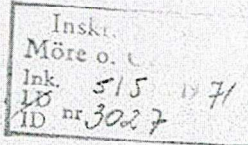


A V T A L.



Mellan å ena sidan [redacted] såsom ägare av fastigheten Översta-
torp 4³ inom S:t Sigfrids socken, Kalmar län, nedan kallad Upplåtaren, och
å andra sidan Nybro stad, nedan kallad Staden har denna dag följande avtal
träffats.

§ 1

Upplåtaren medgiver Staden rätt att i huvudsaklig överensstämmelse med
av gatukontoret i Nybro, upprättad planritning, dagtecknad den 19/11 1970,
genom ovannämnda fastighet framdraga och för all framtid bibehålla å nämnda
ritning angivna huvudavloppsledning jämte tillträde till fastigheten för
tillsyn och reparation av ledning.

§ 2

Upplåtaren medgiver Staden rätt att å ovannämnda fastighet få utföra de
jordskärningar, bankläggningar och utfyllnader som erfordras för lednings
anläggande, samt där så erfordras få anlägga och underhålla väg till eller
inom ledningsområde för bl.a. lednings tillsyn och underhåll.

§ 3

Upplåtaren förbinder sig att inom ett område med en bredd av sex meter
på varje sida om lednings centrumlinje icke uppföra byggnad eller utföra an-
ordning, som kan äventyra lednings bestånd eller försvåra lednings underhåll.

§ 4

Staden förbinder sig att vid ifrågavarande ledningsarbeten iakttaga
största möjliga försiktighet, så att minsta möjliga skada och olägenhet
vällas å Upplåtarens mark och övriga egendom, samt att utföra förekommande
jordslänter och utfyllnader på godtagbart sätt och där så är möjligt åter-
ställa arbetsområdet i det skick, vari det omedelbart före arbetenas påbörj-
ande befann sig. Med arbetsområdet avses då icke blott den berörda markytan
med därå befintliga terrängföremål utan även den under markytan av lednings-
arbetet berörda jordvolymen med däri befintliga ledningar och dylikt. Sådan,
under ledningsarbetet tillfälligt avbruten eller eljest av nämnda arbete be-
rörd, ledning skall underbyggas med erforderlig grundförstärkning samt, i

den mån genom detta avtal tillstadd lednings förläggning så nödvändiggör, omläggas så, att den jämväl efter ledningsarbetenas avslutande blir funktionsduglig.

Befintliga vägar, vilka avskäras av ledningsgraven, skola, i mån av behov, under byggnadstiden genom Stadensförsorg förses med erforderliga broar över nämnda grav.

Befintliga vägar, vilka användas för ledningsarbetena, skola under byggnadstiden av Staden hållas i användbart skick, samt därefter icke lämnas i sämre skick än det, vari de omedelbart före ledningsarbetenas påbörjande befunnos.

§ 5

Staden äger utföra den arverkning av träd och buskar, vilken oundgängligen erfordras för ledningsarbetena. Härvid erhållet gagnvirke förbliver Upplåtarens egendom och skall av Staden läggas i upplag utmed ledningsgatan. Erforderlig röjning av ledningsgatan utföres och bekostas av Staden.

§ 6

För de eventuella skador, tillfälliga såväl som bestående, vilka uppstå vid lednings anläggande och/eller underhåll, betalar Staden ersättning efter värdering i varje särskilt fall. Värderingen skall härvid baseras på protokoll från före respektive under och efter aktuellt ledningsarbete företagen besiktning. Kan frivillig uppgörelse icke åvägbringas, hänskjutes frågan till avgörande av opartisk värderingsman, vilken utses av parterna gemensamt. Kostnaderna för nämnda värdering betalas av Staden ensam.

§ 7

Till säkerhet för beståndet av den enligt §§ 1 och 2 ovan upplåtna rätt- en respektive förbindelsen medgiver Upplåtaren, att servitutsinteckning till förmån för Staden tillhöriga fastigheten stadsägen nr 403 i Nybro stad, utan Upplåtarens vidare hörande, sökes och fastställs i Upplåtarens ovan angivna fastighet.

