

HYRESKONTRAKT FÖR LOKAL

Sid 1 (4)

Nr _____

Undertecknade har denna dag träffat följande hyresavtal:

Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

Hyresvärd						Personnr/orgnr																							
Hyresgäst						Personnr/orgnr																							
Lokalens adress mm	Kommun Gislaved				Fastighetsbeteckning Balder 20																								
	Gata Hagagatan 6					Trappor/hus	Lägenhet nr																						
	Aviseringsadress																												
Lokalens skick och användning	Lokalen med tillhörande utrymmen uthyrs, om inget annat anges, i befintligt skick att användas till: Bilbesiktning																												
Lokalens storlek och omfattning	Butiksarea i plan	m ²	Kontorsarea i plan	m ²	plan	m ²	Lagerarea i plan	m ²	Övrig area plan	m ²																			
	1	ca 300																											
Angivna areor																													
<input type="checkbox"/> har <input checked="" type="checkbox"/> har inte inför avtalets tecknande gemensamt mätts upp. Om i avtalet angiven area avviker från uppmätt area medför avvikelserna inte rätt för hyresgästen till återbetalning respektive hyresvärdens rätt till högre hyra.																													
<input checked="" type="checkbox"/> Omfattningen av de förhyrda lokalerna har markerats å bifogade ritning(ar).																													
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"><input checked="" type="checkbox"/> tillfart för bil för in- och utfästning</td> <td style="width: 15%;"><input checked="" type="checkbox"/> plats för skylt</td> <td style="width: 15%;"><input checked="" type="checkbox"/> plats för skyltskåp/automat</td> <td style="width: 15%;"><input type="checkbox"/> parkeringsplats(er) för bil(ar)</td> <td style="width: 15%;"><input type="checkbox"/></td> <td style="width: 15%;"><input type="checkbox"/></td> <td style="width: 15%;"><input type="checkbox"/></td> <td style="width: 15%;"><input type="checkbox"/></td> <td style="width: 15%;"><input type="checkbox"/></td> <td style="width: 15%;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">8</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>										<input checked="" type="checkbox"/> tillfart för bil för in- och utfästning	<input checked="" type="checkbox"/> plats för skylt	<input checked="" type="checkbox"/> plats för skyltskåp/automat	<input type="checkbox"/> parkeringsplats(er) för bil(ar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				8						
<input checked="" type="checkbox"/> tillfart för bil för in- och utfästning	<input checked="" type="checkbox"/> plats för skylt	<input checked="" type="checkbox"/> plats för skyltskåp/automat	<input type="checkbox"/> parkeringsplats(er) för bil(ar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																				
			8																										
Inredning mm	Lokalen uthyrs																												
	<input type="checkbox"/> utan särskild för verksamheten avsedd inredning <input checked="" type="checkbox"/> med särskild för verksamheten avsedd inredning enl bilaga																												
vid hyresförhållandets upphörande skall hyresgästen, om inte annan överenskommelse träffats, bortföra honom tillhörig egendom och återställa lokalerna i godtagbart skick. Parterna är eniga om att senast sista dagen av hyresförhållandet gemensamt utföra besiktning av lokalerna. Om till följd av hyresgästens åtgärder – vidtagna med eller utan hyresvärdens medgivande – lokalen vid avflyttningen innehåller material, som inte särskilt överenskommit att hyresvärdens svarar för, skall hyresgästen avlägsna material eller ersätta hyresvärdens dennes kostnader för kvittblivning såsom förökommance avfallsskatt, transport och avgift för deponering eller motsvarande.																													
Ledningar för telefoni	<input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen bekostar erforderlig drägnig av ledningar för telefoni från den anslutningspunkt operatören anger till de ställen i lokalen som hyresgästen i samråd med hyresvärdens väljer.																												
	<input type="checkbox"/> Hyresvärdens bekostar motsvarande ledningsdrägnig fram till lokalen. Ledningsdrägnig inom lokalen utförs och bekostas av hyresgästen men skall ske i samråd med hyresvärdens.																												
Ledningar för datakommunikation	<input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen bekostar erforderlig drägnig av ledningar för datakommunikation från den anslutningspunkt operatören anger till de ställen i lokalen som hyresgästen i samråd med hyresvärdens väljer.																												
	<input type="checkbox"/> Hyresvärdens bekostar motsvarande ledningsdrägnig fram till lokalen. Ledningsdrägnig inom lokalen utförs och bekostas av hyresgästen men skall ske i samråd med hyresvärdens.																												
Hyrestid	Från och med den prel 2019-10-01 definitivt 2019-12-31				till och med den 2024-09-30																								
Uppsägningstid / Förlängningstid	Uppsägning av detta kontrakt skall ske skriftligen minst 9 månader före den avtalade hyrestidens utgång i annat fall är kontraktet förlängt med 3 år för varje gång.																												
Värme och varmvatten	Erforderlig uppvärmning av lokalen ombesörjes av <input checked="" type="checkbox"/> hyresvärdens <input type="checkbox"/> hyresgästen																												
	Varmvatten tillhandahålles <input checked="" type="checkbox"/> hela året <input type="checkbox"/> inte alls <input type="checkbox"/>																												

Uppllysning

Observera att det i vissa fall förutom kryss i ruta också erfordras att bilaga fogas till avtalet för att överenskommelsen i bilagan skall bli tillämplig. Det gäller exempelvis indexklausul, klausul om fastighetsskatt och om hyresgästens rätt till nedsättning av hyra vid sedvanligt underhåll. Se även i Handledning upprättad av organisationerna.

HYRESKONTRAKT FÖR LOKAL

Sid 2 (4)

Nr _____

Undertecknade har denna dag träffat följande hyresavtal:

Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

Hyra	Kronor 300 000 kr	Per år utgörande <input checked="" type="checkbox"/> hyra exkl nedan markerade tillägg															
Indexklausul	<input checked="" type="checkbox"/> Ändring av ovan angiven hyra sker i enlighet med bifogade indexklausul 100%	Bilaga 2															
Kostnad för värme och varmvatten	<input checked="" type="checkbox"/> Bränsle/Värmetillägg utgår i enlighet med bifogade klausul Fjärrvärme/Självkostnad	Bilaga															
VA-kostnad	<input checked="" type="checkbox"/> Va-tillägg utgår i enlighet med bifogade klausul självkostnad	Bilaga															
Kyla Ventilation	<input checked="" type="checkbox"/> Kostnader för drift av särskild kyl- och ventilationsanläggning ersätts i enlighet med bifogade klausul självkostnad	Bilaga															
EI	<input type="checkbox"/> ingår i hyran <input checked="" type="checkbox"/> hyresgästen har eget abonnemang Eller egen mätare																
Trappstädning	<input type="checkbox"/> ingår i hyran <input type="checkbox"/> ombesörjs och bekostas av hyresgästen																
Emballage- och sophämtning	<p>I den omfattning det åligger hyresvärden att dels tillhandahålla utrymme för lagring av sopor/emballage dels ordna borttransport av sådant avfall, åligger det hyresgästen att sortera och placera avfall i avsett kärl på avsedd plats liksom att utan kompensation medverka till den ytterligare källsortering som hyresvärden kan komma att besluta.</p> <p>emballage- och sophämtning</p> <p><input type="checkbox"/> ingår i hyran</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ombesörjs och bekostas av hyresgästen (deck-öbagger det hyresvärden ett tillhandahålla sopkärl och erforderligt soputrymme)</p> <p><input type="checkbox"/> ingår i hyran beträffande nedan markerade avfallsfraktioner. Det åligger hyresgästen att själv svara för och bekosta uppsamling, sortering, lagring och transport av hos hyresgästen förekommande avfallsfraktioner som inte markerats nedan.</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> hushållsavfall</td> <td><input type="checkbox"/> lysrör</td> <td><input type="checkbox"/> hårda plastförpackningar</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> grovsopor</td> <td><input type="checkbox"/> metallförpackningar</td> <td><input type="checkbox"/> farligt avfall enligt förordning (1996:971) om farligt avfall</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> komposterbart avfall</td> <td><input type="checkbox"/> ofärgade glasförpackningar</td> <td><input type="checkbox"/> _____</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> tidningspapper</td> <td><input type="checkbox"/> färgade glasförpackningar</td> <td><input type="checkbox"/> _____</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> batterier</td> <td><input type="checkbox"/> pappförpackningar</td> <td><input type="checkbox"/> _____</td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> hushållsavfall	<input type="checkbox"/> lysrör	<input type="checkbox"/> hårda plastförpackningar	<input type="checkbox"/> grovsopor	<input type="checkbox"/> metallförpackningar	<input type="checkbox"/> farligt avfall enligt förordning (1996:971) om farligt avfall	<input type="checkbox"/> komposterbart avfall	<input type="checkbox"/> ofärgade glasförpackningar	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> tidningspapper	<input type="checkbox"/> färgade glasförpackningar	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> batterier	<input type="checkbox"/> pappförpackningar	<input type="checkbox"/> _____
<input type="checkbox"/> hushållsavfall	<input type="checkbox"/> lysrör	<input type="checkbox"/> hårda plastförpackningar															
<input type="checkbox"/> grovsopor	<input type="checkbox"/> metallförpackningar	<input type="checkbox"/> farligt avfall enligt förordning (1996:971) om farligt avfall															
<input type="checkbox"/> komposterbart avfall	<input type="checkbox"/> ofärgade glasförpackningar	<input type="checkbox"/> _____															
<input type="checkbox"/> tidningspapper	<input type="checkbox"/> färgade glasförpackningar	<input type="checkbox"/> _____															
<input type="checkbox"/> batterier	<input type="checkbox"/> pappförpackningar	<input type="checkbox"/> _____															
Snöröjning och sandning	<input checked="" type="checkbox"/> ingår i hyran <input type="checkbox"/> ombesörjs och bekostas av hyresgästen <input type="checkbox"/> enl bil	Bilaga															
Fastighetsskatt	<input checked="" type="checkbox"/> ingår i hyran <input type="checkbox"/> ersättning härfor erläggs enligt särskild överenskommelse	Bilaga															
Oförutsedda kostnader	<p>Skulle efter avtalets tecknande oförutsedda kostnadsökningar uppkomma för fastigheten på grund av</p> <p>a) införande eller höjning av särskild för fastigheten utgående skatt, avgift eller pålaga varom riksdag, regering, kommun eller myndighet kan komma att besluta</p> <p>b) generella ombyggnadsåtgärder eller liknande på fastigheten som ej enbart avser lokalen och som hyresvärden åläggs att utföra till följd av beslut av riksdag, regering, kommun eller myndighet</p> <p>skall hyresgästen med verkan från inträdd kostnadsökning erlägga ersättning till hyresvärden för på lokalen belöpande andel av den totala årliga kostnadsökningen för fastigheten.</p> <p>Lokalens andel är ____ procent. Har andelen ej angivits utgörs denna av hyresgästens hyra (exkl eventuell moms) i förhållande till i fastigheten utgående lokalhyror (exkl eventuell moms) vid tiden för kostnadsökningen. För ej uthyrd lokal görs därvid en uppskattning av marknadshyran för lokalen.</p> <p>Med skatt enligt a) ovan avses ej moms och fastighetsskatt i den mån ersättning härfor erläggs i enlighet med överenskommelse.</p> <p>Med oförutsedda kostnader menas sådana kostnader som vid avtalets ingående inte beslutats av de under a) och b) angivna instanserna. Ersättningen erläggs enligt nedanstående regler om hyrans betalning.</p>																

