 4:4
Avser inteckning d-2016-00383689:5FASTIGHET avesta snickarbo 4:4
Avser inteckning d-2017-00108307:1FASTIGHET avesta snickarbo 4:4
Avser inteckning d-2019-00262513:3FASTIGHET avesta snickarbo 4:4
Avser inteckning d-2021-00574075:3FASTIGHET avesta snickarbo 4:4
Belastar avesta snickarbo 4:4

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 7

Totalt belopp: 1.053.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	100.000 SEK	1996-05-03	96/3501
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 4:4			
2	250.000 SEK	2007-04-25	07/10728
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 4:4			
3	200.000 SEK	2008-01-25	08/2586
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 4:4			
4	70.500 SEK	2016-08-24	D-2016-00383689:5
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 4:4			
5	205.000 SEK	2017-03-14	D-2017-00108307:1
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 4:4			
6	194.500 SEK	2019-06-12	D-2019-00262513:3
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 4:4			
7	33.000 SEK	2021-12-17	D-2021-00574075:3
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 4:4			

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Väg	Förmån	Officialservitut	2084-347.4 Akt
Väg	Förmån	Officialservitut	2084-347.10 Akt
Väg	Förmån	Officialservitut	2084-347.12 Akt

Anmärkning:

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			
Småhusenhet, bebyggd (220)			
367836-3			
Omfattar hel registerfastighet och ingår i en sammanföring.			
Taxeringsvärde Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2024	1.760.000 SEK	885.000 SEK	875.000 SEK
Samtaxering för registerenhet Avesta Snickarbo 2:3, 4:4			
Värderingsenhet småhusmark 027788452.			
Taxeringsvärde 875.000 SEK	Riktvärdeområde 2084900	Fastighetsrättsliga förhållanden Självständig	
Tomtareal 2 020 kvm	Strand (Strandnära) högst 75 m utan egen strand	Vatten o avlopp Enskilt vatten året om Enskilt avlopp	
	Antal lika 1		
Värderingsenhet småhusbyggnad 048134452.			
Bebyggelseyp Friliggande	Taxeringsvärde 885.000 SEK	Total standardpoäng 49	
Bostadsyta 82 kvm	Biutrymmesyta 0 kvm	Värdeyta 82 kvm	
Nybyggnadsår 1800	Tillbyggnadsår 2008	Värdeår 1977	
Under Byggnad Nej	Antal lika 1		

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar
Avesta Snickarbo GA:1

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avsöndring KB	1919-10-07	20-GRY-1249 Akt
Ägoutbyte Gränsbestämning	1968-06-28	20-GRY-873 Akt
Fastighetsreglering	1992-02-07	2084-347 Akt

Ursprung

Avesta Snickarbo 2:1
Anmärkning: Ursprunget sämjelott om 5 skillingar 6 13/16 runstycken

Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
W-Grytnäs Snickarbo 2:3	1991-02-27	2084-250 Akt

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet	Kontorbeteckning: Mora
	Telefon: 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet

038 Allmän+Taxering 2025-05-16

Fastighet

Beteckning Avesta Snickarbo 4:4	UUID: 909a6a77-2368-90ec-e040- ed8f66444c3f	Senaste ändringen i allmänna delen 2025-04-08
Nyckel: 200011191	Län- och kommunkod 2084	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2025-01-20
Distrikt Grytnäs Socken: Grytnäs	Distriktskod 217007	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2025-05-15

Adress

Adress
Snickarbo 14 774 91 Avesta

Läge, karta

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)	
1	6673186.5	558588.2	OrtofotoLiten fastighetskartaFastighetskartaStor fastighetskarta

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 042 kvm	1 042 kvm	

Anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
Utmätning 2025-01-14, 1 048 937 sek jämte ränta och kostnader, utslagsnummer 01-25902-25	2025-01-17	D-2025-00019553:1

Anmärkningar:

Avser inteckning 07/10728FASTIGHET avesta snickarbo 2:3
 Avser inteckning 08/2586FASTIGHET avesta snickarbo 2:3
 Avser inteckning 96/3501FASTIGHET avesta snickarbo 2:3
 Avser inteckning d-2016-00383689:5FASTIGHET avesta snickarbo 2:3
 Avser inteckning d-2017-00108307:1FASTIGHET avesta snickarbo 2:3
 Avser inteckning d-2019-00262513:3FASTIGHET avesta snickarbo 2:3
 Avser inteckning d-2021-00574075:3FASTIGHET avesta snickarbo 2:3
 Belastar avesta snickarbo 2:3

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 7

Totalt belopp: 1.053.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	100.000 SEK	1996-05-03	96/3501
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 2:3			
2	250.000 SEK	2007-04-25	07/10728
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 2:3			
3	200.000 SEK	2008-01-25	08/2586
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 2:3			
4	70.500 SEK	2016-08-24	D-2016-00383689:5
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 2:3			
5	205.000 SEK	2017-03-14	D-2017-00108307:1
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 2:3			
6	194.500 SEK	2019-06-12	D-2019-00262513:3
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 2:3			
7	33.000 SEK	2021-12-17	D-2021-00574075:3
Beviljad i/Belastar även: Avesta Snickarbo 2:3			

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
---------	------------------	---------------	----------------------

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Väg	Förmån	Officialservitut	2084-347.4 Akt
Väg	Förmån	Officialservitut	2084-347.17 Akt
Väg	Förmån	Officialservitut	2084-347.18 Akt

Anmärkning:

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			
Småhusenhet, bebyggd (220)			
367836-3			
Omfattar hel registerfastighet och ingår i en sammanföring.			
Taxeringsvärde Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2024	1.760.000 SEK	885.000 SEK	875.000 SEK
Samtaxering för registerenhet			
Avesta Snickarbo 2:3, 4:4			

Värderingsenhet småhusmark 027788452.		
Taxeringsvärde 875.000 SEK	Riktvärdeområde 2084900	Fastighetsrättsliga förhållanden Självständig
Tomtareal 2 020 kvm	Strand (Strandnära) högst 75 m utan egen strand	Vatten o avlopp Enskilt vatten året om Enskilt avlopp
	Antal lika 1	

Värderingsenhet småhusbyggnad 048134452.		
Bebyggelsetyp Friliggande	Taxeringsvärde 885.000 SEK	Total standardpoäng 49
Bostadsyta 82 kvm	Biutrymmesyta 0 kvm	Värdeyta 82 kvm

Nybyggnadsår 1800	Tillbyggnadsår 2008	Värdeår 1977
Under Byggnad Nej	Antal lika 1	

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar
Avesta Snickarbo GA:1

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avsöndring KB	1919-10-07	20-GRY-1252 Akt
Ägoutbyte Gränsbestämning	1968-06-28	20-GRY-873 Akt
Fastighetsreglering	1992-02-07	2084-347 Akt

Ursprung

Avesta Snickarbo 4:1

Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
W-Grytnäs Snickarbo 4:4	1991-02-27	2084-250 Akt

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet	Kontorbeteckning: Mora Telefon: 0771-63 63 63
--------------	--

Källa: Lantmäteriet