§ 8

Därest från sistnämnda fastighet avstyckning utföres av område, vilket icke beröres av ifrågavarande ledning, förbinder sig Staden att vid hemställa av Upplåtaren medgiva och bekosta dödning av ovannämnda inteckning, såvitt densamma besvärar det avstyckade området.

§ 9

Twist angående tolkningen eller tillämpningen av detta avtal skall hänskjutas till skiljemän enligt lagen om skiljemän.

§ 10

Detta avtal, som upprättats i tvenne exemplar, vilka undertecknats och utväxlats mellan parterna, blir för Stadens vidkommande gällande först sedan lagakraftvunnet beslut av drätselkammaren i Nybro stad om avtalets godkännande föreligger.

Nybro den 19.1.1971

För Nybro kommun

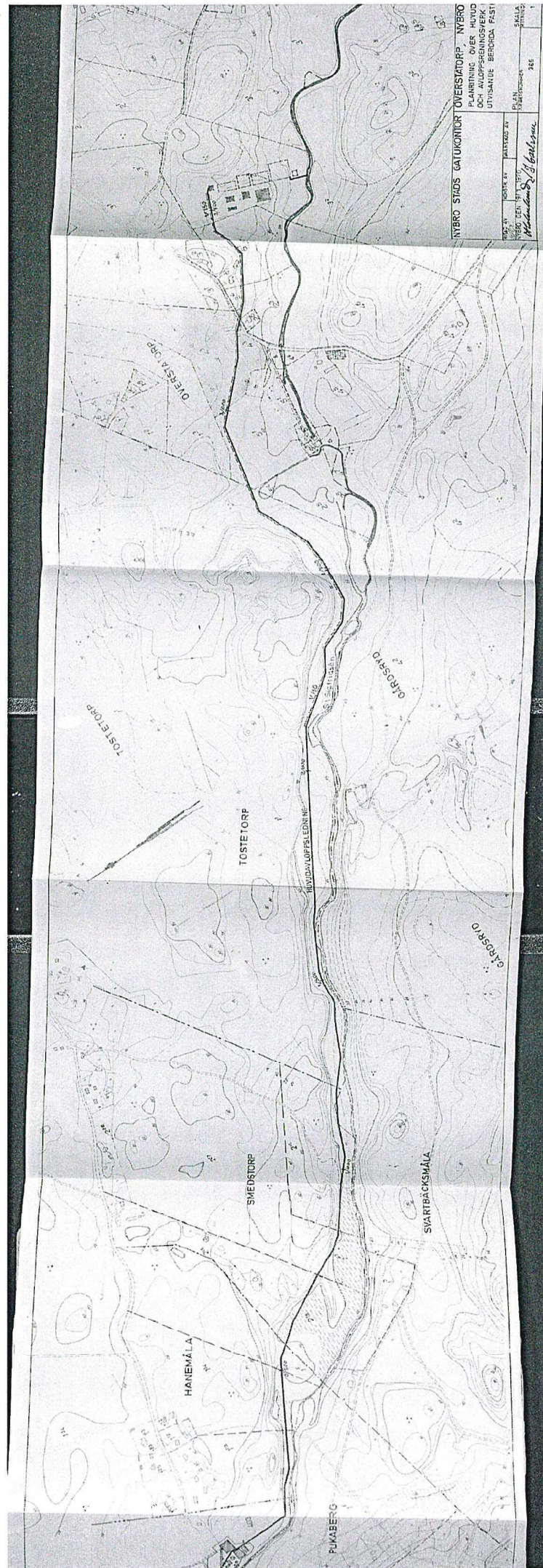
Upplåtare

Godkännes:

Make till upplåtaren

Egenhändiga namnteckningarna
bevittnas:

Egenhändiga namnteckningarna
bevittnas:



A V T A L.

