

Upprättad år	Dnr	Aktbilaga
1973	M2 105/70	KA

Kommun	Län
Estöv	Malmöhus

Registreringsdatum
1973-03-15

Uppgift om åtgärd förätt-
ningen avsett har införts

.....
För fastighetsregistern

Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmä

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING
akthyllan BE 1

TEKNISK BESKRIVNING, akt

7

—

1

0

HURVA

15:23

—

0076

Skala	Reg karta, lägesangivning
-------	---------------------------

1:1000	20 7a 37-27
Framställd genom	

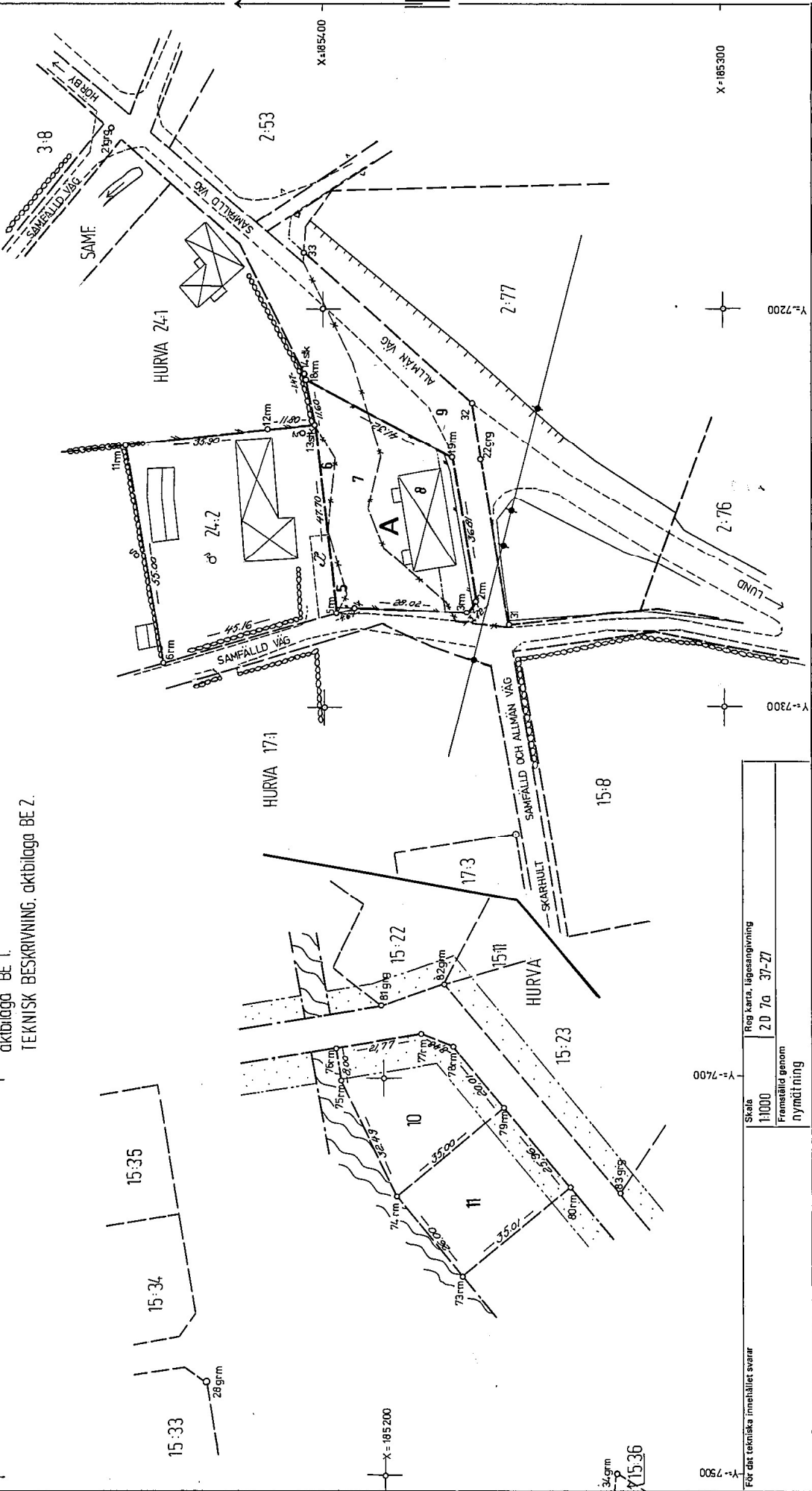
Mätning	Beräkning	Kartering
nymätning		

10

Nytilikonna gränser 5-13-18-19-2-3-4-5.
73-74-75-76-77-78-79-80-73.

