croisette.
REAL ESTATE PARTNER

Beskrivning och Värdering
avseende fastigheten
MUNKEDAL TORREBY 3:61



Uppdragsgivarens diarienummer: F-234-26-14

1 UPPDRAGSBESKRIVNING

VÄRDERINGS-OBJEKTET	Värderingsobjektet utgörs av småhusfastigheten MUNKEDAL TORREBY 3:61 som består av ett småhus.
SYFTE	Värderingen syftar till att bedöma värderingsobjektets marknadsvärde vid en försäljning på en öppen och oreglerad marknad. Enligt uppdragsgivaren kommer värderingen att användas som underlag vid exekutiv försäljning.
UPPDRAGSGIVARE	Kronofogden
INFORMATION FRÅN UPPDRAGSGIVAREN	Om den tidigare ägaren inte har flyttat ut när du som köpare har rätt att tillträda egendomen kan du vända dig till Kronofogden och begära hjälp med handräckning (avhysning) enligt 8 kap. 18 § utsökningsbalken. En sådan handräckning är kostnadsfri för köparen när den behövs för tillträde till bostad på fastighet eller till lös egendom, t.ex. bostadsrätt eller annan nyttjanderätt. Med bostad menas alla utrymmen som används för ett normalt boende och även biutrymmen som t.ex. vind, källare och garage för privatbil. Köparen kan däremot få betala för handräckning som behövs för tillträde till annat, t.ex. särskilda förrådsbyggnader, industri- eller hyresfastighet eller för bortforsling av miljöfarligt avfall, maskiner eller bilar på tomten. Bedömning av vad som är kostnadsfritt eller inte görs alltid vid handräckningen. Kronofogden tar som huvudregel inte hand om den egendom som myndigheten bedömer som sopor. Kontakta Kronofogden för mer information om handräckning.
VÄRDETIDPUNKT	april 2026
ALLMÄN INFORMATION	Croisette genomför denna värdering på uppdrag av Kronofogden. Uppdragsvillkor är upprättade mellan Kronofogden och Croisette. Bifogade utdrag från fastighetsdatasystem, lantmäteriakter, inskrivningsmyndigheter eller andra statliga och kommunala myndigheter förutsätts vara korrekta om inget annat anges i värderingen eller beskrivningen. Uppgifter från ägarrepresentant, hyresgäst eller arrendator som inte kan verifieras på annat sätt kan ändå redovisas i beskrivningen eller värderingen och behandlas som en tillhandahållen uppgift. Detta kan exempelvis avse uppgifter om hyra, arrende eller objektets egenskaper som inte kan kontrolleras oberoende genom kontrakt eller andra dokument.

Vid en eventuell exekutiv auktion säljs objektet i befintligt skick, och det åligger köparen att själv göra de undersökningar som krävs.

Beskrivningen av objektet i värdeutlåtandet baseras på en okulär besiktning samt information från offentliga källor, ägare, representanter, hyresgäster eller arrendatorer enligt ovan. Eventuella brister eller fel i beskrivningen ska påtalas för berörd värderingsman innan den exekutiva auktionen.

Underlaget för värdebedömningen baseras på ortsprismaterial, kalkyler och annan relevant information. Om tillräckligt underlag inte kan tillhandahållas, grundas värderingen på värderingsmannens erfarenhet av liknande objekt, med beaktande av befintliga förutsättningar. Bedömningen sker utifrån tillgänglig information, objektets läge, fysiska egenskaper samt dess nuvarande och potentiella intäktsmöjligheter.

INSPEKTION

Inspektion utfördes 2026-04-17 av Niklas Karlsson. Fastighetsägare närvarade också under inspektionen.

Inspektionen är ej av sådan karaktär att den uppfyller säljarens upplysningsplikt eller köparens undersökningsplikt enligt 4 kap 19 § Jordabalken eller 10 kap 3 § Miljöbalken.

VÄRDERINGS-UNDERLAG

Följande uppgifter har varit underlag för värderingen:

- Inspektion av värderingsobjektet
- Fastighetsägarens information
- Utdrag från fastighetsregistret
- Ortsprismaterial
- Kartor

I bilaga återfinns utdrag ur fastighetsregistret. Av dessa bilagor framgår bland annat lagfaren ägare, adressuppgifter, planförhållanden, servitut med mera, inteckningar och taxeringsuppgifter.

MILJÖBELASTNING

Någon bedömning av omfattning och kostnader för eventuell miljösanering har inte genomförts. I värdebedömningen har hänsyn inte tagits till en eventuell kostnad på grund av miljöbelastning.