Uppllysning

Observera att det i vissa fall förutom kryss i ruta också erfordras att bilaga fogas till avtalet för att överenskommelsen i bilagan skall bli tillämplig. Det gäller exempelvis indexklausul, klausul om fastighetsskatt och om hyresgästens rätt till nedsättning av hyra vid sedvanligt underhåll. Se övrigt i Handledning upprättad av organisationerna.

HYRESKONTRAKT FÖR LOKAL

Sid 3 (4)

Nr _____

Undertecknade har denna dag träffat följande hyresavtal:

Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

Mervärdesskatt (moms)	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsägaren/hyresvärden är skattskyldig till moms för uthyrning av lokalen. Hyresgästen skall utöver hyran erlagga vid varje tillfälle gällande moms. <input type="checkbox"/> Om fastighetsägaren/hyresvärden efter beslut av skattemyndigheten blir skattskyldig till moms för uthyrning av lokalen skall hyresgästen utöver hyran erlagga vid varje tillfälle gällande moms. Momsen som erlaggs samtidigt med hyran beräknas på angivet hyresbelopp jämte, enligt vid varje tidpunkt gällande regler för moms på hyra, på i förekommande fall enligt hyreskontraktet utgående tillägg och andra ersättningar. Om hyresvärden till följd av hyresgästens självständiga agerande – såsom upplåtelse av lokalen i andra hand (även upplåtelse till eget bolag), eller överlåtelse – blir återbetalningskyldig för moms enligt bestämmelserna i mervärdesskattelagen skall hyresgästen fullt ut ersätta hyresvärden med det återbetalda beloppet. Hyresgästen skall vidare utge ersättning för den kostnadsökning som följer av hyresvärdens förlorade avdragsrätt för ingående moms på driftkostnaderna som uppstår genom hyresgästens agerande.		
Hyrans betalning	<input checked="" type="checkbox"/> Hyran erlaggs utan anfordran i förskott senast sista vardagen före varje kalendermånads början	<input type="checkbox"/> kalendervartals början	Postgiro nr _____ Bankgiro nr _____ genom insättning på _____
Ränta, Betalningspåminnelse	Vid försenad hyresbetalning skall hyresgästen erlagga dels ränta enligt räntelagen, dels ersättning för skriftlig betalningspåminnelse enligt lagen om ersättning för inkassokostnader mm. Ersättning för påminnelse utgår med belopp som vid varje tillfälle gäller enligt förordningen om ersättning för inkassokostnader mm.		
Underhåll mm	<input type="checkbox"/> Hyresvärden skall utföra och bekosta erforderligt underhåll av lokalerna och av honom tillhandahållen inredning	Dock att hyresgästen svarar för	
	<input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen skall utföra och bekosta erforderligt underhåll av ytskikt på golv, väggar och tak jämte av inredning tillhandahållen av hyresvärden	Hyresgästens underhållsskyldighet omfattar därutöver	
	<input type="checkbox"/> Om hyresgästen åsidosätter sin underhållsskyldighet och ej inom skälig tid vidtar rättelse efter skriftlig anmodan äger hyresvärden rätt att fullgöra skyldigheten på hyresgästens bekostnad.		
	<input type="checkbox"/> Fördelningen av underhållsansvaret frångår av särskild bilaga		
Skötsel och drift	Om inte annat överenskommits åligger det hyresvärden att i förekommande fall ombesörja skötsel, drift och underhåll av allmänna och gemensamma utrymmen. Hyresgästen äger ej rätt att utan hyresvärdens skriftliga godkännande, i lokalen eller eljest inom fastigheten, utföra inrednings- och/eller installations- eller ändringsarbeten som direkt berör bärande byggnadsdelar eller för fastighetens funktion viktiga installationer såsom VA-, el-, ventilationssystem etc. tillhöriga hyresvärden. Sprinklerhuvuden och anordningar för ventilation får inte av hyresgästen byggas in i inredning så att effekten av sådana anordningar försämrats. Det åligger hyresgästen att vid utförande av inredningsarbeten se till att funktionen hos radiatorer och andra uppvärmningsanordningar i allt väsentligt behålls.		
Revisionsbesiktningar	Om vid av myndighet påkallad revisionsbesiktning av el- och sprinkleranordningar konstateras fel och brister i hyresgästen tillhörig installation, åligger det hyresgästen att på egen bekostnad inom av myndigheten föreskriven tid utföra begärda åtgärder. Om hyresgästen inom nämnda tid ej åtgärdat fel och brister äger hyresvärden rätt att på hyresgästens bekostnad utföra sådana åtgärder som myndigheten föreskrivit.		
Tillgänglighet till vissa utrymmen	Utrymmen som fastighetsskötare och personal från Energiverket, VA-verket, Telia AB eller motsvarande måste ha tillgång till, skall vad ankommer på hyresgästen hållas lätt tillgängliga genom att inte blockera tillträdet till sådana utrymmen med skåp, bänkar, varor och dylikt.		
Byggvarudeklarationer	Om hyresgästen i enlighet med bestämmelser i detta avtal eller eljest utför underhålls-, förbättrings- eller ändringsarbeten avseende lokalen skall han för hyresvärden i god tid före arbetets utförande förete byggvarudeklarationer – i den mån sådana finns utarbetade – för de produkter och material som skall tillföras lokalen.		
PBL-avgifter	Om hyresgästen utan erforderligt bygglov vidtar ändringar i lokalerna och hyresvärden till följd härav enligt reglerna i PBL tvingas utge byggnadsavgift eller tilläggsavgift skall hyresgästen till hyresvärden utge motsvarande belopp.		
Nedsättning av hyra	Hyresgästen har inte rätt till nedsättning i hyran för tid då hyresvärden låter utföra arbete för att sätta lägenheten i avtalat skick eller annat arbete som särskilt anges i avtalet		
	<input type="checkbox"/> Hyresgästen har rätt till nedsättning av hyran när hyresvärden utför sedvanligt underhåll av de förhyrda lokalerna eller fastigheten i övrigt regleras i bilaga.	Bilaga	
Myndighetskrav mm	Det åligger		
	<input type="checkbox"/> hyresvärden	<input checked="" type="checkbox"/> hyresgästen	att på eget ansvar och egen bekostnad svara för de åtgärder, som av försäkringsbolag eller byggnadsnämnd, miljö- och hälsoskyddsmyndighet, brandmyndighet eller annan myndighet eller tillträdesdegen kan komma att krävas för lokalens nyttjande för avsedd användning. Hyresgästen skall samråda med hyresvärden innan åtgärder vidtas.

Uppllysning

Observera att det i vissa fall förutom kryss i ruta också erfordras att bilaga fogas till avtalet för att överenskommenheten i bilagan skall bli tillämplig. Det gäller exempelvis indexklausul, klausul om fastighetsskatt och om hyresgästens rätt till nedsättning av hyra vid sedvanligt underhåll. Se övrigt i Handledning upprättad av organisationerna.