Fig 10, 11= Hurva 2:77
" 9 = " s:1

FASTIGHETSÄTTLIG BESKRIVNING,
aktbilaga BE 1.
TEKNISK BESKRIVNING, aktbilaga BE 2.



12-40K-183



Akt nr:

12 - HUR - 183

AU\$12-HUR-183

183

HURVA

karta: p

1

Fastighetsbildningsmyndigheten
Eslövs lantmäteridistrikt
Stora To 10
241 00 EC OV

162-73
Ink. 1 2 FEB. 1973
Länstyrelsen, M.
Antal bil.

D.-Nr M2 105/70

HANDLINGAR

angående fastighetsreglering berörande Hurva 2:77, 15:16, 24:2 och samfällad

vägmark till Hurva by samt avstyckning från Hurva 15:16

i Hurva socken, Eslövs kommun,
Malmöhus län;

upprättade år 1973

av

distriktslantmätare

Akten består av 1 band handlingar
Innehållande 41 numrerade sidor
jämt 1 kart plan

2.11.1972

M 2 105/70

Ärende Fastighetsreglering berörande Hurva 2:77, 15:16, 24:2 och samfällid vägmark till Hurva by samt avstyckning från Hurva 15:16		Kommun Eslöv		Län Malmöhus	
Registerområde Hurva		Registreringsdatum 1973-03-15			
		☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret			
Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
FASTIGHETSREGLERING					
<u>Hurva 2:77</u>	8	792			Eslövs kommun
	9	1100			
	10		984		
	11		908	+0	
<u>Hurva 15:16</u>	5		30		" "
	6		51		
	7		768		
	8		792		
	10	984			
	11	908		-251	
<u>Nybildning av servitut</u>					
Med Hurva 15:16 (härskande) följer rätt till utfart över Hurva 24:2 (tjänande) å det med litt x å förrättningskartan an- givna området.					
<u>Hurva 24:2</u>	5	30			" "
	6	51		-81	
<u>Nybildning av servitut</u>					
Se ovan under Hurva 15:16.					
<u>Samfälligheten a</u>	7	768			
<i>Hurva s:1</i>	9		1100	+332	Samfälligheten a utgöres av vägmark undantagen för gemensamt behov vid nytt skifte 16.2.1850, akt 11. Samfällid för Hurva by

Ersättning: Se ersättningsbeslut, aktbilaga PR 2

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Datum

2

BE

Dnr

2.11.1972

M 2 105/70

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal 10000 m ² delareal 3	± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
<u>Avstyckning från Hurva 15:16</u>				
<u>Lotten A</u>	5	30		
	6	51		
	7	768		
	8	792		
Totalt R.N:r		Hurva 15:45	1641	Eslövs kommun, 241 00 Eslöv 05-2-20
<u>Disponering av servitut</u>				
Det ovan under Hurva 15:16 nybildade servitutet skall helt disponeras av Lotten A (härskande)				
I tjänsten 				
Distriktslantmätare				

TEKNISK BESKRIVNING

Fastighetsreglering berörande Hurva 2:77, 15:16, 24:2 och samfälld vägmark till Hurva by samt avstyckning från Hurva 15:16 i Hurva socken, Eslövs kommun.

Koordinatförteckning

Punkt	markering	x	y
2	rm	185362.06	-7273.48
3	"	185364.46	-7276.32
4	"	185392.45	-7275.13
5	"	185396.94	-7276.42
6	"	185440.38	-7288.77
11	"	185449.60	-7234.06
12	"	185413.94	-7230.06
13	stk	185402.20	-7229.01
14	"	185404.75	-7216.19
18	rm	185404.49	-7217.65
19	"	185368.03	-7237.15
21	grg	185452.89	-7154.30
22	"	185360.80	-7237.76
31	-	185353.90	-7279.40
32	-	185363.10	-7223.30
33	-	185404.90	-7186.00
73	rm	185180.40	-7449.70
74	"	185196.89	-7429.68
75	"	185210.75	-7400.32
76	"	185212.05	-7392.43
77	"	185190.57	-7388.88
78	"	185182.65	-7391.96
79	"	185169.90	-7407.38
80	"	185153.42	-7427.38
81	grg	185200.56	-7381.72
82	grm	185184.97	-7376.45
83	grg	185140.97	-7429.91

Punkterna 73-80 är under plogdjup.

Rikets system.

