

Årsredovisning 2023

Brf Fjällripan

769621-9638



Välkommen till årsredovisningen för Brf Fjällripan

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning om negativt resultat	s. 6
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2010-08-30.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm (Virtuellt möte).

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Ljusnedal 1:25	-	-
Ljusnedal 1:3	-	-
Ljusnedal 1:5	-	-

Fastigheterna är försäkrade hos Länsförsäkringar.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1929

Föreningen har 17 bostadsrätter om totalt 1 091 kvm och 2 lokaler om 221 kvm. Byggnadernas totalyta är 1032 kvm.

Styrelsens sammansättning

Anne Louise Fell	Ordförande
Eric Ericsson	Styrelseledamot
Henrik Lundström	Styrelseledamot
Jonas Stier	Styrelseledamot
Nils Olof Sjöblom	Styrelseledamot
Jana Sofia Asplund	Suppleant
Rickard Björling	Suppleant

Valberedning

Sebastian Karlsson

Firmateckning

2 i förening av styrelsen

Revisorer

Malin Persson Internrevisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-04-10.

Extra föreningsstämma hölls 2023-06-03. Stadgarändringar.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2024. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Utförda historiska underhåll

- 2023**
- Justering av balkongstolpar på "Längan"
 - Uppstädning omkring samtliga fastigheter (Mark och byggnader)
 - Byte underlag stolpar "Längan" framsida
 - Takpannor Längan fixat
 - underhåll Alphyddan häcken och verandan

Planerade underhåll

- 2024**
- Gmg Internetaccess samtliga fastigheter med ev åtgärd (Förslag)
 - Omkoppling Värmepump Alphyddan och värmekablar till vatten in och ut

Avtal med leverantörer

Elektriker	Sundells Stefan
VVS	Funäsfjällens VVS Håkan /Tommy
Snöröjning	Myhrs
El	Fortum
El	Fyrfasen
Vatten och avfall sortering	Härjedalens kommun

Övrig verksamhetsinformation

Byte av försäkringsbolag från Trygg Hansa till Länsförsäkringen, spara oss 40.000kr om året.

Bytt från extern revisor till intern revisor.

Bytt elleverantör från Fyrfasen till Fortum.

Bytt från vanlig sophantering till separat mat och sophantering.

Sagt upp avtal med Veteranpolen angående trädgårdsskötsel för att spara pengar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Höjning av årsavgiften har beslutats 2 gånger under året 2023

Extra kapitaltillskott beslutades på 10.000 kr per medlem på grund av ökade drift kostnaden 2023.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-04-01 med 11,00% och 2023-08-01 med 10,00%.

Förändringar i avtal

Efter oktober har inte föreningen inte någon hyresgäst i föreningens kommersiella lokal (Skoterbutiken) vilket resulterar i minskade hyresintäkter framöver.

Hyresgäst till liten lokal i undervåningen i kommersiella lokalen finns tills vidare, vilket ger en mindre hyres intäkt.

Övriga uppgifter

Vi har haft två arbetshelger, som har varit väldigt lyckade, och hjälpt föreningen att spara pengar, där flertalet av medlemmar deltagit. Hoppas på större deltagande under 2024.

Föreningen har iordningställt en gemensam parkeringsyta på fastigheten 1:5

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 26 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 1. Vid räkenskapsårets slut fanns det 27 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 123	991	976	1 045
Resultat efter fin. poster	-453	-612	-737	-723
Soliditet (%)	76	75	76	76
Yttre fond	61	29	137	123
Taxeringsvärde	5 358	5 358	4 753	4 111
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	935	745	777	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	90,4	82,0	86,8	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	5 194	5 336	5 451	5 670
Skuldsättning per kvm totalyta	4 319	4 437	4 532	4 715
Sparande per kvm totalyta	81	-40	11	-113
Elkostnad per kvm totalyta, kr	194	210	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	60	83	-	-
Energikostnad per kvm totalyta	254	293	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	6,58	3,68	3,25	3,65
Räntekänslighet (%)	5,56	7,16	7,02	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning om negativt resultat

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet. Styrelsen beslutade i december 2023 att höja årsavgiften med 25% från och med första januari 2024. Detta för att stärka finanserna.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	23 616	-	-	23 616
Fond, yttre underhåll	29	-	32	61
Direkt kapitaltillskott	170	-	-	170
Balanserat resultat	-4 207	-612	-32	-4 851
Årets resultat	-612	612	-453	-453
Eget kapital	18 995	0	-453	18 543

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-4 851
Årets resultat	-453
Totalt	-5 304

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	32
Balanseras i ny räkning	-5 336
	-5 304

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 123	991
Övriga rörelseintäkter	3	5	-0
Summa rörelseintäkter		1 129	991
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-518	-674
Övriga externa kostnader	8	-125	-153
Personalkostnader	9	-1	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-559	-559
Summa rörelsekostnader		-1 203	-1 386
RÖRELSERESULTAT		-74	-395
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-378	-217
Summa finansiella poster		-378	-217
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-453	-612
ÅRETS RESULTAT		-453	-612