2 ALLMÄN BESKRIVNING

Läge

Värderingsobjektet är beläget i området Torreby väster om Munkedal. Allmänna kommunikationer finns i form av bussförbindelser via Västtrafik med hållplats i Munkedal centrum. Större trafikled finns på cirka 6 kilometers avstånd i form av E6:an.

Närområdet består i huvudsak av småhusbebyggelse såsom villor, parhus och kedjehus, och området bedöms ligga naturnära i ett lugnt bostadsområde. Närmaste affärscentrum återfinns i Munkedal på cirka 10 kilometers avstånd.

Energideklaration

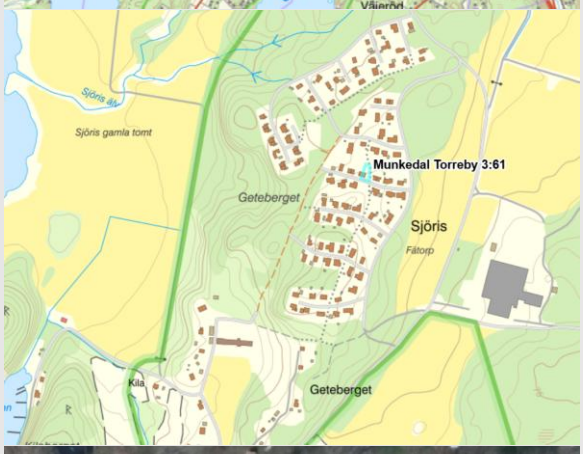
Byggnad på fastigheten saknar giltig energideklaration. Det är säljaren av en byggnad eller en andel i en byggnad som i vissa fall är skyldig att låta upprätta energideklaration inför en försäljning. Om säljaren, trots köparens begäran, underlåtit att fullgöra en sådan skyldighet, får köparen senast sex månader efter sitt tillträde till byggnaden låta upprätta en energideklaration på säljarens bekostnad (6 och 14 §§ lag om energideklaration för byggnader).

MUNKEDAL TORREBY 3:61	
Adress	Södra Sjöritz 42A 455 93 Munkedal
Upplåtelseform	Äganderätt
Lagfaren ägare	Privatperson
Tomtareal	676 kvadratmeter
Taxeringsuppgifter	
Typkod	220, Småhusenhet, bebyggd
Byggnad	1 446 000 SEK
Mark	406 000 SEK
Totalt	1 852 000 SEK
Värdeår	1991
Övrigt	
Vatten och avlopp:	Enskilt vatten Enskilt avlopp Enligt taxerade uppgifter Vatten och avlopp via gemensamhetsanläggning Enligt uppgift från ägare är vatten och avlopp kommunalt.
Servitut, samfällighet, GA etc	Fastigheten har andel i gemensamhetsanläggning Munkedal Torreby GA:2, GA:9 och GA:4. Se bifogat.
Pantbrev	1 styck om totalt: 1 300 000 SEK

Tomt

Markarealen för värderingsobjektet uppgår till 676 kvadratmeter. De obebyggda delarna av värderingsobjektet utgörs i huvudsak av parkeringsplatser och grönytor.







Planförutsättningar

Fastigheten berörs av en äldre byggnadsplan.

Värderingen förutsätter att nödvändiga myndighetslov har erhållits innan byggnadens uppförande.

Byggnadsbeskrivning

Värderingsobjektet består av ett kedjehus i 2 plan/suterräng. Byggnadens yttre skick bedöms överlag som normalt.

Kök
Förekommande ytskikt och utrustning
☒Elspis
☒Kyl och Frys
☒Diskmaskin

Beskrivning:
Väggarna är målade
Golvet består av parkett
Arbetsytor består av träskiva
Stänkskydd utgörs av kakel

Skick och Standard	normalt
Underhållsstatus	normalt

Badrum
Förekommande ytskikt och utrustning
☒Toalett
☒Duschplats
☒Kommod

Beskrivning:
Väggarna är kaklade
Golvet består av klinker

Skick och Standard	normalt
Underhållsstatus	normalt

Info om bostaden

Byggår	*1991*
Byggnadstyp	*Kedjehus*
Boyta	*131 m² (taxerade uppgifter)*
Biyta	*10 m² (taxerade uppgifter)*

Areauppgifterna är osäkra och bör mätas upp av köpare.

