

Karta
 över området
 9/800 mtl.

Korsaröd 2⁹³

i Tjörnarpes socken av Kristianstads län;
 upprättad vid avstyckning år 1939 av
 [redacted]
 Distriktslantmätare.

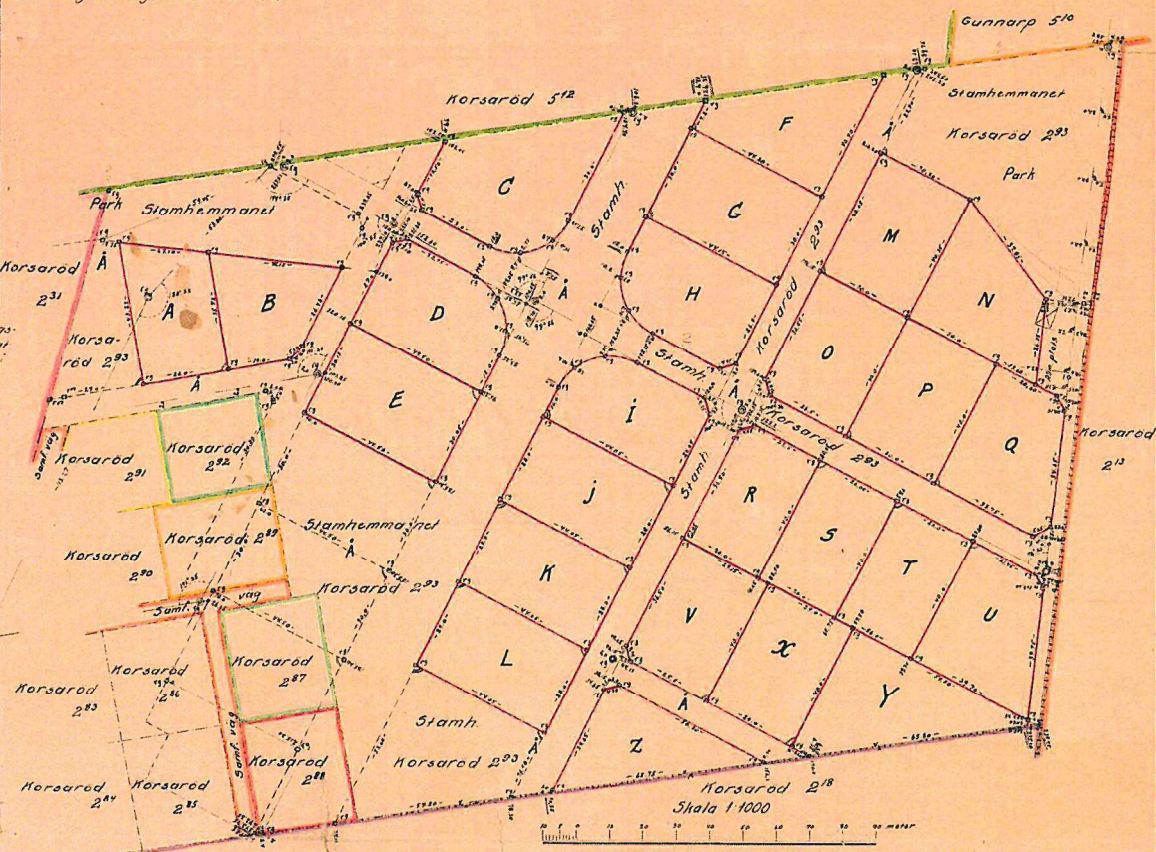
Nr. 595. År 1939, den 27 juni
 blev till 5 kartan upptecknade
 av länstyrelsen fastställda; betygar
 Kristianstads landskansli som omd.
 På tjänstens vägnar

Avstyckningsbeskrivning

Stycknings- nr	Arostyck- nr	Areal	
		km ²	ha
A	Stycksmärket	10,76	
B	"	9,48	
C	"	16,00	
D	"	13,66	
E	"	13,35	
F	"	10,95	
G	"	13,25	
H	"	12,50	
I	"	11,35	
J	"	12,33	
K	"	12,33	
L	"	12,33	
M	"	12,06	
N	"	12,10	
O	"	11,95	
P	"	12,00	
Q	"	12,45	
R	"	10,39	
S	"	12,12	
T	"	10,40	
U	"	12,65	
V	"	11,54	
X	"	11,60	
Y	"	13,50	
Z	"	9,95	
Summa		297,66	
Åkerstaden			
Stycksmärket		2,15,56	

Servitut. Lottarna hava rätt att som
 väg använda dels gator enligt styck-
 ningsplanen i nödig utsträckning
 och dels samfälliga vägar, varj
 styckningsfastigheten har del.