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	24 389	24 948
Summa materiella anläggningstillgångar		24 389	24 948
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		24 389	24 948
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		-12	258
Övriga fordringar	12	11	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	34	28
Summa kortfristiga fordringar		33	295
Kassa och bank			
Kassa och bank		84	23
Summa kassa och bank		84	23
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		117	319
SUMMA TILLGÅNGAR		24 506	25 267

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		23 786	23 786
Fond för yttre underhåll		61	29
Summa bundet eget kapital		23 847	23 814
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 851	-4 207
Årets resultat		-453	-612
Summa fritt eget kapital		-5 304	-4 819
SUMMA EGET KAPITAL		18 543	18 995
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	5 507	5 662
Summa långfristiga skulder		5 507	5 662
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		160	160
Leverantörsskulder		91	73
Skatteskulder		26	27
Övriga kortfristiga skulder		5	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	175	349
Summa kortfristiga skulder		457	609
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 506	25 267

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Likvida medel vid årets början	23	57
Resultat efter finansiella poster	-453	-612
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	559	559
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	107	-53
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	262	-107
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-152	81
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	216	-79
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	170
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-155	-125
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-155	45
ÅRETS KASSAFLÖDE	61	-34
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	84	23

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Fjällripan har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	2 %
Fastighetsförbättringar	2 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	1 020	828
Hysesintäkter, lokaler	103	162
Övriga intäkter	0	0
Summa	1 123	991

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Öres- och kronutjämning	0	-0
Övriga intäkter	5	0
Summa	5	-0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel	0	71
Besiktning och service	15	17
Trädgårdsarbete	0	0
Snöskottning	18	11
Övrigt	1	3
Summa	35	103

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	1	5
VA	10	43
Värme	15	0
Ventilation	29	0
Summa	56	48

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	254	275
Vatten	79	109
Sophämtning	14	28
Summa	347	413

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	69	94
Fastighetsskatt	11	16
Summa	80	110

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	2	19
Övriga förvaltningskostnader	39	31
Juridiska kostnader	29	54
Revisionsarvoden	30	24
Ekonomisk förvaltning	26	24
Summa	125	153

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Övriga personalkostnader	1	0
Summa	1	0

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	378	217
Övriga räntekostnader	0	0
Summa	378	217

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	31 148	31 148
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	31 148	31 148
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-6 200	-5 640
Årets avskrivning	-559	-559
Utgående ackumulerad avskrivning	-6 759	-6 200
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	24 389	24 948
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>3 186</i>	<i>3 186</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	4 449	4 449
Taxeringsvärde mark	909	909
Summa	5 358	5 358

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	0	0
Övriga fordringar	11	10
Summa	11	10

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2	5
Försäkringspremier	19	9
Förvaltning	14	13
Summa	34	28

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Danske Bank	2024-01-31	6,89 %	2 650	2 650
Danske Bank	2024-03-30	6,85 %	1 678	1 838
Danske Bank	2024-01-31	6,89 %	1 339	1 334
Summa			5 667	5 822
Varav kortfristig del			160	160

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 4 867 tkr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
El	37	75
Utgiftsräntor	33	3
Förutbetalda avgifter/hyror	105	271
Summa	175	349

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 550	8 550

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Bostadsrättsföreningen har från och med 1 Januari 2024 höjt avgiften med ytterligare 25%, på grund av ökade driftkostnader.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm (Virtuellt möte)

Anne Louise Fell
Ordförande

Eric Ericsson
Styrelseledamot

Henrik Lundström
Styrelseledamot

Jonas Stier
Styrelseledamot

Nils Olof Sjöblom
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Malin Persson
Internrevisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

22.03.2024 07:22

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 13.03.2024 20:03

DOCUMENT ID:

H1ZFdu_yAp

ENVELOPE ID:

S1lKu_dkRa-H1ZFdu_yAp

DOCUMENT NAME:

Brf Fjällripan, 769621-9638 - Årsredovisning 2023.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Nils Olof Sjöblom nosjoblom@gmail.com	 Signed Authenticated	16.03.2024 16:35 16.03.2024 16:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1958/02/22) IP: 94.234.105.175
2. Jonas Martin Stier jonasstier@gmail.com	 Signed Authenticated	16.03.2024 17:59 16.03.2024 17:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/10/28) IP: 78.68.162.239
3. Eric Ericsson nerkyy@gmail.com	 Signed Authenticated	20.03.2024 06:35 13.03.2024 20:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/10/30) IP: 83.251.65.47
4. ANDERS HENRIK LUNDSTRÖM henrik@hendricks.se	 Signed Authenticated	20.03.2024 06:36 20.03.2024 06:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/03/19) IP: 95.197.212.39
5. Anne Louise Fell annelouisefell@gmail.com	 Signed Authenticated	22.03.2024 07:03 22.03.2024 06:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/08/17) IP: 213.67.131.20
6. MALIN PERSSON malin_m_p@hotmail.com	 Signed Authenticated	22.03.2024 07:22 22.03.2024 07:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/08/31) IP: 95.204.190.161

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

981 184 997



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed