

# Hyreskontrakt

Detta hyreskontrakt har upprättats i 2 likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Hyresvärd	Adress	Org. Nr/ Pers. Nr
Hyresgästens namn	Adress	Org. Nr/ Pers. Nr
	Pilfinksgatan 9	
Ev. Medsökande	Adress	Org. Nr/ Pers. Nr
Hyresobjekt	Adress	Postnummer
0901	Pilfinksgatan 9	412 67
Omfattning	Area	
2 rum och kök	ca 27 kvm	

Månadshyra	5 500 kr/ månad
------------	-----------------

Hyran skall betalas i förskott senast sista vardagen före varje kalendermånads början genom insättning på hyresvärdens BC-konto. Vid försenad betalning debiteras 10 % ränta.

Följande ingår i hyran	Följande ingår ej i hyran
Värme	<input checked="" type="checkbox"/> Värme
Vatten	<input checked="" type="checkbox"/> Vatten
Hushållsel	<input checked="" type="checkbox"/> Hushållsel
Hushållssopor	<input checked="" type="checkbox"/> Hushållssopor
Internet	<input checked="" type="checkbox"/> Internet
TV	<input checked="" type="checkbox"/> TV
Garage/Parkering	<input checked="" type="checkbox"/> Garage/Parkering
Trappstädning	<input checked="" type="checkbox"/> Trappstädning
Förråd/Källarutrymme	<input checked="" type="checkbox"/> Förråd/Källarutrymme

**Hyrestid**  
Hyrestid fr. o. m. 2021-11-01 tills vidare.  
Hyrestid fr. o. m. till och med \_\_\_\_\_  
Kontraktet kan tidigast sägas upp vid det månadsskifte som infaller närmast 3 månader efter uppsägningen.  
Uppsägningen skall ske skriftligt.

**Särskilda villkor**  
Hyresgästen ansvarar för att hyresobjektet bibehålls i samma skick som vid inflyttningen. Alla eventuella förändringar i hyresobjektet måste erhålla skriftligt godkännande av hyresvärdens först och utföras professionellt eller återställas till ursprungligt skick vid utflyttning. Hyresgästen får inte utan hyresvärdens skriftliga tillstånd upplåta eller överlåta hyresrätten. Övriga ordningsregler och bestämmelser finns i bilaga 1 som skall undertecknas i samband med kontraktet.

*12/10-2021*

På grund av denna dag tecknas överenskommelsen om hyreskontraktet att gälla fr. o. m. \_\_\_\_\_ till vilken dag hyresgästen förbinder sig att ha avflyttat.

Hyresvärd \_\_\_\_\_ Hyresgäst \_\_\_\_\_