Till vardera lotten här
 procent av stycknings-
 fastighetens andel i vat-
 ren, grund och fiske i
 Tjörnarpesjön



219

TJÖRNARP

karta: #

D.-Nr 137

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

9/8.00 mtl

Korsaröd 2⁹³

i Tjörnarp socken av Kristianstads län;

upprättade år 1939

av

Distriktslantmätare.

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 9 skrivna sidor jämte
1 karta.

1.

År 1939 den 26 januari inställde sig å förrättningsstället undertecknad distriktslantmätare för att på grund av därom gjord ansökan verkställa avstyckning från 9/800 mtl. Korsaröd 2⁹³.
i Tjörnaryps socken av Kristianstads län och tillstädeskom därvid ägaren av detta hemman,

1 §.

Ansökningen om förrättningen upplästes och bilades protokollet.
Se bil. A.

2 §.

Anledning till jäv mot förrättningsmannen förekom ej. Biträde av gode män ansågs ej erforderligt.

3 §.

Följande kartor och handlingar företeddes.

- 1) Karta över år 1925 den 9 oktober fastställd ägarstyckning å Korsaröd 2³⁸
- 2) Jordregisterutdrag
- 3) Förslag till styckningsplan över Korsaröd 2⁹³ m. fl. fastställt den 2 december 1938.

4 §.

Sakägaren bestämde,
att 25 lotter skulle avstyckas efter utvisade gränser,
att lotterna skulle hava rätt att som väg använda dels gator enligt styckningsplanen i nödiga utsträckning och dels som fällda vägar, vari styckningsfastigheterna har del,
att till vardera lotten skulle höra 1 procent av styckningsfastighetens andel i vatten, grund och fisk i Tjörnarypsjön,
att lotterna i öfrigt icke skulle hava andel i ägor, som äro gemensamma för styckningsfastigheterna och annan fastighet, och icke heller i rättigheter och förmåner, som eljest tillkomma styckningsfastigheterna.

5 §.

Härefter företogs utredning rörande de omständigheter, som kunde inverka på frågan huruvida tillstånd till den ifrågasatta avstyckningen borde meddelas eller icke.

Över vad härvid förekommit upprättades skriftlig redogörelse. Se bil. B.

6 §.

Förrättningsmannen avgav följande

UTLÅTANDE:

Den begärda avstyckningen är att hänföra till sådan, som avses i 19 kap. § 13 § Jorddelningslagen, och på sätt framgår av den ovan under 5 § intagna redogörelsen, överensstämmer densamma med vad nämnda lag innehåller såsom villkor för att sådan avstyckning må ske.

På grund härav och då i övrigt intet förekommit, som kan utgöra hinder mot den föreslagna avstyckningen, prövar förrättningsmannen skäligen meddela tillstånd till densamma.

7 §.

Anledning att underställa utlåtandet *länsstyrelsens* prövning förekom ej.

8 §.

För förrättningsmannens utarbetande uppsköt sammanträdet till den 15 nästkommande april kl. 10 f.m., då det skulle hållas i förrättningsmannens bostad i Hälsjöholm.

Korsaröd den *26 januari* 1939.

Å tjänstens vägnar:

Distriktslantmätare.

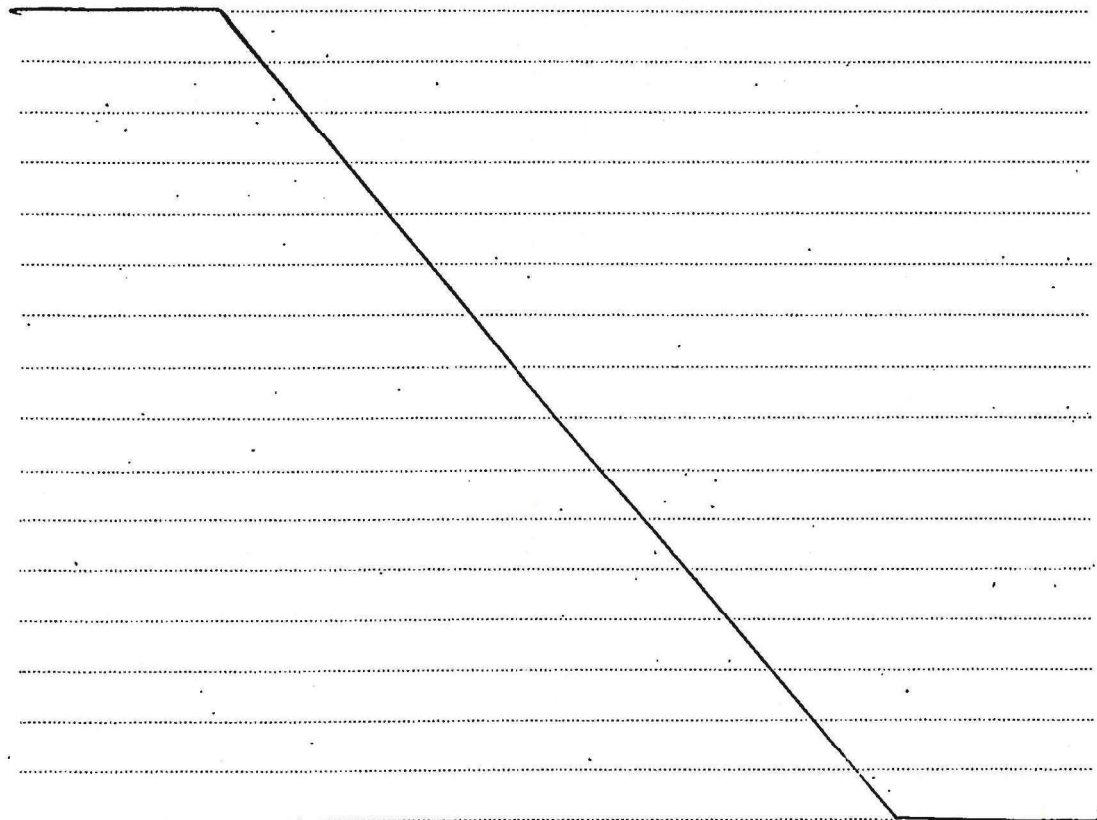
Uppläst och justerat. Som ovan.

År 1939 den 15 april

~~S. d. sammanträdde åter undertecknad lantmätare med~~

Ingemar Sakägare hade kommit överens.

9 §.



Utstakning och utmärkande av styckningslinjerna hade verkställt och den härvid fogade kartan över områdena på förrättningsmannens beslut upprättats i skalan 1: 1000.

De avstyckade områdena befunnos innehålla: *R. Nr. 2103 2104 2105 2106*
R. Nr. 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118
 A=1026, B=945, C=1600, D=1260,
R. Nr. 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127
 E=1335, F=1095, G=1325, H=1250, I=1135, J=1233, K=1233, L=1233, M=1206, N=1210, O=1195, P=1200,
 Q=1225, R=1034, S=1042, T=1040, U=1265, V=1154, X=1160, Y=1350 och Z=995 kvadrater.

Bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i avstyckningsförrättningen, påfordrades ej av sakägaren och ansågs ej heller av förrättningsmannen nödigt, *men gränserna överensstämde med den företedda ägarens kartan*

Avstyckningsbeskrivning upprättades och infördes å kartan.

10 §.

Förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen, vilken jämlikt 35 § i lantmäteritaxan uppgår till 395 kronor,

skulle gäldas av.....

11 §.

Därefter förklarades förrättningen vara avslutad under tillkännagivande dels att avskrift av förrättningshandlingarna skulle tillställas inom 15 dagar härefter och dels att den, som vore missnöjd med under densamma meddelat beslut eller vidtagen åtgärd, ägde att fullfölja talan däremot hos *Häringsens Befallningshavande i Kristianstads län* genom besvär, som skulle ingivas till *länsstyrelsen* inom trettio dagar härefter eller på klagandens eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komme *länsstyrelsen* tillhanda inom ovannämnda tid.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle inom tre månader härefter anhängiggöras genom stämning å förrättningsmannen till Västra Göinge domsagas ägodelningsrätt.

Härringshöfd den *15 april* 1939.

Å tjänstens vägnar:

.....
Distriktslantmätare.

~~Förestående protokoll är för..... uppläst och förklara.....
godkänna förrättningen. Som ovan:~~

.....
.....
.....

.....

nr 157

Pil. A.

Fiel

Herr Direktör Lantbrukaren

Käringholm

Käringd. anhälles om avtydning
från Korsaröd 293 i Sjömans socken
av Kristianstads län.

Korsaröd den 26 januari 1939.

Bil. B.

.....S

REDOGÖRELSE

för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastig-
heten 9/800 mll. Korsaröd 2⁹³ i Tjörnarp socken av
Kristianstads län.

Nämnda fastighet har vid år 1925 den 9 oktober forställd
ägostyckning i Korsaröd 2³⁸ fått sina ägor mbrutna.

Enligt de N vid berörda jorddelning upprättade beskrivning

innehåller fastigheten:

åker och tomt	—	hektar.
äng	—	"
odlingsmark	—	"
avrösningsjord och impediment	—	"
Summa <u>4.9212</u>		hektar.

~~Efter tiden för~~

Till styckningsfastigheten hör, bland annat, andel i Tjörnarp
sjön samt i vägar, som avatts såsom samfälliga vid laga
skiftet och ägostyckningarna i Korsaröd 2³⁸.

7.

~~Från fastigheten i fråga ha förut genom~~
~~avskilts vilk~~
~~innehåll hektar.~~

Avstyckningen berör icke sådant samhälle eller område, som avses i 19 kap. 5 § andra stycket jorddelningslagen.

Större byggnadsverksamhet råder icke å platsen och är icke heller, så vitt för närvarande kan bedömas, att förvänta.

Belägenheten av de till avstyckning avsedda områdena framgår av 4 § i förrättningsprotokollet, som även innehåller bestämmelse rörande deras rätt till erforderlig väg. Områdenas avskiljande föranleder icke något behov av ny väg för stamfastigheten.

Områdenas areal uppgår ungefärligen till:

åker	—	hektar.
äng	—	"
odlingsmark	—	"
skogsmark	2.9766	"
annan avrösningsjord	—	"

Summa 2.9766 hektar.

Storstaden innehåller 2.1556 hektar skogsmark.
Områdena, som är avsedda att begagnas företrädesvis för bestidsändamål,

äro med hänsyn till omfång, belägenhet och beskaffenhet i övrigt lämpliga att på varaktigt sätt användas för sagda ändamål.

Styckningsfastigheten är att anse såsom jordbruksfastighet.

Områdenas avskiljande kommer icke att inverka på möjligheten att bruka stamfastigheten såsom särskild sådan fastighet.

Korsaröd den 26 januari 1939

På tjänstens vägnar:

Distriktslantmätare.

KVITTO.

Att jag denna dag bekommit vederbörlig avskrift av förrättningshandlingarna

angående verkställd *avlystning från*

9/800 mtl. Korsnäs 293

uti *Tjörnarp* socken av *Kristianstads län*,

erkännes.

Korsnäs den *21 april* 1939.

Tjörnarp

OBS! Då ovanstående kvitto skall biläggas konceplakten, anhålles om detsamma underlecnande och omedelbara återställande.

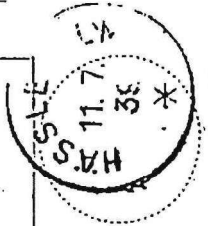
9.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	732		7 öre
Adressat			
Adressort			
Assuransbelopp			
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	Sjömansgata		



Obs! Ersättning för en *farikas* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i iniet fall utgå med högre belopp, än 36 kronor.
 I fråga om ersättning för försändelse *hili arlandet* gälla särskilda föreskrifter.
 Beträffande sättet och tiden för franslämmande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 38) P. v. tr. Sth.