Sammanfattande teknisk beskrivning

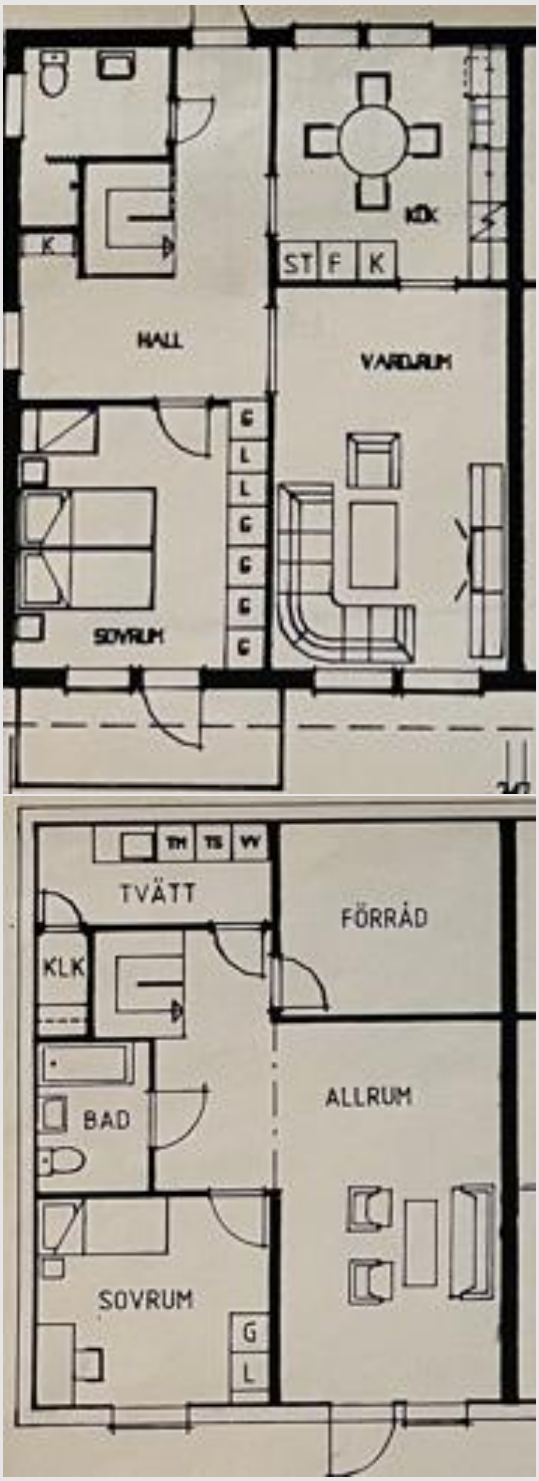
Grundläggning	*Källare/suterräng*
Stomme	*Trä*
Bjälklag	*Trä*
Fasadmaterial	*Träpanel*
Fönster	*3-glas*
Yttertak	*Betongpannor*
Uppvärmningssystem	*Frånluftsvärmepump* *Vattenburna radiatorer*
Ventilationssystem	*Frånluft*
Fiber	*Finns*
Försäkring	*Ja*
Övrigt	
Kommentar om yttre skick, utförda renoveringar etc.	Normalt yttre skick. Enligt uppgift nya fönster på framsida 2024 och dränering ca 2022.

Badrum
Förekommande ytskikt och utrustning
☒Toalett
☒Badkar
☒Tvättställ

Beskrivning:
Väggarna har våtrumstapet
Golvet består av plastmatta

Skick och Standard	normalt
Underhållsstatus	normalt, äldre

Tvättstuga
Förekommande ytskikt och utrustning



Äldre planskisser erhållna från ägaren. Avvikelser kan förekomma.

☒ Tvättmaskin och torktumlare
☒ Torkskåp

Beskrivning:
Väggarna har tapet
Golvet består av plastmatta

Skick och Standard	normalt
Underhållsstatus	normalt, äldre

Övriga rum
Förekommande ytskikt och utrustning

Golv	Väggar
☒ Parkett	☒ Tapet
☒ Laminat	☒ Målat

Skick och Standard	normalt
Underhållsstatus	normalt

Kompletterande byggnader:
Nyare förråd på plintgrund i träkonstruktion, enligt uppgift uppfört ca 2020.

Bedömning

Kedjehus i 2 plans suterräng med bra planlösning och normalgott skick. Separat förrådsbyggnad.

För att finna relevanta jämförelseobjektet har köp av småhus och tomter med liknande lägen i närområdet studerats. Värderingsobjektet bedöms ha ett jämförbart skick och standard med majoriteten av jämförelseobjekten.

3 VÄRDERINGSMETODIK

MARKNADSVÄRDE	Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset vid en normal försäljning på en öppen och oreglerad marknad.
MARKNADSVÄRDE-BEDÖMNING	Marknadsvärdebedömningen sker genom ortsprismetoden. Utifrån resultatet av metoden görs en samlad bedömning av marknadsvärdet.
ORTSPRISMETOD	Ortsprismetoden innebär att värderingsobjektet jämförs med sålda fastigheter med liknande egenskaper, exempelvis utifrån objektstyp, läge, hyresgästssammansättning. Köpeskillingarna normeras sedan vanligtvis per kvadratmeter uthyrbar area alternativt någon annan värdebärande parameter såsom hyresintäkt eller taxeringsvärde. Hänsyn tas till eventuell värdeutveckling som skett mellan förvärvs- och värdetidpunkt.