HYRESKONTRAKT FÖR LOKAL

Sid 1 (4)

Nr _____

Undertecknade har denna dag träffat följande hyresavtal:

Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

Skyltar, markiser, fönster, dörrar etc	Hyresgästen öger efter samråd med hyresvärden rätt att uppsätta för verksamheten sedvanlig skylt, under förutsättning, att hyresvärden ej har befogad anledning att vägra och att hyresgästen inhämtat erforderliga tillstånd av berörda myndigheter. Vid avflyttning åligger det hyresgästen att återställa husfasaden i godtagbart skick. Vid mera omfattande fastighetsunderhåll såsom fasadrenovering åligger det hyresgästen att på egen bekostnad och utan ersättning nedmontera och åter uppmontera skyltar, markiser och antenner. Hyresvärden förbinder sig att inte uppsätta automater och skyltskåp å ytterväggarna till de av hyresgästen förhyrda lokalerna utan hyresgästens medgivande samt medger hyresgästen optionsrätt att uppsätta automater och skyltskåp å ifrågakvarande väggar.		
	<input type="checkbox"/> Hyresvärden <input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen svarar för skador på grund av åverkan å	<input checked="" type="checkbox"/> fönster <input checked="" type="checkbox"/> skyltfönster <input checked="" type="checkbox"/> entrédörrar <input checked="" type="checkbox"/> skyltar <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> Hyresgästen är skyldig att teckna och vidmakthålla glasförsäkring beträffande samtliga till lokalerna hörande skyltfönster och entrédörrar		
Låsanordningar	Det åligger <input type="checkbox"/> Hyresvärden <input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen att utrusta lokalerna med sådana lås- och stölskyddsanordningar som krävs för hyresgästens affärs- eller företagsförsäkring.		
Förce majeure	Hyresvärden fritager sig från skyldighet att fullgöra sin del av avtalet och från skyldighet att erlagga skadestånd om hans åtaganden inte alls eller endast till onormalt hög kostnad kan fullgöras på grund av krig eller upplöpp, på grund av sådan arbetsinställelse, blockad, eldsvåda, explosion eller ingrepp av offentlig myndighet som hyresvärden inte råder över och inte heller kunnat förutse.		
Säkerhet	Förutsättning för detta avtals giltighet är att säkerhet i form av <input type="checkbox"/> bankgaranti <input type="checkbox"/> borgen <input type="checkbox"/>		Bilaga lämnas senast den _____
Särskilda bestämmelser			
Underskrift	Detta kontrakt, som inte utan särskilt medgivande får inskrivas, har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt. Tidigare avtal mellan parterna avseende denna lokal upphör att gälla fr o m detta avtals ikraftträdande.		
	Ort/datum <i>Torshälla, 10/6-2019</i>	Ort/datum <i>Bromma 24/5-2019</i>	
	Hyresvärd _____	Hyresgäst _____	
	Nämnförtlydande _____	Namnförtlydande _____	
Överenskommelse om avflyttning	På grund av denna dag inträffad överenskommelse upphör kontraktet att gälla fr o m den _____ till vilken dag hyresgästen förbinder sig att avflytta.		
	Ort/datum	Ort/datum	
	Hyresvärd	Hyresgäst	
Överlåtelse	Ovanstående hyreskontrakt överlätes fr o m den _____ på _____		
	Frånträdande hyresgäst	Tillträdande hyresgäst	Personnr/orgnr
Ovanstående överlåtelse godkännes	Ort/datum	Hyresvärd	

Uppllysning

Observera att det i vissa fall förutom kryss i ruta också erfordras att bilaga fogas till avtalet för att överenskommelsen i bilagan skall bli tillämplig. Det gäller exempelvis incexklusul, klausul om fastighetsskatt och om hyresgästens rätt till nedsättning av hyra vid sedvanligt underhåll. Se övrigt i Handledning upprättad av organisationerna.

Indeco Kalibrering AB

Område:
Kalibreringsmetoder

Ack.nr:
1885

Dok.nr:
10(1)

Sida:
1(7)

Utarbetad av:

Godkänd av:

Giltig från:
09.01.19

Utgåva:
3

Kalibrering av ljusinställningsplats Pb

1 Omfattning

Denna instruktion omfattar kalibrering av den plats där inställning av bilens strålkastare äger rum hos ÅF. Kalibrering skall ske var 24:e månad hos ÅF.

2 Ansvar

Ansvar för innehållet i denna instruktion, att den underhålls och efterlevs åvilar teamledaren för Indeco Kalibrering AB.

3 Arbetsgång.

Arbetet sker helt i enlighet med den instruktion som finns gällande detta arbete. Se punkt 4. Ljusbil kalibreras var 24:e månad.

4 Instruktioner som förvaras i resp. mätbil

Instruk. Easy Laser, Damalini.

Kalibrering av resp. mätpunkt sker genom att mätvärdet läses av en gång, därefter vrids lasern 180° och mätvärdet läses av en andra gång. Snittvärdet från de två mätningarna utgör det rätta värdet. Därmed har laserstrålens eventuella mätfel säkerställts.

Mätningen avslutas med att återigen vrida lasern 180° och mäta om den första mätpunkten ytterligare en gång för att säkerställa att lasern inte har ändrats under arbetets gång.

5 Mätosäkerhet

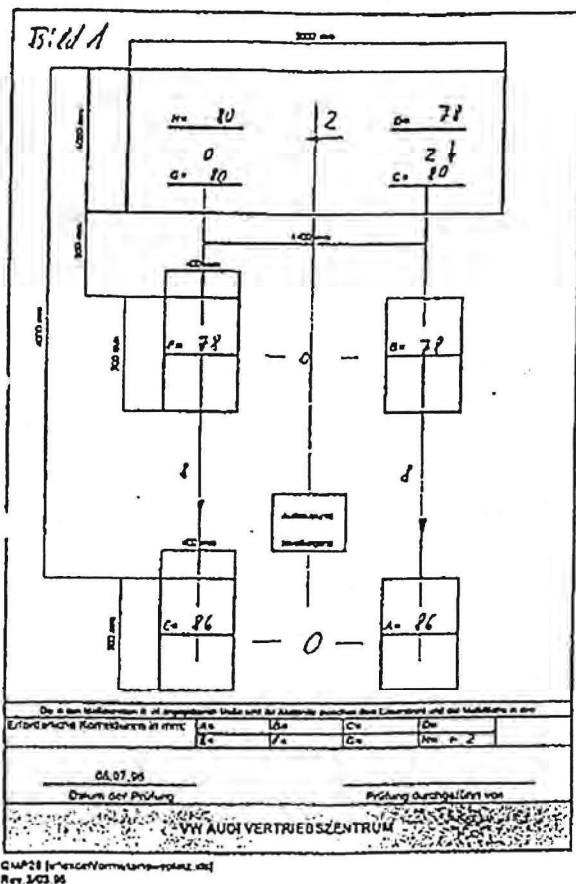
Den största angivna mätosäkerheten på $\pm 2,0\text{mm}$ tar hänsyn till alla faktorer som kan påverka kalibreringsresultatet och inkluderar bidrag från instrument, omgivningsfaktorer, referensutrustning och kalibreringsmetod. Den har bestämts enligt EA:s anvisningar i publikationen EA-4/02 om mätosäkerhet vid kalibrering, genom kombination av alla bidrag skattade på standardnivå. Detta värde antas normalfördelat och utvidgas med en täckningsfaktor $k=2$ som motsvarar en täckningssannolikhet av ca 95 %. Någon hänsyn till objektets långtidsstabilitet eller handhavande ingår inte i den utvidgade osäkerhetsbestämningen.

Kontroll av strålkastarinställningsplatsen

1. Uppmätning av strålkastarinställningsplatsen

Testprotokoll för strålkastarinställningsplats

(Bild 1)



Märk upp de på bild 1 angivna mätpunkterna (A-H) med krita på den markerade strålkastarinställningsplatsen.

Punkterna A, B, E och F ligger alltid i mitten av bilens hjuluppställningsytor. Punkterna C, D, G och H ligger vid skenaggregat på skenans överkant och vid rullaggregat motsvarande spårvidden för aggregatets uppställningsyta.

Mätningar

Montera nivelleringsaggregatet och rikta upp det enligt tillverkarens anvisningar.

1 Höger uppställningssida

Ställ linjalen på mätpunkten A, rikta upp den lodrätt och pejla in den med lasern. Avläs mätvärdet och för in det i protokollet. Upprepa mätningen för punkten B och för in mätvärdet i protokollet.

För in höjdskillnaden mellan punkterna A och B i protokollet och markera den lägre punkten med en pil riktad mot punkten. Mät

därefter upp punkterna C och D på samma sätt och för in värdena i protokollet.

Anmärkning: Det högre siffervärdet markerar den lägre liggande punkten!

2 Vänster uppställningssida

Samma tillvägagångssätt som för höger uppställningssida (mätpunkterna E/F och G/H).
Markering av lutningen så som beskrivits ovan.

Tvärlutning

Efter avslutade uppmättningsarbeten skall tvärlutningen föras in i protokollet på samma sätt som lutningen i längdled.

2. Utvärdering av mätresultaten

Grundregler:

Om uppställningsytan lutar måste den luta åt samma håll mellan alla mätpunkterna.

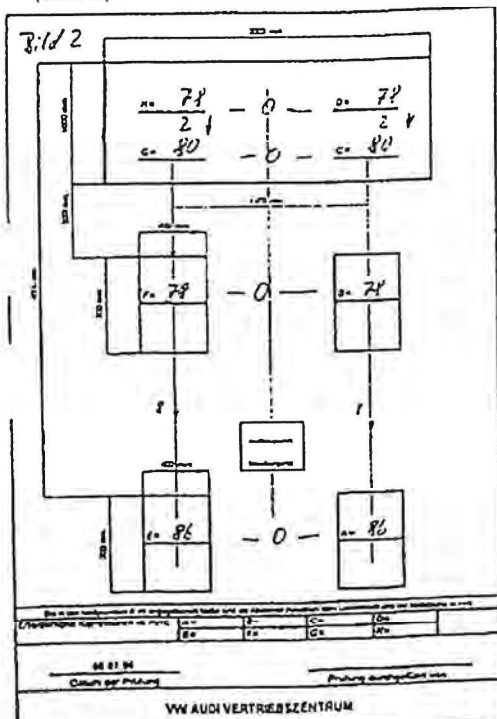
En befintlig lutning mellan A och B måste visa upp förhållandet 4:1 åt samma håll till lutningen mellan C och D (motsvarar längdförhållandet mellan A-B och C-D). Om detta inte stämmer måste ett sådant förhållande åstadkommas genom en motsvarande korrektion av mätpunkterna C/D resp. G/H.