Markeringar:

rm = rör i mark

grm = gammalt rör i mark

stk = staket

grg = gammalt rör i gjutning

- = omarkerad

I tjänsten



Ingenjör

Kall EM

15.11.1972

M 2: 105/70

Upplysningar lämnas av

Ärende	Fastighetsreglering berörande Hurva 2:77 , 15:16 och 24:2 samt samfällid vägmark till Hurva by ävensom avstyckning från Hurva 15:16		
	Registerområde Hurva	Kommun Eslöv	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn distriktslantmätare Bengt Englund		Handläggningsställe FRM:s kontor
Protokollförare	Namn densamme		Handlagd ☐ utan sammanträde ☒ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Eslövs kommun genom stadssekreterare [REDACTED] enligt fullmakt aktbil. 1 Eslövs kommun var ägare av Hurva 15:16 enl. lagfart 4.6.1969 , 813 ; därjämte ägde staden Hurva 2:77 (förut Gästgivaretomten 1:1) och Hurva 24:2 (förut Skolhusplatsen 1:1) enligt vad som framgick av hävd och kunde utläsas av taxeringslängden samt anmärkningsspalten i fastighetsboken ; i sistnämnda spalt stod : " 1852 , 16 sept. § 3 meddelades fasta å två tunnland 26 kappland jord i Hurva by (= Gästgivaretomten 1:1 och Skolhusplatsen 1:1) som greve E.C.D. Reventlow enligt gåvobrev 24 sept. 1851 skänkt till avlöning till skolläraren i Hurva by ." I lagfartsspalten i fastighetsboken redovisades ingen lagfaren ägare betr. 2:77 och 24:2 ; Eslövs kommuns äganderätt syntes få anses härledd ur 1852 års fasta och nu gällande ordning och bestämmelser i fråga om skolväsendet . för samfällid väg , vilken utlagts för delägarna i Hurva by vid nytt skifte fastställt den 16.2. 1850 (akt 11) , hade ingen inställt sig . Delägarna i samfällida vägen voro ett stort antal fastigheter med skilda ägare . Kungörelsedelgivning hade skett , se aktbilaga 2 . Ansökan om förrättning , se aktbilaga A . På grundval av ansökningsen skulle ske även en annan förrättning, dnr 253/72 , som berörde bl.a. Kyrkogården 1:1 , att handläggas senare . Ansökningsen preciserades nu av ombudet för Eslövs kommun att - enligt vad som vid tidigare utredning och överläggning framkommit - avse jämväl Hurva 15:16 .		

Ja

Nej

15.11.1972

M 2: 105/70

Yrkande .

Lantmätaren företedde karta jämte beskrivning , aktbilagorna KA och BE 1 , vilka upprättats i enlighet med tidigare förelupet samråd .

Ombudet för Eslövs kommun yrkade att fastighetsreglering och avstyckning skulle ske på sätt redovisas i nyssnämnda aktbilagorna . Skälet till att fig. nr 5,6, 7 och 8 genom fastighetsregleringen överfördes till Hurva 15:16 , ägare Eslövs kommun , i stället för att överföras till resp. kvarbliva å Hurva 2:77 , ägare Eslövs kommun , anmäldes vara följande . Eslövs kommun ämnade överlåta avstyckade lotten litt. A till viss köpare sedan skolan numera ej nyttjades för undervisning . Skolbyggnaden var uppförd av kommunen och ostridigt tillhörig densamma . Hurva 2:77 fick ock anses uppenbarligen tillhöra kommunen på grundval av 1851 års gåvobrev . Emellertid förmodade kommunen att gåvan fick anses behäftad med sådan donationskaraktär att tidsödande utredning angående markförsäljningssummans särskilda redovisning kunde erfordras . Då försäljningen av lotten A var brådskande ansåg kommunen lämpligast att fig. 5,6,7 och 8 lades till Hurva 15:16 medan Hurva 2:77 kompenseras med likvärdig mark som enligt byggnadsplanen även utgjorde tomtmark (fig. 10 och 11) och beträffande vilken behov av brådskande försäljning ej förelåg .

Uppskov .

Lantmätaren fann att fastighetsbildning i enlighet med kommunens yrkande innebar viss avvikelse från byggnadsplan för Hurva by , fastställd den 6.2.1968 . Avvikelsen var motiverad av ändrade förhållanden . Byggnadsnämnden hade den 6.4.1972 § 152 beslutat om översyn av byggnadsplanen i denna del , se aktbilaga 3 . Lantmätaren fann emellertid att avvikelsen från byggnadsplanen jämlikt 3 kap. 2 § förstatedje stycket fastighetsbildningslagen borde godkännas innan något fastighetsbildningsbeslut avgavs . Genom beslut den 24.2.1972 hade länsstyrelsen delegerat befogenhet medge undantag från planer m.m. till byggnadsnämnden i Eslövs kommun .

För angivet ändamål överenskomms om uppskov i handläggningen . Sedan förutsättningarna i övrigt för fastighetsbildning enligt kommunens yrkande befunnits föreligga överenskomms att förrättningen skulle fortsättas utan nytt sammanträde med sakägarna sedan byggnadsnämndens beslut om godkännande av avvikelse från byggnadsplanen förelåg .