4 SLUTGILTIG VÄRDEBEDÖMNING

VÄRDERINGS-FÖRUTSÄTTNINGAR	Värderingsobjekt	MUNKEDAL TORREBY 3:61
	Värdetidpunkt	April 2026
	Syfte	exekutiv försäljning
ORTSPRISMETODEN		cirka 1500 000– 1 700 000 kronor

Med följande förutsättningar samt med stöd i vad som redovisats i detta värdeutlåtande bedöms marknadsvärdet för värderingsobjektet MUNKEDAL TORREBY 3:61 vid värdetidpunkten till:

1 600 000 SEK

Enmiljonsexhundratusen svenska kronor

Göteborg 2026-05-22



Lotta Gustavsson
av Samhällsbyggarna auktoriserad småhus- och lägenhetsvärderare

AUKTORISERAD FASTIGHETSVÄRDERARE
SAMHÄLLSBYGGARNA



Niklas Karlsson
Fastighetsvärderare

Bilagor

- Fastighetsutdrag

croisette.
REAL ESTATE PARTNER

Malmö (HQ)
Hyllie Boulevard 8c

Göteborg
Vasagatan 43A

Halmstad
Storgatan 19

Stockholm
Tulegatan 2A

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST

FASTIGHET

MUNKEDAL TORREBY 3:61

Aktualitet fastighetsregistret: 2003-12-12 00:00:00

Objektidentitet: 909a6a67-55f4-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län: 14, Västra Götaland

Kommun: 30, MUNKEDAL

Övriga noteringar:
Socken: Foss

Lantmäterikontor
LANTMÄTERIET, BOX 2234, 403 14 GÖTEBORG Kontor: OL20 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
O-FOSS TORREBY 3:61	1987-05-06	1430-87/4

URSPRUNG

MUNKEDAL TORREBY 3:33

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT

Fastighetsnyckel (fnr):	Distrikt:
140226302	109064,Foss

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Södra Sjöritz 42A	455 93	Munkedal	

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
676 kvm	676 kvm	0 kvm
0,07 ha	0,07 ha	0 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6483892,15	301811,17	6488517,32	1254764,39

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Anläggningsåtgärd	2003-12-12	1430-232

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1977-02-04	14-FOS-1761

Tekniska:	Datum:	Akt:
Återställande av gränsmärke	2003-12-12	1430-232

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

MUNKEDAL TORREBY GA:2 MUNKEDAL TORREBY GA:9 MUNKEDAL TORREBY GA:4

INSKRIVNING ALLMÄNT ⓘ

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2026-04-22

Senaste ändring för fastigheten: 2026-01-05

Inskrivningskontor

Lantmäteriet, fastighetsinskrivning | Kontor: Uddevalla | 761 80 NORRTÄLJE | Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ⓘ

L79/3718, L91/13545, I91/13554, I91/13555, I92/6484, L91/13546, I92/6489, I92/6490, I92/13741, I92/6486, I92/6488, I92/13743, L92/13740, I95/2256, I95/2257, I95/2258, Ö98/361, I92/6485, I04/2964, I92/6487, I04/2965, I92/13742, I04/2966

LAGFART

[redacted]

Personnummer: [redacted]

Adress: [redacted]

Akt: D-2018-00008979:2 Beviljad

Inskrivningsdag: 2018-01-04, Andel: 1/2

Fång: Bodelning under bestående äktenskap 2017-11-22 Andel: 1/2

Fångeskod: 60

Akt: D-2018-00008979:2 Beviljad

Avser hela fastigheten

[redacted]

Personnummer: [redacted]

Adress: [redacted]

Akt: D-2018-00008979:1 Beviljad

Inskrivningsdag: 2018-01-04, Andel: 1/2

Fång: Bodelning under bestående äktenskap 2017-11-22 Andel: 1/2

Fångeskod: 60

Akt: D-2018-00008979:1 Beviljad

Avser hela fastigheten

INTECKNINGAR ⓘ

Antal inteckningar: 1 st, Summa: 1 300 000

Datapantbrev: Företrädesordning 1

Belopp: **SEK 1 300 000**

Akt: 04/2971 Beviljad

Inskrivningsdag: 2004-01-30

ANTECKNINGAR ⓘ

Typ	Inskrivningsdag	Text	Akt	Beslut
Anteckning	2025-03-14	Utmätning 2025-03-12, 670 657 SEK (Beslutsnummer 1225763729)	D-2025-00089522:1	Beviljad
Anteckning	2025-03-14	Utmätning 2025-03-12, 670 657 SEK (Beslutsnummer 1225763885)	D-2025-00089523:1	Beviljad
Anteckning	2026-01-02	Förordnande att hela fastigheten ska säljas	D-2026-00001612:1	Beviljad

