

# Energideklaration

## **Sammanfattning**

Åsby 711

195 94 Märsta

Sigtuna kommun

Nybyggnadsår 1927

**Energideklarations-ID** 535477

**Energinivåer finns från 1 till 7.** Den här byggnadens nivå är 4.

**Energiprestanda** 197 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav** 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Byggnadens uppvärmningssystem** El (vattenburen)

**Radonmätning** Är inte utförd

**Åtgärdsförslag** Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av**

Conny Hedlund, Anticimex AB,

**Energideklarationen är giltig till** 2023-04-26

**Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.**

För mer information, besök [www.boverket.se](http://www.boverket.se)

## ***Byggnadens identifikation***

**Län**

Stockholm

**Kommun**

Sigtuna

**Egna hem**

Ja

**Information om fastighet Åsby 14:1**

**Huvudadress för denna deklaration**

Åsby 711, 195 94 Märsta

**Adresser på byggnad med husnummer 1**

Åsby 711, 195 94 Märsta

**Prefix och byggnadsid**

1 - 493193

## ***Byggnadens egenskaper***

**Typ av byggnad**

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

**Byggnadskategori** En- och tvåbostadshus

**Byggnadstyp** Friliggande

**Nybyggnadsår** 1927

**Byggnadens komplexitet** Enkel

**Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen**

Atemp 110 kvadratmeter

**Övriga byggnadsegenskaper**

**Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion** Ja

**Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage**

**Bostäder** 100 procent

## ***Energianvändning***

**Energiuppgifternas mätperiod**

2012-04 till 2013-03

**Graddagar för ort**

Arlanda

**Energi-index för ort**

Märsta

**Energi för uppvärmning och komfortkyla**

El (vattenburen) 22700 kilowattimmar - fördelat värde

**Energi för uppvärmning och tappvarmvatten**

22700 kilowattimmar

**Energi för tappvarmvatten**

2300 kilowattimmar - fördelat värde

**Övrig el som ingår i energiprestanda**

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

***Resultat av energiprestanda och energianvändning*****Summa el totalt**

27700 kilowattimmar

**Byggnadens energianvändning**

22700 kilowattimmar

**Byggnadens elanvändning**

22700 kilowattimmar

**Normalårskorrigerat värde (graddagar)**

22003 kilowattimmar

**Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)**

21671 kilowattimmar

**Energiprestanda**

197 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Energiprestanda, varav el**

197 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)**

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Referensvärde 2 (liknande byggnader)**

132 till 162 kilowattimmar per kvadratmeter och år

### ***Övrig el som inte ingår i energiprestanda***

Hushållsel 5000 kilowattimmar - fördelat värde

#### **Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

#### ***Uppgifter om ventilationskontroll***

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

#### ***Inspektion av luftkonditioneringssystem***

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

#### ***Uppgifter om radon***

Är radonhalten mätt?

Nej

#### ***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 6)***

Minskad energianvändning 1600 kilowattimmar per år

Kostnad 0 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,16 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Sänkning av inomhustemperaturen till 21 grader Celsius.

#### ***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 6)***

Minskad energianvändning 1700 kilowattimmar per år

Kostnad 0,37 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,17 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Tilläggsisolering av vindsbjälklag.

#### ***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 3 (3 av 6)***

Minskad energianvändning 2600 kilowattimmar per år

Kostnad 0,28 kronor per kilowattimma

**Minskat utsläpp av koldioxid** 0,26 ton per år

**Beskrivning av åtgärden**

Ny regleringsteknik med innegivare till befintlig värmekälla.

***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 4 (4 av 6)***

**Minskad energianvändning** 13000 kilowattimmar per år

**Kostnad** 0,89 kronor per kilowattimma

**Minskat utsläpp av koldioxid** 1,3 ton per år

**Beskrivning av åtgärden**

Byte av befintlig värmekälla till markvärmepump.

***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 5 (5 av 6)***

**Minskad energianvändning** 10900 kilowattimmar per år

**Kostnad** 0,85 kronor per kilowattimma

**Minskat utsläpp av koldioxid** 1,09 ton per år

**Beskrivning av åtgärden**

Byte av befintlig värmekälla till luft/vattenvärmepump.

***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 6 (6 av 6)***

**Minskad energianvändning** 7100 kilowattimmar per år

**Kostnad** 0,25 kronor per kilowattimma

**Minskat utsläpp av koldioxid** 0,71 ton per år

**Beskrivning av åtgärden**

Komplettering med luft/luftvärmepump till befintlig värmekälla.

***Besiktning***

**Byggnaden har deklarerats tidigare**

Nej

**Har byggnaden besiktigats på plats?**

Ja

**Kommentar**

För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.

**Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos**  
Byggnadsägaren

***Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden***

Mer information om deklARATIONER hittar du på [www.boverket.se](http://www.boverket.se).

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index)<sup>9</sup> dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index)<sup>9</sup> finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden – Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla. Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

***Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig***

**Ackrediterat företag**

Anticimex AB

**Organisationsnummer**

556032-9285

**Ackrediteringsnummer**

7022

**Tekniskt ansvarig**

Henrik Olsson

**E-postadress**

[henrik.olsson@anticimex.se](mailto:henrik.olsson@anticimex.se)

### ***Uppgifter om energiexpert***

**För- och efternamn**

Conny Hedlund

**E-postadress**

conny.hedlund@anticimex.se

### ***Uppgifter om energideklarationen***

**Datum för godkännande**

2013-04-26

**Version av energideklaration**

2.0

**Deklarations-ID**

535477