Vid protokollet :


 distriktslantmätare

Protokollet uppsatt 15.11.1972 .

1973-01-15

M 2: 105/70

Upplysningar lämnas av

Ärende	Fastighetsreglering berörande Hurva 2:77,15:16 och 24:2 samt vägmark samfällad för Hurva by ävensom avstyckning från Hurva 15:16		
	Registerområde Hurva	Kommun Eslöv	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn distriktslantmätare Bengt Englund		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn densamme		Handlagd ☒ utan sammanträde ☐ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se PR 1		Närvarande Ingen närvarande
Yrkande	Se PR 1 . . .		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl: Byggnadsnämndens godkännande av avvikelse från fastställd byggnadsplan förelåg nu , beslutat den 16.11.1972 § 454, se aktbilaga 4 . Lantmätaren hade för kännedom erhållit del av ett den 13.12. 1972 dagtecknat förslag till ändring av byggnadsplanen " för Hurva 24:2 m.fl. " av stadsplanearkitekt [REDACTED]; detta förslag instämde med den yrkade och av byggnadsnämnden godkända avvikelserna från sist fastställda byggnadsplanen . Området som motsvarade ägolotten A enligt aktbilaga BE 1 betecknades å planförslaget som område för småindustri- och bostadsändamål . Genom den yrkade fastighetsregleringen sker en förbättring i fastighetsindelningen . Avvikelse från gällande byggnadsplan har godkänts av byggnadsnämnden . Den nya fastighetsindelningen instämmer med förhållanden som redan etablerats å marken , dels beträffande trafikled och öppen plats å del av fig. 9 , dels beträffande f.d. skoltomtens anvisande för nytt ändamål sedan undervisningen upphört i skolbyggnaden . Ang. skälet till markbyte med intagande - förutom samfällad väg och Hurva 24:2 samt Hurva 2:77 - av även Hurva 15:16 hänvisas till de skäl som antecknats som grund för kommunens yrkande . Hurva 2:77 , 24:2 och 15:16 tillhöra alla Eslövs kommun samt äro fria från penninginteckningar . På grund därav kan fastighetsregleringen i vad gäller nämnda fastigheter ej vara till skada för inteckningshavare och anledning till ersättning mellan fastigheterna inbördes ej uppkomma . Beträffande avstyckning av lotten A från Hurva 15:16 antecknas, att densamma sker för bostads- och småindustriändamål . Lotten får anses för angivet ändamål lämplig . Byggnaden å lotten (f.d. skolbyggnad) har redan tagits i bruk för ändamålet . Behov av utfart utmed lottens norra gräns har tillgodosetts genom nybildning av servitut .		

1973-01-15

Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besvärmas av fordran som avses i 10 kap. 9 § första stycket fastighetsbildningslagen .
Tillträde	Då förrättningen registrerats .
Ersättningsbeslut	Skäl Samfällid vägmark avstår fig. 7 och erhåller fig. 9 .Skillnaden i värde mellan dessa områden får anses vara obetydlig. Yrkande från viss fastighet om ersättning för dess andel i samfällid vägmark har ej framställts . Markbytet har länge varit genomfört på marken . Övriga marker som beröres av fastighetsregleringen övergår från viss fastighet till annan fastighet med samma ägare. Beslut Ingen ersättning skall utgå i anledning av fastighetsregleringen .
Fördelning av förrättningskostnader	Hela kostnaden påföres Eslövs kommun .
Aktmottagare	Eslövs kommun .
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som är missnöjd får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i Malmöhus län , Malmö tingsrätt , Box 265 , 201 22 Malmö 1 , Datum inom fyra veckor från denna dag eller senast 12.2.1973 Om besvär anföras skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen

Vid protokollet

Protokollet uppsatt/uppvisat Datum 15.1.1973 Förrättningsinnehavare

Förrättningen godkännes

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
 Detta underlättar handläggningen. Markera
 med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN om fastighetsbildning m m

Datum

Sändes till

DISTRIKTSLANTMÄTAREN
 i Eslövs distrikt
 Stora Torg 12
 241 00 ESLÖV
 Tfn 0413-10311

Myndighetens stämpel (ankomstdag och diarienummer)

Ans 105/70
 Inkom till
 Eslövs lant-
 mäteri d i ikt
 12.6 1970

Ansökan avser¹

☐ avstyckning från	☒ annan åtgärd nämligen
ägoutbyte mellan Gästgivaretomten 1:1, Skolhusplatsen 1:1, Kyrkogården 1:1 och samfällad mark för Hurva by	
Socken/samhälle Hurva	Kommun Eslövs stad
Län Malmöhus	