Inskr. dom. nr
Möre o. Olands ds
Ink. 515 1971
LÖ
ID nr 3028

Mellan å ena sidan _____, såsom ägare av fastigheten Översta-
torp 4³ inom S:t Sigfrids socken, Kalmar län, nedan kallad Upplåtaren, och
å andra sidan Nybro stad, nedan kallad Staden har denna dag följande avtal
träffats.

§ 1

Upplåtaren medgiver Staden rätt att i huvudsaklig överensstämmelse med
av gatukontoret i Nybro, upprättad planritning, dagtecknad den 19/11 1970,
genom ovannämnda fastighet framdraga och för all framtid bibehålla å nämnda
ritning angivna vattenledning jämte tillträde till fastigheten för tillsyn
och reparation av ledning.

§ 2

Upplåtaren medgiver Staden rätt att å ovannämnda fastighet få utföra de
jordskärningar, bankläggningar och utfyllnader som erfordras för lednings
anläggande, samt där så erfordras få anlägga och underhålla väg till eller
inom ledningsområde för bl.a. lednings tillsyn och underhåll.

§ 3

Upplåtaren förbinder sig att inom ett område med en bredd av sex meter
på varje sida om lednings centrumlinje icke uppföra byggnad eller utföra an-
ordning, som kan äventyra lednings bestånd eller försvåra lednings underhåll.

§ 4

Staden förbinder sig att vid ifrågevarande ledningsarbeten iakttaga
största möjliga försiktighet, så att minsta möjliga skada och olägenhet
vållas å Upplåtarens mark och övriga egendom, samt att utföra förekommande
jordslänter och utfyllnader på godtagbart sätt och där så är möjligt åter-
ställa arbetsområdet i det skick, vari det omedelbart före arbetenas påbörj-
ande befann sig. Med arbetsområdet avses då icke blott den berörda markytan
med därå befintliga terrängföremål utan även den under markytan av lednings-
arbetet berörda jordvolymen med däri befintliga ledningar och dylikt. Sådan,
under ledningsarbetet tillfälligt avbruten eller eljest av nämnda arbete be-
rörd, ledning skall underbyggas med erforderlig grundförstärkning samt, i

den mån genom detta avtal tillstadd lednings förläggning så nödvändiggör, omläggas så, att den jämväl efter ledningsarbetenas avslutande blir funktionsduglig.

Befintliga vägar, vilka avskäras av ledningsgraven, skola, i mån av behov, under byggnadstiden genom Staden försorg förses med erforderliga broar över nämnda grav.

Befintliga vägar, vilka användas för ledningsarbetena, skola under byggnadstiden av Staden hållas i användbart skick, samt därefter icke lämnas i sämre skick än det, vari de onedelbart före ledningsarbetenas påbörjande befunnos.

§ 5

Staden äger utföra den avverkning av träd och buskar, vilken oundgängligen erfordras för ledningsarbetena. Härvid erhållet gagnvirke förbliver Upplåtarens egendom och skall av Staden läggas i upplag utmed ledningsgatan. Erforderlig röjning av ledningsgatan utföres och bekostas av Staden.

§ 6

För de eventuellas skador, tillfälliga såväl som bestående, vilka uppstå vid lednings anläggande och/eller underhåll, betalar Staden ersättning efter värdering i varje särskilt fall. Värderingen skall härvid baseras på protokoll från före respektive under och efter aktuellt ledningsarbete företagen besiktning. Kan frivillig uppgörelse icke åvägbringas, hänskjutes frågan till avgörande av opartisk värderingsman, vilken utses av parterna gemensamt. Kostnaderna för nämnda värdering betalas av Staden ensam.

§ 7

Till säkerhet för beståndet av den enligt §§ 1 och 2 ovan upplåtna rätten respektive förbindelsen medger Upplåtaren, att servitutsinteckning till förmån för Staden tillhöriga fastigheten Gårdsryd 4¹⁰ i S:t Sigfrids socken, utan Upplåtarens vidare hörande, sökes och fastställs i Upplåtarens ovan angivna fastighet.