Vid skenaggregat skall härvid plåtremсор placeras under den berörda skenan (skenhalvan). Vid icke skenbundna aggregat skall motsvarande område av aggregatets uppställningsyta korrigeras med hjälp av en stålplatta 1000 x 500 mm som fästs på golvet med dymlingar och skruvar med försänkta skallar. Endast vid stora differenser hos tvärlutningen (>10 mm) skall dessa korrigeras genom fastskruvning av en stålplatta på den berörda uppställningsytan för bilen (exempel 3).

Exempel 1 (bild 1 och 2):

Testprotokoll för strålkastarinställningsplats

(Bild 2)



1 Höger uppställningssida

Vid 8 mm lutning mellan A-B och 2 mm lutning mellan C-D, båda i samma riktning, står de båda måtten i det idealiska förhållandet 4:1 till varandra. Korrigering erfordras ej.

2 Vänster uppställningssida

Vid 8 mm lutning mellan E-F och förhållandet 4:1 borde lutningen mellan G-H vara 8 delat med 4 = 2 mm. Lutningen är emellertid 0 mm.

Korrigering:

Vid skenaggregat skall en 2 mm tjock plåtremсор placeras under vänster främre skena (mätpunkt H).

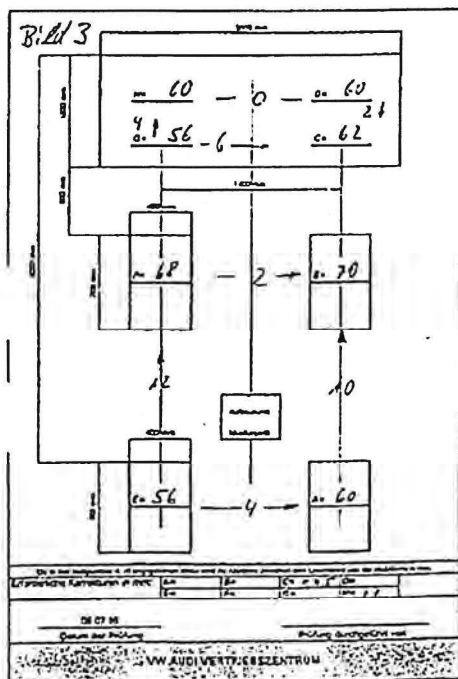
Vid flyttbara strålkastarinställningsaggregat skall en plåt 1000 x 500 mm av 2 mm tjocklek skruvas fast på vänster främre uppställningsyta. Härigenom uppstår 2 mm lutning bakåt mellan G och H. Förhållandet mellan E-F och G-H har nu det idealiska värdet 4:1. Den största

tvärlutningsdifferensen på 2 mm är försumbar och åtgärdas dessutom automatiskt genom korrigeringen. Bild 2 visar mätresultatet efter korrigeringen.

Exempel 2 (bild 3 och 4):

Testprotokoll för strålkastarinställningsplats

(Bild 3 och 4)



1 Höger uppställningssida

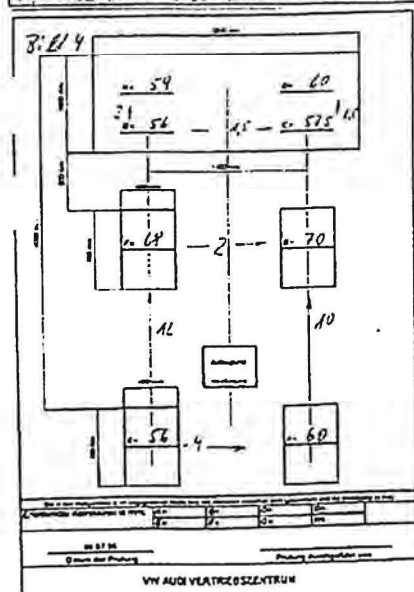
Vid 10 mm lutning framåt mellan A och B och förhållandet 4:1 borde lutningen mellan C och D vara 10 delat med 4 = 2,5 mm i samma riktning. Lutningen är emellertid 2 mm bakåt, dvs. i motsatt riktning.

Korrigerig:

Lyft upp mätpunkten C med 4,5 mm. Därefter är lutningen 2,5 mm framåt mellan C och D. Förhållandet mellan A-B och C-D har det idealiska värdet 4:1 (10 mm i förhållande till 2,5 mm).

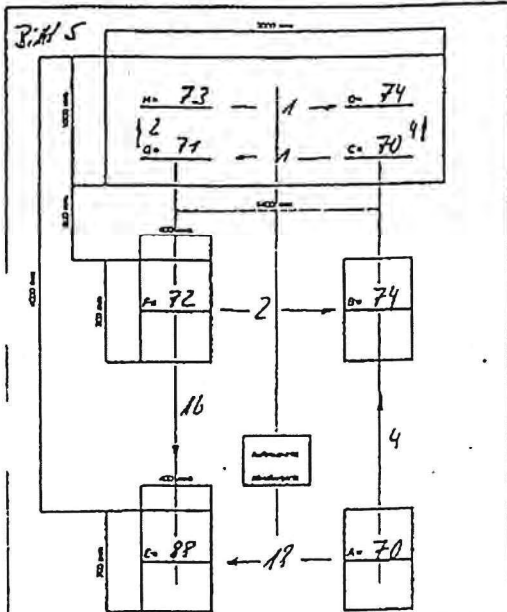
2 Vänster uppställningssida

Vid 12 mm lutning mellan E och F och förhållandet 4:1 borde lutningen mellan G-H vara 12 delat med 4 = 3 mm i samma riktning. Lutningen är emellertid 4 mm.



Korrigerig:

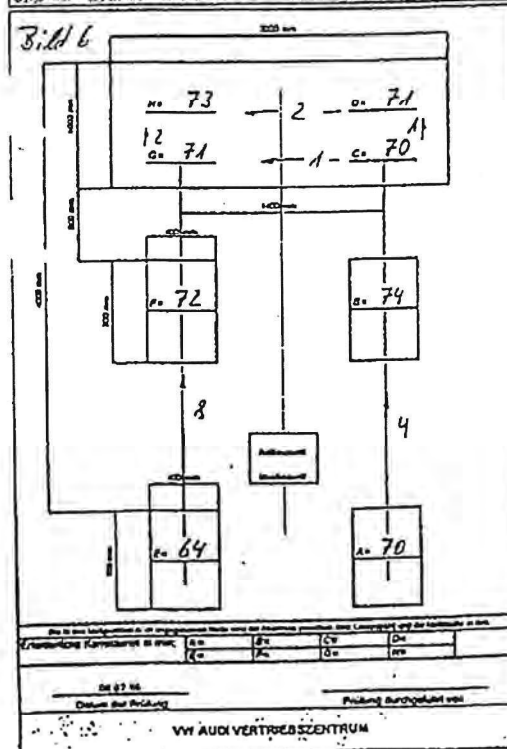
Lyft upp mätpunkten H med 1 mm. Därefter är lutningen 3 mm framåt. Förhållandet mellan E-F och G-H har det idealiska värdet 4:1 (bild 4).



Die in dem Nachkommengange 4. All angegebenen Maße sind die Nennmaße. Messungen sind durch den Messfühler und die Maßstäbe zu messen. Erforderliche Korrekturen in mm:

A=	B=	C=	D=
E=	F=	G=	H=

04 87 98
Datum der Prüfung: _____ Prüfung durchgeführt von: _____
VW AUDI VERTRIEBSZENTRUM



Die in dem Nachkommengange 4. All angegebenen Maße sind die Nennmaße. Messungen sind durch den Messfühler und die Maßstäbe zu messen. Erforderliche Korrekturen in mm:

A=	B=	C=	D=
E=	F=	G=	H=

04 87 98
Datum der Prüfung: _____ Prüfung durchgeführt von: _____
VW AUDI VERTRIEBSZENTRUM

Exempel 3 (bild 5 och 6):

Testprotokoll för strålkastarinställningsplats
(Bild 5 och 6)

1 Höger uppställningssida

4 mm lutning mellan A-B kräver 1 mm lutning i samma riktning mellan C-D (4:1). Lutningen är emellertid 4 mm.

Korrigerig:

Lyft upp mätpunkten D med 3 mm.

2 Vänster uppställningssida

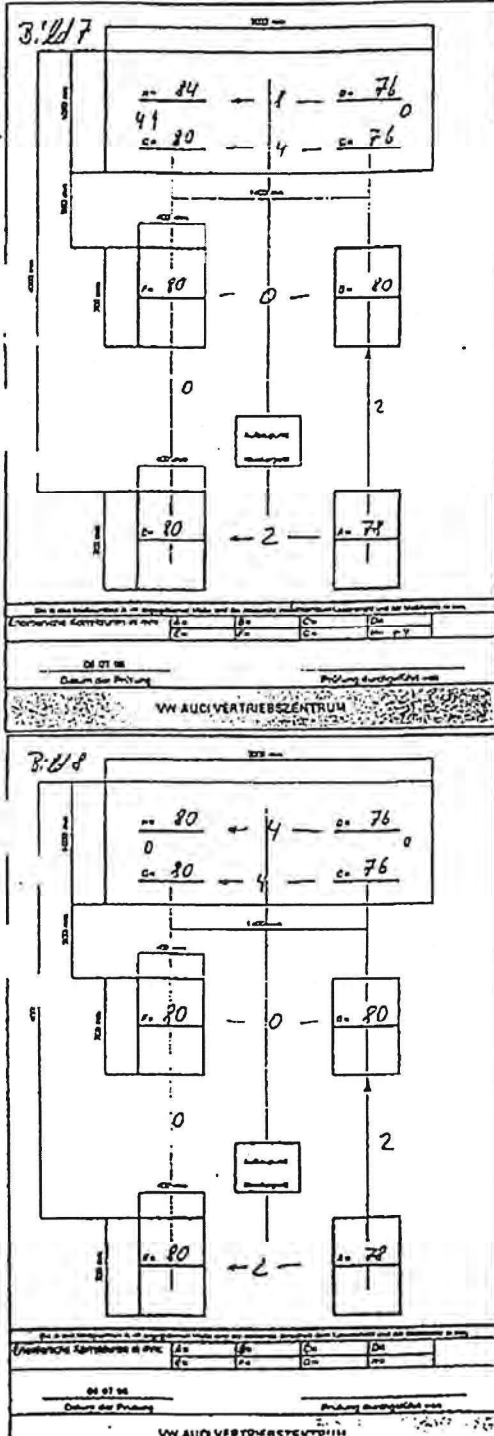
Här pekar de båda stora siffervärdena mot mätpunkten E. Punkten E ligger i en fördjupning.

Korrigerig:

I detta fall skall inte korrigeringen som i övriga fall göras vid strålkastarinställningsaggregatet utan här måste mätpunkten E lyftas upp med 24 mm. Nu har båda lutningarna i längdled det idealiska förhållandet 4:1 (bild 6). Tvärlutningen är nu bara 8 mm.

Exempel 4 (bild 7 och 8):

Testprotokoll för strålkastarinställningsplats



(Bild 7 och 8)

1 Höger uppställningssida

2 mm lutning mellan A-B (framåt) kräver vid förhållandet 4:1 en lutning av 2 mm delat med 4 = 0,5 mm mellan C-D i samma riktning. Lutningen mellan C-D är 0 mm. Den teoretiskt erforderliga korrigeringen av C med 0,5 mm är försumbar.

2 Vänster uppställningssida

0 mm lutning mellan E-F kräver likaså 0 mm mellan G-H. För att komma till 0 måste mätpunkten H lyftas upp med 4 mm.

Den maximala tvärlutningen hos uppställningsplatsen ligger efter korrigeringen på 4 r/100m och kan därför försummas (max. 10 mm är tillåtet).

Indeco Kalibrering AB

Område:
Kalibreringsmetoder

Ackr.nr.
1885

Dok.nr.
10(1)(2)

Sida
1 (1)

Utarbetad av:

Godkänd av:

Giltig från:
07.09.21

Utgåva:
1

Justering av ljusinställningsplats

1 Omfattning

Denna instruktion omfattar justering av den plats där inställning av bilens strålkastare äger rum hos kund, och platsen ej är godkänd utan en justering behöver utföras för ett godkännande. Denna instruktion lämnas till berörda kunder.

2 Ansvar

Ansvar för innehållet i denna instruktion, att den underhålls och efterlevs åvilar teamledaren för Indeco Kalibrering AB.

3 Justering

Denna instruktion ligger till grund för att Indeco Kalibrering ska kunna godkänna en ljusinställningsplats där justering är erforderlig för att kunna uppfylla kraven på 4:1 för personbilar och 8:1 för lastbilar. En plåtremsa skall monteras på den plats där ljusinställningsaggregatet är placerat. Vid rälsgående ljusinställningsaggregat skall X m.m. (se kalibreringsbevis) tjocka plåtremсор placeras under rälsen. Vid justering av ljusinställningsplats, där ljusinställningsaggregatet flyttas på hjul ska 1000 m.m. långa och 500 m.m. breda samt X m.m. (se kalibreringsbevis) tjocka plåtremсор fästas i golvet med dymlingar och skruvar med försänkta skallar.

Indeco Kalibrering AB

Område:
Kalibreringsmetoder

Ackr.nr.
1885

Dok.nr.
10(1)(3)

Sida:
1 (1)

Utarbetad av:

Godkänd av:

Giltig från:
10.07.06

Utgåva:
2

Kalibrering av ljusinställningsplats MC

1 Omfattning

Denna instruktion omfattar kalibrering av den plats där inställning av bilens strålkastare äger rum hos ÅF. Kalibrering skall ske var 24:e månad hos ÅF.

2 Ansvar

Ansvaret för innehållet i denna instruktion, att den underhålls och efterlevs åvilar teamledaren för Indeco Kalibrering AB.

3 Arbetsgång.

Arbetet sker helt i enlighet med de instruktioner som finns gällande detta arbete. Se punkt 4.

4 Instruktioner som förvaras i resp. mätbil

Instruktion enligt 10(1) med den skillnaden att uträkningarna bygger på 2,4:1 istället för 4:1. Mätpunkterna är även de som anges på Kalibreringsbevis (4)(4)(2).

Instruk. Easy Laser, Damalini

5 Mätosäkerhet

Den största angivna mätosäkerheten på $\pm 2,0\text{mm}$ tar hänsyn till alla faktorer som kan påverka kalibreringsresultatet och inkluderar bidrag från instrument, omgivningsfaktorer, referensutrustning och kalibreringsmetod. Den har bestämts enligt EA:s anvisningar i publikationen EA-4/02 om mätosäkerhet vid kalibrering, genom kombination av alla bidrag skattade på standardnivå. Detta värde antas normalfördelat och utvidgas med en täckningsfaktor $k=2$ som motsvarar en täcknings sannolikhet av ca 95 %. Någon hänsyn till objektets långtidsstabilitet eller handhavande ingår inte i den utvidgade osäkerhetsbestämningen.

INDEXKLAUSUL FÖR LOKAL

Bilaga nr

2

Anvisningar se omstående sida.

Avser	Hyreskontrakt nr _____ I fastigheten Balder 20	
Hyresvärd		
Hyresgäst		
Klausul	<p>Av det i kontraktet angivna hyresbeloppet - Kronor <u>300 000</u> skall <u>100%</u> eller _____ kronor utgöra bashyra. Under hyrestiden skall med hänsyn till förändringar i konsumentprisindex (KPI, totalindex med 1980 som basår) tillägg till hyresbeloppet utgå med en viss procent å bashyran enligt nedanstående grunder.</p> <p>bashyran anses vara anpassad till indextalet för oktober månad 20 <u>19</u>. Det innebär att första tillfället för hyresjustering om indextalet stigit med minst 3 enheter är 1:a januari <u>2020</u></p> <p><input type="checkbox"/> Detta indextal (bastalet) _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Detta indextal (bastalet) är f n ej känt.</p> <p>Skulle indextalet någon påföljande oktobermånad ha stigit med minst (3,0) enheter i förhållande till bastalet, skall tillägg utgå med det procental varmed indextalet ändrats i förhållande till bastalet. I fortsättningen skall tillägg utgå i förhållande till indexändringarna, varvid hyresförändringen beräknas på basis av den procentuella förändringen mellan bastalet och indextalet för respektive oktobermånad. För att hyresändring i fortsättningen skall ske fordras att index för någon oktobermånad höjts eller sänkts med minst tre (3,0) enheter i förhållande till det indextal, som gällde vid det senaste tillfället då hyran ändrats enligt denna klausul.</p> <p>Utgående hyra skall dock aldrig sättas lägre än det i kontraktet angivna hyresbeloppet. Hyresändringen sker alltid fr o m 1 januari efter et att oktoberindex föranlett omräkning.</p>	
Underskrift	Ort, datum	Ort, datum
	Hyresvärd	Hyresgäst
	<i>Lovköping 10/6 2019</i>	<i>Bromma 24/5 -2019</i>

Om indextalet ska räknas upp skall debitering ej ske förrän år 3.

Anvisningar

1. Allmänt

Index beräknas på hyran samt på i förekommande fall enligt hyreskontraktet utgående tillägg och andra ersättningar exkl. fastighetsskatt. Eventuella förändringar av fastighetsskatt justeras separat under punkten "Oförutsedda kostnader varför fastighetsskatten ej indexregleras.

2. Bastalet

Index för oktober månad det kalenderår som angivits på sid 1, vilket normalt är året före det år avtalet tecknats. Om avtalet anger en tidpunkt där indextalet ej är känt får detta anges i efterhand. med nuvarande förutsättningar blir oktoberindex känt omkring den 20 november. bastalet anges som det redovisas av SCB dvs med en decimal.

3. Jämförelsetillfälle

Jämförelsen mellan indexatalen sker så snart årets oktoberindex blivit känt. För att undvika justeringar vid alltför obetydliga indexändringar utgår klausulen ifrån att indextalet skall ha ändrats med minst tre (3,0) enheter.

4. Den procentuella förändringen

Den procentsats varmed indextalet stigit, räknas fram enligt följande formel.

$$X = \frac{A \times 100}{B}$$

där X = det sökta procenttalet
där A = det antal enheter (med en decimal) varmed indextalet stigit
där B = bastalet (med en decimal)

Beräkningen av indexskillnaden görs med en decimal. det sökta procenttalet (X) framräknas likaledes med en decimal, varefter avrundning sker till närmaste heltal (t ex 6,0 - 6,4 sänks till 6 och 6,5 - 6,9 höjs till 7). det framräknade tillägget rundas på samma sätt till heltal kronor.

5. Första omräkningen av hyran

För att klausulen skall utlösas första gången fordras att indextalet för någon oktobermånad har stigit med minst tre (3,0) enheter i förhållande till bastalet.

6. Fortsatt omräkning av hyran

Även i fortsättningen fordras – för att omräkningen av hyran skall ske – att indextalet åter ändrats med minst tre (3,0) enheter i förhållande till det indextal, som senast föranledde omräkning av hyran.

7. Exempel på klausulens tillämpning

Hyresavtalets indexklausul anger att hyran är anpassad till oktober månad 1984 och bashyran är Kr 75.000:-. Index för oktober 1984 utgör bastalet. Detta var 251,0.

Oktober 1985 antaget indextal 256,9

Indextalet är 5,9 enheter högre än bastalet 251,0 Med hjälp av formeln under punkt 4 framräknas den procentuella höjningen på följande sätt:

$$X = \frac{5,9 \times 100}{251,0} ; X = 2,35$$

Fr o m den 1 januari 1986 utgår ett indextillägg till hyran med 2% (avrundas till heltal) vilket ger Kr 1.500:-

Oktober 1986 antaget indextal 261,7

Indextalet har stigit med 4,8 enheter i förhållande till det indextal som föranledde omräkning av hyran (256,9) föregående år. Indextalet är 10,7 enheter högre än bastalet. Den procentuella höjningen blir enligt formeln:

$$X = \frac{10,7 \times 100}{251,0} ; X = 4,3$$

Fr o m den 1 januari 1987 utgår ett indextillägg till hyran med 4% vilket ger Kr 3.000:-

Oktober 1987 antaget indextal 263,8

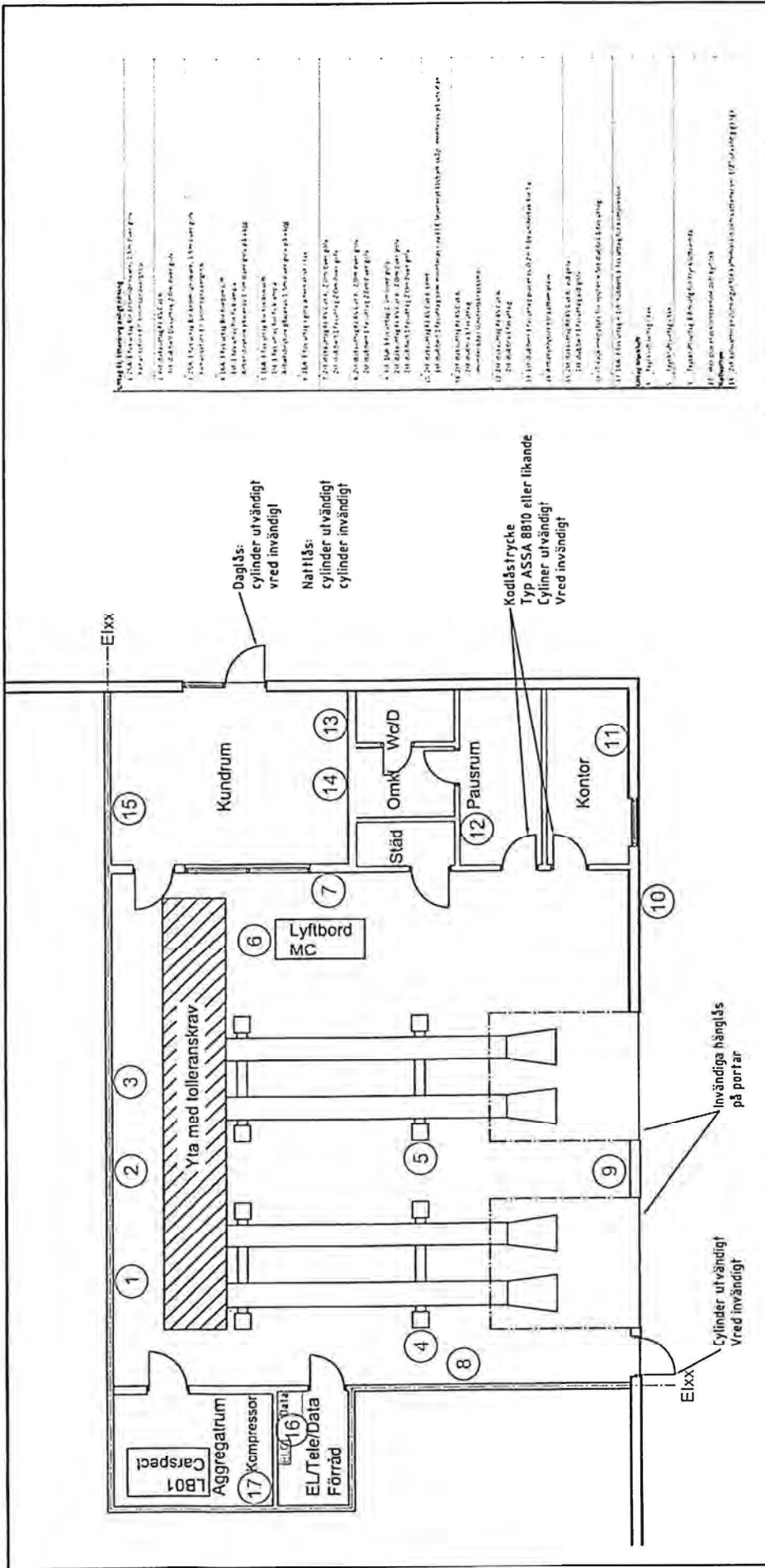
Nu sker ingen förändring, eftersom indextalet endast stigit med 2,1 enheter i förhållande till det indextal, som senast föranledde omräkning av hyran (261,7).

Oktober 1988 antaget indextal 260,4

Ingen förändring sker. Indextalet har endast sjunkit med 1,3 enheter i förhållande till det indextal, som senast föranledde omräkning av hyran (261,7).

Oktober 1989 antaget indextal 266,2

Indextalet har nu stigit med 4,5 enheter i förhållande till det indextal som senast föranledde omräkning av hyran (261,7) vilket innebär att omräkning av hyran skall ske. Indextalet är 15,2 enheter högre än bastalet. I förhållande till bastalet har indextalet nu stigit med 15,2 enheter, dvs 6 %. Indextillägget till hyran för 1990 blir 6% x 75.000:- vilket ger Kr 4.500:-.



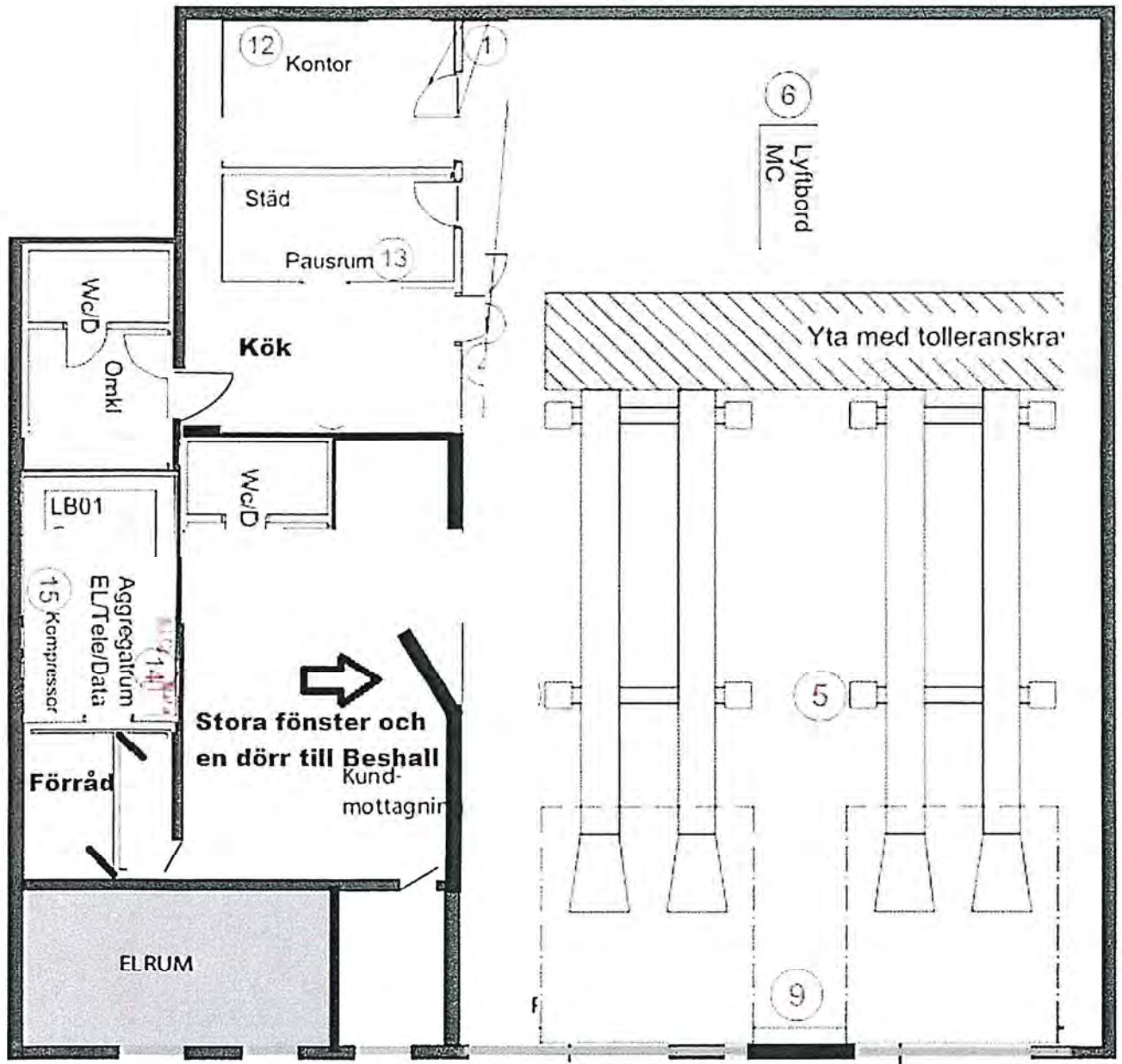
Princip lokal utan genomkörning med liftar ovan golv bromsprovare på lift