TIDIGARE ÄGARE

[redacted]

Personnummer: [redacted]

Adress: [redacted]

Akt: [redacted]

Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1979-05-21 Andel: 1/1

Akt: 79/3718 Beviljad

Överlåten andel: 1/1

[redacted]

Namn på lagfart: [redacted]

Organisationsnummer: [redacted]

Adress: [redacted]

Akt: 91/13546 Beviljad

Inskrivningsdag: 1991-07-08

Fång: Köp 1991-04-22 Andel: 1/1

Akt: 91/13546 Beviljad

Köpeskilling: 150 000 SEK

Avser hela fastigheten

Överlåten andel: 1/1

[redacted]
Organisationsnummer: [redacted]
Adress: [redacted]
Akt: 92/13740 Beviljad
Inskrivningsdag: 1992-09-29

Fång: Köp 1992-07-10 Andel: 1/1
Akt: 92/13740 Beviljad
Köpeskilling: 12 800 000 SEK
Avser även annan fastighet
Överlåten andel: 1/1

[redacted]
Namn på lagfart: [redacted]
Organisationsnummer: [redacted]
Adress: [redacted]E
Akt: 97/13390 Beviljad
Inskrivningsdag: 1997-12-01

Fång: Fusion 1995-06-04 Andel: 1/1
Akt: 97/13390 Beviljad
Överlåten andel: 1/1

[redacted]
Namn på lagfart: [redacted]
Organisationsnummer: [redacted]
Adress: [redacted]
Akt: 91/13545 Beviljad
Inskrivningsdag: 1991-07-08

Fång: Köp 1991-03-10 Andel: 1/1
Akt: 91/13545 Beviljad
Köpeskilling: 150 000 SEK
Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/1

[redacted]
Personnummer: [redacted]
Adress: [redacted]
Akt: D-2016-00197047:1 Beviljad
Inskrivningsdag: 2016-05-04

Fång: Köp 2016-04-14 Andel: 1/1
Fångeskod: 11
Akt: D-2016-00197047:1 Beviljad
Köpeskilling: 1 200 000 SEK
Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/1

AVTALSRÄTTIGHETER ⓘ

Inga avtalsrättigheter hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ⓘ

Planer

Namn (typ)	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
DEL AV TORREBY 3:3(OMRÅDE 4 OCH 5) (Byggnadsplan)	14-FOS-1758	2023-02-24	Munkedal

Status: Gällande **Beslutsdatum:** 1976-12-10

Anmärkning Markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT
Anmärkning Markreglering: ÄNDRADE BESTÄMMELSER SE AKT 1430-P37

MER INFORMATION

Det finns 1 byggnad/er på fastigheten.

TAXERING ⓘ

Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Beslutsår ⓘ**:** 2024
Taxeringsid: 285318-1
Taxeringsvärde kr: 1 852 000
Tax.enhet avser:
MUNKEDAL TORREBY 3:61

Summering:

Ingående värden	Taxeringsvärde
Tomtmark:	406 000 SEK
Bostadsbyggnad:	1 446 000 SEK

Taxerade ägare

[redacted]

Andel: [redacted]

[redacted]

Andel: 1/2

Värderingsenheter

Småhusmark		**Småhusbyggnad**	
Skatteverkets id:	238323022024	**Skatteverkets id:**	238333022024
Värderingsenhetsnummer:	1	**Värderingsenhetsnummer:**	1
Tax.värde kr:	406 000	**Tax.värde kr:**	1 446 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	406 000	**Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):**	1 446 000
Riktvärdeområde:	1430006	**Riktvärdeområde:**	1430006
Areal i kvm:	676	**Boyta i kvm:**	131
Typ av bebyggelse:	Kedjehus	**Biyta i kvm:**	10
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.	**Tot. värdegr. yta i kvm:**	133
		Summa standardpoäng:	28
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.	**Typ av bebyggelse:**	Kedjehus
Vatten:	Enskilt.	**Fastighetsrättsliga förh.:**	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Avlopp:	Enskilt.	**Nybyggnadsår:**	1991
		Värdeår:	1991
		Under byggnad:	Nej
		Placerad på värdeenhet:	238323022024 (Skatteverkets id)

AVSKILD FASTIGHET ⓘ

MUNKEDAL TORREBY 3:166

Rapporten hämtades 2026-04-23 13:32:44
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader

croisette.
REAL ESTATE PARTNER

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST

FASTIGHET

MUNKEDAL TORREBY GA:2

Aktualitet fastighetsregistret: 2004-10-14 00:00:00

Objektidentitet: 909a6a67-55b4-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län: 14, Västra Götaland

Kommun: 30, MUNKEDAL

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 2234, 403 14 GÖTEBORG Kontor: OL20 Tel: 0771-636363

Ändamål:

VÄG

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT

Fastighetsnyckel (fnr):	Distrikt:
140226238	0,

AREAL

Arealuppgifter saknas.

