

Hyreskontrakt

Detta hyreskontrakt har upprättats i 2 likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Hyresvärd	Adress	Org.Nr/ Pers.Nr

Hyresgästens namn	Adress	Org.Nr/ Pers.Nr
	Pilfinksgatan 9	

Ev. Medsökande	Adress	Org.Nr/ Pers.Nr

Hyresobjekt	Adress	Postnummer	Postort
1001	Pilfinksgatan 9	412 67	Göteborg

Omfattning	Area
5 rum och kök	ca 120 kvm

Månadshyra	13000 kr/ månad
------------	-----------------

Hyran skall betalas i förskott senast sista vardagen före varje kalendermånads början genom insättning på hyresvärdens BG [redacted]. Vid försenad betalning debiteras 10 % ränta.

Följande ingår i hyran		Följande ingår ej i hyran	
Värme	x	Värme	
Vatten	x	Vatten	
Hushållsel		Hushållsel	
Hushållssopor	x	Hushållssopor	
Internet		Internet	x
TV		TV	x
Garage/Parkering		Garage/Parkering	x
Trappstädning		Trappstädning	x
Förråd/Källarutrymme		Förråd/Källarutrymme	x

Hyrestid

Hyrestid fr.o.m. _____ 2011-06-01 tills vidare.
Hyrestid fr.o.m. _____ till och med _____

Kontraktet kan tidigast sägas upp vid det månadsskifte som infaller närmast 3 månader efter uppsägningen. Uppsägningen skall ske skriftligt.

Särskilda villkor

Hyresgästen ansvarar för att hyresobjektet bibehålls i samma skick som vid inflyttningen. Alla eventuella förändringar i hyresobjektet måste erhålla skriftligt godkännande av hyresvärden först och utföras professionellt eller återställas till ursprungligt skick vid utflyttning. Hyresgästen får inte utan hyresvärdens skriftliga tillstånd upplåta eller överlåta hyresrätten. Övriga ordningsregler och bestämmelser finns i bilaga 1 som skall undertecknas i samband med kontraktet.

[redacted] 2011-05-
hyresgästen förbinder sig att ha avflyttat. [redacted] upphör kontraktet att gälla fr.o.m. _____ till vilken dag

Hyresvärd _____

Hyresgäst _____