Uppgifter när ansökan avser avstyckning

Förrättningen avser			
☐ helårs- bostad	☐ fritids- bostad	☐ jord- eller skogs- bruksändamål	☐ annat ändamål
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas år ²		Området är	Datum för bygg- nadslov om så- dant är beviljat
☐ ej upprättad		☐ upprättad den	☐ bebyggt

Berörda sakägare³

Namn (sökande), yrke/titel	Ägare till
Eslövs stad	Gästgivaretomten 1:1, Skolhusplatsen 1:1
Adress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Namn, yrke/titel	Ägare till
Adress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Namn, yrke/titel	Ägare till
Adress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Namn, yrke/titel	Ägare till
Adress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

Sökandens namnunderskrift⁴



¹ En enkel kartskiss bör fogas till ansökningsen, tex i blyerts på ge-
 nomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk
 karta, byggnadslovs-karta o d). Ange om möjligt angränsande fastig-
 heter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bo-
 stads-län skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från
 byggnadsförbud behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopier av
 eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna
 insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). För att överlåtelse av
 del av fastighet genom köp, byte eller gåva skall vara giltig fordras
 att ansökan om avstyckning sökts senast sex månader efter den dag
 då överlåtelsehandlingen upprättades (i vissa fall tre månader).

³ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehand-
 ling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå
 finns anges denne här. Om utrymmet inte är tillräckligt kan också
 blankettens baksida användas.

⁴ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Av-
 styckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling
 finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga
 fullmakt. Företrädare för bolag, förening o d skall bifoga registre-
 ringsbevis eller protokollsutdrag.

F U L L M A K T

Härmed befullmäktigas stadssekreteraren [REDACTED]
att inför fastighetsbildningsmyndigheten föra Eslövs
kommuns talan vid fastighetsreglering betr. fastigheten
Hurva 2:77 m.fl. i Hurva socken, Eslövs kommun.

Eslöv den 15.11.1972

[REDACTED]

Utdrag av protokoll hos kommunstyrelsen
i Eslöv den 4 januari 1971.

§ 35

Kommunstyrelsen beslutar befullmäktiga kanslichefen [redacted] e att
utom i de fall, då annat ombud förordnas, själv eller genom den
han i sitt ställe sätter föra kommunens talan inför domstolar,
exekutionssäten eller andra myndigheter ävensom vid övriga till-
fällena, då ombud kan erfordras för bevakande av kommunens rätt.

Vidare beslutar kommunstyrelsen befullmäktiga kanslichefen [redacted]
att å kommunstyrelsens vägnar mottaga delgivning av stämningar och
andra handlingar..

In fidem
[redacted]

Justeras den 13 januari 1971:
[redacted]

Rätt utdraget, betygar

å tjänstens vägnar:
[redacted]

Handling som delges ¹	☒ Kallelse till sammanträde 15.11.1972	Delg nr	Exp datum ¹
Handling som delges ¹ ansökan om ärendet ☐		1-2	24.10.72

Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delg sätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
Ägare av Hurva 2:77, 15:16, 24:2 Eslövs kommun Städsgården 241 00 ESLÖV	1		26.10		
Ägare av [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2		6.11.		Meddelande om kungörelsedelgivn avs. 24.10.72
Ägare av Underrättelse Byggnadsnämnden i Eslövs kommun Västerlånggatan 55 241 00 ESLÖV					
Ägare av Delägarna till samfällighet för Hurva by	3				Beslut om kung.delg. 23.10.72 . Medd.inf. i Msk 25.10.72. Ansl. i Eslövs kn 31.10.72
Ägare av					
Ägare av					

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

21) in anslagen 2.

23

Myndighetens namn, adress och telefonnummer, ankn
DISTRIKTLANTMÄTAREN
i Eslövs distrikt
Stora Torg 12
241 00 ESLÖV
Tfn 0413-10311

**MEDDELANDE OM
KUNGÖRELSEDELGIVNING**

Datum
23.10.72

Delgär
4

Meddelandet skall anslås inom
sju dagar från den dag som
anges ovan.