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Klyvning, anslutning enligt anläggningslagen	2004-10-14	1430-272	Evl-förrättning		14-FOS-1842
Överenskommelse enligt anläggningslagen	2003-12-12	1430-232			

DELÄGARE

Eventuella andelstal inom parantes

MUNKEDAL TORREBY 3:77	MUNKEDAL TORREBY 3:84	MUNKEDAL TORREBY 3:50
MUNKEDAL TORREBY 3:104	MUNKEDAL TORREBY 3:61	MUNKEDAL TORREBY 3:72
MUNKEDAL TORREBY 3:67	MUNKEDAL TORREBY 3:94	MUNKEDAL TORREBY 3:65
MUNKEDAL TORREBY 3:70	MUNKEDAL TORREBY 3:90	MUNKEDAL TORREBY 3:102
MUNKEDAL TORREBY 3:99	MUNKEDAL TORREBY 3:75	MUNKEDAL TORREBY 3:56
MUNKEDAL TORREBY 3:101	MUNKEDAL TORREBY 3:93	MUNKEDAL TORREBY 3:85
MUNKEDAL TORREBY 3:53	MUNKEDAL TORREBY 3:83	MUNKEDAL TORREBY 3:58
MUNKEDAL TORREBY 3:74	MUNKEDAL TORREBY 3:97	MUNKEDAL TORREBY 3:108
MUNKEDAL TORREBY 3:92	MUNKEDAL TORREBY 3:82	MUNKEDAL TORREBY 3:48
MUNKEDAL TORREBY 3:69	MUNKEDAL TORREBY 3:100	MUNKEDAL TORREBY 3:64
MUNKEDAL TORREBY 3:86	MUNKEDAL TORREBY 3:49	MUNKEDAL TORREBY 3:66
MUNKEDAL TORREBY 3:78	MUNKEDAL TORREBY 3:107	MUNKEDAL TORREBY 3:71
MUNKEDAL TORREBY 3:95	MUNKEDAL TORREBY 3:81	MUNKEDAL TORREBY 3:106
MUNKEDAL TORREBY 3:91	MUNKEDAL TORREBY 3:57	MUNKEDAL TORREBY 3:63
MUNKEDAL TORREBY 3:52	MUNKEDAL TORREBY 3:76	MUNKEDAL TORREBY 3:60
MUNKEDAL TORREBY 3:55	MUNKEDAL TORREBY 3:54	MUNKEDAL TORREBY 3:73
MUNKEDAL TORREBY 3:79	MUNKEDAL TORREBY 3:62	MUNKEDAL TORREBY 3:68
MUNKEDAL TORREBY 3:89	MUNKEDAL TORREBY 3:51	MUNKEDAL TORREBY 3:96
MUNKEDAL TORREBY 3:98	MUNKEDAL TORREBY 3:33	MUNKEDAL TORREBY 3:87
MUNKEDAL TORREBY 3:103	MUNKEDAL TORREBY 3:105	MUNKEDAL TORREBY 3:59
MUNKEDAL TORREBY 3:88	MUNKEDAL TORREBY 3:169	MUNKEDAL TORREBY 3:170
MUNKEDAL TORREBY 3:164	MUNKEDAL TORREBY 3:167	MUNKEDAL TORREBY 3:166
MUNKEDAL TORREBY 3:165	MUNKEDAL TORREBY 3:163	

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ⓘ

Inga markregleringar hittades.

Rapporten hämtades 2026-04-23 13:58:15
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST

FASTIGHET

MUNKEDAL TORREBY GA:4

Aktualitet fastighetsregistret: 2023-01-17 00:00:00

Objektidentitet: 909a6a68-6bfa-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län: 14, Västra Götaland

Kommun: 30, MUNKEDAL

Övriga noteringar:

Lantmäteriförrättning pågår. Ärende: 250963 Registrerat:

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 2234, 403 14 GÖTEBORG Kontor: OL20 Tel: 0771-636363

Ändamål:

VÄG

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT

Fastighetsnyckel (fnr):	Distrikt:
140297892	0,

AREAL

Arealuppgifter saknas.