- RELATIONSRTNING
- ARBETSRTNING
- FÖRFÄGINGSUNDERLAG
- BYGGLOVSRTNING
- FÖRHANDSKOPIA



 Projektionsbyrå
 Lars Posttrup AB
 Nyströmgatan 4B
 551 16 Jönköping
 0705-400 757
 lars@plp.nu

A	BET	ANT	ÄNDRINGEN ANSER	SIGN	DATUM
PRINCIPRITNING					
UPPDRAG NR	RTAD AV	HANDLGGÄRE			
	L POSTRUP	S LARSSON			
ANSVARIG					
PRINCIP LOKAL FOR CARSPPECT					
LOKAL MED UTAN GENOMKÖRNING					
MED LIFT PÅ GÖLV MED BROMSPROVARE PÅ					
PLAN MED UTTAGSPRINCIPER					
SKALA A1	SKALA A3	NUMMER			
	1:100	A-03			

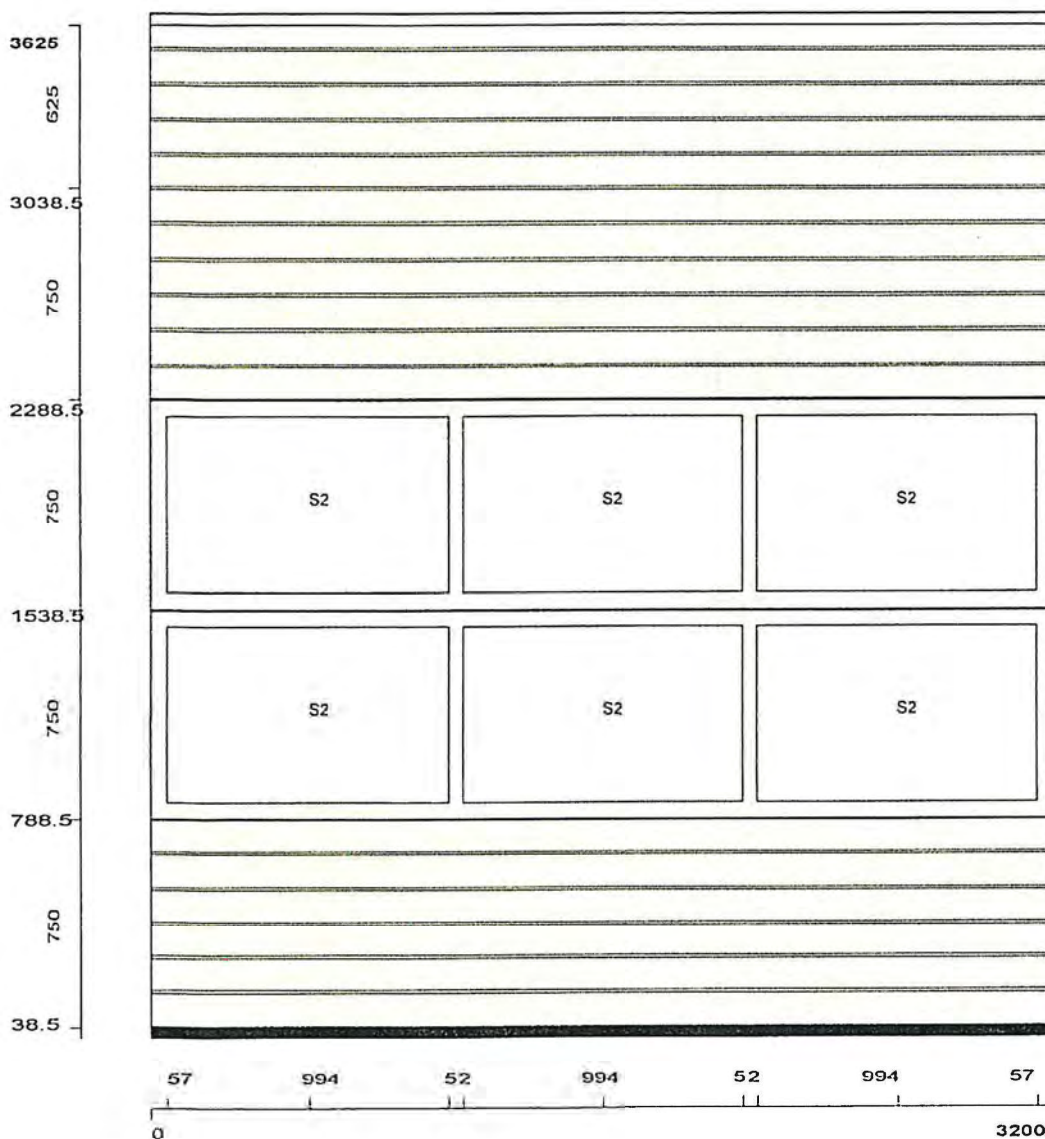


Ev. ny
ingång

Niederlassung: 502
 Auftragsnummer: 1502476
 Positionsnummer: 0010



Kunde:



Skala: 1:25
 Observera att färgåtergivning inte är bindande.
 Toleransområdet för höjden på golvåtningen uppgår till 38,5 mm (0 / +10 mm)

Utskriftsdatum: 13.02.2015, 01:28

Vy utifrån
 Utförande

SPU F42
Takskjutport version 50

Fältuppdelning:

Standard

Fritt färdigmått bredd x höjd
 Sido- inneranslag vänster/höger
 Takhöjd från färdigt golv (OFF)
 Inskjutsdjup
 Fri genomfartshöjd
 Portcykler (Öppna-Stänga)/dag

3200 mm x 3625 mm
 500 mm / 500 mm
 4100 mm
 4275 mm
 3600 mm

Portmått

LZ (bredd) x RM (höjd)

3200 mm x 3625 mm

Egenskaper / Prestanda enligt EN 13241-1

Motstånd mot vindbelastning

Klass 4


Vattentätthet
Lufttätthet
Buller (ljudisolering)
Värmeisolering, U-värde:

Klass 3 (70 Pa)
Klass 2
R = 23 dB
U = 2,3 W/(m²K)

Portmanövrering

Portmotor för axelmontage WA400
A445/400V IP65 60%ed
Motorplacering
Styrskåpsplacering

invändigt vänster
invändigt vänster

	<i>Projekt</i>	<i>Gällande</i>		<i>Ansvarig</i>
	generell beskrivning	Teknisk beskrivning och typrumsbeskrivning		
	<i>Datum</i>	<i>Reviderat datum</i>	<i>Referens</i>	<i>Sida (av sidor)</i>
	2015-09-11			1 (6)

Detta dokument är en generell teknisk beskrivning med typrumsbeskrivning för byggnationsprojekt med som brukare.

Bilagor till denna beskrivning är:

1. Golvtoleranser; Golv yta 10.1; Golv yta 10.1.2 samt Golv yta 10.1.3 vilka beskriver golvtoleranser för ljusmätplats.
2. A-02, lokal med genomkörning med gropar för bromsprovare och lift, A3
3. A-03, lokal utan genomkörning med lift på golvet med bromsprovare på, A3
4. A-01 med båda principerna i A1
5. Principritning port

Teknisk beskrivning

Lokalerna skall uppfylla gällande myndighetskrav.

Brand

Brandskyddsbeskrivning och -dokumentation skall upprättas och överlämnas till Lokalerna skall utrustas med brand/utrymningslarm om detta krävs av myndigheterna. Lokalerna skall vara avskilda med erforderliga brandcellsgränser enligt myndigheternas krav. håller med utrymningsplan där så krävs samt med handbrandsläckare.

Handlingar

Bygghandlingar skall upprättas och skickas till för godkännande. Granskningstid minst 5 arbetsdagar.
 Relationsritningar i .pdf och när så är möjligt även i .dwg skall överlämnas till , gäller både A-, K-, EL/Tele/Data- samt VVS-ritningar.
 Drift- och underhållsinstruktioner skall överlämnas till , både insatta i pärm/ar samt digitalt på USB-minne eller likvärdigt. När är hyresgäst skall 1 pärm samt digitalt överlämnas, när är byggherre skall 3 omgångar överlämnas.

Bygg

Väggar kring kundrum skall vara utförda med 44dB avskiljning mot intilliggande lokal. Övriga väggar utförs med helisolerad enkelstomme. Ljudavskiljning runt kontor samt Wc.

Glasparti mellan kundrum och inspektionshall utförs i 42dB, 300mm bröstning och 1800mm högt parti.

Portar skall vara av typ taksjutport med 2 rader fönster och med invändig låsning med hänglås. Portar minst 3,2m breda och minst 3,5m höga.

Portarna utförs el-drivna med 5st fjärrkontroller per port. Vid lokal med genomkörning skall portarna förreglas så att portar på båda sidor av lokalen inte kan vara öppna samtidigt.

Utvändig kulör NCS S1075-G40Y

Se även bilaga "Port"

EL-installationer

Ljusstyrkan i inspektionshallen skall vara i genomsnitt 700lux. Övriga utrymmen enligt Ljuskulturs eller liknandes rekommendationer

Ljusberäkning skall redovisas för Carspect.

EL-, data- och tryckluftsuttag enligt bifogade principritningar

Data skall utföras lägst i Cat 5A

Tvättmaskin (lägst klass AAB) samt torktumlare skall ingå

VVS/Ventilation

Ventilation med flöden enligt "Minimikrav på luftväxling" utgåva 9 2012

Inspektionshallen skall hålla +18°C ner till -20°C ute. Inga kylkrav.

Övriga lokaler skall hålla +20°C

Tryckluftsnät med uttag enligt bifogade ritningar skall ingå, ansluts till kompressorn. Avslutas med snabbkopplingar.

RUMSBESKRIVNING

ALLMÄNT

Följande förkortningar gäller:

- G: Golv
- S: Socklar
- V: Väggar
- D/F Dörr/Fönster
- T: Tak
- Ö: Övrigt

UTVÄNDIGT:

Skåp för avgastest typ ELDON MAS0404021 R5 eller likvärdigt vilket ska vara låsbart med oval cylinder.

Arbetsbrytare för skyltbelysning med placering enligt generellt vid portar, över entré samt ytterligare en plats. Matning via ljusrelä och tidur alternativt via års-/astronomiskt-ur

Inspektionshall

- G Epoxigolv Peran STB Classic, Kulör Grey 5100; alternativt Hesselbergs Barrikade Dekor Kompakt ljusgrå, eller likvärdigt. Med halkskydd. Vid ljusmättningsplats ska golvet vara helt jämnt, +/-1mm på 2m rätskiva, ej halkskydd. (se även bilaga 1-3) Vid gropar för liftar och bromsprovare ska samma epoxigolv läggas där, ej halkskydd i bromsprovargrop. Eventuella golvbrunnar skall anslutas via oljeavskiljare enligt myndighetskrav. Larmtablå placeras bredvid styrskåp för port, alternativt bredvid dataställ.
- S: Byggfog mellan golv och mineritskivor.
- V: Minerit monteras på alla väggar till h=1,2m, höjs upp 5-8mm från golv. Minerit målas med Flyggers vårtrumstäck NCS S4000-N Övriga väggar målas i NCS S0502-Y
- D/F: Takskjutportar i fasad, 3,2x3,6m med 2 rader fönster. Vid genomkörning skall portarna vara förreglade så att de inte kan vara öppna i båda ändar av lokalen samtidigt. Låsning med invändigt hänglås. Eldrivna portar med 5st fjärrkontroller per port. Erforderligt antal utrymningsdörrar med daglås
- T: Ljudabsorbenter typ industriakustik motsvarande 50% av golvytan Belysning med 700lux T5 alternativt LED. Monteras lägst 4,5m över golv där så är möjligt, annars med höjd som bestäms ihop med Carspect.
- Ö: Förstahjälpen-tavla samt ögondusch vid ingång till lunchrum/personaldelar
Dispenser Tork H3
Tvättställ vid ingång till pausrum/personaldelar
Trådpapperskorg på vägg vid tvättställ

Kundrum

- G: Plastmatta, Tarkett eller likvärdigt i ljusgrå kulör.
- S: Träsockel, vit std.
- V: Väggar spacklas, vävas, måls NCS 0502-Y
44dB väggar
- D/F: Entréparti i aluminium med dörrautomatik.
10x21massiv trädörr med glas, 2-luft med bröstning, 42dB, mot inspektionshall
Glasparti, 2-lufts 3x1,8m monteras 0,3m över golv. 42dB
- T: +2,7m, 600x600mm med infälld belysning med kompaktlysrör alternativt LED.
- Ö: Anslutning för kaffemaskin och vattenautomat, ballofix , ½" utvändig gänga.

Kund RWc

- G: Plastmatta 1,5mm, blåton
- S: Uppvikt plastmatta
- V: Helkaklade väggar
vita blanka 250x250mm generellt.
Matta svarta stående 300x600 bakom Wc-stol och tvättställ.
- D/F: 10x21 massiv trädörr med draghandtak på insidan
- T: +2,45m, akustiktak 600x600mm
- Ö: Närvarostyrd infälld belysning med kompaktlysrör alternativt LED.
Dispenser Tork H3
Trådpapperskorg vid tvättställ, tvåautomat monteras över papperskorgen
Sanitetspapperskorg.
900mm hög spegel monterad direkt ovanför tvättställ
2st klädkrokar på vägg typ "Skolkrok" eller liknande
Toalettpppershållare
RWc-larm
Porslin av handikapputförande, armstöd monterad på Wc-stolen.
Tvättställ med förlängd spak.

Kontor

- G: Linoleumgolv grå, 2,0mm
- S: Träsockel, vit std.
- V: Spacklas, vävas, målas NCS 0502-Y
- D/F: 9x21massiv trädörr med glas, 2-luft med bröstning.
Kodlås typ ASSA 8810 eller liknande
- T: +2,45m, akustiktak 600x600mm.
- Ö: Pendlad kontorsarmatur över skrivbord med upp/nerljus. Närvarostyrd.
Kompletteras vid behov med infälld belysning med kompaktlysrör alternativt LED

Pausrum

- G: Linoleumgolv grå, 2,0mm
- S: Träsockel, vit std.
- V: Spacklas, vävas, målas NCS 0502-Y
- D/F: 9x21massiv trädörr med glas, 2-luft med bröstning.
Kodlås typ ASSA 8810 eller liknande

- T: +2,45m, akustiktak 600x600mm.
Ö: Närvarostyrd infälld belysning med kompaktlysrör alternativt LED
Kök typ Marbodal eller likvärdigt med luckor i vit melamin (Arkitekt Plus) eller likvärdigt.
Hel diskbänk kompletterad med högtryckslaminerad bänkskiva i svart.
Helhög kyl/frys. Diskmaskin. Mikrovågsugn.
Stänkskydd av kakel mellan diskbänk och överskåp. 10x10 matta ljusgrå
Förstahjälpentavla på vägg mot Inspektionshall
Dispenser Tork H3
Papperskorg i diskbänkskåp
2st klädkrokar på vägg typ "Skolkrok" eller liknande

Omklädning

- G: Plastmatta 1,5mm, blåton
Lokalt fall mot golvbrunn i förekommande fall
S: Uppvikt plastmatta
V: Spacklas, vävas, målas NCS S0502-Y, våtrumsfärg
D/F: 9x21 massiv trädörr.
T: +2,45m, akustiktak 600x600mm.
Ö: Närvarostyrd infälld belysning med kompaktlysrör alternativt LED.
Omklädnadsskåp levereras av ställs på plats och skruvas fast i vägg av
entreprenören.
Tvättmaskin och torktumlare placeras i omklädningsrummet alternativt i städ.
2st klädkrokar på vägg typ "Skolkrok" eller liknande

Wc/D

- G: Plastmatta 1,5mm, blåton
Lokalt fall mot golvbrunn
S: Uppvikt plastmatta
V: Våtrumsmatta i duschdelen, ljus
Övriga väggar spacklas, vävas, målas NCS S0502-Y, våtrumsfärg
Kakelfrimärke över tvättställ, 600x450 med vita blanka 150x150mm
D/F: 8x21 massiv trädörr för våtrum.
T: +2,45m, akustiktak 600x600mm hygien
Ö: Närvarostyrd infälld belysning med kompaktlysrör alternativt LED.
Dispenser Tork H3
Trådpapperskorg vid tvättställ, tvåautomat monteras över papperskorgen
2st klädkrokar på vägg typ "Skolkrok" eller liknande
Toalettpappershållare
Duschdrapperistång
Sanitetspapperskorg vid gemensamt Wc/D, i damernas om separata för herr/dam.

Städ

- G: Plastmatta 1,5mm, blåton
Lokalt fall mot golvbrunn, golvbrunn typ rostfri #300 eller likvärdigt
S: Uppvikt plastmatta
V: Spacklas och målas med våtrumsfärg NCS S 0502-Y.

D/F: 10x21 massiv trädörr.

T: +2,45m, akustiktak 600x600mm.

Ö: Utanpåliggande närvarostyrd lysrörsarmatur T5 alternativt LED.

Tvättmaskin och torktumlare placeras i omklädningsrummet alternativt i omklädningsrum.

Dispenser Tork H3

Trådpapperskorg

Städset 72/900

Förråd/Serverrum

G: Linoleumgolv grå, 2,0mm

S: Träsockel, vit std.

V: Spacklas, vävas, målas NCS 0502-Y

D/F 9x21massiv trädörr

Kodlås typ ASSA 8810 eller liknande

T: +2,45m, akustiktak 600x600mm.

Ö: Utanpåliggande närvarostyrd lysrörsarmatur T5 alternativt LED

Dataställ levereras och monteras av hyresvärd/entreprenör. Ansluts mot tele/fiber

Carspect monterar switch

Data- och EL-uttag enligt bifogade ritningar

Aggregatrum

G: Plastmatta

Lokalt fall mot golvbrunn

S: Uppvikt plastmatta

V: Målas NCS 0502-Y

D/F 10x21 massiv trädörr

T: Befintligt tak.

Ö: Utanpåliggande närvarostyrd lysrörsarmatur T5 alternativt LED

--slut på beskrivningen--

Beskrivningen framtagen 2015-09-11 av PLP Projektkonsult på uppdrag av Carspect.