Eslövs kommun
Stadsgården
241 00 ESlÖV

Inkom till
Eslövs lant-
mäteridistrikt
16.11.1972

BEVIS OM ANSLAG
Anslagsdag
31.10.-13.11.1972


Kassistent

Den som söks för delgivning	Namn Delägarna i samfällid vägmark för Hurva by, Hurva socken, Eslövs kommun
Handling som skall delges och dess huvudsakliga innehåll, tids- frist m m	Kallelse till sammanträde ang fastighetsreglering onsdagen 15.11. 1972 kl 10.00 på Eslövs lantmäteridistrikts kontor, St. Torg 12.
Plats där handlingen hålls till- gänglig och tiden för tillgänglig- hållandet	Plats Eslövs lantmäteridistrikt Tid 26.10 - 14.11. 72
Anslagsdag	31.10 - 13.11 1972

Enl. uppdrag



Onsdagen den 25 oktober 1972

SST

KUNGÖRELSE**MEDDELANDE OM
KUNGÖRELSEDELGIVNING**

Delägarna i samfällid vägmark
för Hurva by, Hurva socken, Es-
lövs kommun underrättas här-
med om sammanträde onsdag
15/11 1972 kl. 10.00 på Eslövs
lantmäteridistrikts kontor Sto-
ra Torg 12, Eslöv, ang. fastig-
hetsreglering. Utförlig kallelse
hålles tillgänglig å Eslövs lant-
måteridistrikt under tiden 26/10
—14/11 1972.

Eslöv den 24/10 1972.

Fastighetsbildningsmyndigheten
Eslövs lantmåteridistrikt

Att ovannämnda kungörelse varit
införd i Mellersta Skånes tidn.

onsd. 25.10.72

.....

23.10.1972

M2 105/70.

DISTRIKTLANTMÄTAREN
i Eslövs distrikt
Stora Torg 12
241 00 ESLÖV
Tfn 0413-10311

Förrättningslantmätare
Bengt Englund

Förrättning

Fastighetsreglering berörande Hurva 2:77, 15:16 och 24:2
samt samfällid vägmark till Hurva by,
avstyckning från Hurva 15:16
i Hurva socken, Eslövs kommun och Malmöhus län

Sammanträde hålls

datum	klockan	plats
onsdagen		å distriktslantmätarens tjänstelokal i
15.11.1972	10.00	Eslöv, St. Torg 12,

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Överföring av samfällid vägmark utan ersättning.

Överförs mark från samfällighet, skall ersättning i pengar
eller annat vederlag som regel utgå för marken endast om
yrkande framställs under förrättningen. Sådant yrkande bör
framställas skriftligen eller muntligen till fastighets-
bildningsmyndigheten före eller under sammanträdet.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallats, skall ansökningen an-
ses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningen
(4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Kanslistskrivare.

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för

att vara ombud vid förrättningen (avser även rätt att underteckna överenskommelser o d). Ombudet
har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Namnteckning(er)

Namnteckningen(arna) behöver inte bevittnas

Utdrag av protokoll hos byggnadsnämnden i Eslöv

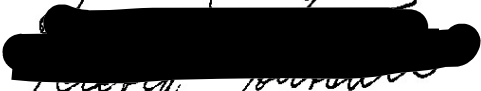
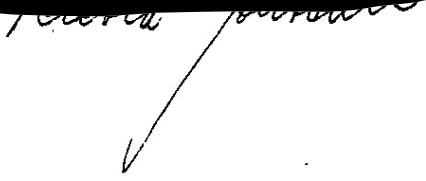
den 6.4 1972

§ 152

Beslutar byggnadsnämnden uppdraga åt stadsplanearkitekten att se över den del av byggnadsplanen för Hurva samhälle som berör nuvarande skolfastighet.

In fidein
Justeras den 14.4.1972


Rätt utdraget, betygar

Å tjänstens vägnar:

Lall
1976

LANTMÄTERIET
Distriktslantmätaren i
Eslövs distrikt

Hurva skoltomt
Eslöv 15.11.1972

Dnr M 2: 105/70
Exp nr 88

Till Eslövs byggnadsnämnd
Eslöv .

Enligt erhållen uppgift har Byggnadsnämnden beslutat om viss ändring av byggnadsplanen för Hurva samhälle . Därvid torde komma att beröras bl.a. förutvarande Hurva skola med tomt och marker därinvid .

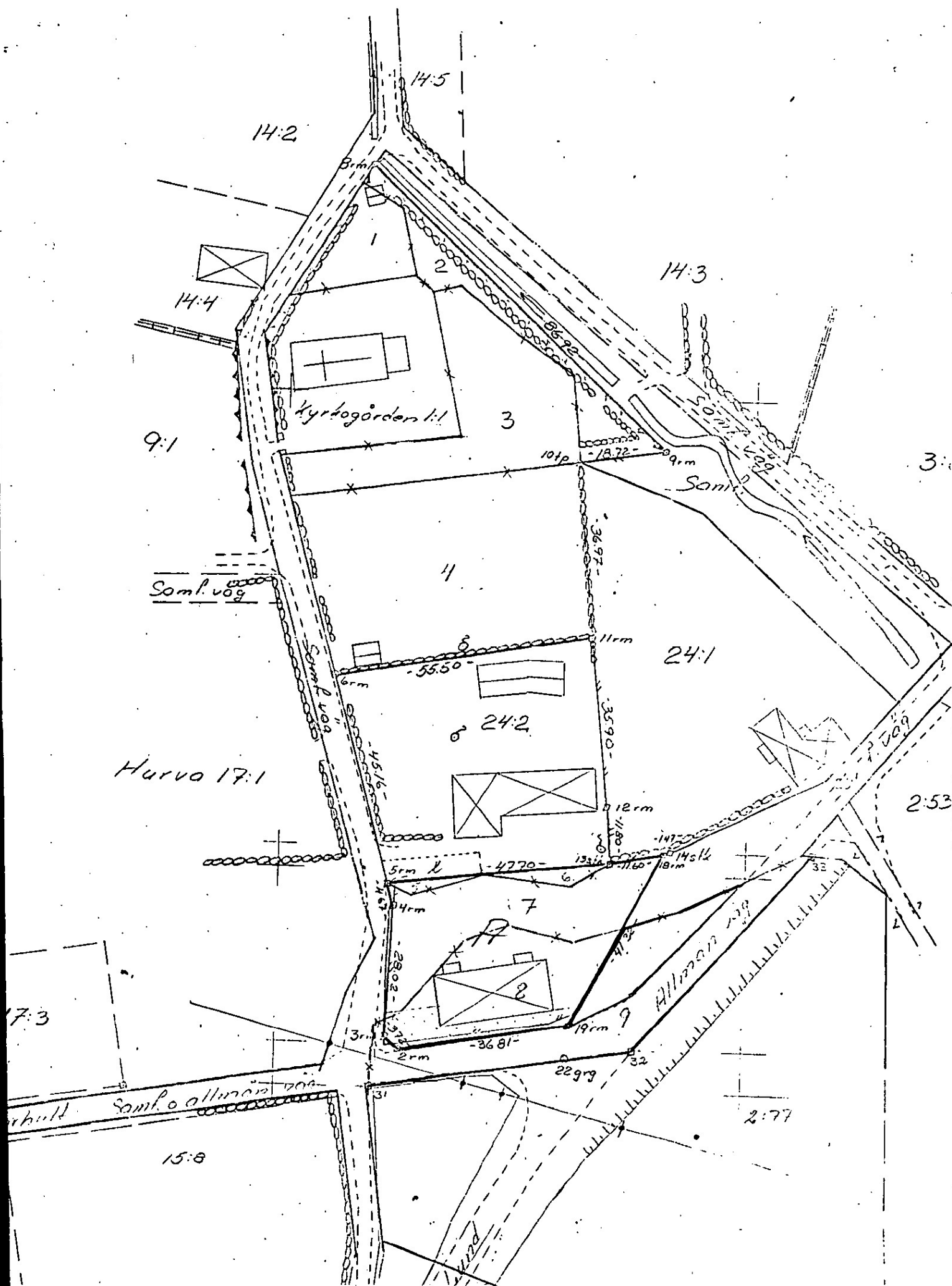
./.

Eslövs kommun har sökt lantmäteriförrättning som berör bl.a. Hurva 2:77 (förut Gästgivaretomten 1:1) , Hurva 24:2 (förut Skolhusplatsen 1:1) och samfällid väg . Genom den sökta förrättningen skulle bl.a. avstyckas en gårdstomt som å närsluten karta , bilaga A , betecknas med röd kantlinje för affärs- och småindustriändamål (lampförsäljning) . Detta innebär ett avsteg från byggnadsplan , fastställd 6.2.1968 , som redovisar berört kvarter för allmänt ändamål . Ytterligare ett avsteg skulle enligt kommunens ansökning ske därigenom , att ett å kartbilaga A med grön kantlinje betecknat område lägges till samfällid vägmark för nyttjande som busshållplats o. dyl. , vilket redan sker ; byggnadsplanen redovisar det " gröna " området som ingående i kvarterensmark för allmänt ändamål .

Jag får härigenom föreslå att Byggnadsnämnden jämlikt 3 kap. 2 § första - tredje styckena fastighetsbildningslagen godkänner förenämnda avvikelser från byggnadsplanen .

Distriktslantmätaren

distriktslantmätare .



Utdrag av protokoll hos byggnadsnämnden i Eslöv

den 16.11

19 72

§ 454

Föreligger till behandling följande skrivelse från distrikts-
lantmätare [REDACTED] angående avstyckning m.m. från
fastigheten Hurva 24:2 m.fl.:

"Till" etc.

Bil. § 454 a

Stadsingenjören har i ärendet inkommit med följande tjänste-
yttrande:

"Byggnadsnämnden" etc.

Bil. § 454 b

Byggnadsnämnden beslutar med stöd av vad stadsingenjören
i ärendet anfört för sin del godkänna de föreslagna av-
vikelserna från gällande byggnadsplan.

In fidem

[REDACTED]
Justeras 1972-11-24Rätt utdraget, betygar
Å tjänstens vägnar [REDACTED]



ESLÖVS

STADSINGENJÖRSKONTOR

37

Bil. § 454 b/72

Datum

721116

Vår beteckning

MN/MM

793

16/11 72

Byggnadsnämnden i Eslövs kommun

Ang avstyckning av Hurva skola

Sedan distriktslantmätare [redacted] påbörjat avstyckning av rubr skolhustomt har han anhållit att byggnadsnämnden måtte godkänna planavvikelsen.

Då avstyckningen helt följer de planintentioner som avses med pågående planändring föreslås byggnadsnämnden besluta godkänna avstyckningen i enlighet med distriktslantmätarens förslag.

I tjänsten

[redacted]
[redacted]
[redacted]
Stadsingenjör

Kopias likhet med original
bestyrkes [redacted]

1.500x3 1.70 588.294 1972-07

Postadress

Rådhuset
241 00 ESLÖV

Förrådsadress

Nils Johnsons väg 12
241 00 ESLÖV

Telefon

0413/155 00

105/70

Hur

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
frgl		Gästgivaretomten 1:1, Skolhusplatsen 1:1, Kyrkogården 1:1 o samf. mark för Hurva by		Hurva	
Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)	Sökande			
1285	Eslöv	Eslövs stad			
Åtgärdstyper, kod	Ink datum (6)	Stadsgården			
18	12.6.70	241 00 ESLÖV			
☐ Flera sökande					

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹	Anmärkningar
KA -		Förrättningskarta Antal blad ☐ Upprättad ☐ Inte upprättad	
BE 1		Beskrivning ☒ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)	
BE 2		☒ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	12.6.70	Ansökan	
3.	20.4.72	Protokollsutdrag fr BN	
2	23.10.72	Delgivning förteckning	
PR 1	15.11.72	Skruvskriftsprövning	
4	15.11.72	Skruvskrift till BN	
4	16.11.72	BN:s provskrift utdrag	
1	15.11.72	Fullmakt	
PR 2	73-01-15	Prövning	
	73-10-11	Underr. om avsl. till säljare o. BN	

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☐ Akt till ÖLM inom 1 v.....		☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☒ Akt till FRM efter 4 v.....	9.2.73 <i>BA</i>	☐	
☐ Aktkopia till FRM f v b.....		☐	
☒ Aktkopia till sakägaren.....	21.3.73 <i>BA</i>	Vid sammanläggning	
☐		☐ Underrättelse till IM om ansökan....	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande.....	
☐		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till ÖLM.....			
☐ Begäran om reg till FRM.....			
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om f-beslut.....	
☐ Akten bifogas ej		☐	
☐			

LANTMÄTERIET

INSKRIVNINGSUPPGIFTER

Datum.

Dnr

4.12.72

105/70

I samband med fastighetsbildning önskas inskrivningsavdelningens medverkan med uppgifter om gällande nyttjanderätts- och servitutsinteckningar m m. Uppgifterna skall bl a ligga till grund för intyg om belastning av sådana rättigheter, se prop 1968:89 s 62—63.

Fastighet

Hurva 15:16

Registerområde

Hurva

Organisationsenhet

INSKRIVNINGSAVDELNINGENS UPPGIFTER

Ägare		Lagfart (datum, nr/§)
Eslövs stad		4.6. 1969, 813
Rum nr	Servituts eller nyttjanderätts beskaffenhet och lokalisering (enligt inskrivningsakt o d)	Inteckning (datum, nr/§)
1	Nyttjanderätt enl. kontr med [REDACTED] tillförsäkrat ålderdomshem m.m. - - - -	31.5. 1932, 725
5	Servitut till förmån för Hurva 15:8 rätt att draga vatten och avloppsledningar	16.11. 1966, 4398

☒ <u>Penning</u> Inteckning eller servitut	☐ Uppgifterna fortsätter på nästa sida	Anteckning enl 70 el 113 § BL ☐ finns ej ☐ finns
Intygas i tjänsten [REDACTED]		Uppgiftsdatum
kansliskrivare		

INTYG VID AVSTYCKNING ELLER ANNAN DELNING AV FASTIGHET

Delningslott	Berörs uppenbarligen ej av rättighet i följande rum enligt ovanstående beskrivning	Berörs av förordnande enl 70 el 113 § BL	Avsedd för jord- eller skogsbruk	Registerbeteckning (ifylls av registerföraren)
Intygas i tjänsten				Intygsdatum