§ 8

Därest från sistnämnda fastighet avstyckning utföres av område, vilket icke beröres av ifrågavarande ledning, förbinder sig Staden att vid hemställan av Upplåtaren medgiva och bekosta dödning av ovannämnda inteckning, såvitt densamma besvärar det avstyckade området.

§ 9

Twist angående tolkningen eller tillämpningen av detta avtal skall
hänskjutas till skiljemän enligt lagen om skiljemän.

§ 10

Detta avtal, som upprättats i tvenne exemplar, vilka undertecknats och
utväxlats mellan parterna, blir för Stadens vidkommande gällande först sedan
lagakraftvunnet beslut av drätselkammaren i Nybro stad om avtalets godkänn-
ande föreligger.

Nybro den 19.1.1971

.....
Upplåtare

Godkännes:

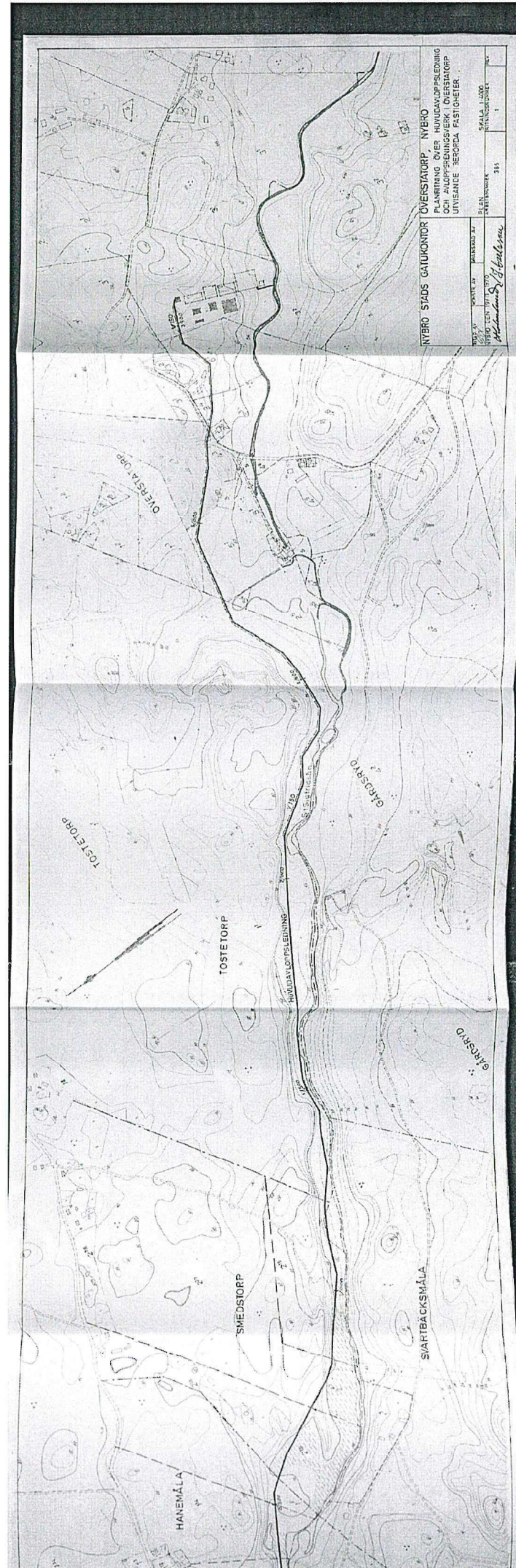
.....
Make till upplåtaren

Egenhändiga namnteckningarna
bevittnas:

För Nybro kommun

Egenhändiga namnteckningarna
bevittnas:

Videamus i fusk:



NYBRO STADS GÅRDSOMRÅDE, NYBRO
PLANERING ÖVER HUVUDAVOPPFÖRNING
OCH ÅLÖPPNINGSVÄRK I ÖVERSTORP
UTSÄNDE SERIEN FÄSTIGHEIT.

NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD
NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD
NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD
NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD
NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD	NYBRO STAD

NYBRO STAD
NYBRO STAD
NYBRO STAD
NYBRO STAD
NYBRO STAD