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Anläggningsåtgärd	1993-06-21	1430-93/22
Klyvning	2004-10-14	1430-272
Överenskommelse enligt anläggningslagen	2003-12-12	1430-232
Avstyckning	2005-07-15	1430-309
Anläggningsåtgärd, överenskommelse enligt anläggningslagen	2008-06-16	1430-469
Överenskommelse enligt anläggningslagen	2008-02-22	1430-157
Anslutning enligt anläggningslagen	2008-02-21	1430-419
Avstyckning	2009-07-03	1430-517
Överenskommelse enligt anläggningslagen	2004-03-30	1430-250
Undanröjd åtgärd	2010-01-27	1430-476
Anslutning enligt anläggningslagen	2010-07-08	1430-537
Överenskommelse enligt anläggningslagen	2010-08-11	1430-546
Avstyckning	2011-07-18	1430-583
Avstyckning	2015-09-04	1430-761
Överenskommelse enligt anläggningslagen	2019-09-20	1430-2019/28
Avstyckning	2023-01-17	1430-2022/46

DELÄGARE

Eventuella andelstal inom parantes

MUNKEDAL TORREBY 3:156	MUNKEDAL TORREBY 3:100	MUNKEDAL TORREBY 3:110
MUNKEDAL TORREBY 3:91	MUNKEDAL TORREBY 3:65	MUNKEDAL TORREBY 3:57
MUNKEDAL TORREBY 3:52	MUNKEDAL TORREBY 3:90	MUNKEDAL TORREBY 3:51
MUNKEDAL TORREBY 3:68	MUNKEDAL TORREBY 3:115	MUNKEDAL TORREBY 3:74
MUNKEDAL TORREBY 3:34	MUNKEDAL TORREBY 3:117	MUNKEDAL TORREBY 3:88
MUNKEDAL TORREBY 3:60	MUNKEDAL TORREBY 3:148	MUNKEDAL TORREBY 3:153
MUNKEDAL TORREBY 3:98	MUNKEDAL TORREBY 3:121	MUNKEDAL TORREBY 3:94
MUNKEDAL TORREBY 3:122	MUNKEDAL TORREBY 3:63	MUNKEDAL TORREBY 3:131
MUNKEDAL TORREBY 3:135	MUNKEDAL TORREBY 3:95	MUNKEDAL TORREBY 3:130
MUNKEDAL TORREBY 3:79	MUNKEDAL TORREBY 3:124	MUNKEDAL TORREBY 3:127
MUNKEDAL TORREBY 3:116	MUNKEDAL TORREBY 3:82	MUNKEDAL TORREBY 3:73
MUNKEDAL TORREBY 3:137	MUNKEDAL TORREBY 3:143	MUNKEDAL TORREBY 3:152

MUNKEDAL TORREBY 3:76
MUNKEDAL TORREBY 3:54
MUNKEDAL TORREBY 3:108
MUNKEDAL TORREBY 3:59
MUNKEDAL TORREBY 3:132
MUNKEDAL TORREBY 3:48
MUNKEDAL TORREBY 3:67
MUNKEDAL TORREBY 3:78
MUNKEDAL TORREBY 3:123
MUNKEDAL TORREBY 3:104
MUNKEDAL TORREBY 3:145 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:136
MUNKEDAL TORREBY 3:53
MUNKEDAL TORREBY 3:149
MUNKEDAL TORREBY 3:66
MUNKEDAL TORREBY 3:160
MUNKEDAL TORREBY 3:144 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:86
MUNKEDAL TORREBY 3:133
MUNKEDAL TORREBY 3:142 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:96
MUNKEDAL TORREBY 3:87
MUNKEDAL TORREBY 3:170
MUNKEDAL TORREBY 3:118
MUNKEDAL TORREBY 3:128
MUNKEDAL TORREBY 3:71
MUNKEDAL TORREBY 3:77
MUNKEDAL TORREBY 3:101
MUNKEDAL TORREBY 3:168
MUNKEDAL TORREBY 3:165
MUNKEDAL TORREBY 3:162 (7)
MUNKEDAL TORREBY 3:197 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:191 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:198 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:199 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:203 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:206 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:207 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:209 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:210 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:225 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:219 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:218 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:229 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:236 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:216 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:220 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:238 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:247 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:249 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:154 (676)
MUNKEDAL TORREBY 3:113
MUNKEDAL TORPET 1:10
MUNKEDAL TORREBY 3:85
MUNKEDAL TORPET 1:3
MUNKEDAL TORREBY 3:70
MUNKEDAL TORREBY 3:5
MUNKEDAL TORREBY 3:109
MUNKEDAL TORREBY 3:84
MUNKEDAL TORREBY 3:32
MUNKEDAL TORREBY 3:151
MUNKEDAL TORREBY 3:120
MUNKEDAL TORREBY 3:50
MUNKEDAL TORREBY 3:49
MUNKEDAL TORREBY 3:155
MUNKEDAL TORREBY 3:81
MUNKEDAL TORREBY 3:33
MUNKEDAL TORREBY 3:75
MUNKEDAL TORREBY 3:55
MUNKEDAL TORREBY 3:64
MUNKEDAL TORREBY 3:97
MUNKEDAL TORREBY 3:129
MUNKEDAL TORREBY 3:106
MUNKEDAL TORREBY 3:89
MUNKEDAL TORREBY 3:35
MUNKEDAL TORREBY 3:58
MUNKEDAL TORREBY 3:93
MUNKEDAL TORREBY 3:146
MUNKEDAL TORREBY 3:138
MUNKEDAL TORREBY 3:166
MUNKEDAL TORREBY 3:174 (6)
MUNKEDAL TORREBY 3:167
MUNKEDAL TORREBY 3:193 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:202 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:194 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:192 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:205 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:161 (7)
MUNKEDAL TORREBY 3:173 (7)
MUNKEDAL TORREBY 3:211 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:234 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:231 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:223 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:226 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:241 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:227 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:221 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:222 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:232 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:246 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:248 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:251 (94)
MUNKEDAL TORREBY 3:105
MUNKEDAL TORREBY 3:92
MUNKEDAL TORREBY 3:112
MUNKEDAL TORREBY 3:107
MUNKEDAL TORREBY 3:125
MUNKEDAL TORREBY 3:159
MUNKEDAL TORREBY 3:150
MUNKEDAL TORREBY 3:102
MUNKEDAL TORREBY 3:56
MUNKEDAL TORREBY 3:119
MUNKEDAL TORREBY 3:141 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:157
MUNKEDAL TORREBY 3:72
MUNKEDAL TORREBY 3:139
MUNKEDAL TORREBY 3:169
MUNKEDAL TORREBY 3:69
MUNKEDAL TORREBY 3:126
MUNKEDAL TORREBY 3:111
MUNKEDAL TORREBY 3:134
MUNKEDAL TORREBY 3:140 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:3
MUNKEDAL TORREBY 3:47
MUNKEDAL TORREBY 3:103
MUNKEDAL TORREBY 3:99
MUNKEDAL TORREBY 3:83
MUNKEDAL TORREBY 3:62
MUNKEDAL TORREBY 3:61
MUNKEDAL TORREBY 3:114
MUNKEDAL TORREBY 3:163
MUNKEDAL TORREBY 3:172 (7)
MUNKEDAL TORREBY 3:164
MUNKEDAL TORREBY 3:204 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:195 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:201 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:200 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:196 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:171
MUNKEDAL TORREBY 3:213 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:212 (3)
MUNKEDAL TORREBY 3:233 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:230 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:228 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:240 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:224 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:217 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:237 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:239 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:235 (1)
MUNKEDAL TORREBY 3:250 (4)
MUNKEDAL TORREBY 3:245 (4)

Övriga delägare (Gemensam andel:)

Typ: Byggnad på ofri grund

MUNKEDAL TORREBY 3:33

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ⓘ

Inga markregleringar hittades.

Rapporten hämtades 2026-04-23 13:59:22
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST

FASTIGHET

MUNKEDAL TORREBY GA:9

Aktualitet fastighetsregistret: 2003-12-12 00:00:00

Objektidentitet: 909a6a6f-1f3a-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län: 14, Västra Götaland

Kommun: 30, MUNKEDAL

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 2234, 403 14 GÖTEBORG Kontor: OL20 Tel: 0771-636363

Ändamål:

VATTEN OCH AVLOPPSLEDNINGAR

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT

Fastighetsnyckel (fnr):	Distrikt:
140816729	0,

AREAL

Arealuppgifter saknas.

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Anläggningsåtgärd	2003-12-12	1430-232

DELÄGARE

Eventuella andelstal inom parantes

MUNKEDAL TORREBY 3:60 (Andel: 1 Andelssort:) MUNKEDAL TORREBY 3:61 (Andel: 1 Andelssort:) MUNKEDAL TORREBY 3:166 (Andel: 1 Andelssort:)

MUNKEDAL TORREBY 3:165 (1)

RÄTTIGHETER

Det finns 1 rättigheter på fastigheten.

Rättigheter där fastigheten har förmån

Officialservitut	1430-232.1

Sök efter InfoRätt.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Inga markregleringar hittades.

Rapporten hämtades 2026-04-23 13:58:55
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader